

## BAB II

### TINJAUAN UMUM TEMPAT KERJA PROFESI

#### 2.1 Sejarah Perusahaan



*Gambar 2. 1 Logo PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk  
(Sumber: Data Internal Perusahaan, 2017)*

PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk (JKON) adalah salah satu perusahaan konstruksi terkemuka di Indonesia yang berfokus pada layanan teknik dan konstruksi. Berdiri sejak tahun 1982, perusahaan ini merupakan bagian dari Jaya Group, sebuah konglomerat yang bergerak di berbagai sektor industri. Sebagai anggota Grup Jaya, PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama mengembangkan layanan yang mencakup konstruksi bangunan, perdagangan aspal dan gas petroleum cair (LPG), produksi beton pracetak, instalasi mekanik dan kelistrikan, hingga layanan pemeliharaan.

Pada awalnya, perusahaan ini beroperasi sebagai Divisi Kontraktor PT Pembangunan Jaya. Pada tanggal 23 Desember 1982, divisi ini memisahkan diri dan menjadi entitas mandiri. Selanjutnya, pada Desember 2007, PT Jaya Konstruksi mencatatkan sahamnya di Bursa Efek Indonesia (BEI) dengan kode emiten JKON. Berbekal pengalaman panjang dan keahlian teknis yang mumpuni, PT Jaya Konstruksi telah menyelesaikan berbagai proyek besar di Indonesia, termasuk pembangunan infrastruktur, perumahan, dan gedung perkantoran. Selain itu, perusahaan terus berinovasi dengan mengadopsi metode konstruksi modern dan menekankan prinsip pembangunan berkelanjutan, yang mencakup aspek sosial dan lingkungan dalam setiap proyeknya. Seiring dengan

perkembangan bisnis, PT Jaya Konstruksi juga memperluas portofolio dengan mengakuisisi anak perusahaan di sektor terkait. Dengan struktur kepemilikan yang melibatkan pemegang saham mayoritas dan minoritas, termasuk publik, perusahaan ini terus tumbuh sebagai pemain utama dalam industri konstruksi di Indonesia. Reputasi yang baik dan portofolio proyek yang beragam menjadikan PT Jaya Konstruksi sebagai mitra terpercaya bagi pelanggan dan pemangku kepentingan.

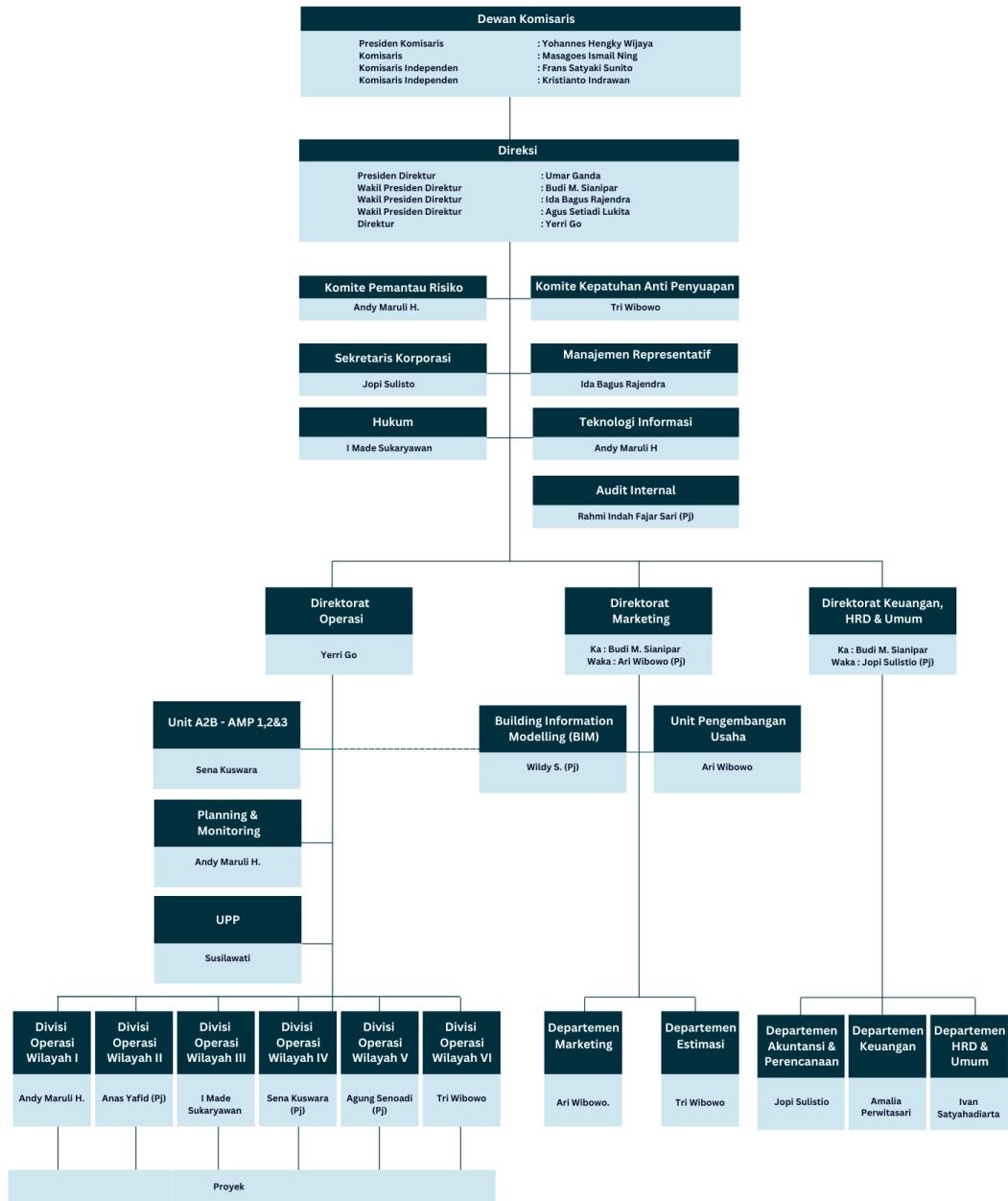
#### **2.1.1 Visi**

- a. Menjadi perusahaan yang unggul dan merupakan aset nasional melalui bisnis pengembangan perkotaan dengan memanfaatkan reputasi dan sinergi grup

#### **2.1.2 Misi**

- a. Mengutamakan pertumbuhan yang berkesinambungan, berkualitas dan berwawasan lingkungan.
- b. Memberi nilai tambah bagi *stakeholder* melalui inovasi dan teknologi.
- c. Menyediakan wadah bagi sumber daya manusia unggul untuk berkarya, berkreasi, dan tumbuh Bersama berlandaskan nilai-nilai dan budaya jaya.

## 2.2 Struktur Organisasi



Gambar 2. 2 Struktur Organisasi PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk  
 (Sumber: Praktikan, 2024)

Struktur organisasi adalah kerangka kerja yang mengatur pembagian tugas, tanggung jawab, serta hubungan antarindividu sesuai jabatan di perusahaan. Struktur ini mencakup pengaturan peran dan fungsi setiap bagian organisasi untuk mencapai tujuan bersama secara efisien (Mei, 2023). Umumnya, struktur organisasi ditampilkan dalam bentuk bagan yang menggambarkan hubungan hierarkis serta tugas tiap posisi dalam perusahaan. Tujuan utama struktur ini adalah untuk mempermudah pengelolaan operasional dan memastikan kelancaran aktivitas bisnis.

Berikut adalah deskripsi struktur organisasi PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk:

**1. Presiden Komisaris**

Posisi tertinggi dalam dewan komisaris dipegang oleh Bapak Yohannes Henky Wijaya. Tugas utamanya adalah memimpin dan mengawasi jalannya perusahaan secara keseluruhan.

**2. Komisaris**

Posisi ini dijabat oleh Bapak Masagoes Ismail Ning, yang bertanggung jawab mengawasi kebijakan pengelolaan perusahaan dan memberikan nasihat kepada direksi.

**3. Komisaris Independen**

Bapak Frans Satyaki Sunito dan Bapak Kristianto Indrawan menjabat sebagai komisaris independen. Mereka berperan memberikan pengawasan objektif serta melindungi kepentingan pemegang saham tanpa konflik kepentingan.

**4. Presiden Direktur**

Jabatan ini dipegang oleh Bapak Umar Ganda, yang memimpin dan mengarahkan operasional perusahaan untuk mencapai visi dan misi yang telah ditetapkan.

**5. Wakil Presiden Direktur**

Posisi ini diisi oleh Bapak Budi Sianipar, Bapak Ida Bagus Rajendra, dan Bapak Agus Setiadi Lukita. Mereka membantu presiden direktur, dengan tanggung jawab khusus seperti di bidang keuangan atau operasional.

## **6. Direktur**

Bapak Yerri Go bertugas mengelola divisi tertentu dalam perusahaan, seperti operasi, pemasaran, atau keuangan.

## **7. Komite Pemantauan Risiko**

Bapak Andy Maruli H. bertanggung jawab mengidentifikasi dan mengelola risiko yang mungkin dihadapi perusahaan.

## **8. Komite Kepatuhan Anti-Penyuapan**

Dipimpin oleh Bapak Tri Wibowo, komite ini memastikan perusahaan mematuhi regulasi terkait, terutama dalam pencegahan tindak penyuapan.

## **9. Sekretaris Korporasi**

Jabatan ini dipegang oleh Bapak Jopi Sulistio, yang bertugas mengelola administrasi perusahaan dan mendukung komunikasi internal maupun eksternal.

## **10. Manajemen Representatif**

Dipimpin oleh Bapak Ida Bagus Rajendra, bertugas mewakili perusahaan dalam hubungan eksternal seperti dengan mitra bisnis dan pemerintah.

### **Direktorat dalam Perusahaan**

#### **1. Direktorat Operasional**

Dipimpin oleh Bapak Yerri Go, direktorat ini bertanggung jawab atas implementasi proyek. Beberapa unit di bawah direktorat ini adalah:

- Unit A2B-AMP, dikepalai oleh Sena Kuswara, mengelola mesin berat dan fasilitas pencampuran aspal.
- Unit Perencanaan dan Pemantauan, dipimpin oleh Andy Maruli H., yang bertanggung jawab terhadap penjadwalan dan pengawasan proyek.

#### **2. Direktorat Pemasaran**

Dikepalai oleh Bapak Budi M. Sianipar, dengan dua divisi utama:

- Departemen Pemasaran, dipimpin oleh Bapak Ari Wibowo.
- Departemen Estimasi, dikepalai oleh Tri Wibowo, yang berfokus pada penghitungan biaya proyek.

### **Direktorat Keuangan, SDM, dan Umum**

Dipimpin oleh Bapak Budi M. Sianipar, direktorat ini mengelola keuangan dan sumber daya manusia.

- Departemen Akuntansi dan Perencanaan, dikepalai oleh Jopi Sulisto.
- Departemen Keuangan, dipimpin oleh Amalia Perwitasari, yang bertanggung jawab atas pengelolaan arus kas.
- Departemen SDM dan Umum, dikepalai oleh Ivan Satyahadiarta, yang mengelola pengembangan sumber daya manusia.

Setiap direktorat memiliki peran strategis untuk mendukung tercapainya visi dan misi perusahaan. Kolaborasi antarunit memastikan efektivitas dan efisiensi kerja dalam mendukung pertumbuhan perusahaan.

### **2.3 Kegiatan Umum Perusahaan**

PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk bergerak di berbagai bidang bisnis yang mencakup konstruksi, perdagangan, industri, dan jasa, dengan fokus pada penyediaan layanan yang terintegrasi dari hulu ke hilir. Hal ini menjadikan perusahaan sebagai salah satu pemain penting di sektor infrastruktur dan konstruksi di Indonesia. Berikut adalah rincian kegiatan usaha utama perusahaan:

#### **1. Operasi Bisnis Utama**

Perusahaan memiliki empat sektor utama yang menjadi inti operasinya, yaitu:

- **Konstruksi Infrastruktur dan Bangunan**

PT Jaya Konstruksi mengelola proyek infrastruktur besar seperti jalan tol, jembatan, dan gedung komersial. Proyek-proyek ini memiliki dampak signifikan pada pertumbuhan ekonomi Indonesia, menjadikan perusahaan sebagai mitra strategis baik bagi sektor publik maupun swasta.

- **Perdagangan Material Bangunan**

Perusahaan memperdagangkan berbagai produk konstruksi seperti beton pracetak, aspal curah, dan produk aspal lainnya. Barang-

barang ini mendukung operasional perusahaan konstruksi di seluruh negeri.

- **Industri Produksi**

PT Jaya Konstruksi memiliki divisi industri yang memproduksi barang seperti produk beton pracetak, serta peralatan untuk sistem mekanikal, elektrikal, pemanas, pendingin, dan ventilasi. Hal ini memperkuat posisi perusahaan dalam rantai pasokan konstruksi nasional.

- **Jasa Pemeliharaan dan Logistik**

Layanan perusahaan meliputi pemeliharaan sistem mekanikal dan elektrikal, serta penyewaan truk tangki untuk distribusi aspal yang digunakan dalam berbagai proyek infrastruktur.

## 2. Dukungan untuk Operasional Bisnis

Selain operasi utama, perusahaan juga menjalankan aktivitas pendukung seperti:

- **Pengembangan Lahan dan Bangunan**

PT Jaya Konstruksi terlibat dalam pembangunan proyek perumahan dan real estat komersial, yang selaras dengan meningkatnya urbanisasi di Indonesia.

- **Ekspor dan Impor Barang Industri**

Perusahaan mengelola ekspor-impor bahan kimia dan material bangunan yang diperlukan dalam berbagai proyek konstruksi.

### 2.4 Pengelolaan Pajak Perusahaan

Mengelola perpajakan adalah salah satu aspek krusial dalam operasional PT Jaya Konstruksi. Perusahaan harus mematuhi berbagai regulasi pajak, termasuk:

- PPN : Pajak Pertambahan Nilai atas penjualan barang dan jasa.
- PPh 21:Pajak atas penghasilan pekerja.
- PPh 23 dan PPh Pasal 4 Ayat (2): Pajak untuk jasa yang digunakan oleh perusahaan.



Perusahaan memastikan semua transaksi yang melibatkan barang seperti LPG, beton pracetak, dan aspal dicatat sesuai dengan ketentuan perpajakan yang berlaku untuk menghindari pelanggaran hukum.

## **2.5 Strategi Optimalisasi Pajak**

Dimana praktikan dalam divisi perpajakan perusahaan tidak hanya berfokus pada kepatuhan, tetapi juga pada optimalisasi. Para staff pajak bekerja sama dengan divisi keuangan untuk merancang strategi yang efisien guna mengurangi kewajiban pajak, termasuk memanfaatkan insentif atau keringanan pajak yang tersedia. Divisi ini juga memantau perubahan dalam undang-undang perpajakan nasional maupun internasional agar perusahaan tetap kompetitif sekaligus mematuhi semua regulasi yang berlaku.