



Universitas
Pembangunan Jaya

ANALISIS KUALITAS RUANG PUBLIK PADA ALUN-ALUN PONDOK AREN

SKRIPSI

Dilla Maulana Zanky

2019101036

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNOLOGI DAN DESAIN
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN JAYA
TANGERANG SELATAN
2024/2025**

ANALISIS KUALITAS RUANG PUBLIK PADA ALUN-ALUN PONDOK AREN

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh Gelar Sarjana dalam
Bidang Arsitektur pada Fakultas Teknologi dan Desain,
Universitas Pembangunan Jaya

Dilla Maulana Zanky

2019101036

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNOLOGI DAN DESAIN
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN JAYA
TANGERANG SELATAN
2024/2025**

PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI

ANALISIS KUALITAS RUANG PUBLIK PADA ALUN-ALUN PONDOK AREN

Nama : Dilla Maulana Zanky
NIM : 2019101036
Program Studi : Arsitektur

Telah diperiksa dan disetujui untuk diajukan dan dipertahankan dalam Sidang Skripsi guna memperoleh gelar Sarjana (S.Ars) Arsitektur Strata Satu pada Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknologi dan Desain, Universitas Pembangunan Jaya.

Tangerang Selatan, 3 Februari 2025

Menyetujui:

Pembimbing



(Dina Kurniati, S.T., M.Ars)

NIP: 08.0124.005

Kepala Program Studi



(Rahma Purisari, S.T., M.Ars., GP)

NIP: 08.0613.025

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

ANALISIS KUALITAS RUANG PUBLIK PADA ALUN-ALUN PONDOK AREN

SKRIPSI

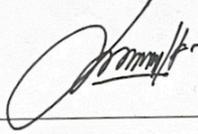
Oleh:

Dilla Maulana Zanky

2019101036

Telah dinyatakan lulus dalam ujian Sarjana

Pada Hari/Tanggal: Selasa, 14 Januari 2025

	Tanda Tangan	Tanggal
Pembimbing: <u>Dina Kurniati, S.T., M.Ars</u> NIP: 08.0124.005		04/02/2025
Dosen Penguji 1: <u>Lutfi Aulia Makarim., S. Ars., M.R.K.</u> NIP: 08.0125.004		04/02/2025
Dosen Penguji 2: <u>Titus Adi Kurniawan., S.T., M.Ars</u> NIP: 08.0621.011		06/02/2025

Mengetahui,

Kepala Program Studi Arsitektur



Rahma Purisari, S.T., M. Ars., GP

NIP: 08.0613.025

Tanggal: Februari 2025

Dekan Fakultas Teknologi dan Desain



Danto Sukmajati, S.T., M.Sc., Ph.D

NIP: 08.1032.024

Tanggal: Februari 2025

SURAT PERNYATAAN MENGENAI ORISINALITAS SKRIPSI, KESEDIAAN PUBLIKASI DAN PELIMPAHAN HAK CIPTA

Saya mahasiswa Universitas Pembangunan Jaya, yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama Mahasiswa : Dilla Maulana Zanky
Nomor Induk Mahasiswa : 2019101036
Program Studi : Arsitektur

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa hasil Skripsi saya yang berjudul **"ANALISIS KUALITAS RUANG PUBLIK PADA ALUN-ALUN PONDOK AREN"**

- 1) Adalah benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri. Apabila di kemudian hari diketahui bahwa Skripsi ini merupakan hasil plagiatisme, maka saya bersedia menerima sanksi berupa pembatalan kelulusan dan atau pencabutan gelar Sarjana yang saya peroleh.
- 2) Adalah benar karya saya dengan arahan dari Tim pembimbing dan belum pernah diajukan dalam bentuk apapun kepada Perguruan Tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir Skripsi atau Tugas Akhir ini. Dengan ini saya melimpahkan Hak Cipta dari Skripsi saya kepada Universitas Pembangunan Jaya dan memberikan hak pada Universitas Pembangunan Jaya untuk mempublikasikan Skripsi saya, baik secara daring (online) ataupun cetak.

Demikian surat pernyataan ini saya buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya,

Tangerang Selatan, 4 Februari 2025

Penulis,



Nama : Dilla Maulana Zanky

NIM : 2019101036

KATA PENGANTAR

Puji syukur dipanjatkan kepada Allah SWT, yang telah senantiasa melimpahkan rahmat karunia, dan hidayah-Nya, sehingga skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik dan tepat pada waktunya. Penulisan skripsi dengan judul **“ANALISIS KUALITAS RUANG PUBLIK PADA ALUN-ALUN PONDOK AREN”** ini ditujukan untuk memenuhi persyaratan akademik guna memperoleh Gelar Sarjana (S.Ars) Strata Satu pada Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknologi dan Desain, Universitas Pembangunan Jaya, Kota Tangerang Selatan.

Adapun penulisan skripsi ini dibuat dengan berbagai bimbingan dan bantuan dari berbagai pihak dalam menyelesaikan tantangan dan hambatan selama mengerjakan penulisan skripsi ini. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan penulisan skripsi ini, yaitu kepada:

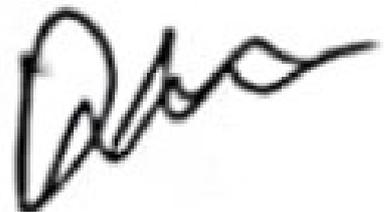
1. Allah SWT yang telah memberikan rahmat karunia dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan proses perkuliahan dari awal hingga sampai dengan penulisan skripsi.
2. Kedua orang tua tercinta MAMAH-KU dan PAPAH-KU, serta ADIK-KU, yaitu Zulfa Mutia Arief yang tak henti-hentinya mendukung, memotivasi, dan memberikan doa serta semangat kepada penulis, sehingga penulis menjadi bersemangat untuk memberikan mereka yang terbaik.
3. Nenek, kakek, om, tante, sepupu, dan keponakan-ku, serta seluruh keluarga-ku yang telah senantiasa membantu, mendoakan, dan memberikan motivasi serta semangat untuk dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini.
4. Bapak Danto Sukmajati, S.T, M.Sc., Ph.D., selaku Dekan Fakultas Teknologi dan Desain Universitas Pembangunan Jaya.
5. Ibu Rahma Purisari, S.T., M. Ars., GP., selaku Kepala Program Studi Arsitektur Universitas Pembangunan Jaya.
6. Ibu Ar. Melania Lidwina Pandiangan, S. T., M.T., selaku Koordinator Skripsi Program Studi Arsitektur Universitas Pembangunan Jaya tahun 2025.
7. Ibu Dina Kurniati, S.T., M. Ars., selaku Dosen Pembimbing Skripsi yang telah senantiasa meluangkan waktu, dan tenaga untuk memberikan masukan, arahan, motivasi, dan membimbing dengan sabar sehingga penulisan skripsi ini dapat terselesaikan.
8. Ibu Issa Samichcat Ismail Tafridj, S.T., M.T., M. Sc., selaku Koordinator Skripsi Program Studi Arsitektur Universitas Pembangunan Jaya tahun 2024 sekaligus Dosen Pembimbing Akademik yang telah senantiasa membantu, memotivasi, dan memberikan arahan serta masukan kepada penulis dari awal perkuliahan hingga sampai penulisan skripsi ini dapat terselesaikan.

9. Seluruh Civitas Akademik Fakultas Teknologi dan Desain Universitas Pembangunan Jaya, khususnya Program Studi Arsitektur yang tidak dapat disebutkan satu-persatu, namun tidak mengurangi rasa hormat penulis.
10. Pengelola kawasan Alun-Alun Pondok Aren yang telah memberikan izin kepada penulis dalam melakukan penelitian dan proses pengambilan data.
11. Seluruh rekan-rekan Program Studi Arsitektur Angkatan 2019 dan teman-teman seperjuangan, Wafa Anis Muafa Sadad, Muhammad Rifqi Naufal, Amar Abdurrahman, Bagas Nurdiyansyah, Ridwan Sholahudin, Aliffigo Nurdiyansyah, Muhammad Luthfi, Claritsa Kinanty, Ananda Woro, dan Shafira Feliana yang selalu memberikan semangat, dan motivasi dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini.
12. Seluruh sahabat-sahabat SMA-KU tercinta, khususnya Kania, Andini, Shafira, Sarah, Fajri, Fahri, Ryan, dan Eksan yang telah membantu, memotivasi, dan memberikan semangat kepada penulis.
13. Seluruh sahabat-sahabat di Ciputat, khususnya Ikhsan, Abi, Bagas, Akmal, Apis, Wira, Anugraha, Arialdi, Edwin, Dena, dan Puri yang telah membantu, memotivasi, dan memberikan semangat, ceramah, serta tausiyah kepada penulis.
14. Seluruh pihak yang secara langsung maupun tidak langsung telah membantu dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini.

Akhir kata semoga Allah SWT memberikan balasan yang setimpal kepada mereka yang telah memberikan bantuan dan dukungan dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini, dan berharap agar skripsi ini dapat memberikan manfaat kepada semua pihak yang membacanya.

Tangerang Selatan, 4 Februari 2025

Penulis



Dilla Maulana Zanky