



**PENGARUH PERTUMBUHAN ASET, RISIKO BISNIS, DAN
GOOD CORPORATE GOVERNANCE TERHADAP
*FINANCIAL SUSTAINABILITY***

Studi Empiris Pada Perusahaan Sektor Property & Real Estate Yang
Terdaftar Pada Bursa Efek Indonesia Periode 2020-2024

SKRIPSI

Siti Rahma
Anggraini

2021011001

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS HUMANIORA DAN BISNIS
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN JAYA
TANGERANG SELATAN
2025**

**PENGARUH PERTUMBUHAN ASET, RISIKO BISNIS, DAN
GOOD CORPORATE GOVERNANCE TERHADAP
FINANCIAL SUSTAINABILITY**

Studi Empiris Pada Perusahaan Sektor Property & Real Estate Yang
Terdaftar Pada Bursa Efek Indonesia Periode 2020-2024

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh Gelar Sarjana
dalam Bidang Akuntansi pada Fakultas Humaniora dan Bisnis,
Universitas Pembangunan Jaya

Siti Rahma Anggraini

2021011001

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS HUMANIORA DAN BISNIS
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN JAYA
TANGERANG SELATAN
2025**

LEMBAR PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING SKRIPSI

PENGARUH PERTUMBUHAN ASSET, RISIKO BISNIS, DAN *GOOD CORPORATE GOVERNANCE* TERHADAP *FINANCIAL SUSTAINABILITY*
(Studi Empiris Pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2020 – 2024)

Nama Mahasiswa : Siti Rahma Anggraini

NIM : 2021011001

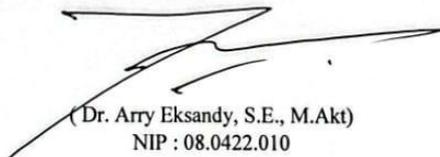
Program Studi : Akuntansi

Telah diperiksa dan disetujui untuk diajukan dan dipertahankan dalam Sidang Skripsi guna memperoleh gelar Sarjana Akuntansi Strata Satu pada Program Studi Akuntansi, Fakultas Humaniora dan Bisnis, Universitas Pembangunan Jaya.

Tangerang Selatan, 18 Juni 2025

Menyetujui :

Pembimbing Utama



(Dr. Arry Eksandy, S.E., M.Akt)
NIP : 08.0422.010

Kepala Program Studi



(Dr. Irma Paramita Sofia, S.E., Ak., M.Ak., CA)
NIP : 08.0612.010

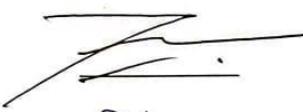
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

PENGARUH PERTUMBUHAN ASSET, RISIKO BISNIS, DAN *GOOD CORPORATE GOVERNANCE* TERHADAP *FINANCIAL SUSTAINABILITY*
(Studi Empiris Pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2020 – 2024)
SKRIPSI

Oleh:

Siti Rahma Anggraini
2021011001

Telah dinyatakan lulus dalam ujian Sarjana
Pada Hari/Tanggal: Rabu, 18 Juni 2025

Pembimbing Utama	Tanda Tangan	Tanggal
Dr. Arry Eksandy, SE. MAkt. NIP : 08.0422.010		23 Juni 2025
Dosen Penguji Dr. Irma Paramita Sofia, S.E., Ak., M.Ak., CA NIP : 08.0612.010		24 Juni 2025
Farhan Ady Pratama, S.Ak., M.Ak NIP : 08.1121.023		24 Juni 2025

Mengetahui,

Kepala Program Studi Akuntansi



Dr. Irma Paramita Sofia, S.E., Ak., M.Ak., CA.
NIP : 08.0612.010
Tanggal :

Dekan Fakultas Humaniora dan Bisnis



Dra. Clara Evi C. Citraningrum, M.A., Ph.D.
NIP : 08.0920.027
Tanggal :

SURAT PERNYATAAN
MENGENAI ORIGINALITAS SKRIPSI, KESEDIAAN PUBLIKASI DAN
PELIMPAHAN HAK CIPTA

Saya mahasiswa Universitas Pembangunan Jaya, yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama Mahasiswa : Siti Rahma Anggraini
Nomor Induk Mahasiswa : 2021011001
Program Studi : Akuntansi

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa hasil Skripsi saya yang berjudul:

PENGARUH PERTUMBUHAN ASSET, RISIKO BISNIS, DAN *GOOD CORPORATE GOVERNANCE* TERHADAP *FINANCIAL SUSTAINABILITY*;

(Studi Empiris Pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2020 – 2024)

1. Adalah benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri. Apabila di kemudian hari diketahui bahwa Skripsi ini merupakan hasil plagiarisme, maka saya bersedia menerima sanksi berupa pembatalan kelulusan dan atau pencabutan gelar Sarjana yang saya peroleh.
2. Adalah benar karya saya dengan arahan dari Tim pembimbing dan belum pernah diajukan dalam bentuk apapun kepada Perguruan Tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir Skripsi ini. Dengan ini saya melimpahkan Hak Cipta dari Skripsi kepada Universitas Pembangunan Jaya.

Demikian surat pernyataan ini saya buat untuk dipergunakan sebagaimana mustinya.

Tangerang Selatan,
Peneliti,



Nama : Siti Rahma Anggraini
NIM : 2021011001

KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur kami panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa, karena berkat limpahan Rahmat dan Karunia-Nya sehingga penulis dapat menyusun skripsi ini dengan baik dan tepat pada waktunya. Skripsi dengan judul: **PENGARUH PERTUMBUHAN ASET, RISIKO BISNIS, DAN *GOOD CORPORATE GOVERNANCE* TERHADAP *FINANCIAL SUSTAINABILITY*; Studi Empiris Pada Perusahaan Sektor Property & Real Estate Yang Terdaftar Pada Bursa Efek Indonesia Periode 2020-2024** ini ditujukan untuk memenuhi persyaratan akademik guna memperoleh gelar Sarjana Akuntansi Strata Satu pada Program Studi Akuntansi, Fakultas Humaniora Dan Bisnis, Universitas Pembangunan Jaya, Tangerang Selatan.

Skripsi ini dibuat dengan berbagai observasi dan beberapa bantuan dari berbagai pihak untuk membantu menyelesaikan tantangan dan hambatan selama mengerjakan skripsi ini. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini, yaitu kepada :

1. Bapak Ir. Frans Satyaki Sunito, selaku Presiden Universitas Pembangunan Jaya
2. Bapak Ir. Yudi Samyudia, Ph.D., selaku Rektor Universitas Pembangunan Jaya
3. Ibu Dra. Clara Evi Citraningtyas, M.A., Ph.D., selaku Dekan Fakultas Humaniora Dan Bisnis
4. Ibu Dr. Irma Paramita Sofia, S.E.Ak., M.Ak., CA., selaku Kepala Program Studi Akuntansi
5. Dr. Arry Eksandy, SE., M.Akt., selaku dosen pembimbing skripsi yang telah memberikan saran serta arahan selama penyusunan skripsi
6. Seluruh dosen Program Studi Akuntansi Universitas Pembangunan Jaya yang telah mengajar saya selama berkuliah
7. Orangtua dan Adik saya tercinta Natasya Afifah Syafira yang selalu menjadi sumber semangat saya, yang telah memberikan doa dan

dukungannya, serta selalu menjadi tempat untuk saya berkeluh kesah dalam menyusun skripsi ini

8. Keluarga besar saya yang telah memberikan doa serta dukungannya
9. Mahes, Ani, Safa, Aulia, Yeni, dan Novrisa yang selalu memberikan semangat dan menemani saya selama penyusunan
10. Seluruh teman-teman akuntansi angkatan 2021

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih kurang sempurna. Oleh karena itu kritik dan saran dari pembaca sangat bermanfaat dan kami harapkan untuk penyempurnaan skripsi ini. Penulis berharap agar skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak yang membacanya.

Tangerang Selatan, 12 Februari 2025

Peneliti,
Siti Rahma Anggraini