

LAMPIRAN

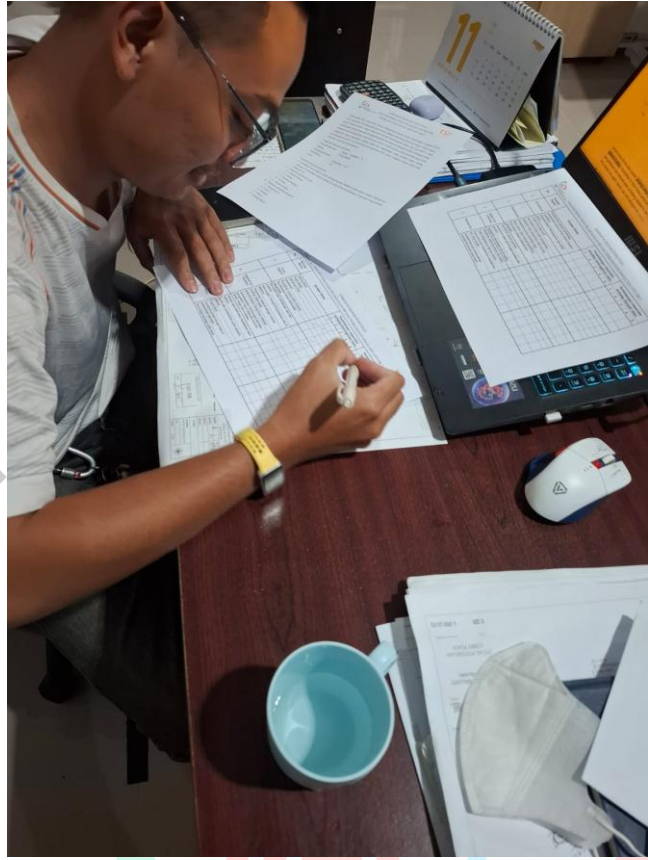
LAMPIRAN A FORMULIR BIMBINGAN

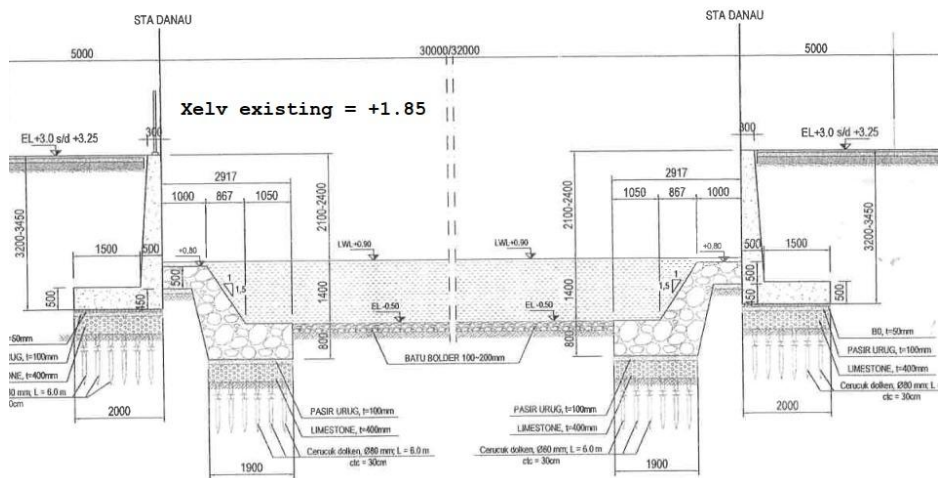
Detail	NIM	Program Studi	Nama Mahasiswa	YOGA PUTRA UTAMA
Bimbingan	2020091008	Teknik Sipil	Jenis TA	Skripsi
Rekap Percakapan Bimbingan	Periode Mulai	2024/2025 Gasal	SKS Lulus	141 SKS
Syarat Ujian	Tgl. Mulai	21 November 2024	Judul Tugas Akhir	Analisis Manajemen Risiko Pada Proyek Reservoir BSD
Jadwal Ujian				
Komposisi Nilai				
Nilai Ujian				
Nilai Akhir				

No	Tanggal	Dosen Pembimbing	Topik	Disetujui	Aksi
1	27 Agustus 2024	Rizka Arbaningrum, S.T., M.T.	Pembahasan mengenai judul yang akan di ambil dan studi kasus yang akan di kerjakan		
2	3 September 2024	Rizka Arbaningrum, S.T., M.T.	pembahasan bab 2		
3	10 September 2024	Rizka Arbaningrum, S.T., M.T.	pembahasan bab 3		
4	17 September 2024	Rizka Arbaningrum, S.T., M.T.	Pembahasan bab 4		
5	14 Oktober 2024	Rizka Arbaningrum, S.T., M.T.	pembahasan bab 1		
6	22 Oktober 2024	Rizka Arbaningrum, S.T., M.T.	Bab 2		
7	13 November 2024	Rizka Arbaningrum, S.T., M.T.	pembahasan bab 3		
8	3 Desember 2024	Rizka Arbaningrum, S.T., M.T.	Pembahasan bab 4 dan kesimpulan		

LAMPIRAN B DOKUMENTASI OBSERVASI DI PROYEK







LAMPIRAN C FORMULIR ANALISIS PERHITUNGAN



LAMPIRAN C FORMULIR ANALISIS PERHITUNGAN

Force Majeure																											
No	Potensi Risiko	Kemungkinan											Dampak										Tingkat Risiko				
		a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	Jumlah	Rata-rata	a	b	c	d	e	f	g	h	i		j	Jumlah	Rata-rata	
A	1	Gempa Bumi	1	2	1	1	1	1	3	1	1	2	14	1.4	5	1	2	1	5	4	2	4	3	3	30	3	4.2
	2	Hujan Badai	4	2	2	3	4	4	3	2	3	2	29	2.9	5	1	2	3	5	5	2	1	2	4	30	3	8.7
	3	Sambaran Petir	2	2	3	2	2	2	1	2	3	2	21	2.1	1	1	3	2	1	2	2	1	2	2	17	1.7	3.57
	4	Kebakaran	1	2	3	3	1	2	3	1	1	1	18	1.8	1	1	3	2	1	1	3	2	3	1	18	1.8	3.24
	5	Perubahan Cuaca Tidak Menentu	3	2	2	4	5	4	3	3	2	3	31	3.1	3	1	2	4	5	5	2	2	4	3	31	3.1	9.61
	6	Pembebasan Lahan Terkendala Masyarakat	3	4	4	3	3	3	3	2	2	3	30	3	5	3	3	4	5	4	3	2	4	3	36	3.6	10.8
Rata-Rata																							6.69				
Responden												Kategori Level															
a	Agus Supiandi											1-4										Rendah					
b	Rifki Priyambodo											5-9										Sedang					
c	Rohemdi											10-16										Tinggi					
d	Fahrudin											17-25										Sangat Tinggi					
e	Muhammad Aditya Rachman																										
f	Ahmad																										
g	Gunawan Saputra																										
h	Vendi Kurniawan																										
i	Dede Hidayat																										
j	Ibnu Naufal																										

Material dan Peralatan																											
No	Potensi Risiko	Kemungkinan											Dampak										Tingkat Risiko				
		a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	Jumlah	Rata-rata	a	b	c	d	e	f	g	h	i		j	Jumlah	Rata-rata	
B	1	Kerusakan atau Kehilangan Alat dan Material	3	4	4	4	3	3	2	1	1	2	27	2.7	3	4	4	3	3	3	2	4	3	3	32	3.2	8.64
	2	Kekurangan Tempat Penyimpanan Alat dan Material	1	2	2	2	1	2	2	1	1	2	16	1.6	3	1	3	3	3	2	1	3	3	4	26	2.6	4.16
	3	Pengiriman Material Dengan Volume Kurangi atau tidak tepat	2	4	2	3	2	2	3	1	1	2	22	2.2	3	4	3	4	3	2	2	4	3	2	30	3	6.6
	4	Keterlambatan Pengiriman Material	3	2	3	3	3	4	3	1	1	1	24	2.4	5	2	3	4	5	4	2	4	5	1	35	3.5	8.4
	5	Ketidaktepatan Perhitungan atau pengadaan alat dan material (volume, jadwal, harga dan kualitas)	4	2	2	3	4	4	2	1	1	3	26	2.6	3	1	2	4	4	4	2	4	4	3	31	3.1	8.06
Rata-Rata																							7.17				
Responden												Kategori Level															
		a										Agus Supiandi										1-4		Rendah			
		b										Rifki Priyambodo										5-9		Sedang			
		c										Rohemdi										10-16		Tinggi			
		d										Fahrudin										17-25		Sangat Tinggi			
		e										Muhammad Aditya Rachman															
		f										Ahmad															
		g										Gunawan Saputra															
		h										Vendi Kurniawan															
		i										Dede Hidayat															

Tenaga Kerja																											
No	Potensi Risiko	Kemungkinan												Dampak												Tingkat Risiko	
		a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	Jumlah	Rata-rata	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	Jumlah	Rata-rata		
C	1	Pekerja yang sakit atau kecelakaan saat bekerja	2	2	3	3	2	2	2	1	1	2	20	2	4	1	3	3	4	3	2	4	3	3	30	3	6
	2	Konflik atau perselisihan antar sesama pekerja	1	2	3	2	1	2	1	1	1	2	16	1.6	5	1	3	3	5	5	2	2	3	4	33	3.3	5.28
	3	Mogok kerja	1	2	2	2	1	1	1	1	1	2	14	1.4	5	1	2	3	5	4	1	4	2	3	30	3	4.2
	4	Kurangnya jumlah tenaga kerja di pelaksanaan lapangan	2	2	2	3	2	1	1	1	1	1	16	1.6	4	1	2	4	4	4	1	4	4	3	31	3.1	4.96
	5	Permintaan kenaikan upah kerja	1	2	2	2	1	1	1	4	1	1	16	1.6	3	1	3	3	3	4	1	3	4	3	28	2.8	4.48
Rata-Rata																							4.98				
Responden													Kategori Level														
a	Agus Supiandi												1-4												Rendah		
b	Rifki Priyambodo												5-9												Sedang		
c	Rohemdi												10-16												Tinggi		
d	Fahrudin												17-25												Sangat Tinggi		
e	Muhammad Aditya Rachman																										
f	Ahmad																										
g	Gunawan Saputra																										
h	Vendi Kurniawan																										
i	Dede Hidayat																										
j	Ibnu Naufal																										

Kontraktual																											
No	Potensi Risiko	Kemungkinan											Dampak											Tingkat Risiko			
		a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	Jumlah	Rata-rata	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j		Jumlah	Rata-rata	
D	1	Perselisihan karena perbedaan ide/persepsi antara pihak owner dengan kontraktor	2	4	2	2	2	2	3	1	1	2	21	2.1	5	4	2	5	5	2	3	4	3	3	36	3.6	7.56
	2	Keterlambatan pembayaran dari pihak owner	1	2	1	1	2	1	3	1	3	2	17	1.7	4	2	1	4	4	1	4	4	2	4	30	3	5.1
Rata-Rata																							6.33				
Responden												Kategori Level															
a	Agus Supiandi											1-4											Rendah				
b	Rifki Priyambodo											5-9											Sedang				
c	Rohemdi											10-16											Tinggi				
d	Fahrudin											17-25											Sangat Tinggi				
e	Muhammad Aditya Rachman																										
f	Ahmad																										
g	Gunawan Saputra																										
h	Vendi Kurniawan																										
i	Dede Hidayat																										
j	Ibnu Naufal																										

Pelaksanaan																											
No	Potensi Risiko	Kemungkinan											Dampak										Tingkat Risiko				
		a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	Jumlah	Rata-rata	a	b	c	d	e	f	g	h	i		j	Jumlah	Rata-rata	
E	1	lokasi site yang sulit	2	4	2	2	3	2	2	1	1	2	21	2.1	5	4	1	5	4	1	3	2	3	3	31	3.1	6.51
	2	kerusakan mesin alat transportasi	2	4	3	2	2	3	3	1	3	2	25	2.5	5	4	2	5	4	2	4	3	2	4	35	3.5	8.75
	3	kelalaian atau kesalahan saat survey	2	2	3	2	2	3	3	1	3	2	23	2.3	5	2	2	5	5	2	4	4	2	2	33	3.3	7.59
	4	kesalahan pada perakitan besi	2	2	1	2	3	1	2	1	1	1	16	1.6	5	2	2	5	3	2	4	4	3	1	31	3.1	4.96
	5	mutu beton tidak sesuai spesifikasi	2	2	1	2	2	1	2	1	2	3	18	1.8	5	2	1	5	4	1	4	4	4	3	33	3.3	5.94
	6	perubahan jadwal pelaksanaan pekerjaan	3	2	3	3	4	3	3	1	2	3	27	2.7	3	2	2	3	3	2	4	4	4	3	30	3	8.1
Rata-Rata																								6.98			
Responden												Kategori Level															
a	Agus Supiandi											1-4										Rendah					
b	Rifki Priyambodo											5-9										Sedang					
c	Rohemdi											10-16										Tinggi					
d	Fahrudin											17-25										Sangat Tinggi					
e	Muhammad Aditya Rachman																										
f	Ahmad																										
g	Gunawan Saputra																										
h	Vendi Kurniawan																										
i	Dede Hidayat																										
j	Ibnu Naufal																										

Desain dan Teknologi																											
No	Potensi Risiko	Kemungkinan											Dampak										Tingkat Risiko				
		a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	Jumlah	Rata-rata	a	b	c	d	e	f	g	h	i		j	Jumlah	Rata-rata	
F	1	perubahan desain gambar	4	4	4	4	3	4	5	2	1	2	33	3.3	3	4	3	3	3	3	4	3	3	3	32	3.2	10.56
	2	kesalahan pada perhitungan analisa dan struktur	4	2	2	4	4	2	3	1	3	2	27	2.7	3	2	2	3	3	2	4	4	2	4	29	2.9	7.83
	3	kegagalan penerapan aturan safety	5	2	1	5	4	1	3	1	3	2	27	2.7	5	2	1	5	4	1	4	5	2	2	31	3.1	8.37
Rata-Rata																							8.92				
Responden												Kategori Level															
a	Agus Supiandi											1-4										Rendah					
b	Rifki Priyambodo											5-9										Sedang					
c	Rohemdi											10-16										Tinggi					
d	Fahrudin											17-25										Sangat Tinggi					
e	Muhammad Aditya Rachman																										
f	Ahmad																										
g	Gunawan Saputra																										
h	Vendi Kurniawan																										
i	Dede Hidayat																										
j	Ibnu Naufal																										

Manajemen																											
No	Potensi Risiko	Kemungkinan												Dampak										Tingkat Risiko			
		a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	Jumlah	Rata-rata	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j		Jumlah	Rata-rata	
G	1	kesalahan estimasi biaya dan waktu	2	2	2	2	3	2	3	1	1	2	20	2	4	2	1	4	4	1	4	3	3	3	29	2.9	5.8
	2	tidak lengkapnya laporan harian	3	2	3	3	3	3	2	1	3	2	25	2.5	3	2	1	3	4	1	4	3	2	4	27	2.7	6.75
	3	kerja sama dan kedisiplinan manajemen tim yang rendah	2	2	1	2	2	1	2	1	3	2	18	1.8	4	2	1	4	3	1	4	4	2	2	27	2.7	4.86
	4	ketidakmampuan perencanaan manajemen proyek yang tepat	3	2	2	3	3	2	2	1	1	1	20	2	3	2	1	3	4	1	4	5	3	1	27	2.7	5.4
Rata-Rata																							5.70				
Responden												Kategori Level															
a	Agus Supiandi											1-4										Rendah					
b	Rifki Priyambodo											5-9										Sedang					
c	Rohemdi											10-16										Tinggi					
d	Fahrudin											17-25										Sangat Tinggi					
e	Muhammad Aditya Rachman																										
f	Ahmad																										
g	Gunawan Saputra																										
h	Vendi Kurniawan																										
i	Dede Hidayat																										
j	Ibnu Naufal																										

Descriptive Statistics

	Mean	Std. Deviation	N
Gempa Bumi	2.20	1.399	20
Hujan Badai	2.90	1.210	20
Sambaran Petir	1.70	.801	20
Kebakaran	1.85	.813	20
Perubahan Cuaca Tidak Menentu	3.35	1.268	20
Pembebasan Lahan Terkendala Masyarakat	3.30	.865	20
XTOTAL	15.35	4.356	20

Case Processing Summary

		N	%
Cases	Valid	20	100.0
	Excluded ^a	0	.0
	Total	20	100.0

a. Listwise deletion based on all variables in the procedure.

Reliability Statistics

Cronbach's Alpha	N of Items
.764	6

Descriptive Statistics

	Mean	Std. Deviation	N
Kerusakan atau Kehilangan Alat dan Material	2.50	1.395	20
Kekurangan Tempat Penyimpanan Alat dan Material	2.40	1.046	20
Pengiriman Material Dengan Volume Kurangi atau tidak tepat	2.80	1.056	20
Keterlambatan Pengiriman Material	2.95	1.356	20
Ketidaktepatan Perhitungan atau pengadaan alat dan material (volume, jadwal, harga dan kualitas	2.90	1.165	20
BTOTAL	13.55	4.582	20

Case Processing Summary

		N	%
Cases	Valid	20	100.0
	Excluded ^a	0	.0
	Total	20	100.0

a. Listwise deletion based on all variables in the procedure.

Reliability Statistics

Cronbach's Alpha	N of Items
.812	5

Descriptive Statistics

	Mean	Std. Deviation	N
Pekerja yang sakit atau kecelakaan saat bekerja	2.50	.946	20
Konflik atau perselisihan antar sesama pekerja	2.45	1.395	20
Mogok kerja	2.20	1.361	20
Kurangnya jumlah tenaga kerja di pelaksanaan lapangan	2.35	1.268	20
Permintaan kenaikan upah kerja	2.35	1.531	20
CTOTAL	11.85	5.752	20

Case Processing Summary

		N	%
Cases	Valid	20	100.0
	Excluded ^a	0	.0
	Total	20	100.0

Reliability Statistics

Cronbach's Alpha	N of Items
.923	5

a. Listwise deletion based on all variables in the procedure.

Descriptive Statistics

	Mean	Std. Deviation	N
Perselisihan karena perbedaan ide/persepsi antara pihak owner dengan kontraktor	2.75	1.585	20
Keterlambatan pembayaran dari pihak owner	2.55	1.356	20
DTOTAL	5.30	2.598	20

Case Processing Summary

		N	%
Cases	Valid	20	100.0
	Excluded ^a	0	.0
	Total	20	100.0

Reliability Statistics

Cronbach's Alpha	N of Items
.710	2

a. Listwise deletion based on all variables in the procedure.

Descriptive Statistics

	Mean	Std. Deviation	N
lokasi site yang sulit	2.40	1.729	20
kerusakan mesin alat transportasi	3.00	1.556	20
kelalaian atau kesalahan saat survey	2.70	1.867	20
kesalahan pada perakitan besi	2.95	1.701	20
mutu beton tidak sesuai spesifikasi	2.80	1.473	20
perubahan jadwal pelaksanaan pekerjaan	3.00	1.777	20
ETOTAL	16.85	8.074	20

Case Processing Summary

		N	%
Cases	Valid	20	100.0
	Excluded ^a	0	.0
	Total	20	100.0

Reliability Statistics

Cronbach's Alpha	N of Items
.885	6

- a. Listwise deletion based on all variables in the procedure.

Descriptive Statistics

	Mean	Std. Deviation	N
perubahan desain gambar	3.35	1.599	20
kesalahan pada perhitungan analisa dan struktur	2.55	1.638	20
kegagalan penerapan aturan safety	2.80	1.673	20
FTOTAL	8.65	3.528	20

Case Processing Summary

		N	%
Cases	Valid	20	100.0
	Excluded ^a	0	.0
	Total	20	100.0

Reliability Statistics

Cronbach's Alpha	N of Items
.626	3

- a. Listwise deletion based on all variables in the procedure.

Descriptive Statistics

	Mean	Std. Deviation	N
kesalahan estimasi biaya dan waktu	2.55	.999	20
tidak lengkapnya laporan harian	2.70	.979	20
kerja sama dan kedisiplinan manajemen tim yang rendah	2.60	1.903	20
ketidakmampuan perencanaan manajemen proyek yang tepat	2.55	1.276	20
GTOTAL	10.40	4.321	20

Case Processing Summary

		N	%
Cases	Valid	20	100.0
	Excluded ^a	0	.0
	Total	20	100.0

Reliability Statistics

Cronbach's Alpha	N of Items
.819	4

a. Listwise deletion based on all variables in the procedure.

LAMPIRAN D FORMULIR KUESIONER PENELITIAN



Perkenalkan Saya Yoga Putra Utama, Mahasiswa Program Studi Teknik Sipil Angkatan 2020 dari Universitas Pembangunan Jaya saat ini sedang melakukan penelitian Tugas Akhir dengan judul "Analisis Risiko Pada Pelaksanaan Proyek Pembangunan Danau Edu City PIK 3". Pada kesempatan ini saya meminta izin kepada bapak/ibu untuk meluangkan sedikit waktunya untuk mengisi kuisisioner penelitian yang telah saya susun. Untuk kriteria subjek penelitian saya yaitu manpower yang merupakan tenaga kerja dari perusahaan yang terlibat dalam proses pembangunan proyek ini (kontraktor/sub kon/man kon). Saya ucapkan terima kasih atas kesediaan waktu dan kerjasamanya.

Pengisian data diri responden :

Nama Responden : Agus Supiandi
Jabatan : pekerja harian
Pengalaman Kerja :
Pendidikan : SMA
Umur : 32

Petunjuk pengisian kuisisioner :

- Jawablah factor-faktor risiko masing-masing indikator pada setiap variable dibawah ini dengan memberikan tanda centang (✓) pada kotak pertimbangan responden yang tersedia dibawah ini.
- Kategori penilaian risiko :
 - 1 = Sangat jarang
 - 2 = Jarang
 - 3 = Kadang-kadang
 - 4 = Sering
 - 5 = Sangat sering
- Kategori penilaian dampak :
 - 1 = Sangat kecil
 - 2 = Kecil
 - 3 = Sedang
 - 4 = Besar
 - 5 = Sangat Besar

No	Sumber Risiko	Variabel Risiko	Pertimbangan responden terhadap kemungkinan risiko					Pertimbangan responden terhadap dampak risiko							
			1	2	3	4	5	1	2	3	4	5			
A	Force Majeure	Gempa Bumi	✓												
		Hujan Badai				✓									✓
		Sambaran Petir	✓								✓				
		Kebakaran	✓								✓				
		Perubahan cuaca tidak menentu			✓						✓				✓
		Pembebasan lahan terkendala masyarakat													
		Kerusakan atau kehilangan alat dan material	✓										✓		
		Kekurangan Tempat Penyimpanan Alat & Material	✓									✓			
		Pengiriman material dengan volume kurang/ tidak tepat		✓								✓			
				Keterlambatan Pengiriman material			✓								✓
B	Material dan Peralatan	Ketidaktepatan Perhitungan dan/atau pengadaan Alat & Material (Volume, jadwal, harga dan kualitas)				✓						✓			
		Pekerja yang sakit atau kecelakaan saat bekerja		✓								✓			
		konflik atau perselisihan antar sesama pekerja	✓										✓		
C	Tenaga Kerja	mogok kerja	✓											✓	
		Kurangnya jumlah tenaga kerja di pelaksanaan lapangan		✓									✓		
		Permintaan kenaikan upah kerja	✓								✓				



Universitas
Pembangunan Jaya

LEMBAR KUISIONER PENELITIAN

ANALISIS RISIKO PADA PELAKSANAAN PROYEK PEMBANGUNAN DANAU EDU CITY PIK 3

Program Studi
Teknik Sipil

TSP

No	Sumber Risiko	Variabel Risiko	Pertimbangan responden terhadap kemungkinan risiko					Pertimbangan responden terhadap dampak risiko				
			1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
D	Kontraktual	Perselisihan karena perbedaan ide/persepsi antara pihak owner dengan kontraktor		✓								✓
			Keterlambatan Pembayaran dari pihak owner	✓								✓
				Lokasi site yang sulit	✓							✓
				Kerusakan mesin alat transportasi		✓						✓
				kelalaian atau kesalahan saat survey	✓							✓
E	Pelaksanaan	Kesalahan pada perakitan besi		✓							✓	
			Mutu beton tidak sesuai spesifikasi			✓					✓	
			Perubahan jadwal pelaksanaan pekerjaan	✓							✓	
			Perubahan desain gambar				✓				✓	
			Kesalahan pada perhitungan analisa dan struktur	✓							✓	
F	Desain dan Teknologi	Kegagalan penerapan aturan safety					✓				✓	
			Kesalahan estimasi biaya dan waktu		✓						✓	
			Tidak lengkapnya laporan harian			✓					✓	
			Kerja sama dan kedisiplinan manajemen tim yang rendah	✓							✓	
G	Manajemen	Ketidakmampuan perencanaan manajemen proyek yang tepat			✓						✓	

Perkenalkan Saya Yoga Putra Utama, Mahasiswa Program Studi Teknik Sipil Angkatan 2020 dari Universitas Pembangunan Jaya saat ini sedang melakukan penelitian Tugas Akhir dengan judul "Analisis Risiko Pada Pelaksanaan Proyek Pembangunan Danau Edu City PIK 3". Pada kesempatan ini saya meminta izin kepada bapak/ibu untuk meluangkan sedikit waktunya untuk mengisi kuisisioner penelitian yang telah saya susun. Untuk kriteria subjek penelitian saya yaitu manpower yang merupakan tenaga kerja dari perusahaan yang terlibat dalam proses pembangunan proyek ini (kontraktor/sub kon/man kon). Saya ucapkan terima kasih atas kesediaan waktu dan kerjasamanya.

Pengisian data diri responden :

Nama Responden : *Ro Her Li*

Jabatan : *Harisan*

Pengalaman Kerja :

Pendidikan : *SMP*

Umur : *20*

Petunjuk pengisian kuisisioner :

- Jawablah factor-faktor risiko masing-masing indikator pada setiap variable dibawah ini dengan memberikan tanda centang (✓) pada kotak pertimbangan responden yang tersedia dibawah ini.
- Kategori penilaian risiko :
 - 1 = Sangat jarang
 - 2 = Jarang
 - 3 = Kadang-kadang
 - 4 = Sering
 - 5 = Sangat sering
- Kategori penilaian dampak :
 - 1 = Sangat kecil
 - 2 = Kecil
 - 3 = Sedang
 - 4 = Besar
 - 5 = Sangat Besar



Universitas
Pembangunan Jaya

LEMBAR KUISIONER PENELITIAN

ANALISIS RISIKO PADA PELAKSANAAN PROYEK PEMBANGUNAN DANAU EDU CITY PIK 3

Program Studi
Teknik Sipil



No	Sumber Risiko	Variabel Risiko	Pertimbangan responden terhadap kemungkinan risiko					Pertimbangan responden terhadap dampak risiko						
			1	2	3	4	5	1	2	3	4	5		
A	Force Majeure	Gempa Bumi	✓						✓					
		Hujan Badai		✓						✓				
		Sambaran Petir		✓					✓					
		Kebakaran		✓					✓					
		Perubahan cuaca tidak menentu		✓					✓					
		Pembebasan lahan terkendala masyarakat					✓				✓			
B	Material dan Peralatan	Kerusakan atau kehilangan alat dan material		✓						✓				
		Kekurangan Tempat Penyimpanan Alat & Material		✓					✓					
		Pengiriman material dengan volume kurang/tidak tepat		✓					✓					
		Keterlambatan Pengiriman material				✓					✓			
		Ketidaktepatan Perhitungan dan/atau pengadaan Alat & Material (Volume, jadwal, harga dan kualitas)		✓						✓				
		Pekerja yang sakit atau kecelakaan saat bekerja					✓				✓			
C	Tenaga Kerja	konflik atau perselisihan antar sesama pekerja				✓				✓				
		mogok kerja		✓					✓					
		Kurangnya Jumlah tenaga kerja di pelaksanaan lapangan		✓					✓					
		Permintaan kenaikan upah kerja		✓					✓					

LEMBAR KUISIONER PENELITIAN

No	Sumber Risiko	Variabel Risiko	Pertimbangan responden terhadap kemungkinan risiko					Pertimbangan responden terhadap dampak risiko						
			1	2	3	4	5	1	2	3	4	5		
D	Kontraktual	Perselisihan karena perbedaan ide/persepsi antara pihak owner dengan kontraktor	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			Ketelambatan Pembayaran dari pihak owner	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Lokasi site yang sulit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Kerusakan mesin alat transportasi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			kelalaian atau kesalahan saat survey	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
E	Pelaksanaan	Kesalahan pada perakitan besi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			Mutu beton tidak sesuai spesifikasi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Perubahan jadwal pelaksanaan pekerjaan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Perubahan desain gambar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Kesalahan pada perhitungan analisa dan struktur	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
F	Desain dan Teknologi	Kegagalan penerapan aturan safety	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			Kesalahan estimasi biaya dan waktu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			Tidak lengkapnya laporan harian	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			Kerja sama dan kedisiplinan manajemen tim yang rendah	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
G	Manajemen	Ketidakmampuan perencanaan manajemen proyek yang tepat	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Perkenalkan Saya Yoga Putra Utama, Mahasiswa Program Studi Teknik Sipil Angkatan 2020 dari Universitas Pembangunan Jaya saat ini sedang melakukan penelitian Tugas Akhir dengan judul "Analisis Risiko Pada Pelaksanaan Proyek Pembangunan Danau Edu City PIK 3". Pada kesempatan ini saya meminta izin kepada bapak/ibu untuk meluangkan sedikit waktunya untuk mengisi kuisisioner penelitian yang telah saya susun. Untuk kriteria subjek penelitian saya yaitu manpower yang merupakan tenaga kerja dari perusahaan yang terlibat dalam proses pembangunan proyek ini (kontraktor/sub kon/man kon). Saya ucapkan terima kasih atas kesediaan waktu dan kerjasamanya.

Pengisian data diri responden :

Nama Responden : Fahrudin

Jabatan : PM

Pengalaman Kerja :

Pendidikan : D3

Umur : 34

Petunjuk pengisian kuisisioner :

- Jawablah factor-faktor risiko masing-masing indikator pada setiap variable dibawah ini dengan memberikan tanda centang (✓) pada kotak pertimbangan responden yang tersedia dibawah ini.
- Kategori penilaian risiko :
 - 1 = Sangat jarang
 - 2 = Jarang
 - 3 = Kadang-kadang
 - 4 = Sering
 - 5 = Sangat sering
- Kategori penilaian dampak :
 - 1 = Sangat kecil
 - 2 = Kecil
 - 3 = Sedang
 - 4 = Besar
 - 5 = Sangat Besar



Universitas
Pembangunan Jaya

ANALISIS RISIKO PADA PELAKSANAAN PROYEK PEMBANGUNAN DANAU EDU CITY PIK 3

LEMBAR KUISIONER PENELITIAN

Program Studi
Teknik Sipil



No	Sumber Risiko	Variabel Risiko	Pertimbangan responden terhadap kemungkinan risiko					Pertimbangan responden terhadap dampak risiko					
			1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	
A	Force Majeure	Gempa Bumi	✓					✓					
		Hujan Badai			✓				✓				
		Sambaran Petir		✓					✓				
		Kebakaran		✓					✓				
		Perubahan cuaca tidak menentu					✓						✓
		Pembebasan lahan terkendala masyarakat				✓							✓
		Kerusakan atau kehilangan alat dan material				✓							✓
B	Material dan Peralatan	Kekurangan Tempat Penyimpanan Alat & Material			✓				✓				
		Pengiriman material dengan volume kurang/ tidak tepat			✓				✓				
		Keterlambatan Pengiriman material			✓				✓				
		Ketidaktepatan Perhitungan dan/atau pengadaan Alat & Material (Volume, jadwal, harga dan kualitas)			✓							✓	
		Pekerja yang sakit atau kecelakaan saat bekerja				✓				✓			
		konflik atau perselisihan antar sesama pekerja			✓					✓			
C	Tenaga Kerja	mogok kerja		✓					✓				
		Kurangnya jumlah tenaga kerja di pelaksanaan lapangan			✓							✓	
		Permintaan kenaikan upah kerja		✓						✓			

LEMBAR KUISIONER PENELITIAN

No	Sumber Risiko	Variabel Risiko	Pertimbangan responden terhadap kemungkinan risiko					Pertimbangan responden terhadap dampak risiko							
			1	2	3	4	5	1	2	3	4	5			
D	Kontraktual	Perselisihan karena perbedaan ide/persepsi antara pihak owner dengan kontraktor	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			Keterlambatan Pembayaran dari pihak owner	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Lokasi site yang sulit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Kerusakan mesin alat transportasi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			kelalaian atau kesalahan saat survey	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
E	Pelaksanaan	Kesalahan pada perakitan besi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			Mutu beton tidak sesuai spesifikasi	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			Perubahan jadwal pelaksanaan pekerjaan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Perubahan desain gambar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Kesalahan pada perhitungan analisa dan struktur	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
F	Desain dan Teknologi	Kegagalan penerapan aturan safety	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
			Kesalahan estimasi biaya dan waktu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			Tidak lengkapnya laporan harian	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			Kerja sama dan kedisiplinan manajemen tim yang rendah	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
G	Manajemen	Ketidakmampuan perencanaan manajemen proyek yang tepat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		

Perkenalkan Saya Yoga Putra Utama, Mahasiswa Program Studi Teknik Sipil Angkatan 2020 dari Universitas Pembangunan Jaya saat ini sedang melakukan penelitian Tugas Akhir dengan judul "Analisis Risiko Pada Pelaksanaan Proyek Pembangunan Danau Edu City PIK 3". Pada kesempatan ini saya meminta izin kepada bapak/ibu untuk meluangkan sedikit waktunya untuk mengisi kuisisioner penelitian yang telah saya susun. Untuk kriteria subjek penelitian saya yaitu manpower yang merupakan tenaga kerja dari perusahaan yang terlibat dalam proses pembangunan proyek ini (kontraktor/sub kon/man kon). Saya ucapkan terima kasih atas kesediaan waktu dan kerjasamanya.

Pengisian data diri responden :

Nama Responden : *Muhammad Aditya Rachman*
Jabatan : *Supervisor*
Pengalaman Kerja : *4 Tahun*
Pendidikan : *Sarjana*
Umur : *27 Tahun*

Petunjuk pengisian kuisisioner :

- Jawablah factor-faktor risiko masing-masing indikator pada setiap variable dibawah ini dengan memberikan tanda centang (✓) pada kotak pertimbangan responden yang tersedia dibawah ini.
- Kategori penilaian risiko :
 - 1 = Sangat jarang
 - 2 = Jarang
 - 3 = Kadang-kadang
 - 4 = Sering
 - 5 = Sangat sering
- Kategori penilaian dampak :
 - 1 = Sangat kecil
 - 2 = Kecil
 - 3 = Sedang
 - 4 = Besar
 - 5 = Sangat Besar

LEMBAR KUISIONER PENELITIAN

No	Sumber Risiko	Variabel Risiko	Pertimbangan responden terhadap kemungkinan risiko					Pertimbangan responden terhadap dampak risiko							
			1	2	3	4	5	1	2	3	4	5			
A	Force Majeure	Gempa Bumi	✓												
		Hujan Badai				✓							✓		
		Sambaran Petir				✓						✓			
		Kebakaran			✓							✓			
		Perubahan cuaca tidak menentu					✓							✓	
		Pembebasan lahan terkendala masyarakat				✓								✓	
		Kerusakan atau kehilangan alat dan material					✓							✓	
B	Material dan Peralatan	Kekurangan Tempat Penyimpanan Alat & Material	✓							✓					
		Pengiriman material dengan volume kurang/ tidak tepat		✓								✓		✓	
		Keterlambatan Pengiriman material			✓									✓	
		Ketidaktepatan Perhitungan dan/atau pengadaan Alat & Material (Volume, jadwal, harga dan kualitas)				✓							✓		
		Pekerja yang sakit atau kecelakaan saat bekerja					✓						✓		
C	Tenaga Kerja	konflik atau perselisihan antar sesama pekerja	✓										✓		
		mogok kerja	✓										✓		
		Kurangnya jumlah tenaga kerja di pelaksanaan lapangan		✓									✓		
		Permintaan kenaikan upah kerja	✓								✓				

LEMBAR KUISIONER PENELITIAN

ANALISIS RISIKO PADA PELAKSANAAN PROYEK PEMBANGUNAN DANAU EDU CITY PIK 3

No	Sumber Risiko	Variabel Risiko	Pertimbangan responden terhadap kemungkinan risiko					Pertimbangan responden terhadap dampak risiko								
			1	2	3	4	5	1	2	3	4	5				
D	Kontraktual	Perselisihan karena perbedaan ide/persepsi antara pihak owner dengan kontraktor Keterlambatan Pembayaran dari pihak owner Lokasi site yang sulit Kerusakan mesin alat transportasi kelalaian atau kesalahan saat survey Kesalahan pada perakitan besi Mutu beton tidak sesuai spesifikasi		✓			✓			✓			✓			
E	Pelaksanaan	Perubahan jadwal pelaksanaan pekerjaan Perubahan desain gambar Kesalahan pada perhitungan analisa dan struktur Kegagalan penerapan aturan safety Kesalahan estimasi biaya dan waktu Tidak lengkapnya laporan harian Kerja sama dan kedisiplinan manajemen tim yang rendah Ketidakmampuan perencanaan manajemen proyek yang tepat														
F	Desain dan Teknologi	Kegagalan penerapan aturan safety Kesalahan estimasi biaya dan waktu Tidak lengkapnya laporan harian Kerja sama dan kedisiplinan manajemen tim yang rendah Ketidakmampuan perencanaan manajemen proyek yang tepat														
G	Manajemen	Kegagalan penerapan aturan safety Kesalahan estimasi biaya dan waktu Tidak lengkapnya laporan harian Kerja sama dan kedisiplinan manajemen tim yang rendah Ketidakmampuan perencanaan manajemen proyek yang tepat														

Perkenalkan Saya Yoga Putra Utama, Mahasiswa Program Studi Teknik Sipil Angkatan 2020 dari Universitas Pembangunan Jaya saat ini sedang melakukan penelitian Tugas Akhir dengan judul "Analisis Risiko Pada Pelaksanaan Proyek Pembangunan Danau Edu City PIK 3". Pada kesempatan ini saya meminta izin kepada bapak/ibu untuk meluangkan sedikit waktunya untuk mengisi kuisisioner penelitian yang telah saya susun. Untuk kriteria subjek penelitian saya yaitu manpower yang merupakan tenaga kerja dari perusahaan yang terlibat dalam proses pembangunan proyek ini (kontraktor/sub kon/man kon). Saya ucapkan terima kasih atas kesediaan waktu dan kerjasamanya.

Pengisian data diri responden :

Nama Responden : Ahmad M.
Jabatan : Pemegang harian .
Pengalaman Kerja : 8 th .
Pendidikan : SMA Seteabunt .
Umur : 40 th .

Petunjuk pengisian kuisisioner :

- Jawablah factor-faktor risiko masing-masing indikator pada setiap variable dibawah ini dengan memberikan tanda centang (✓) pada kotak pertimbangan responden yang tersedia dibawah ini.
- Kategori penilaian risiko :
 - 1 = Sangat jarang
 - 2 = Jarang
 - 3 = Kadang-kadang ✓
 - 4 = Sering
 - 5 = Sangat sering
- Kategori penilaian dampak :
 - 1 = Sangat kecil
 - 2 = Kecil ✓
 - 3 = Sedang
 - 4 = Besar
 - 5 = Sangat Besar

No	Sumber Risiko	Variabel Risiko	Pertimbangan responden terhadap kemungkinan risiko					Pertimbangan responden terhadap dampak risiko				
			1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
A	Force Majeure	Gempa Bumi	✓								✓	
		Hujan Badai				✓						✓
		Sambaran Petir	✓							✓		
		Kebakaran	✓			✓				✓		
		Perubahan cuaca tidak menentu			✓							✓
		Pembebasan lahan terkendala masyarakat									✓	
B	Material dan Peralatan	Kerusakan atau kehilangan alat dan material	✓						✓			
		Kekurangan Tempat Penyimpanan Alat & Material			✓					✓		
		Pengiriman material dengan volume kurang/ tidak tepat		✓						✓		
		Keterlambatan Pengiriman material				✓				✓		
		Ketidaktepatan Perhitungan dan/atau pengadaan Alat & Material (Volume, jadwal, harga dan kualitas)				✓				✓		
C	Tenaga Kerja	Pekerja yang sakit atau kecelakaan saat bekerja		✓					✓			
		konflik atau perselisihan antar sesama pekerja		✓							✓	
		mogok kerja	✓							✓		
		Kurangnya jumlah tenaga kerja di pelaksanaan lapangan	✓							✓		
		Permintaan kenaikan upah kerja	✓							✓		

No	Sumber Risiko	Variabel Risiko	Pertimbangan responden terhadap kemungkinan risiko					Pertimbangan responden terhadap dampak risiko				
			1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
D	Kontraktual	Perselisihan karena perbedaan ide/persepsi antara pihak owner dengan kontraktor		✓					✓			
		Keterlambatan Pembayaran dari pihak owner	✓					✓				
E	Pelaksanaan	Lokasi site yang sulit	✓					✓				
		Kerusakan mesin alat transportasi			✓							✓
		kelalaian atau kesalahan saat survey	✓									✓
		Kesalahan pada perakitan besi	✓									✓
		Mutu beton tidak sesuai spesifikasi	✓									✓
		Perubahan jadwal pelaksanaan pekerjaan			✓					✓		
F	Desain dan Teknologi	Perubahan desain gambar				✓						✓
		Kesalahan pada perhitungan analisa dan struktur		✓					✓			
		Kegagalan penerapan aturan safety	✓									✓
G	Manajemen	Kesalahan estimasi biaya dan waktu		✓						✓		
		Tidak lengkapnya laporan harian			✓							✓
		Kerja sama dan kedisiplinan manajemen tim yang rendah	✓									✓
		Ketidakmampuan perencanaan manajemen proyek yang tepat		✓								✓

Perkenalkan Saya Yoga Putra Utama, Mahasiswa Program Studi Teknik Sipil Angkatan 2020 dari Universitas Pembangunan Jaya saat ini sedang melakukan penelitian Tugas Akhir dengan judul "Analisis Risiko Pada Pelaksanaan Proyek Pembangunan Danau Edu City PIK 3". Pada kesempatan ini saya meminta izin kepada bapak/ibu untuk meluangkan sedikit waktunya untuk mengisi kuisisioner penelitian yang telah saya susun. Untuk kriteria subjek penelitian saya yaitu manpower yang merupakan tenaga kerja dari perusahaan yang terlibat dalam proses pembangunan proyek ini (kontraktor/sub kon/man kon). Saya ucapkan terima kasih atas kesediaan waktu dan kerjasamanya.

Pengisian data diri responden :

Nama Responden : Gunawan Saputra

Jabatan : Emban

Pengalaman Kerja : 4.5 Tahun

Pendidikan : Diploma

Umur : 24

Petunjuk pengisian kuisisioner :

- Jawablah factor-faktor risiko masing-masing indikator pada setiap variable dibawah ini dengan memberikan tanda centang (v) pada kotak pertimbangan responden yang tersedia dibawah ini.
- Kategori penilaian risiko :
 - 1 = Sangat jarang
 - 2 = Jarang
 - 3 = Kadang-kadang
 - 4 = Sering
 - 5 = Sangat sering
- Kategori penilaian dampak :
 - 1 = Sangat kecil
 - 2 = Kecil
 - 3 = Sedang
 - 4 = Besar
 - 5 = Sangat Besar

LEMBAR KUISIONER PENELITIAN

No	Sumber Risiko	Variabel Risiko	Pertimbangan responden terhadap kemungkinan risiko					Pertimbangan responden terhadap dampak risiko							
			1	2	3	4	5	1	2	3	4	5			
A	Force Majeure	Gempa Bumi			✓				✓						
		Hujan Badai			✓				✓						
		Sambaran Petir	✓						✓						
		Kebakaran			✓				✓						
		Perubahan cuaca tidak menentu				✓					✓				✓
		Pembebasan lahan terkendala masyarakat													
B	Material dan Peralatan	Kerusakan atau kehilangan alat dan material				✓			✓						
		Kekurangan Tempat Penyimpanan Alat & Material					✓				✓				
		Pengiriman material dengan volume kurang/ tidak tepat			✓								✓		
		Keterlambatan Pengiriman material			✓					✓					
		Ketidaktepatan Perhitungan dan/atau pengadaan Alat & Material (Volume, jadwal, harga dan kualitas)		✓						✓					
		Pekerja yang sakit atau kecelakaan saat bekerja			✓					✓					
C	Tenaga Kerja	konflik atau perselisihan antar sesama pekerja	✓						✓						
		mogok kerja	✓						✓						
		Kurangnya jumlah tenaga kerja di pelaksanaan lapangan	✓							✓					
		Permintaan kenaikan upah kerja	✓							✓					

LEMBAR KUISIONER PENELITIAN

No	Sumber Risiko	Variabel Risiko	Pertimbangan responden terhadap kemungkinan risiko					Pertimbangan responden terhadap dampak risiko														
			1	2	3	4	5	1	2	3	4	5										
D	Kontraktual	Perselisihan karena perbedaan ide/persepsi antara pihak owner dengan kontraktor Keterlambatan Pembayaran dari pihak owner Lokasi site yang sulit Kerusakan mesin alat transportasi kelalaian atau kesalahan saat survey Kesalahan pada perakitan besi Mutu beton tidak sesuai spesifikasi Perubahan jadwal pelaksanaan pekerjaan Perubahan desain gambar			✓																	
							✓															
E	Pelaksanaan	Kerusakan penerapan aturan safety Kesalahan estimasi biaya dan waktu Tidak lengkapnya laporan harian Kerja sama dan kedisiplinan manajemen tim yang rendah Ketidakmampuan perencanaan manajemen proyek yang tepat																				
F	Desain dan Teknologi	Kesalahan pada perhitungan analisa dan struktur																				
G	Manajemen	Kesalahan pada perhitungan analisa dan struktur																				

Perkenalkan Saya Yoga Putra Utama, Mahasiswa Program Studi Teknik Sipil Angkatan 2020 dari Universitas Pembangunan Jaya saat ini sedang melakukan penelitian Tugas Akhir dengan judul "Analisis Risiko Pada Pelaksanaan Proyek Pembangunan Danau Edu City PIK 3". Pada kesempatan ini saya meminta izin kepada bapak/ibu untuk meluangkan sedikit waktunya untuk mengisi kuisisioner penelitian yang telah saya susun. Untuk kriteria subjek penelitian saya yaitu manpower yang merupakan tenaga kerja dari perusahaan yang terlibat dalam proses pembangunan proyek ini (kontraktor/sub kon/man kon). Saya ucapkan terima kasih atas kesedian waktu dan kerjasamanya.

Pengisian data diri responden :

Nama Responden : Vendi Kurniawan.

Jabatan : Admin.

Pengalaman Kerja :

Pendidikan : Sarjana.

Umur : 24 Tahun.

Petunjuk pengisian kuisisioner :

- Jawablah factor-faktor risiko masing-masing indikator pada setiap variable dibawah ini dengan memberikan tanda centang (v) pada kotak pertimbangan responden yang tersedia dibawah ini.
- Kategori penilaian risiko :
 - 1 = Sangat jarang
 - 2 = Jarang
 - 3 = Kadang-kadang
 - 4 = Sering
 - 5 = Sangat sering
- Kategori penilaian dampak :
 - 1 = Sangat kecil
 - 2 = Kecil
 - 3 = Sedang
 - 4 = Besar
 - 5 = Sangat Besar

No	Sumber Risiko	Variabel Risiko	Pertimbangan responden terhadap kemungkinan risiko					Pertimbangan responden terhadap dampak risiko							
			1	2	3	4	5	1	2	3	4	5			
A	Force Majeure	Gempa Bumi	✓												
		Hujan Badai		✓				✓							
		Sambaran Petir	✓					✓							
		Kebakaran	✓							✓					
		Perubahan cuaca tidak menentu			✓					✓					
		Pembebasan lahan terkendala masyarakat								✓					
B	Material dan Peralatan	Kerusakan atau kehilangan alat dan material	✓						✓						
		Kekurangan Tempat Penyimpanan Alat & Material	✓							✓					
		Pengiriman material dengan volume kurang/ tidak tepat	✓								✓				
		Keterlambatan Pengiriman material	✓									✓			
		Ketidaktepatan Perhitungan dan/atau pengadaan Alat & Material (Volume, jadwal, harga dan kualitas)	✓										✓		
		Pekerja yang sakit atau kecelakaan saat bekerja	✓											✓	
C	Tenaga Kerja	konflik atau perselisihan antar sesama pekerja	✓						✓						
		mogok kerja	✓										✓		
		Kurangnya jumlah tenaga kerja di pelaksanaan lapangan	✓											✓	
		Permintaan kenaikan upah kerja				✓								✓	



Universitas
Pembangunan Jaya

ANALISIS RISIKO PADA PELAKSANAAN PROYEK PEMBANGUNAN DANAU EDU CITY PIK 3

Program Studi
Teknik Sipil

LEMBAR KUISIONER PENELITIAN



No	Sumber Risiko	Variabel Risiko	Pertimbangan responden terhadap kemungkinan risiko					Pertimbangan responden terhadap dampak risiko						
			1	2	3	4	5	1	2	3	4	5		
D	Kontraktual	Perselisihan karena perbedaan ide/persepsi antara pihak owner dengan kontraktor	✓									✓		
			✓										✓	
			✓					✓						
			✓											
			✓											
E	Pelaksanaan	Keterlambatan Pembayaran dari pihak owner	✓											
			✓											
			✓											
			✓											
			✓											
F	Desain dan Teknologi	Lokasi site yang sulit	✓											
			✓											
			✓											
			✓											
			✓											
G	Manajemen	Kerusakan mesin alat transportasi	✓											
			✓											
			✓											
			✓											
			✓											
		Keterlambatan Pembayaran dari pihak owner	✓											
			✓											
			✓											
			✓											
			✓											
		Kerusakan mesin alat transportasi	✓											
			✓											
			✓											
			✓											
			✓											
		Kelalahan atau kesalahan saat survey	✓											
			✓											
			✓											
			✓											
			✓											
		Kesalahan pada perakitan besi	✓											
			✓											
			✓											
			✓											
			✓											
		Mutu beton tidak sesuai spesifikasi	✓											
			✓											
			✓											
			✓											
			✓											
		Perubahan jadwal pelaksanaan pekerjaan	✓											
			✓											
			✓											
			✓											
			✓											
		Perubahan desain gambar	✓											
			✓											
			✓											
			✓											
			✓											
		Kesalahan pada perhitungan analisa dan struktur	✓											
			✓											
			✓											
			✓											
			✓											
		Kegagalan penerapan aturan safety	✓											
			✓											
			✓											
			✓											
			✓											
		Kesalahan estimasi biaya dan waktu	✓											
			✓											
			✓											
			✓											
			✓											
		Tidak lengkapnya laporan harian	✓											
			✓											
			✓											
			✓											
			✓											
		Kerja sama dan kedisiplinan manajemen tim yang rendah	✓											
			✓											
			✓											
			✓											
			✓											
		Ketidakmampuan perencanaan manajemen proyek yang tepat	✓											
			✓											
			✓											
			✓											
			✓											

Perkenalkan Saya Yoga Putra Utama, Mahasiswa Program Studi Teknik Sipil Angkatan 2020 dari Universitas Pembangunan Jaya saat ini sedang melakukan penelitian Tugas Akhir dengan judul "Analisis Risiko Pada Pelaksanaan Proyek Pembangunan Danau Edu City PIK 3". Pada kesempatan ini saya meminta izin kepada bapak/ibu untuk meluangkan sedikit waktunya untuk mengisi kuisisioner penelitian yang telah saya susun. Untuk kriteria subjek penelitian saya yaitu manpower yang merupakan tenaga kerja dari perusahaan yang terlibat dalam proses pembangunan proyek ini (kontraktor/sub kon/man kon). Saya ucapkan terima kasih atas kesedian waktu dan kerjasamanya.

Pengisian data diri responden :

Nama Responden : *Dede Hidayat*

Jabatan : *Pejabat Kabin*

Pengalaman Kerja :

Pendidikan : *SMA*

Umur : *31*

Petunjuk pengisian kuisisioner :

- Jawablah factor-faktor risiko masing-masing indikator pada setiap variable dibawah ini dengan memberikan tanda centang (v) pada kotak pertimbangan responden yang tersedia dibawah ini.
- Kategori penilaian risiko :
 - 1 = Sangat jarang
 - 2 = Jarang
 - 3 = Kadang-kadang
 - 4 = Sering
 - 5 = Sangat sering
- Kategori penilaian dampak :
 - 1 = Sangat kecil
 - 2 = Kecil
 - 3 = Sedang
 - 4 = Besar
 - 5 = Sangat Besar



No	Sumber Risiko	Variabel Risiko	Pertimbangan responden terhadap kemungkinan risiko					Pertimbangan responden terhadap dampak risiko							
			1	2	3	4	5	1	2	3	4	5			
A	Force Majeure	Gempa Bumi	✓												
		Hujan Badai			✓				✓						
		Sambaran Petir	✓						✓						
		Kebakaran	✓						✓						
		Perubahan cuaca tidak menentu		✓									✓		
		Pembebasan lahan terkendala masyarakat			✓								✓		
B	Material dan Peralatan	Kerusakan atau kehilangan alat dan material	✓									✓			
		Kekurangan Tempat Penyimpanan Alat & Material	✓								✓				
		Pengiriman material dengan volume kurang/ tidak tepat	✓									✓		✓	
		Keterlambatan Pengiriman material	✓											✓	
		Ketidaktepatan Perhitungan dan/atau pengadaan Alat & Material (Volume, Jadwal, harga dan kualitas)	✓										✓		
		Pekerja yang sakit atau kecelakaan saat bekerja	✓								✓				
C	Tenaga Kerja	konflik atau perselisihan antar sesama pekerja	✓							✓					
		mogok kerja	✓						✓						
		Kurangnya jumlah tenaga kerja di pelaksanaan lapangan	✓										✓		
		Permintaan kenaikan upah kerja	✓										✓		

No	Sumber Risiko	Variabel Risiko	Pertimbangan responden terhadap kemungkinan risiko					Pertimbangan responden terhadap dampak risiko				
			1	2	3	4	5	1	2	3	4	5
D	Kontraktual	Perselisihan karena perbedaan ide/persepsi antara pihak owner dengan kontraktor	✓							✓		
		Keterlambatan Pembayaran dari pihak owner			✓				✓			
E	Pelaksanaan	Lokasi site yang sulit	✓								✓	
		Kerusakan mesin alat transportasi	✓									✓
		kelalaian atau kesalahan saat survey	✓						✓			
		Kesalahan pada perakitan besi	✓									✓
		Mutu beton tidak sesuai spesifikasi		✓							✓	
		Perubahan jadwal pelaksanaan pekerjaan	✓									
F	Desain dan Teknologi	Perubahan desain gambar	✓									✓
		Kesalahan pada perhitungan analisa dan struktur	✓						✓			
		Kegagalan penerapan aturan safety			✓				✓			
G	Manajemen	Kesalahan estimasi biaya dan waktu	✓							✓		
		Tidak lengkapnya laporan harian			✓				✓			
		Kerja sama dan kedisiplinan manajemen tim yang rendah	✓									✓
		Ketidakmampuan perencanaan manajemen proyek yang tepat	✓							✓		