



**ANALISIS MANAJEMEN RISIKO PADA PROYEK
PEMBANGUNAN DANAU EDU CITY PIK 3**

SKRIPSI

Yoga Putra Utama

2020091008

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNOLOGI DAN DESAIN
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN JAYA
TANGERANG SELATAN
2025

ANALISIS MANAJEMEN RISIKO PADA PROYEK PEMBANGUNAN DANAU EDU CITY PIK 3

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh Gelar Sarjana
dalam Bidang Teknik Sipil pada Fakultas Teknologi dan Desain,
Universitas Pembangunan Jaya

Yoga Putra Utama

2020091008

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNOLOGI DAN DESAIN
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN JAYA
TANGERANG SELATAN
2025

**PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING
ANALISIS MANAJEMEN RISIKO PADA PROYEK
PEMBANGUNAN DANAU EDU CITY PIK 3**

Nama : Yoga Putra Utama

NIM : 2020091008

Program Studi : Teknik Sipil

Telah diperiksa dan disetujui untuk diajukan dan dipertahankan dalam Sidang Skripsi guna memperoleh gelar Sarjana Teknik Strata Satu pada Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknologi dan Desain Universitas Pembangunan Jaya.

Tangerang Selatan, ...

Menyetujui,

Dosen Pembimbing



**Rizka Arbaningrum, S.T.,M.T
NIP. 08.0818.018**

Kepala Program Studi



Dr. Tri Nugraha Adikesuma, S.T., M.T.

NIP. 080711.020

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

**ANALISIS MANAJEMEN RISIKO PADA PROYEK
PEMBANGUNAN DANAU EDU CITY PIK 3**

SKRIPSI


Oleh :

Yoga Putra Utama

2020091008

Telah dinyatakan lulus dalam ujian sarjana

Pada Hari/Tanggal : ...

	Tanda Tangan	Tanggal
Pembimbing: Rizka Arbaningrum, S.T.,M.T NIP. 08.0818.018		4 Februari 2025
Dosen Penguji 1: Prof. Dr. Frederik J. Putuhena NIP. 08.0219.009		4 Februari 2025
Dosen Penguji 2: Ir. Galih Wulandari Subagyo, S.T., M.T NIP. 08.0919.031		4 Februari 2025

Mengetahui:

Kepala Program Studi Teknik Sipil



Dr. Tri Nugraha Adi Kesuma, S.T., M.T.

NIP: 08.0711.020

Tanggal: 07-02-2025

Dekan Fakultas Teknologi dan Desain



Danto Sukmajati, S.T., M.Sc., Ph.D.

NIP: 08.1022.024

Tanggal:



SURAT PERNYATAAN
MENGENAI ORIGINALITAS SKRIPSI ATAU TUGAS AKHIR,
KESEDIAAN PUBLIKASI DAN PELIMPAHAN HAK CIPTA

Saya mahasiswa Universitas Pembangunan Jaya, yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Yoga Putra Utama

NIM : 2020091008

Program Studi : Teknik Sipil

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa hasil Skripsi atau Tugas Akhir saya yang berjudul :

**ANALISIS MANAJEMEN RISIKO PADA PROYEK PEMBANGUNAN DANAU
EDU CITY PIK 3**

1. Adalah benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri. Apabila di kemudian hari diketahui bahwa Skripsi atau Tugas Akhir ini merupakan hasil plagiarisme, maka saya bersedia menerima sanksi berupa pembatalan kelulusan dan atau pencabutan gelar Sarjana yang saya peroleh.
2. Adalah benar karya saya dengan arahan dari Tim pembimbing dan belum pernah diajukan dalam bentuk apapun kepada Perguruan Tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir Skripsi atau Tugas Akhir ini. Dengan ini saya melimpahkan Hak Cipta dari Skripsi atau Tugas Akhir saya kepada Universitas Pembangunan Jaya dan memberikan hak pada Universitas Pembangunan Jaya untuk mempublikasikan Skripsi atau Tugas Akhir saya baik secara daring (*Online*) ataupun cetak.

Demikian surat pernyataan ini saya buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tangerang Selatan, 7 Februari 2025
Penelitian,



Yoga Putra Utama

2020091008

KATA PENGANTAR

Puji Syukur kami panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa karena atas segala berkat, hikmat, rahmat dan karunia yang diberikan, sehingga Penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini dengan baik dan tepat pada waktunya. Skripsi dengan judul “ANALISIS MANAJEMEN RISIKO PADA PROYEK PEMBANGUNAN DANAU EDU CITY 3” ini ditujukan untuk memenuhi persyaratan akademik guna memperoleh gelar Sarjana Teknik Strata Satu pada Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknologi dan Desain, Universitas Pembangunan Jaya, Tangerang Selatan.

Skripsi ini dibuat dengan berbagai percobaan dan pengujian serta beberapa bantuan dari berbagai pihak untuk membantu menyelesaikan tantangan dan hambatan selama mengerjakan Skripsi ini. Oleh karena itu, Penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini, yaitu kepada:

1. Tuhan Yang Maha Esa karena atas segala berkat, hikmat, rahmat dan karunia-Nya, penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik.
2. Kepada Bpk. Suwarno, Ibu Margini, dan Kakak Velindya Putri Amandhita selaku keluarga penulis yang telah memberikan dukungan moral, materi dan doa sehingga dalam penyusunan skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik
3. Ibu Rizka Arbaningrum, S.T., M.T. selaku dosen pembimbing skripsi yang telah membantu, memberikan waktu, arahan, motivasi, dan membimbing penulis terkait penyusunan skripsi ini.
4. Prof. Dr. Frederik J. Putuhena dan Ibu. Ir. Galih Wulandari Subagyo, S.T., M.T.
5. Ahmad Dendi Fauzi, Nabila Maharani Eka Putri, Berliana Dwi Azahra yang telah memberikan motivasi dan membantu penulis dalam proses pembuatan skripsi.
6. Dandi Rahmat Putra selaku sahabat penulis yang selalu memberikan dukungan, semangat dan motivasi dalam proses pembuatan skripsi.
7. Kepada Abang dan Kakak senior yang selalu memberikan semangat dan dukungan selama proses pembuatan skripsi.

8. Keluarga besar Teknik Sipil angkatan 2020 yang telah memberikan dukungan dan menerima keluh kesah penulis selama mengerjakan skripsi.
9. Keluarga besar Teknik Sipil Universitas Pembangunan Jaya yang sama-sama saling memberi dukungan dalam menyelesaikan Skripsi ini.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa Skripsi ini masih jauh dari kata kesempurnaan karena menyadari segala keterbatasan yang ada. Oleh karena itu kritik dan saran dari pembaca sangat bermanfaat untuk penyempurnaan Skripsi atau Tugas Akhir ini.

Dan penulis berharap agar Skripsi atau Tugas Akhir ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak yang membacanya.

Tangerang Selatan, 7 Februari 2025



(Yoga Putra Utama)