

12.99%

SIMILARITY OVERALL

SCANNED ON: 4 FEB 2025, 3:21 AM

Similarity report

Your text is highlighted according to the matched content in the results above.

● IDENTICAL 1.46% ● CHANGED TEXT 11.52% ● QUOTES 0.77%

Report #24655731

LAPORAN KERJA PROFESI Pengawasan Pekerjaan Finishing di Bintaro Jaya XChange 2 ILHAM ZAINUL AZIM 2018107001 Laporan Kerja Profesi ini ditulis untuk memenuhi persyaratan Mata Kuliah Kerja Profesi pada Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknologi dan Desain, Universitas Pembangunan Jaya PROGRAM STUDI ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNOLOGI DAN DESAIN UNIVERSITAS PEMBANGUNAN JAYA TANGERANG SELATAN 2023 ABSTRAK Ilham Zainul Azim PENGAWASAN PEKERJAAN FINISHING DI BINTARO JAYA XCHANGE 2 Pada maksud di kegiatan kerja profesi adalah bagian dari memberikan binaan pada kita agar memahami segi luaran dalam suatu ranah arsitektur itu ada kemungkinan dan bisa menjadi tinjauan kasus yang kerap terjadi, kemudian sering adanya bahasan yang belum tentu hadir sebagai bahasan didalam program studi yang bersifat akademis. tentunya yang perlu ditandai dan diperhatikan ialah konteks bawaan tersebut menjadikan ini sebuah informasi kepada kegiatan ini yang bermaksud di dalam pembelajaran sebagaimana pada program studi arsitektur, meskipun makna adanya arsitektur sangatlah luas namun dengan maksud memasukkan kerja profesi dalam sektor publik mengenai keterkaitannya dengan area arsitektur tersebut menjadikannya konteks terbuka akan hadirnya diluar segi yang berkaitan dengan hubungan area arsitektur saja. Dari kegiatan kerja profesi tengah melakukan kegiatan sebagai bagian dari pengawasan di suatu proyek lapangan atau bangunan tertentu. Tugas lapangan menjadikan kegiatan untuk mengamati posisi dan kelengkapan bangunan

REPORT #24655731

hingga selesainya masa atau waktu proyek itu berlangsung. Maka pada bangunan dan keselarasan fungsional mampu berada pada maksud bangunan tersebut, kemudian menjadikannya bangunan tetap fungsional. Kata kunci : Pengawasan, Fungsional, Arsitektur, dan Bangunan i ABSTRACT Ilham Zainul Azim SUPERVISION OF FINISHING WORKS AT BINTARO JAYA XCHANGE 2 The purpose for Internship activity is part of providing guidance to us so that we understand the aspects of outcomes in the world of architecture that are possible and can be used as observations of cases that often shown, then there are often discussions that are not necessarily present as discussions in academic study programs. Certainly, what needs to be noted and taken into account is that the inherent context makes this information for this activity which is intended in the same learning in the architecture study program, although the meaning of architecture is very broad, but with the aim of including Internship activity in the public sector regarding its relationship with the field of architecture, it makes it Open context will be present beyond aspects related to the relationship of architectural areas only. From work activities, the profession is carrying out activity as part of supervision on a particular field or building project. Field assignments are activities to observe the position and completeness of the building until the completion of the project period or time. So

REPORT #24655731

the building and its functional harmony are not able to meet the purpose of the building, so that the building remains functional. Key

Words : Supervision, Functional, Architecture and Building ii PERNYATAAN

ORISINALITAS Saya mahasiswa Universitas Pembangunan Jaya, Nama Mahasiswa:Ilham

Zainul Azim Nomor Induk Mahasiswa:2018107001 Program Studi :Arsitektur

Fakultas : Teknologi dan Desain Dengan ini menyatakan bahwa Laporan

Kerja Profesi yang saya buat dengan judul "PENGAWASAN PEKERJAAN FINISHING DI

BINTARO JAYA XCHANGE 2" adalah: 1. Ditulis sendiri dan hasil rangkuma

n pekerjaan selama kerja profesi dan acuan kerja yang disediakan. 2.

Tidak melalui hasil jurnal lainnya dengan cara menjiplak seutuhnya dan

melalui contoh yang tertera. 3. Tidak melalui karya luar yang

diterjemahkan agar terlihat samar pada laporan kerja profesi yang dikerjakan sendiri. 1

Kalau terbukti saya tidak memenuhi apa yang telah dinyatakan di atas,

maka Kerja Profesi saya dapat dibatalkan oleh Program Studi Arsitektur,

Fakultas Teknologi dan Desain, Universitas Pembangunan Jaya. Tangerang Selatan, 15

Oktober 2023 Ilham Zainul Azim iii LEMBAR PENGESAHAN Pada [Kamis, 19

Oktober 2023] telah diselenggarakan Sidang KP untuk memenuhi persyaratan

mata kuliah Kerja Profesi pada [Arsitektur, Fakultas Teknologi dan

Desain], Universitas Pembangunan Jaya, atas nama: Nama : Ilham Zainul

Azim NIM: 2018107001 Dengan judul "PENGAWASAN PEKERJAAN FINISHING DI BINTARO JAYA XCHANGE 2

oleh tim penilai seminar yang terdiri dari: Menyetujui : iv Pembimbing

KP (Danto Sukmajati, Ph.D) Pembimbing Kerja (Rangga Bayu Pratama) Penguji

1 (Ratna Safitri, S.T., M. Ars) Penguji 2 (Rahma Purisari, S.T., M.

Ars) Kepala Program Studi (Rahma Purisari, S 1 2 T., M. Ars) PRAKATA Mari kita

angkat puji dan syukur kepada Allah yang maha kuasa atas segala berkat

dan rahmat-nya yang telah diberikannya, sehingga Laporan Kerja Profesi ini dapat diselesaikan.

1 2 3 Laporan Kerja Profesi dengan judul 2 "PENGAWASAN PEKERJAAN FINISHING DI

BINTARO JAYA XCHANGE 2 1 2 3 ini ditujukan untuk memenuhi persyaratan mata

kuliah Kerja Profesi pada Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknologi dan

Desain, Universitas Pembangunan Jaya, Bintaro, Tangerang Selatan. 1 2 3 7 8 11 12 13 21

Praktikan menyadari bahwa tanpa bimbingan, bantuan, dan doa dari

berbagai pihak, Laporan Kerja Profesi ini tidak akan dapat diselesaikan tepat pada waktunya.

1 2 3 7 11 12 13 14 16 20 Oleh karena itu, Praktikan mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu dalam proses pengerjaan Laporan Kerja Profesi ini, yaitu kepada: 1. 1 2 3 Dr. Ir. Lukas Beladi Sihombing, MT, MPU, M 2 8 ASCE selaku Dekan Fakultas Humaniora dan Bisnis. 1 2 8 2. Ibu Rahma Purisari, S T., M. Ars. selaku Kepala Program Studi Arsitektur. 1 2 3 8 3. Danto Sukmajati, Ph.D. selaku Dosen Pembimbing Kerja Profesi yang telah memberikan bimbingan dan banyak memberikan masukan kepada Praktikan. 1 4. Bapak M. Attala Deschamps yang telah meluangkan waktunya untuk membantu Praktikan dalam pelaksanaan kerja profesi di PT. 1 19 23 25 29 Jaya Real Property, Tbk. 1 2 3 5. Semua dosen yang telah mengajar Praktikan selama berkuliah di Universitas Pembangunan Jaya dan seluruh tenaga kependidikan Universitas Pembangunan Jaya yang telah membantu Praktikan dalam kegiatan administratif. v 6. 1 3 16 31 Dan untuk semua pihak yang namanya tidak dapat disebutkan satu per satu. 1 2 3 Akhir kata, Praktikan memahami banyak ketidak mampuan dalam Laporan Kerja Profesi ini, dari hal ini menerima untuk masukan daripada kritik dan saran oleh pembaca akan sangat bermanfaat bagi praktikan. Tangerang Selatan, 12 Oktober 2023 Ilham Zainul Azim vi DAFTAR ISI

ABSTRAK.....

.i ABSTRACT

..... .ii

LEMBAR PENGESAHAN..... .iv

PRAKATA..... 5

22 24 28 33 35 .v DAFTAR ISI.

..... 5 22 24 26

28 33 35 .vii DAFTAR GAMBAR.

..... 5 11 22 24 26 28

33 35 .ix DAFTAR LAMPIRAN.

..... 11 15 22 26 28 33

34 .x BAB I.

.....

5 8 11 14 15 22 24 25 26 27 28 34 36	.1 PENDAHULUAN.
5 7 8 10 11	
14 15 22 24 25 26 27 30 34 36	.1 1.1 Latar Belakang Kerja Profesi.
5 7 10 14 15 22 24 25 27 30 37	.1
5 10	1.2 Maksud dan Tujuan Kerja Profesi.
	.1 1.3 Tempat Kerja Profesi.
5 10	.2 1.4
5 10 15	Jadwal Pelaksanaan Kerja Profesi.
	2 BAB II.
5	
10 12 15 19	.3 TINJAUAN UMUM TEMPAT KERJA PROFESI.
5 10 12 14 15 19	3 2.1 Sejarah Perusahaan.
5 7 10 14 15	.3
	2.2 Struktur Organisasi.
5 7 10 15 23	.7
5 10	2.3 Kegiatan Umum Perusahaan.
15	9 BAB III.
5 10	
15	.10 PELAKSANAAN KERJA PROFESI.
5 10	.10 3.1 Pekerjaan Keramik.
5 10	.10 3.1 1
	Bidang Kerja.
5 10	10 3.1 2 Pelaksanaan Kerja.
5 10	10 3.1 3
5 10	Kendala yang Dihadapi.
	.12 3.1 4 Cara Mengatasi Kendala.
5 10	.13 3.1 5
	Pembelajaran yang diperoleh dari Pekerjaan Keramik.....
5	13 3.2 Pekerjaan Pengawasan Fasad.....
5	.14 3.2 1 Bidang Kerja.
5	14 3.2
	2 Pelaksanaan Kerja.14

REPORT #24655731

vii 3.2	5	3 Kendala yang Dihadapi.	
.....	5	.15 3.2 4 Cara	
Mengatasi Kendala.		15 3.3
Pekerjaan Pengawasan Area Taman.....		17 3.3	5
Kerja.		1 Bidang
5		17 3.3 2 Pelaksanaan Kerja.	
.....	5	17 3.3	5
Kendala yang Dihadapi.		3
5		.18 3.3 4 Cara Mengatasi Kendala.	
.....		.19 3.1.5 Pembelajaran yang	
diperoleh pada Pengawasan Area Taman		19 3.4 Pekerjaan Pengawasan Area	
Oceanarium.....		20 3.4.1 Bidang	
Kerja.....		20 3.4.2	
Pelaksanaan Kerja.....		20	
3.4.3 Kendala yang Dihadapi.....			
.21 3.4.4 Cara Mengatasi			
Kendala.....		.21 3.4.5 Pembelajaran	
yang diperoleh dari Pengawasan Oceanarium		21 BAB	
IV.....			
5		.22 PENUTUP.	
.....	5	.22	
4.1 Simpulan.			
.....			
5		.22 4.2 Saran.	
.....			
5		22 4.2 1 Saran untuk	
Perusahaan.....		23 4.2.2 Saran	
untuk Mahasiswa.....		23 4.2.3	
Saran untuk Program Studi Arsitektur.....		23 DAFTAR	
PUSTAKA.....		24	
LAMPIRAN-LAMPIRAN.....		1 viii	

DAFTAR GAMBAR Gambar 2.1 Struktur Organisasi PT. Pembangunan Jaya.....	3	
Gambar 2.2 Struktur Organisasi Jaya CM di BXC2.....	4	
Gambar 2.3 Struktur Organisasi Jaya CM Organisasi Pelaksanaan di BXC2.....	5	
Gambar 2.4 Profil PT Jaya Real Property.....	7	
Gambar 2.5 Gambar 2.5 Plaza Slipi Jaya.....	8	
Gambar 2.6 Plaza Bintaro Jaya.....	8	
Gambar 2.7 Bintaro Jaya Xchange.....	9	
Gambar 3.1 Metode Kerja Pemasangan Keramik.....	11	
Gambar 3.2 Pemasangan Keramik di Lantai 1 Mall (Dokumentasi).....	12	
Gambar 3.3 Proses Dalam Aquarium Terjadi Masalah Kebocoran.....	14	
Gambar 3.4 Pemeriksaan Kepada Bagian di Dekat Fasad.....	15	
Gambar 3.5 Pengawas dari Tempat Kejadian Mencatat Masalah Harian.....	16	
Gambar 3.6 Area Pengawasan dengan Denah Lantai.....	17	
Gambar 3.7 Pengawas dari Tempat Kejadian Mencatat Masalah Harian.....	18	
Gambar 3.8 Kontraktor dari Bagian Taman Memberitakan Kejadian	19	
Gambar 3.9 Proses Dalam Aquarium dalam Pengerjaan Perekatan.....	20	
Gambar 3.10 Proses Dalam Aquarium Terjadi Masalah Kebocoran.....	21	
ix DAFTAR LAMPIRAN		
LAMPIRAN A Lampiran 1.1 Surat Pengantar Kerja Profesi.....		A-2
Lampiran 1.2 Surat Pengesahan Perusahaan untuk Kerja Profesi.....		18
Lampiran 1.3 Lembar Kehadiran Kerja Profesi.....		18
Lampiran 1.4 Lembar Kegiatan Harian Kerja Profesi.		18
Lampiran 1.5 Lembar Kegiatan Mingguan Kerja Profesi.		18
Lampiran 1.6 Lembar Pembimbingan Kerja Profesi.		A-12
Lampiran 1.7 Kerangka Acuan Kerja Profesi.....		A-14
LAMPIRAN		

B Lampiran 2 Praktikan saat Melakukan Kerja

Profesi.....B-1 x BAB I PENDAHULUAN 1.1 Latar Belakang

Kerja Profesi Di zaman yang serba cepat dan praktis ini mengharuskan pada kegiatan kerja profesi sebagai sebuah praktik dan teori. Tuntutan dalam pengetahuan dan kemampuan yang hadir dalam kerja profesi memungkinkan berguna setelah memasuki waktu bekerja nanti dibidangnya, oleh karena itu diusahakan semua terpaparkan yang ada dalam teori maupun praktik nantinya. Dalam kerja profesi ini, kegiatan di lapangan dapat memahami tentang bagaimana bekerja serta belajar pada sebuah perusahaan atau suatu proyek berjalan, meskipun pada tingkat perguruan tinggi telah diberikan pengetahuan baik teori maupun praktik, namun bagaimana kegiatan di perusahaan berlangsung ialah sesuatu yang belum dapat di lakukan secara nyata pada dunia perguruan tinggi. Adanya pengalaman yang akan memberikan langsung di dalam perusahaan PT. Jaya Real Property, Tbk. yang nantinya akan memberikan arahan dan pengetahuan kepada kerja profesi ini sebagai praktek langsung. Adanya tujuan mengapa harus dipilihnya PT. Jaya Real Property, Tbk., yaitu dalam cakupan alasan yang logis pada bidang arsitektur, antara lain: 1) Berpengalaman dalam bidang Real Estate pada suatu kawasan seperti Bintaro Jaya 2) Berpengalaman lebih dari 40 tahun di areanya terutama Bintaro Jaya 3) Struktural organisasi perusahaan yang jelas dan dan nyata. 1 4) Berkembang sesuai zaman agar mampu di laksanakan pada praktek lapangan 1.2 Maksud dan Tujuan Kerja Profesi 1.2.1 Maksud Kerja Profesi 1) Mengetahui sistem kerja lapangan terutama dalam suatu proyek pengawasan kerja. 2) Menumbuhkan kemampuan yang belum dicapai di Universitas dalam segi praktek terutama dalam pengawasan kerja. 1.2.2 Tujuan Kerja Profesi 1) Memperoleh pengalaman dalam bidangnya masing – masing. 2) Mahasiswa dapat mengenal secara langsung bagaimana lingkungan dunia kerjanya. 3) Membentuk rasa tanggung jawab. 4) Meningkatkan relasi baik secara individu maupun secara instansi 1.3 Tempat Kerja Profesi Nama: PT Jaya Real Property, Tbk. Alamat: CBD Emerald Blok CE/A No.1 Boulevard Bintaro Jaya Tangerang 15227. **29 38** PT Jaya Real Property, Tbk. Telah berdiri

dan memiliki wilayah sendiri di Bintaro, Tangerang Selatan. Kemudian perusahaan ini bergerak dibidang pengembangan kawasan di areanya sendiri dengan beberapa bangunan multi guna seperti mall, kondominium, maupun perumahan. 2.1.4 Jadwal Pelaksanaan Kerja Profesi Pada tanggal 12 Juni 2023 hingga 31 Agustus 2023 adalah masa waktu magang atau kerja profesi pada proyek Bintaro Jaya XChange 2. Diberikan waktu selama 3 bulan minimal atau pada 400 jam kerja, dengan waktu kerja dari jam 08:30 sampai dengan 17:30 pada masa kerja di proyek Bintaro Jaya Xchange 2, daerah Tangerang Selatan.

7 19 23 32 BAB II TINJAUAN UMUM TEMPAT KERJA PROFESI 2.1 Sejarah Perusahaan PT. Pembangunan Jaya berdiri pada tanggal 20 Juli 1965 oleh pendirinya Dr. Ir. Ciputra memiliki banyak cabang pada anak perusahaan terutama di daerah Bintaro, Jakarta Selatan dan Tangerang Selatan. Beberapa perusahaan yang ada di di Bintaro saat ini ada PT. **19 23 25**

29 Jaya Real Property, Tbk., PT. Jaya Kongsruksi Manggala Pratama, Tbk., Dan PT Jaya CM Manggala Pratama. Di dalam naungan PT. Pembangunan Ibukota Jakarta Raya berdiri anak perusahaan darinya di tahun 1979 bernama PT. Jaya real Property, Tbk. untuk pengembangan kawasan terutama kota Bintaro Jaya. Pada Pelaksana Proyek pembangunan di pegang oleh PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama dan dalam segi pengawasan proyek di pegang oleh PT. Jaya CM MP melalui proses yang ada dari pemilik pelaksana dan pengawas ini. (Gambar 2.1) 3 Gambar 2.1 Struktur Organisasi PT. Pembangunan Jaya Sumber: <https://www.jayaproperty.com/Aboutus/corporateOverview> Gambar 2.4 Profil PT Jaya Real Property Sumber: Data Dokumen PT. Jaya CM MP 4 PT Jaya Real Property, Tbk. tercatat di Bursa Efek Indonesia dan merupakan bagian dari Pembangunan Jaya Group serta melakukan pembangunan dengan jelas dan nyata, di antara lain sebagai berikut: a) Plaza Slipi Jaya b) Plaza Bintaro Jaya c) Bintaro Jaya Xchange 5 Plaza Slipi Jaya memiliki lokasi yang strategis di Jakarta Barat, dekat dengan Hotel Peninsula, RS Harapan Kita dan RS Dharmais serta jalan tol Cawang-Grogol. Diresmikan pada tahun 1990, Plaza Slipi Jaya adalah destinasi dengan berbagai pilihan untuk berbelanja,

REPORT #24655731

bersantap, kebutuhan pertemuan dan rekreasi, termasuk diantaranya Happy World & Fun City, Pizza Hut dan CGV Blitz Cinemas pada A Gambar 2.5 Plaza Slipi Jaya Sumber: <https://www.jayaproperty.com/ourbusiness/shopping> pada tahun 1994, Plaza Bintaro Jaya merupakan pusat perbelanjaan besar pertama di kawasan Bintaro Jaya. Dengan NLA kurang lebih seluas 22.500 m²; yang melayani setiap kebutuhan dengan berbagai tenant berkualitas termasuk Farmers Market, Gramedia, Fun World dan Cinema XXI di ketiga lantai. Food pavilion yang luas di bagian depan mal menawarkan berbagai pilihan bersantap lokal dan internasional sekaligus berfungsi sebagai tempat pertunjukan. Terletak di pusat pengembangan superblok Jaya Creative Village, Plaza Bintaro Jaya terhubung dengan jembatan penyeberangan ke Hotel B Gambar 2.6 Plaza Bintaro Jaya Sumber: <https://www.jayaproperty.com/ourbusiness/shopping> Bintaro Jaya Xchange Mall adalah pusat perbelanjaan dan gaya hidup unggulan Bintaro Jaya. Dengan NLA 45.955 m²; , mal 4 lantai ini dilengkapi dengan hadirnya Farmers Market, Cinema XXI, Gold's Gym dan BXRink, serta menawarkan perpaduan antara outlet fashion, gaya hidup, tempat makan, keuangan, dan hiburan berkualitas C 2.2 Struktur Organisasi Pada Khusus proyek BXC 2 ada struktur yang terorganisir sebagai berikut : Gambar 2.2 Struktur Organisasi Jaya CM di BXC2 Sumber: Data Dokumen PT. Jaya CM MP Ketika dilapangan selain nama diatas di bimbing oleh nama berikut : 6 Bpk. Suhardiman Pimpinan Unit/Bagian Bpk. Rangga Bayu Pratama Pembimbing Kerja Bintaro Jaya Xchange Mall adalah pusat perbelanjaan dan gaya hidup unggulan Bintaro Jaya. Dengan NLA 45.955 m²; , mal 4 lantai ini dilengkapi dengan hadirnya Farmers Market, Cinema XXI, Gold's Gym dan BXRink, serta menawarkan perpaduan antara outlet fashion, gaya hidup, tempat makan, keuangan, dan hiburan berkualitas Gambar 2.3 Struktur Organisasi Jaya CM Organisasi Pelaksanaan di BXC2 Sumber: Data Dokumen PT. Jaya CM MP Jabatan Tugas □ Bapak Suhardiman sebagai pimpinan pada bagian BXC 2 di bagian – bagian tahap mall sebagai pengawas utu h yang memberikan arahan dan waktu tempuh pada proyek yang dijalankan

pada tiap area pengerjaan masing – masing. □ Bapak Rangga Bayu Pratama sebagai pihak pimpinan yang mengawasi setiap pekerja secara langsung di lapangan dengan data – data yang dibawa dari pihak direksi. □ Bapak Ridwan sebagai pihak yang berwenang langsung dalam tahap pengawasan di Area Basement 1 & 2 namun di Area Oceanarium. □ Bapak Faisal sebagai Koordinator bagian MALL dan memberikan arahan melalui data yang berkenaan dengan lahan sewa termasuk penyelesaian pada bagian MALL dari lantai 1 sampai 4. □ Bapak Robby sebagai bagian dari pengawasan khusus untuk bagian taman di seluruh area hijau pada bangunan BXC 2 7 Bpk. Faisal Risa Koordinator Lapangan MALL Bpk. Ridwan Koordinator Lapangan Oceanarium Bpk. 9 17 Robby Koordinator Lapangan Taman Praktikan

2.3 Kegiatan Umum Perusahaan PT Jaya Real Property, Tbk. adalah salah satu perusahaan pengembang, pengelola dan properti investasi terkemuka di Indonesia.

Perusahaan ini telah membangun bisnis pengembangan kawasan, sebagai profesional yang bertanggung jawab, dan menanamkan profesionalitas tersebut terhadap daerah atau kawasan yang dikelola. Kemudian, senantiasa memenuhi kebutuhan pada area kawasan itu sendiri. 9 Memiliki lahan dengan lokasi yang strategis, Perusahaan ini merupakan pengembang unggulan para konsumen yang ingin tinggal di daerah Tangerang, salah satu daerah yang di kembangkan oleh perusahaan ini. Kami membangun area dengan fasilitas layak huni yang akan berkualitas dan saling terhubung. Jejak pembangunan komersial pada PT. Jaya Real Property, Tbk memiliki pusat perbelanjaan dan niaga, serta pengembangan bangunan mixed-use telah menarik berbagai perusahaan ternama lainnya untuk bekerja sama dalam membangun kawasan disekitarnya.

8 BAB

III PELAKSANAAN KERJA PROFESI 3.1 Pekerjaan Keramik 3.1.1 Bidang Kerja

Pengawasan yang berada di BXC2 ada beberapa yang sangat diperhatikan pekerjaan saat pelaksanaan magang terjadi yaitu pengerjaan keramik di dalam Mall maupun basement. Salah satu metode kerja yang sudah ada acuannya walau para pekerja sudah memahami namun bisa saja dengan bahan yang berbeda menampilkan hal yang berbeda, Tujuan dari metode ini adalah untuk memastikan hasil pekerjaan pemasangan Keramik lantai dan Dinding

sesuai dengan rencana , dilakukan dengan bahan dan cara yang benar , bentuk sesuai dengan spesifikasi. 3.1.2 Pelaksanaan Kerja Di ketahui dari bagian dini dilapangan mendapati catatan berupa metode kerja yang telah dituliskan langsung agar terjadinya ketepatan dan kerpihan pada tiap bagian pengerjaan keramik pada area yang telah didata melalui gambar kerja. Persiapan 1) pengajuan gambar pekerjaan lantai keramik. 2) Persiapan lahan kerja.

6 3) Persiapan material kerja 4) Persiapan alat bantu kerja 9 Pengukuran 1) surveyor memilih dan menandai lokasi untuk awal pemasangan keramik dan level permukaan lantai keramik. 4 6 2) Pelaksanaan pekerjaan pasang keramik lantai 3) Lantai dasarnya/permukaan dibersihkan dari kotoran/debu dan disiram terlebih dahulu sebelum ditebar adukan pasangan keramik. 4 4) Pasang benang untuk sumbangan mendapat pasangan permukaan keramik yang rata dan garis nat yang lurus. 5) Tebar adukan secara merata untuk menghindarkan terjadi rongga. 4 6) Pasang keramik awal pemasangan pada adukan yang sudah ditebar dengan perekat. 4 6 7) Pada ketika pemasangan, tekan keramik atau pukul dengan palu karet untuk mendapat permukaan lantai keramik yang rata. 4 8) Cek kerataan permukaan pasangan lantai keramik dengan waterpass. 4 6 9) Setelah pemasangan lantain keramik selesai, biarkan beberapa ketika untuk mengeluarkan udara yang ada dalam adukan pasangan lantai keramik. Setelah itu gres dilanjutkan dengan pekerjaan perapihan/finish garis siar/nat. 10)Pekerjaan terakhir yaitu pencucian permukaan lantai keramik dari kotoran " (Dhita Dwi Oktafia

, 2023) 10 3.1.3 Kendala yang Dihadapi Permasalahan yang dihadapi pada pengerjaan keramik ialah identifikasi potensi bahaya berdasarkan seluruh proses kegiatan dari pekerjaan pemasangan keramik. Pada pekerjaan pemasangan keramik, potensi bahaya yang mungkin terjadi sesuai dengan pekerjaannya, yaitu: 1. Retak saat dibawa 2. Kurang dalam pemerataan bahan 3.

Keterlambatan Bahan 11 Gambar 3.1 Metode Kerja Pemasangan Keramik Sumber:

Data Dokumen PT. Jaya CM MP Gambar 3.2 Pemasangan Keramik di Lantai 1 Mall (Dokumentasi) Sumber: Data pribadi dan dokumen gambar di PT.

Jaya CM MP Sebagian diatas adalah permasalahan umum yang mungkin terjadi nantinya dalam jangka waktu dekat, dan harus diberikannya himbauan agar

hal itu tak begitu terjadi. 3.1.4 Cara Mengatasi Kendala Pelaksanaan dalam pemasangan keramik di proyek harus melakukan beberapa pengendalian risiko bahaya, diantaranya : 1.Melakukan pengecekan dan perbaikan pada peralatan pemasangan keramik secara berkala 2.Pengaturan peletakan stok material 3.Memasang rambu atau pagar 4.Menyediakan akses kerja dan akses jalan yang aman 5.Memastikan kondisi pekerja dalam keadaan sehat ketika akan melaksanakan pekerjaan Dari tahap diatas menjadikan acuan metode kerja pada pemasangan keramik mau itu dinding ataupun lantai. 3.1.5 Pembelajaran yang diperoleh dari Pekerjaan Keramik Pengerjaan ini memberikan pengalaman baru sehingga pengalaman yang sudah ada bisa disalurkan kembali dan mampu dipelajari sesuai kebutuhan nantinya di dunia kerja melalui kerja profesi ini dalam bidang pemasangan keramik yang terpadu. Metode pengerjaan dibidang pemasangan keramik pada dinding dan juga lantai menjadikan fokus tambahan pengetahuan pada tahap finishing proyek dimanapun berada. Pada dasarnya semua ilmu dipelajari namun agar menjadi fokus di lokasi menjadikan pengerjaan pemasangan keramik 12 ini menjadi acuan metode kerja yang dipelajari pada area bangunan, kemudian ini juga menjadi praktek dasar atas pengenalan langsung dari mata kuliah seperti manajemen konstruksi maupun perancangan arsitektur. 3.2Pekerjaan Pengawasan Fasad 3.2.1Bidang Kerja Pengawasan yang berada di area fasad pada gedung BXC 2 diawasi oleh orang – orang yang paham akan struktur dan diberika n pada pengerjaan berupa tabel waktu tempuh, terutama pada bagian fasad ini memilik 2 bahan utama ACP (aluminium) dan juga balok kayu sebagai selubung bangunan. 3.2.2Pelaksanaan Kerja Pekerjaan ini dilaksanakan langsung dengan kontraktor dan dijalankan tukang bangunan yang menjadi praktisi dalam melakukan pemasangan fasad. 13 Gambar 3.3 Pemasangan Fasad di Area Mall Sumber: Dokumen Pribadi Pengerjaan akan diawasi selama 3 kali dan semua akan masuk ke berita acara dalam informasi yang disampaikan hingga ke pusat sebagai perhitungan waktu tempuh yang sudah dikerjakan saat waktu tersebut. 3.2.3Kendala yang Dihadapi Apabila terjadi permasalahan seperti pada bagian balkon biasanya terjadi hal – hal berikut : 1)Reta

k di bagian dinding di perkerasan 2) Atau bagian fasad merusak pada bahan keramik balkon 14 Gambar 3.4 Pemeriksaan Kepada Bagian di Dekat Fasad Sumber: Dokumen Pribadi 3.2.4 Cara Mengatasi Kendala Semua kejadian pada masalah yang akan terjadi atau sudah terjadi dimasukkan ke berita acara jika di lapangan proyek, dan kemudian diberlakukan sementara untuk para pekerja mengatasi kendala tersebut apabila memungkinkan lalu menyediakan akses kerja dan akses jalan yang aman bagi pekerja dan direksi. 3.2.5 Pembelajaran yang diperoleh dari Pekerjaan Fasad Metode pengerjaan dibidang pengawasan pada area fasad menjadikannya ilmu, bahwa setiap pengerjaan harus ada informasi dan juga dilapangan harus ada pemberlakuan ketat jam kerja dan jam pengawasan selama jam kerja itu berlangsung melalui tabel pengerjaan dan juga mengikuti denah 15 Gambar 3.5 Pengawas dari Tempat Kejadian Mencatat Masalah Harian Sumber: Dokumen Pribadi pengerjaan pada area tertentu. Yang bermaksud sebagai pembelajaran praktek seperti pada pembahasan di perancangan ruang luar yang pernah dipelajari di program studi arsitektur. 3.3 Pekerjaan Pengawasan Area Taman 3.3.1 Bidang Kerja Pengawasan pada area taman lebih mengutamakan estetika yang berlangsung pengawasan dalam permasalahan pemipaan air bersih terhadap area taman dengan pemasangan pipa dan juga penanaman rumput dan pepohonan di dalam area taman terbuka lantai 1. 3.3.2 Pelaksanaan Kerja Mengawasi kegiatan penanaman pepohonan dan juga pengawsan pemipaan atau pekerjaan plumbing untuk air bersih di area taman ini. dengan mengoptimalkan waktu kejr dan juga secara fisik tidak berbenturan dengan pekerjaan lain disekitar area taman tersebut. 16 Gambar 3.6 Area Pengawasan dengan Denah Lantai 1 Sumber: Dokumen PT. Jaya C.M 3.3.3 Kendala yang Dihadapi Memastikan masalah disampaikan dahulu kepada para pekerja dan kontraktor lapangan dan umum terjadi masalah tersebut ialah: 1. Salah dalam pemasangan pohon, terutama pohon besar 2. Dan pipa air yang tak terpasang ditempatnya bahkan belum waktunya sudah terpasang 17 Gambar 3.7 Pengawas dari Tempat Kejadian Mencatat Masalah Harian Sumber: Dokumen Pribadi 3.3.4 Cara Mengatasi Kendala Sekiranya masalah sudah ditemukan

maka cara lainnya adalah dengan mengacu kembali pada gambar kerja, lalu menjadikannya tinjauan di hari itu apabila tak sesuai kepada gambar kerja di seluruh bagian taman. 3.1.5 Pembelajaran yang diperoleh pada Pengawasan Area Taman Pengerjaan taman ini memberikan pengetahuan yang memumpuni akan estetika pada arsitektur dan tidak hanya sekedar hiasan namun acuan dasar dalam 3 aspek arsitektur itu sendiri. Kemudian ini bersangkutan dengan ilmu dari bangunan hijau maupun perancangan arsitektur nantinya sehingga sudah mengetahui aspek pekerjaannya. 18 Gambar 3.8 Kontraktor dari Bagian Taman Memberitakan Kejadian Sumber: Dokumen Pribadi

3.4 Pekerjaan Pengawasan Area Oceanarium 3.4.1 Bidang Kerja Pada area basement 2 dijadikan aqurium yang diberi nama Oceanarium dan diawasi anggota teknik sipil dari manajemen konstruksi dan dilaksanakan oleh kontraktor khusus dari VMM, karena akan berhadapan langsung dengan debit air dan juga dibawah bangunan. 3.4.2 Pelaksanaan Kerja Pengawasan akan tempat rekreasi yang bersifat akan basah biasanya menurut pengawas dimulai dari perhitungan luas wilayah dan juga pengairan yang akan dimasukkan langsung melalui pemeriksaan mesin – mesin guna daya diarea tersebut, termasuk pada pemeriksaan berkala dalam permasalahan debit air nantinya. 19 Gambar 3.9 Proses Dalam Aqurium dalam Pengerjaan Perekatan Area Kaca Sumber: Dokumen Pribadi

3.4.3 Kendala yang Dihadapi Permasalahan yang hadir biasanya berupa terjadinya lecet atau kebocoran pipa selama pengerjaan dan menjadikannya masalah di area tersebut sehingga pengawas utama harus diberi tahukan nantinya. 3.4.4 Cara Mengatasi Kendala Melalui pemberitaan para pekerja disana dihimbau untuk memberikan peringatan terdahulu dan kemudian hari atau pada saat itu juga pekerja khusus mengatasi kendala tersebut karena itu berda di bidangnya. 3.4.5 Pembelajaran yang diperoleh dari Pengawasan Oceanarium Pada area Aquarium menjadikan pengalaman untuk bagaimana mengawasi prakiraan pekerjaan dan juga ketepatan dalam pengawasan debit air yang akan dimasukkan dalam skala besar. Walau dari hal ini adalah lebih ke pekerjaan sipil namun menjadikan pengetahuan dalam segi

20 Gambar 3.10 Proses Dalam Aquarium Terjadi Masalah Kebocoran Sumber:

Dokumen Pribadi fungsi dalam sebuah bangunan dan dipelajari karena berkaitan dengan perancangan arsitektur nantinya. 21 BAB IV PENUTUP

4.1 Simpulan Pada keseluruhan masalah yang dihadapi ialah bagaimana mengatasi setiap struktur pekerjaan mencapai masa akhir dan sesuai prosedur dari tiap tahap pengerjaan dan juga pemasangan. Karena pekerjaan finishing ini adalah bagian penyelesaian pengerjaan hasil tercapainya pekerjaan struktur sehingga semua tahap dipegang oleh beberapa kontraktor dan tak semua dipegang pemilik namun pemilik punya hak penuh terhadap pengawasan. Dari sekian pekerjaan pada metode kerja yang diawasi secara personal dari tugas yang diberikan pada pengerjaan lantai dan dinding, sehingga tercapai tugas dan keperluan secara pengetahuan secara umum apa itu pengawasan dan metode kerja pada pemasangan dinding dan lantai keramik. Karena dari sekian masalah yang telah diketahui ada kala diwaktu tertentu kita harus mampu mempelajari apa itu konsep metode kerja dan bagaimana urutan masalah yang akan terjadi maupun yang sudah terjadi, sehingga acuan tersebut tidak sia – sia ditulis sebagai sebuah konsep praktik pengerjaan pada bidang tertentu.

4.2 Saran Seharusnya dengan acuan kerja kita sudah mampu memahami dan mengetahui bidang pekerjaan yang dikerjakan, oleh sebab itu berpikir sebelum melakukan tindakan walau sekalipun kita berpengalaman, adakalanya kita harus situasional dalam melakukan pekerjaan. terutama 22 pada setiap proyek bangunan tidak semua sama dan bebrbeda tapak, itu semua dimaksudkan agar tercapainya sampai tahap pengerjaan akhir dan siap diberikan pada pemilik area kawasan.

4.2.1 Saran untuk Perusahaan Dari perusahaan sendiri sudah cukup fleksibel dan juga penempatan yang tepat kepada para pekerja dan staff khusus dan tidak melakukan segala sesuatu dengan tindakan yang gegabah. Namun daripada hal itu juga ada masukan ketika di lapangan setidaknya ada kalanya semua tak harus berseteru dalam konflik yang kecil melainkan luas yang dimaksud adalah setidaknya kita harus mengacu pada acuan seperti yang perusahaan ajarkan di kerja profesi

4.2.2 Saran untuk Mahasiswa Acuan pada kerja profesi memberikan perusahaan ini menjadikan kita bersikap profesional dan

berintegritas, sehingga memudahkan kita untuk mempelajari dan mengetahui apa itu dunia lapangan kerja terutama dalam bidang pengawasan proyek pada perusahaan ini 4.2.3 Saran untuk Program Studi Arsitektur Perusahaan mampu memberikan contoh seperti yang ada dan hadir juga di program studi secara teknis dan juga memberikan pengetahuan secara langsung dampak dan akibat setiap pengerjaan agar berpotensi paham akan namanya dunia kerja pada kegiatan kerja profesi. 23 DAFTAR PUSTAKA Dhita Dwi Oktafia. (2023). METODE KERJA PEMASANGAN KERAMIK DINDING DAN LANTAI Wulfram I. Eriyanto. (2004). TEORI APLIKASI MANAJEMEN PROYEK KONSTRUKSI N Murtagh, A Roberts, R Hind. (2016). Construction Management and Economics. R Hafid Hardyanto. (2019). Smart Aquarium Based on Internet of Things. Zahra Araghizadeh. (2014). An Analysis of Architectural Characteristics of an Aquarium from Bionic Design Approach. 24 DAFTAR RIWAYAT HIDUP 25 DAFTAR RIWAYAT HIDUP 26 LAMPIRAN-LAMPIRAN A-1 Lampiran 1.1 Surat Pengantar Kerja Profesi A-2 Lampiran 1.2 Surat Pengesahan Perusahaan untuk Kerja Profesi A-3 Lampiran 1.3 Lembar Kehadiran Kerja Profesi A-4 A-5 A-6 Lampiran 1.4 Lembar Kegiatan Harian Kerja Profesi A-7 A-8 A-9 A-10 Lampiran 1.5 Lembar Kegiatan Mingguan Kerja Profesi A-11 Lampiran 1.6 Lembar Pembimbingan Kerja Profesi A-12 A-13 Lampiran 1.7 Kerangka Acuan Kerja Profesi A-14 A-15 A-16 Lampiran 2 Praktikan saat Melakukan Kerja Profesi B-1

REPORT #24655731

Results

Sources that matched your submitted document.

● IDENTICAL ● CHANGED TEXT

INTERNET SOURCE		
1.	4.95% eprints.upj.ac.id https://eprints.upj.ac.id/id/eprint/6970/6/6%20-%20Prakata.pdf	●
INTERNET SOURCE		
2.	4.48% eprints.upj.ac.id https://eprints.upj.ac.id/id/eprint/3368/2/PRAKATA_2019101033_Salina%20...	●
INTERNET SOURCE		
3.	3.73% eprints.upj.ac.id https://eprints.upj.ac.id/id/eprint/8035/6/Prakata.pdf	●
INTERNET SOURCE		
4.	2.64% lpse.polri.go.id https://lpse.polri.go.id/eproc4/dl/d8d0ecd93433041d118e8f8d767c00849bc3...	● ●
INTERNET SOURCE		
5.	2.3% repository.teknokrat.ac.id http://repository.teknokrat.ac.id/2463/1/Laporan%20PKL%20Gabungan.pdf	● ●
INTERNET SOURCE		
6.	2.21% lpse.manokwarikab.go.id https://lpse.manokwarikab.go.id/eproc4/dl/fb15baac81793bf817b53d91495b...	●
INTERNET SOURCE		
7.	1.6% repository.stiedewantara.ac.id http://repository.stiedewantara.ac.id/4402/1/LAPORAN%20KULIAH%20KERJ...	●
INTERNET SOURCE		
8.	1.49% rama.unimal.ac.id https://rama.unimal.ac.id/id/eprint/629/5/ARJU%20KHOIRUNNISA_1901600...	●
INTERNET SOURCE		
9.	1.44% thedharmawangsabintaro.com https://thedharmawangsabintaro.com/	●

REPORT #24655731

10.

INTERNET SOURCE

1.34% www.pa-sungguminasa.go.id

<https://www.pa-sungguminasa.go.id/pdf/penelitian/LAPORAN%20PKL%20SE...>



11.

INTERNET SOURCE

1.25% repository.poltekesos.ac.id

<https://repository.poltekesos.ac.id/bitstreams/005c49f1-9cfd-40a9-8896-01ba...>



12.

INTERNET SOURCE

1.2% repository.stiedewantara.ac.id

<http://repository.stiedewantara.ac.id/3270/1/LAPORAN%20KULIAH%20KERJ...>



13.

INTERNET SOURCE

1.02% repository.upi.edu

http://repository.upi.edu/81459/1/S_TE_1806685_Title.pdf



14.

INTERNET SOURCE

0.92% informatika.untag-sby.ac.id

https://informatika.untag-sby.ac.id/backend/uploads/pdf/Moh_Saddam_Al-...



15.

INTERNET SOURCE

0.78% repository.stiedewantara.ac.id

<http://repository.stiedewantara.ac.id/2989/1/LAPORAN%20KULIAH%20KERJ...>



16.

INTERNET SOURCE

0.71% www.brainacademy.id

<https://www.brainacademy.id/blog/menyusun-kata-pengantar>



17.

INTERNET SOURCE

0.6% www.bintarojayarealty.com

<https://www.bintarojayarealty.com/>

AUTHOR: DANTO SUKMAJATI

19 OF 21

18.

INTERNET SOURCE

0.59% eprints.upj.ac.id

<https://eprints.upj.ac.id/id/eprint/1671/15/17.%20Lampiran-Lampiran.pdf>

19.

INTERNET SOURCE

0.52% eprints.upj.ac.id

<https://eprints.upj.ac.id/id/eprint/1581/11/12.%20BAB%20II.pdf>

20.

INTERNET SOURCE

0.51% www.ruangguru.com

<https://www.ruangguru.com/blog/contoh-makalah-beserta-struktur-penulisa...>

REPORT #24655731

21.

INTERNET SOURCE

0.51% eprints.uad.ac.id

https://eprints.uad.ac.id/17022/1/KP_1700018187_JUDUL.pdf



22.

INTERNET SOURCE

0.44% repository.upnjatim.ac.id

<https://repository.upnjatim.ac.id/19886/1/18051010100-COVER%20%281.1...>



23.

INTERNET SOURCE

0.43% eprints.upj.ac.id

<https://eprints.upj.ac.id/id/eprint/10536/12/12%20BAB%20II.pdf>



24.

INTERNET SOURCE

0.41% repository.mercubuana.ac.id

<https://repository.mercubuana.ac.id/64598/5/5.%20Daftar%20Isi.pdf>



25.

INTERNET SOURCE

0.41% repository.its.ac.id

https://repository.its.ac.id/92187/1/03111840000106_03111840000157-Proje...



26.

INTERNET SOURCE

0.28% eprints.bbg.ac.id

<https://eprints.bbg.ac.id/56/1/Muliani%20BAB%20I-V.pdf>



27.

INTERNET SOURCE

0.25% dinkominfo.jogjakota.go.id

<https://dinkominfo.jogjakota.go.id/download/hit/13201/ringkasan-metad...>



28.

INTERNET SOURCE

0.22% eskripsi.usm.ac.id

AUTHOR: DANTO SUKMAJATI <https://eskripsi.usm.ac.id/files/skripsi/B13B/2018/B.133.18.0205/B.133.18.020...>

20 OF 21

29.

INTERNET SOURCE

0.22% eprints.upj.ac.id

<https://eprints.upj.ac.id/view/year/2022.html>



30.

INTERNET SOURCE

0.21% sosek.ub.ac.id

<https://sosek.ub.ac.id/doc/magang%202017/Laporan%20Magang%20Rahma...>



31.

INTERNET SOURCE

0.2% www.detik.com

<https://www.detik.com/sulsel/berita/d-6386641/28-contoh-kata-pengantar-u...>



REPORT #24655731

32. INTERNET SOURCE 0.18% eprints.upj.ac.id https://eprints.upj.ac.id/id/eprint/1549/12/BAB%20II.pdf	
33. INTERNET SOURCE 0.18% repository.fe.unj.ac.id http://repository.fe.unj.ac.id/6422/1/MILA%20VIVI%20APRILIANI.pdf	
34. INTERNET SOURCE 0.17% eskripsi.cendekiaku.com https://eskripsi.cendekiaku.com/storage/praja/file/t9z73nUKf5N3dJwEhDgQK...	
35. INTERNET SOURCE 0.15% repository.istn.ac.id http://repository.istn.ac.id/10124/1/LAPORAN%20KP%20FRESYLIA%20NOVI...	
36. INTERNET SOURCE 0.14% repository.unej.ac.id https://repository.unej.ac.id/jspui/bitstream/123456789/116523/1/19191030...	
37. INTERNET SOURCE 0.11% eprints.upj.ac.id https://eprints.upj.ac.id/id/eprint/8987/11/BAB%20I.pdf	
38. INTERNET SOURCE 0.07% www.jayaproperty.com https://www.jayaproperty.com/frontend/annual_report/JRPT%20AR%202019...	

INTERNET SOURCE

1. **0.58%** www.academia.edu

AUTHOR: DANTO SUKMAJATI

21 OF 21

https://www.academia.edu/38188890/Pernyataan_publicasi_karya_ilmiah_ut...

INTERNET SOURCE

2. **0.19%** eprints.upj.ac.id

<https://eprints.upj.ac.id/id/eprint/8035/6/Prakata.pdf>