

# BAB I

## PENDAHULUAN

### 1.1 Latar Belakang

Pada kehidupan sehari-hari teori dan praktik saling berkaitan satu sama lain, sebelum melaksanakan sebuah aktivitas dalam kehidupan pada dasarnya manusia perlu mempunyai pemahaman mengenai konsep dari kegiatan yang di maksud. Sama halnya dengan di dunia perkuliahan, teori- teori yang dipelajari selama perkuliahan nantinya akan digunakan pada praktik di dunia kerja. Dalam perkuliahan tentunya diharapkan mempunyai mata kuliah yang dapat mengimplementasikan antara teori yang didapatkan di dalam kelas dengan praktik di dunia kerja.

Pada Program Studi Teknik Sipil di Universitas Pembangunan Jaya, terdapat mata kuliah yang dapat mengsinkronisasi antara teori yang didapatkan di dalam kelas dengan praktik di dunia kerja, mata kuliah yang di maksud adalah mata kuliah Kerja Profesi (KP). Pada Program Studi Teknik Sipil mahasiswa diharapkan dapat menguasai teori dan praktik yang diajarkan selama menempuh pendidikan tinggi yang nantinya dapat digunakan dalam praktik langsung pada bidang Teknik Sipil salah satunya pada proyek konstruksi. Untuk lebih memahami dan mengetahui mata kuliah wajib Kerja Profesi (KP), praktikan memilih dan mengajukan Proyek Pembangunan Konstruksi Rumah Sakit Eka Hospital M.T Haryono, Jakarta Selatan dengan kontraktor terpilih yaitu PT. Adhi Persada Gedung. Proyek Pembangunan Konstruksi Rumah Sakit Eka Hospital M.T Haryono merupakan proyek *high rise building* yang memiliki beberapa *section* berdasarkan lantai, yaitu B1-B4 (*basement area*), *Ground Floor – 6th Floor (Podium area)*, dan *7th Floor – Helipad (tower area)*, sehingga dapat disimpulkan bangunan ini memiliki 4 *basement*, 13 lantai, dan 1 helipad. Berdasarkan latar belakang dan progres proyek saat praktikan memulai melaksanakan Kerja Profesi (KP) maka praktikan mengambil topik tentang metode pelaksanaan dan pekerjaan *shear wall* dan *core wall* pada Proyek Pembangunan Rumah Sakit Eka Hospital M.T Haryono di Jakarta Selatan.

## 1.2 Maksud dan Tujuan Kerja Profesi

Maksud dilaksanakannya mata kuliah Kerja Profesi (KP) bagi Praktikan Program Studi Teknik Sipil Universitas Pembangunan Jaya adalah untuk memperkenalkan dunia kerja yang sesungguhnya suatu perusahaan, sesuai dengan bidang atau jurusan yang ditekuni. Selain itu selama masa kegiatan kerja profesi ini, mahasiswa dapat meninjau secara langsung proses pelaksanaan konstruksi dengan maksud untuk mempelajari dan mengetahui metode pelaksanaan, kendala/permasalahan, serta dapat menyelesaikan beberapa penanggulangan pada masalah yang ada dalam proyek tersebut sebagai bentuk pengaplikasian pengetahuan dan keterampilan yang telah diperoleh selama kegiatan belajar di pendidikan tinggi, khususnya pada bidang konstruksi.

### 1.2.1 Tujuan Kerja Profesi

Tujuan pelaksanaan kerja profesi ini adalah sebagai berikut:

- a. Untuk Memberikan gambaran secara luas mengenai dunia konstruksi seperti struktur organisasi, Standard Operating Procedure (SOP), Kesehatan dan Keselamatan Kerja Lingkungan (K3L), gambar kerja (shopdrawing), dan lain sebagainya.
- b. Untuk melatih Praktikan dalam menganalisa mengenai ilmu yang telah didapat selama perkuliahan dengan gambaran nyata di lapangan.
- c. Mempelajari dan memahami metode pekerjaan *shear wall* dan *core wall*.
- d. Untuk melatih dan mengembangkan kemampuan berpikir kritis sehingga dapat mengetahui, memahami, dan memecahkan permasalahan yang terjadi di lapangan khususnya pada metode pekerjaan *shear wall* dan *core wall*.

## 1.2 Tempat Kerja Profesi

Kerja profesi (KP) yang di lakukan praktikan bertempat di Proyek Pembangunan Konstruksi Rumah Sakit Eka Hospital M.T Haryono, yang beralamat di Jl. Letjen MT. Haryono KB. Baru, Kec. Tebet, Kota Jakarta Selatan, 12830. Adapun batas-batas geografis lokasi proyek beserta gambar lokasi proyek yang didapat dari *Google Earth*, dapat dilihat pada **Gambar 1.1**.



**Gambar 1. 1** Peta Lokasi Kerja Profesi  
(Sumber: *Google Earth*)

Keterangan :



: Lokasi Proyek yang berada di Jl. Letjen M.T. Haryono KB. Baru, Kec. Tebet, Kota Jakarta Selatan, 1283

Selanjutnya lokasi geografis proyek dibatasi oleh:

- Sisi Utara : Pemukiman Warga Daerah Kota Bambu
- Sisi Timur : Wisma IKPT
- Sisi Barat : Stasiun Cawang
- Sisi Selatan : Jalan MT. Haryono

Adapun gambar ilustrasi gedung dalam tampak *facade* 3D terdapat pada **Gambar 1.2**



**Gambar 1. 2 Modelling 3D**  
(Sumber: Dokumen pribadi PT. Adhi Persada Gedung)

### 1.3 Jadwal Pelaksanaan Kerja Profesi

Pelaksanaan mata kuliah Kerja Profesi (KP) dilakukan tanpa memperhitungkan waktu istirahat dan dijalankan selama total 400 jam, dengan sembilan jam kerja setiap harinya. Praktikan melaksanakan Kerja Profesi terhitung tanggal 22 Juli 2024 sampai tanggal 23 September 2024, dilakukan setiap hari Senin – Sabtu dimulai pukul 08:00 WIB hingga 18:00 WIB.

Pada awal peraktikkan melaksanakan Kerja Profesi (KP) di lokasi proyek Rumah Sakit Eka Hospital M.T. Haryono masih dalam progress 35% yang sudah mencapai tahapan struktur atas di Lantai 6-7 dan selesai pada saat progress struktur sudah mencapai 75% atau mendekati tahapan *topping-off* pada pekerjaan struktur, dimana pekerjaan mencapai pada pengecoran pada Lantai 14 Zone 2 pada Proyek Rumah Sakit Eka Hospital M.T. Haryono. Penyusunan laporan Kerja Profesi dimulai setelah disetujui oleh Dosen Pembimbing Kerja Profesi dan mendapatkan izin dari PT. Adhi Persada Gedung, dengan di bimbing oleh pembimbing Kerja Profesi di lapangan. Proses penyusunan laporan ini diikuti dengan pembuatan rencana kerja bersama Dosen pembimbing Kerja Profesi dan pembimbing Kerja Profesi di lapangan, yang terbagi dalam periode dua minggu. Tahapan ini meliputi pengenalan proyek, mempelajari struktur organisasi, *Standard Operating Procedure* (SOP), Kesehatan dan Keselamatan Kerja Lingkungan (K3L), gambar kerja (*shopdrawing*), dan lain sebagainya.