

BAB II

TINJAUAN UMUM TEMPAT KERJA PROFESI

2.1 Sejarah Perusahaan

Marketing Gallery Bintaro Jaya adalah perusahaan dari PT. Jaya Real Property Tbk. Perusahaan ini merupakan salah satu perusahaan bidang perumahan dan komersial terkenal di Indonesia, dengan portofolio di Jakarta Pusat, Barat dan Selatan.

Pada tahun 1970, Bapak Ir. Ciputra dengan dua temannya mahasiswa Institut Teknologi Bandung (ITB) yaitu Ismail Sofyan dan Budi Brasali mendirikan perusahaan bernama PT. Metropolitan Development yang bergerak di bidang pengembangan real estate. Sebelum mendirikan Metropolitan Development, Bapak Ir. Ciputra menjabat sebagai Ketua dan Direktur PT. Pembangunan Jaya atau disingkat Jaya.

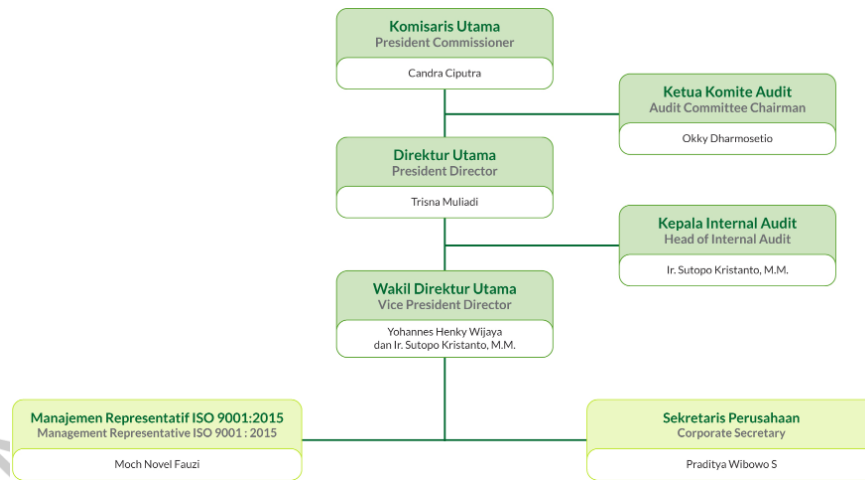


Gambar 2.1 Logo Jaya Property

Bintaro Jaya yang merupakan proyek pengembangan PT Jaya Real Property Tbk memperkenalkan konsep proyek pertamanya yaitu "kota taman" di Indonesia, 26 tahun kemudian, Bintaro Jaya menciptakan slogan "The Professional's City" untuk mencerminkan strategi pemasarannya sebagai hunian pilihan para intelektual dan profesional Jakarta.

Fasilitas pendukung seperti sekolah, perdagangan, kesehatan dan perumahan dengan lingkungan fisik dan sosial juga dirancang dengan baik untuk memenuhi kebutuhan masyarakat akan perumahan yang nyaman untuk ditinggali.

2.2 Struktur Organisasi



Gambar 2.2 Struktur Organisasi

Struktur organisasi dari PT. Jaya Real Property Tbk adalah terdiri dari Komisaris Utama, Direktur Utama Marketing Gallery Bintaro Jaya, Ketua Komite Audit, Wakil Direktur Utama, Kepala Internal Audit, Manajemen Representatif, Sekretaris Perusahaan, dan Manajer Marketing Gallery Bintaro Jaya.

2.3 Kegiatan Umum Perusahaan

Kegiatan umum perusahaan dalam Marketing Gallery Bintaro Jaya biasanya meliputi laporan penjualan perumahan, laporan keuangan, membuat desain promosi perumahan, dan mengatur rencana show unit perumahan baru yang akan ditunjukkan kepada warga Bintaro Jaya.