

DAFTAR ISI

ABSTRAK.....	i
<i>ABSTRACT</i>	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN ORISINALITAS	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Kerja Profesi	1
1.2 Maksud dan Tujuan Kerja Profesi.....	5
1.2.1 Maksud Kerja Profesi	5
1.2.2 Tujuan Kerja Profesi.....	6
1.3 Manfaat Kerja Profesi	6
1.3.1 Manfaat Bagi Mahasiswa	6
1.3.2 Manfaat Bagi Universitas Pembangunan Jaya	7
1.3.3 Manfaat Bagi Pengelola Pasar Modern Graha Raya PT Sumber Jaya Kelola Indonesia	7
1.4 Tempat Kerja Profesi.....	7
1.5 Jadwal Pelaksanaan Kerja Profesi	8
BAB II TINJAUAN UMUM TEMPAT KERJA	10
2.1 Sejarah Perusahaan.....	10
2.1.1. Visi & Misi	12
2.1.2. Prestasi Perusahaan.....	13
2.1.3. Pembinaan SDM.....	13
2.2 Struktur Organisasi.....	15
2.2.1. Struktur Divisi.....	17
2.3 Kegiatan Umum Perusahaan.....	17
BAB III PELAKSANAAN KERJA PROFESI.....	19

3.1 Bidang Kerja.....	19
3.2 Pelaksanaan Kerja	20
3.2.1 Merekap Laporan Absensi Ruko/Kios	21
3.2.2 Serah Terima Ruko/Kios Pemilik dan Penyewa	22
3.2.3 Mengurus <i>Letter of Confirmation (LOC)</i> ke Penyewa	24
3.2.4 Mengurus Surat Izin Fitting Out dan Surat Izin Kegiatan Kios/Ruko... ..	26
3.2.5 Mengurus Surat Perjanjian Pemberian Hak Pemanfaatan Ruko/Kios Pemilik dan Formulir Mengikuti <i>Re-concept</i>	29
3.2.6 <i>Team Support</i> Kegiatan <i>Soft Opening</i>	31
3.2.7 Memasukan Biaya Tagihan Air Lumpsum dan Listrik Lumpsum ke <i>Website</i> RAMA	34
3.2.8 Membuat Surat Sewa Kontrak Kios dan Ruko	35
3.3 Kendala yang Dihadapi	40
3.3.1 Kurangnya Pengalaman Praktik Kerja Secara Langsung	40
3.3.2 Ketidaktahuan Dalam Pengoperasionalan Keperluan Data di Komputer Tim <i>Marketing</i>	41
3.3.3 Kurangnya Pengetahuan Lebih Dalam Terkait Kontrak Sewa	41
3.3.4 Kurangnya Rasa Percaya Diri	42
3.4 Cara Mengatasi Kendala	43
3.4.1 Cara Mengatasi Kendala “Kurangnya Pengalaman Praktik Kerja Secara Langsung”	43
3.4.2 Cara Mengatasi Kendala “Ketidaktahuan Dalam Pengoperasionalan Keperluan Data di Komputer Tim <i>Marketing</i> ”	44
3.4.3 Cara Mengatasi Kendala “Kurangnya Pengetahuan Lebih Dalam Terkait Kontrak Sewa”	44
3.4.4 Cara Mengatasi Kendala “Kurangnya Rasa Percaya Diri”	45
3.5 Pembelajaran yang diperoleh dari Kerja Profesi	46
BAB IV PENUTUP	49
4.1 Kesimpulan	49
4.2 Saran	49
4.2.1 Bagi Mahasiswa.....	50
4.2.2 Bagi Perusahaan PT Sumber Jaya Kelola Indonesia	50
4.2.3 Bagi Universitas Pembangunan Jaya.....	51
DAFTAR PUSTAKA.....	52
LAMPIRAN-LAMPIRAN	53