



Lampiran 1 Formulir Bimbingan Skripsi

NIM	2021091002	Nama Mahasiswa	LUTHFI DESTIO
Program Studi	Teknik Sipil	Jenis TA	Skripsi
Periode Mulai	2024/2025 Genap	SKS Lulus	141 SKS
Tgl. Mulai	21 Mei 2025	Judul Tugas Akhir	Analisis Pengimplementasian Building Information Modeling (BIM) 4D Terhadap Percepatan Penjadwalan Menggunakan Metode Fast Track (Studi Kasus : Proyek Pembangunan Hotel Royal Executive)
Tahap	Sidang Akhir (Ujian)	Status	Aktif

No	Tanggal	Dosen Pembimbing	Topik	Disetujui	Aksi
1	3 Maret 2025	Dr. Ir, Lukas Beladi Sihombing, S.T, M.T.	Revisi Hasil Sempro	✓	
2	12 Maret 2025	Dr. Ir, Lukas Beladi Sihombing, S.T, M.T.	pembahasan revisi setelah sempro	✓	
3	17 Maret 2025	Dr. Ir, Lukas Beladi Sihombing, S.T, M.T.	ACC laporan sempro ulang	✓	
4	17 April 2025	Dr. Ir, Lukas Beladi Sihombing, S.T, M.T.	Pembahasan terkait pengolahan BIM 3D	✓	
5	30 April 2025	Dr. Ir, Lukas Beladi Sihombing, S.T, M.T.	Pembahasan terkait BIM 3D dan Penjadwalan	✓	
6	8 Mei 2025	Dr. Ir, Lukas Beladi Sihombing, S.T, M.T.	Pembahasan terkait BIM 3D dan penjadwalan	✓	
7	16 Juni 2025	Dr. Ir, Lukas Beladi Sihombing, S.T, M.T.	Pembahasan hasil BIM 3D	✓	
8	30 Mei 2025	Dr. Ir, Lukas Beladi Sihombing, S.T, M.T.	Pembahasan terkait BIM 3D	✓	
9	25 Juni 2025	Dr. Ir, Lukas Beladi Sihombing, S.T, M.T.	Pembahasan metode fast track	✓	

Lampiran 2 Formulir Revisi Skripsi

 Universitas Pembangunan Jaya	FORMULIR REVISI SKRIPSI / TA	SPT-I/04/SOP-06/F-05

Nama Mahasiswa : Luthfi Destio Ma'ruf
 Prodi/NIM : Teknik Sipil / 2021091002
 Judul Skripsi/TA : ANALISIS PENGIMPLEMENTASIAN BUILDING INFORMATION MODELING (BIM) 4D
 TERHADAP PERCEPATANN PENJADWALAN MENGGUNAKAN METODE FAST TRACK
 (STUDI KASUS: PROYEK PEMBANGUNAN HOTEL ROYAL EXECUTIVE)
 Dosen Pembimbing : 1. Dr. Ir. Lukas Beladi Sihombing, S.T., M.T, MPU, M. ASCE., IPMA-C., IPM.
 : 2.
 Dosen Penguji : 1. Ir. Galih Wulandari Subagyo, S.T., M.T
 : 2. Ir. Fredy Jhon Philip Sitorus, S.T., M.T.
 : 3.
 Jadwal Sidang : Tempat : Hari/Tanggal:

Revisi yang dilakukan :

- ① dicetak kembali untuk penulisan terkait typo, jenis dan ukuran font serta huruf besar dan kecil.
- ② gambar kurva S jangan diletakkan di bab 4, cukup di lampiran. Namun diintikan lampiran yang mana.
- ③ tambahkan batasan penelitian → tidak melihat aspek tenaga pekerja.
- ④ dalam penulisan di laporan di jelaskan terkait gambar, sehingga bukan hanya menampilkan gambarnya saja. → gambar seperti mobil.
- ⑤ Wawancara mau dijawab apa?
Jika data primer tambahkan pertanyaan → hasilnya apa?

Tangerang Selatan, 8 Juli 2025


 Ir. Galih Wulandari Subagyo, S.T., M.T

 Universitas Pembangunan Jaya	FORMULIR REVISI SKRIPSI / TA	SPT-1/04/SOP-06/F-05

Nama Mahasiswa : Luthfi Destio Ma'ruf
 Prodi/NIM : Teknik Sipil / 2021091002
 Judul Skripsi/TA : ANALISIS PENGIMPLEMENTASIAN BUILDING INFORMATION MODELING (BIM) 4D
 TERHADAP PERCEPATANN PENJADWALAN MENGGUNAKAN METODE FAST TRACK
 (STUDI KASUS: PROYEK PEMBANGUNAN HOTEL ROYAL EXECUTIVE)
 Dosen Pembimbing : 1. Dr. Ir. Lukas Beladi Sihombing, S.T., M.T, MPU, M. ASCE., IPMA-C., IPM.
 : 2.
 Dosen Penguji : 1. Ir. Galih Wulandari Subagyo, S.T., M.T
 : 2. Ir. Fredy Jhon Philip Sitorus, S.T., M.T.
 : 3.
 Jadwal Sidang : Tempat : Selasa Hari/Tanggal: 8 Juli 2021

Revisi yang dilakukan :

- hasil analisis data lebih diperjelas.
- fast track ... dasar pemilihannya apa?
- Gbr. kurva s turpung Gbr. 4.67 - 4.68.
- Gbr. perbandingan fast track dgn simulasi 4D
- perantara yg difast track apa.
- Gbr. kurva kritis sudah ada keterangan.
- Gbr. ? lain dilengkapi keterangan dgn jelas. jelas.
- Istilah; diperjelas dalam glossary glossary.

Tangerang Selatan, 8 Juli 2021



Ir. Fredy Jhon Philip Sitorus, S.T., M.T.

Lampiran 3 Hasil Wawancara Pendukung Pengumpulan Data Sekunder

Peneliti	:	Assalamualaikum, selamat siang pak, perkenalkan saya Luthfi Destio Ma'ruf dari Universitas Pembangunan Jaya. Sebelumnya terima kasih atas kesempatannya untuk melakukan wawancara sehingga saya dapat melanjutkan penelitian ini. Saya juga mengucapkan terima kasih kepada pihak proyek yang telah mengizinkan saya menjadikan proyek ini sebagai studi kasus penelitian, yang sebagaimana telah didiskusikan saat survei pendahuluan.
Narasumber	:	Waalaikumsalam, selamat siang Luthfi, silahkan lanjutkan pertanyaan yang ingin ditanyakan.
Peneliti	:	Berhubung penelitian ini memiliki keterkaitan dengan BIM, apakah pada proyek ini telah melakukan penerapan BIM?
Narasumber	:	Kebetulan proyek ini belum melakukan penerapan BIM apapun.
Peneliti	:	Baik pak, apakah saya boleh meminta gambar kerja proyek, untuk selanjutnya saya implementasikan penggunaan BIM 3D pada proyek ini?
Narasumber	:	Boleh luthfi, setelah wawancara ini saya akan berikan gambar kerja proyek.
Peneliti	:	Selanjutnya, untuk penelitian saya juga akan melakukan penerapan percepatan penjadwalan menggunakan metode fast track, apakah proyek ini sudah melakukan percepatan penjadwalan?
Narasumber	:	Kebetulan belum melakukan percepatan tersebut luthfi, diproyek ini masih menggunakan penjadwalan konvensional.
Peneliti	:	Baik pak, saya akan melakukan analisis percepatan penjadwalan. Apakah saya boleh meminta kurva S proyek, untuk selanjutnya saya analisis pada Microsoft project?
Narasumber	:	Boleh silahkan.
Peneliti	:	Terima kasih pak, setelah ini saya akan melakukan pengolahan data, apakah diperbolehkan saya melakukan koordinasi kepada pihak proyek terkait kesesuaian penggunaan data ini?
Narasumber	:	Boleh, silahkan koordinasi ke saya terkait hal-hal yang kamu olah.
Peneliti	:	Baik pak, terima kasih kesempatannya untuk melakukan wawancara.
Narasumber	:	Sama-sama Luthfi semoga lancar.

— **1999** — **2000** — **2001** — **2002** — **2003** — **2004** — **2005** — **2006** — **2007** — **2008** — **2009** — **2010** — **2011** — **2012** — **2013** — **2014** — **2015** — **2016** — **2017** — **2018** — **2019** — **2020** — **2021** — **2022** — **2023** — **2024** — **2025** — **2026** — **2027** — **2028** — **2029** — **2030** — **2031** — **2032** — **2033** — **2034** — **2035** — **2036** — **2037** — **2038** — **2039** — **2040** — **2041** — **2042** — **2043** — **2044** — **2045** — **2046** — **2047** — **2048** — **2049** — **2050** — **2051** — **2052** — **2053** — **2054** — **2055** — **2056** — **2057** — **2058** — **2059** — **2060** — **2061** — **2062** — **2063** — **2064** — **2065** — **2066** — **2067** — **2068** — **2069** — **2070** — **2071** — **2072** — **2073** — **2074** — **2075** — **2076** — **2077** — **2078** — **2079** — **2080** — **2081** — **2082** — **2083** — **2084** — **2085** — **2086** — **2087** — **2088** — **2089** — **2090** — **2091** — **2092** — **2093** — **2094** — **2095** — **2096** — **2097** — **2098** — **2099** — **2100** — **2101** — **2102** — **2103** — **2104** — **2105** — **2106** — **2107** — **2108** — **2109** — **2110** — **2111** — **2112** — **2113** — **2114** — **2115** — **2116** — **2117** — **2118** — **2119** — **2120** — **2121** — **2122** — **2123** — **2124** — **2125** — **2126** — **2127** — **2128** — **2129** — **2130** — **2131** — **2132** — **2133** — **2134** — **2135** — **2136** — **2137** — **2138** — **2139** — **2140** — **2141** — **2142** — **2143** — **2144** — **2145** — **2146** — **2147** — **2148** — **2149** — **2150** — **2151** — **2152** — **2153** — **2154** — **2155** — **2156** — **2157** — **2158** — **2159** — **2160** — **2161** — **2162** — **2163** — **2164** — **2165** — **2166** — **2167** — **2168** — **2169** — **2170** — **2171** — **2172** — **2173** — **2174** — **2175** — **2176** — **2177** — **2178** — **2179** — **2180** — **2181** — **2182** — **2183** — **2184** — **2185** — **2186** — **2187** — **2188** — **2189** — **2190** — **2191** — **2192** — **2193** — **2194** — **2195** — **2196** — **2197** — **2198** — **2199** — **2200** — **2201** — **2202** — **2203** — **2204** — **2205** — **2206** — **2207** — **2208** — **2209** — **2210** — **2211** — **2212** — **2213** — **2214** — **2215** — **2216** — **2217** — **2218** — **2219** — **2220** — **2221** — **2222** — **2223** — **2224** — **2225** — **2226** — **2227** — **2228** — **2229** — **2230** — **2231** — **2232** — **2233** — **2234** — **2235** — **2236** — **2237** — **2238** — **2239** — **2240** — **2241** — **2242** — **2243** — **2244** — **2245** — **2246** — **2247** — **2248** — **2249** — **2250** — **2251** — **2252** — **2253** — **2254** — **2255** — **2256** — **2257** — **2258** — **2259** — **2260** — **2261** — **2262** — **2263** — **2264** — **2265** — **2266** — **2267** — **2268** — **2269** — **2270** — **2271** — **2272** — **2273** — **2274** — **2275** — **2276** — **2277** — **2278** — **2279** — **2280** — **2281** — **2282** — **2283** — **2284** — **2285** — **2286** — **2287** — **2288** — **2289** — **2290** — **2291** — **2292** — **2293** — **2294** — **2295** — **2296** — **2297** — **2298** — **2299** — **2300** — **2301** — **2302** — **2303** — **2304** — **2305** — **2306** — **2307** — **2308** — **2309** — **2310** — **2311** — **2312** — **2313** — **2314** — **2315** — **2316** — **2317** — **2318** — **2319** — **2320** — **2321** — **2322** — **2323** — **2324** — **2325** — **2326** — **2327** — **2328** — **2329** — **2330** — **2331** — **2332** — **2333** — **2334** — **2335** — **2336** — **2337** — **2338** — **2339** — **2340** — **2341** — **2342** — **2343** — **2344** — **2345** — **2346** — **2347** — **2348** — **2349** — **2350** — **2351** — **2352** — **2353** — **2354** — **2355** — **2356** — **2357** — **2358** — **2359** — **2360** — **2361** — **2362** — **2363** — **2364** — **2365** — **2366** — **2367** — **2368** — **2369** — **2370** — <

[illegible]

SHED DRAWING

ROYAL HOTEL EXECUTIVE

DENAH LANTAI 1

SKALA 1 : 120

REMARKS:

1. ALL NEW AREA MUST HAVE NEW THEIR PROPOSAL.
2. ALL EXISTING STRUCTURE, SHALL BE KEPT & SHOWN AS IS, UNLESS OTHERWISE SPECIFIED.
3. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR THE PROTECTION OF ALL EXISTING UTILITIES AND STRUCTURES.
4. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR THE PROTECTION OF ALL EXISTING UTILITIES AND STRUCTURES.
5. THE CONTRACTOR SHALL BE RESPONSIBLE FOR THE PROTECTION OF ALL EXISTING UTILITIES AND STRUCTURES.

REVISION:

NO.	REVISION	DATE
1	REVISION	10/10/2023
2	REVISION	10/10/2023
3	REVISION	10/10/2023
4	REVISION	10/10/2023

DESIGNER: DENAH LANTAI 1

DATE: 10/10/2023

PROJECT: ROYAL HOTEL EXECUTIVE

LOCATION: PT. KARYA MURNI PERSADA

SCALE: 1 : 120

REVISION:

NO.	REVISION	DATE
1	REVISION	10/10/2023
2	REVISION	10/10/2023
3	REVISION	10/10/2023
4	REVISION	10/10/2023

DESIGNER: DENAH LANTAI 1

DATE: 10/10/2023

PROJECT: ROYAL HOTEL EXECUTIVE

LOCATION: PT. KARYA MURNI PERSADA

SCALE: 1 : 120

REVISION:

NO.	REVISION	DATE
1	REVISION	10/10/2023
2	REVISION	10/10/2023
3	REVISION	10/10/2023
4	REVISION	10/10/2023

DESIGNER: DENAH LANTAI 1

DATE: 10/10/2023

PROJECT: ROYAL HOTEL EXECUTIVE

LOCATION: PT. KARYA MURNI PERSADA

SCALE: 1 : 120

REVISION:

NO.	REVISION	DATE
1	REVISION	10/10/2023
2	REVISION	10/10/2023
3	REVISION	10/10/2023
4	REVISION	10/10/2023

DESIGNER: DENAH LANTAI 1

DATE: 10/10/2023

PROJECT: ROYAL HOTEL EXECUTIVE

LOCATION: PT. KARYA MURNI PERSADA

SCALE: 1 : 120

REVISION:

NO.	REVISION	DATE
1	REVISION	10/10/2023
2	REVISION	10/10/2023
3	REVISION	10/10/2023
4	REVISION	10/10/2023

DESIGNER: DENAH LANTAI 1

DATE: 10/10/2023

PROJECT: ROYAL HOTEL EXECUTIVE

LOCATION: PT. KARYA MURNI PERSADA

SCALE: 1 : 120

REVISION:

NO.	REVISION	DATE
1	REVISION	10/10/2023
2	REVISION	10/10/2023
3	REVISION	10/10/2023
4	REVISION	10/10/2023

DESIGNER: DENAH LANTAI 1

DATE: 10/10/2023

PROJECT: ROYAL HOTEL EXECUTIVE

LOCATION: PT. KARYA MURNI PERSADA

SCALE: 1 : 120

REVISION:

NO.	REVISION	DATE
1	REVISION	10/10/2023
2	REVISION	10/10/2023
3	REVISION	10/10/2023
4	REVISION	10/10/2023

DESIGNER: DENAH LANTAI 1

DATE: 10/10/2023

PROJECT: ROYAL HOTEL EXECUTIVE

LOCATION: PT. KARYA MURNI PERSADA

SCALE: 1 : 120

REVISION:

NO.	REVISION	DATE
1	REVISION	10/10/2023
2	REVISION	10/10/2023
3	REVISION	10/10/2023
4	REVISION	10/10/2023

DESIGNER: DENAH LANTAI 1

DATE: 10/10/2023

PROJECT: ROYAL HOTEL EXECUTIVE

LOCATION: PT. KARYA MURNI PERSADA

SCALE: 1 : 120

REVISION:

NO.	REVISION	DATE
1	REVISION	10/10/2023
2	REVISION	10/10/2023
3	REVISION	10/10/2023
4	REVISION	10/10/2023

DESIGNER: DENAH LANTAI 1

DATE: 10/10/2023

PROJECT: ROYAL HOTEL EXECUTIVE

LOCATION: PT. KARYA MURNI PERSADA

SCALE: 1 : 120

REVISION:

NO.	REVISION	DATE
1	REVISION	10/10/2023
2	REVISION	10/10/2023
3	REVISION	10/10/2023
4	REVISION	10/10/2023

DESIGNER: DENAH LANTAI 1

DATE: 10/10/2023

PROJECT: ROYAL HOTEL EXECUTIVE

LOCATION: PT. KARYA MURNI PERSADA

SCALE: 1 : 120

REVISION:

NO.	REVISION	DATE
1	REVISION	10/10/2023
2	REVISION	10/10/2023
3	REVISION	10/10/2023
4	REVISION	10/10/2023

DESIGNER: DENAH LANTAI 1

DATE: 10/10/2023

PROJECT: ROYAL HOTEL EXECUTIVE

LOCATION: PT. KARYA MURNI PERSADA

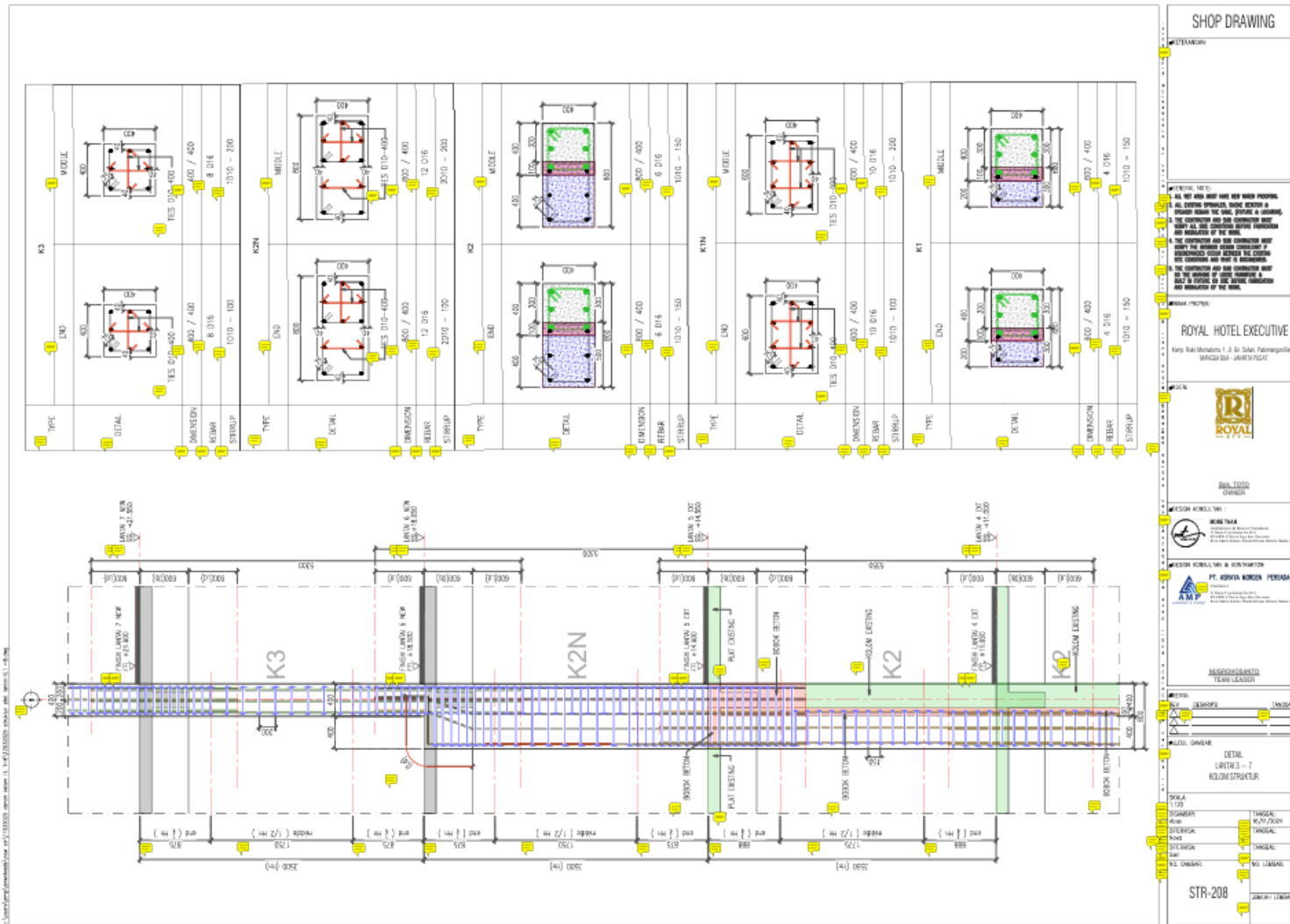
SCALE: 1 : 120

REVISION:

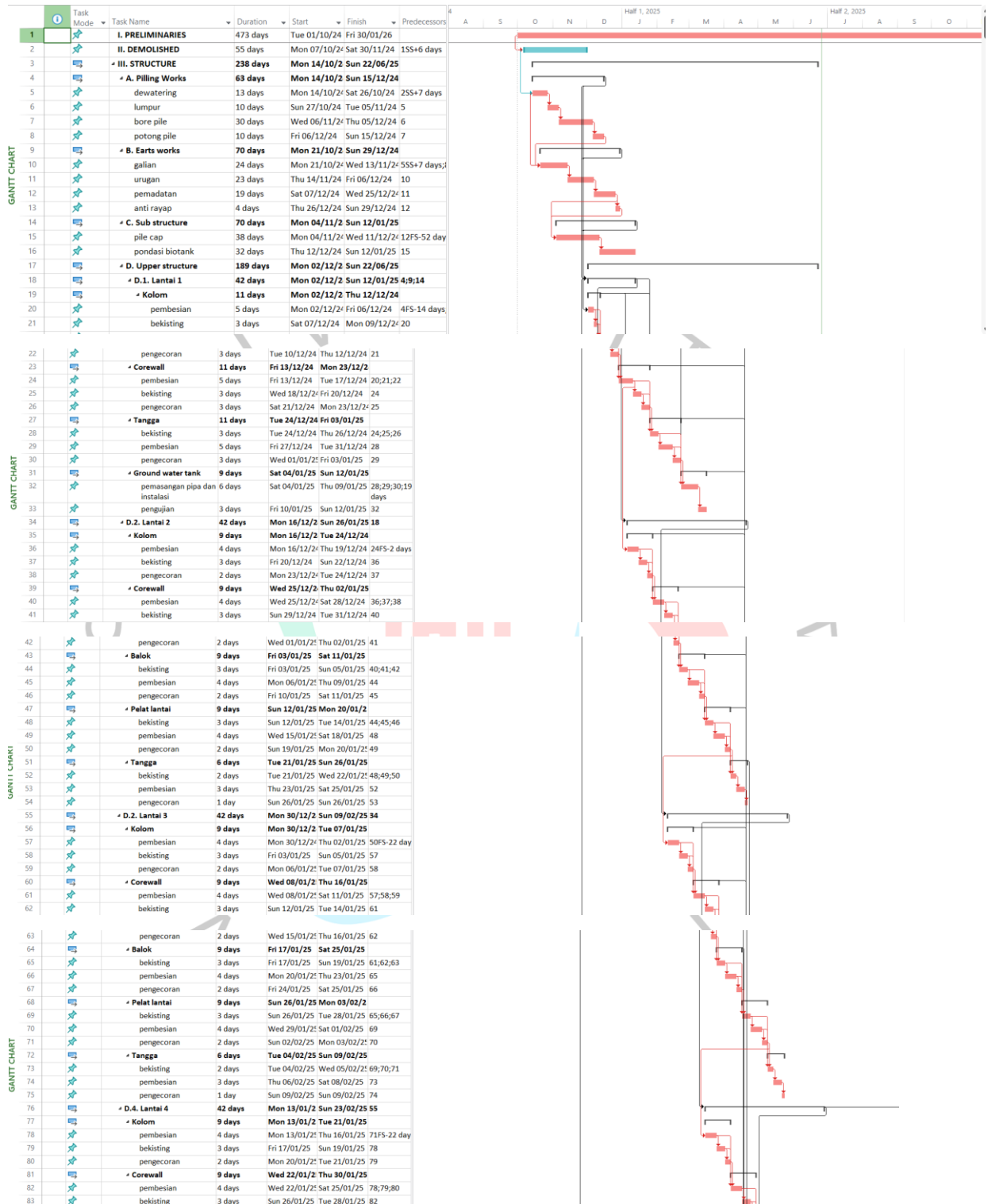
NO.	REVISION	DATE
1	REVISION	10/10/2023
2	REVISION	10/10/2023
3	REVISION	10/10/2023
4	REVISION	10/10/20



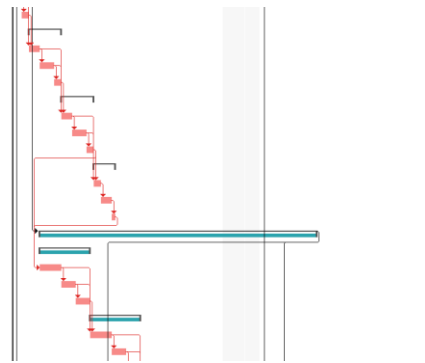
Lampiran 6 Detail Pekerjaan Struktur



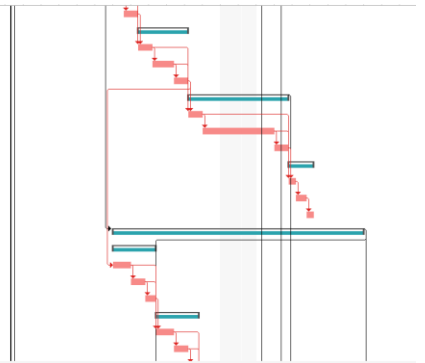
Lampiran 7 Penjadwalan Microsoft Project Keadaan Normal



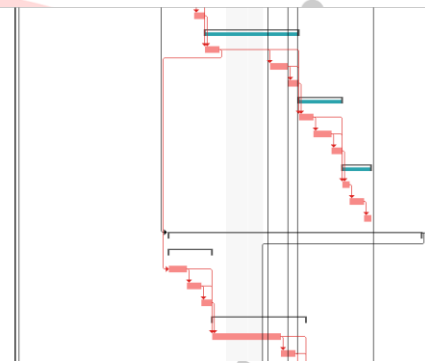
84		pengecoran	2 days	Wed 29/01/25 Thu 30/01/25	83
85	✚	• Balok	9 days	Fri 31/01/25 Sat 08/02/25	
86	✚	bekisting	3 days	Fri 31/01/25 Sun 02/02/25	82;83;84
87	✚	pembesian	4 days	Mon 03/02/25 Thu 06/02/25	86
88	✚	pengecoran	2 days	Fri 07/02/25 Sat 08/02/25	87
89	✚	• Pelat lantai	9 days	Sun 09/02/25 Mon 17/02/25	
90	✚	bekisting	3 days	Sun 09/02/25 Tue 11/02/25	86;87;88
91	✚	pembesian	4 days	Wed 12/02/25 Sat 15/02/25	90
92	✚	pengecoran	2 days	Sun 16/02/25 Mon 17/02/25	91
93	✚	• Tangga	6 days	Tue 18/02/25 Sun 23/02/25	
94	✚	bekisting	2 days	Tue 18/02/25 Wed 19/02/25	90;91;92
95	✚	pembesian	3 days	Thu 20/02/25 Sat 22/02/25	94
96	✚	pengecoran	1 day	Sun 23/02/25 Sun 23/02/25	95
97	✚	• D.5. Lantai 5	63 days	Mon 03/02/25 Sun 20/04/25	76
98	✚	• Kolom	14 days	Mon 03/02/25 Sun 16/02/25	
99	✚	pembesian	6 days	Mon 03/02/25 Sat 08/02/25	92FS-15 day
100	✚	bekisting	4 days	Sun 09/02/25 Wed 12/02/25	99
101	✚	pengecoran	4 days	Thu 13/02/25 Sun 16/02/25	100
102	✚	• Corewall	14 days	Mon 17/02/25 Sun 02/03/25	
103	✚	pembesian	6 days	Mon 17/02/25 Sat 22/02/25	99;100;101
104	✚	bekisting	4 days	Sun 23/02/25 Wed 26/02/25	103



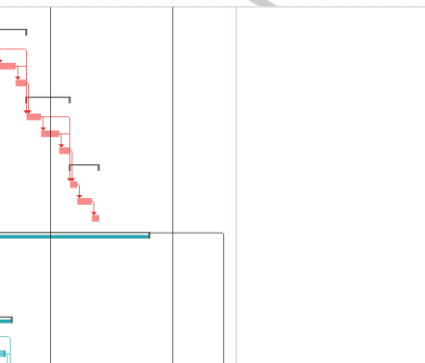
105	✚	pengecoran	4 days	Thu 27/02/25 Sun 02/03/25	104
106	✚	• Balok	14 days	Mon 03/03/25 Sun 16/03/25	
107	✚	bekisting	4 days	Mon 03/03/25 Thu 06/03/25	103;104;105
108	✚	pembesian	6 days	Fri 07/03/25 Wed 12/03/25	107
109	✚	pengecoran	4 days	Thu 13/03/25 Sun 16/03/25	108
110	✚	• Pelat lantai	14 days	Mon 17/03/25 Sun 13/04/25	
111	✚	bekisting	4 days	Mon 17/03/25 Thu 20/03/25	107;108;109
112	✚	pembesian	6 days	Fri 21/03/25 Wed 09/04/25	111
113	✚	pengecoran	4 days	Thu 10/04/25 Sun 13/04/25	112
114	✚	• Tangga	7 days	Mon 14/04/25 Sun 20/04/25	
115	✚	bekisting	2 days	Mon 14/04/25 Tue 15/04/25	111;112;113
116	✚	pembesian	3 days	Wed 16/04/25 Fri 18/04/25	115
117	✚	pengecoran	2 days	Sat 19/04/25 Sun 20/04/25	116
118	✚	• D.6. Lantai 6	56 days	Mon 24/02/25 Sun 04/05/25	97
119	✚	• Kolom	12 days	Mon 24/02/25 Fri 07/03/25	
120	✚	pembesian	5 days	Mon 24/02/25 Fri 28/02/25	109FS-21 day
121	✚	bekisting	4 days	Sat 01/03/25 Tue 04/03/25	120
122	✚	pengecoran	3 days	Wed 05/03/25 Fri 07/03/25	121
123	✚	• Corewall	12 days	Sat 08/03/25 Wed 19/03/25	
124	✚	pembesian	5 days	Sat 08/03/25 Wed 12/03/25	120;121;122
125	✚	bekisting	4 days	Thu 13/03/25 Sun 16/03/25	124

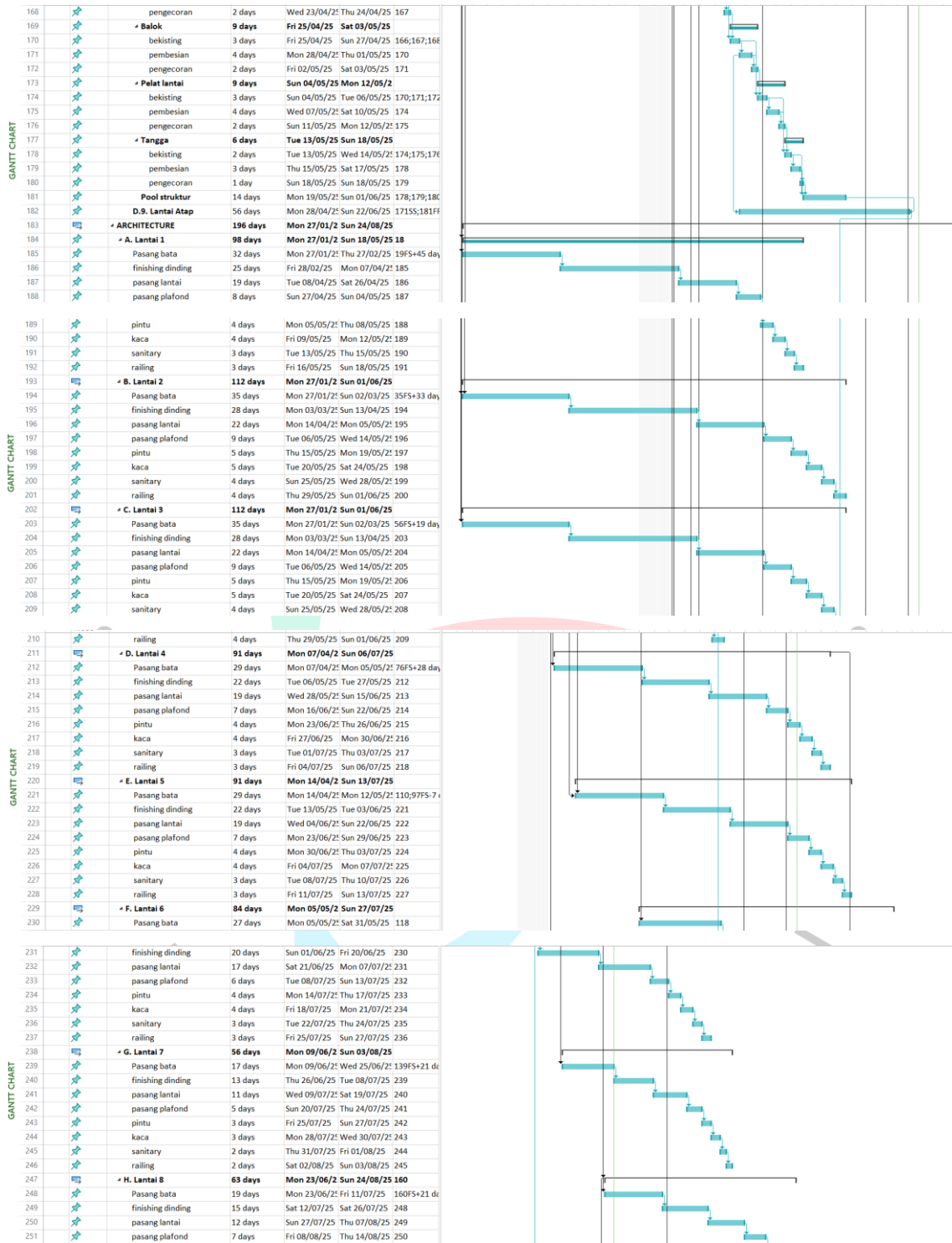


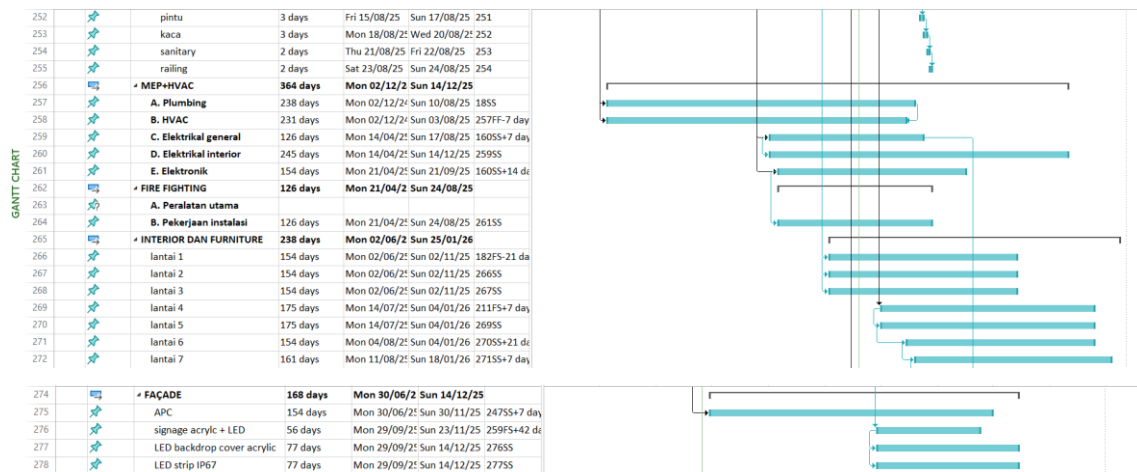
126	✚	pengecoran	3 days	Mon 17/03/25 Wed 19/03/25	125
127	✚	• Balok	12 days	Thu 20/03/25 Mon 14/04/25	
128	✚	bekisting	4 days	Thu 20/03/25 Sun 23/03/25	124;125;126
129	✚	pembesian	5 days	Mon 07/04/25 Fri 11/04/25	128
130	✚	pengecoran	3 days	Sat 12/04/25 Mon 14/04/25	129
131	✚	• Pelat lantai	12 days	Tue 15/04/25 Sat 26/04/25	
132	✚	bekisting	4 days	Tue 15/04/25 Fri 18/04/25	128;129;130
133	✚	pembesian	5 days	Sat 19/04/25 Wed 23/04/25	132
134	✚	pengecoran	3 days	Thu 24/04/25 Sat 26/04/25	133
135	✚	• Tangga	8 days	Sun 27/04/25 Sun 04/05/25	
136	✚	bekisting	2 days	Sun 27/04/25 Mon 28/04/25	132;133;134
137	✚	pembesian	4 days	Tue 29/04/25 Fri 02/05/25	136
138	✚	pengecoran	2 days	Sat 03/05/25 Sun 04/05/25	137
139	✚	• D.7. Lantai 7	56 days	Mon 16/03/25 Sun 18/05/25	118
140	✚	• Kolom	12 days	Mon 10/03/25 Fri 21/03/25	
141	✚	pembesian	5 days	Mon 10/03/25 Fri 14/03/25	128FS-14 day
142	✚	bekisting	4 days	Sat 15/03/25 Tue 18/03/25	141
143	✚	pengecoran	3 days	Wed 19/03/25 Fri 21/03/25	142
144	✚	• Corewall	12 days	Sat 22/03/25 Wed 16/04/25	
145	✚	pembesian	5 days	Sat 22/03/25 Wed 09/04/25	141;142;143
146	✚	bekisting	4 days	Thu 10/04/25 Sun 13/04/25	145



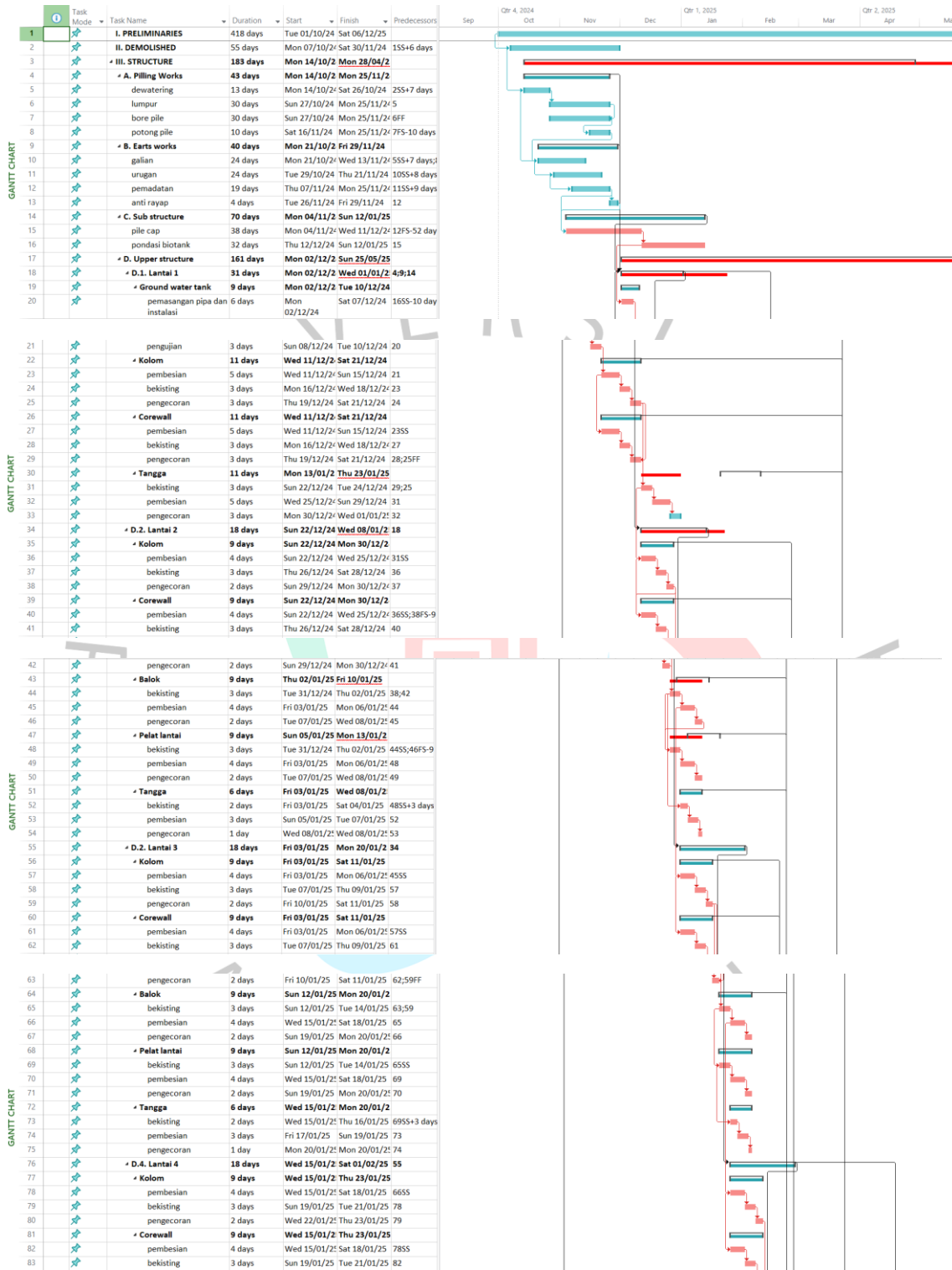
147	✚	pengecoran	3 days	Mon 14/04/25 Wed 16/04/25	146
148	✚	• Balok	12 days	Thu 17/04/25 Mon 28/04/25	
149	✚	bekisting	4 days	Thu 17/04/25 Sun 20/04/25	145;146;147
150	✚	pembesian	5 days	Mon 21/04/25 Fri 25/04/25	149
151	✚	pengecoran	3 days	Sat 26/04/25 Mon 28/04/25	150
152	✚	• Pelat lantai	12 days	Tue 29/04/25 Sat 10/05/25	
153	✚	bekisting	4 days	Tue 29/04/25 Fri 02/05/25	149;150;151
154	✚	pembesian	5 days	Sat 03/05/25 Wed 07/05/25	153
155	✚	pengecoran	3 days	Thu 08/05/25 Sat 10/05/25	154
156	✚	• Tangga	8 days	Sun 11/05/25 Sun 18/05/25	
157	✚	bekisting	2 days	Sun 11/05/25 Mon 12/05/25	153;154;155
158	✚	pembesian	4 days	Tue 13/05/25 Fri 16/05/25	157
159	✚	pengecoran	2 days	Sat 17/05/25 Sun 18/05/25	158
160	✚	• D.8. Lantai 8	56 days	Mon 07/04/25 Sun 01/06/25	139
161	✚	• Kolom	9 days	Mon 07/04/25 Tue 15/04/25	
162	✚	pembesian	4 days	Mon 07/04/25 Thu 10/04/25	149FS-14 day
163	✚	bekisting	3 days	Fri 11/04/25 Sun 13/04/25	162
164	✚	pengecoran	2 days	Mon 14/04/25 Tue 15/04/25	163
165	✚	• Corewall	9 days	Wed 16/04/25 Thu 24/04/25	
166	✚	pembesian	4 days	Wed 16/04/25 Sat 19/04/25	162;163;164
167	✚	bekisting	3 days	Sun 20/04/25 Tue 22/04/25	166



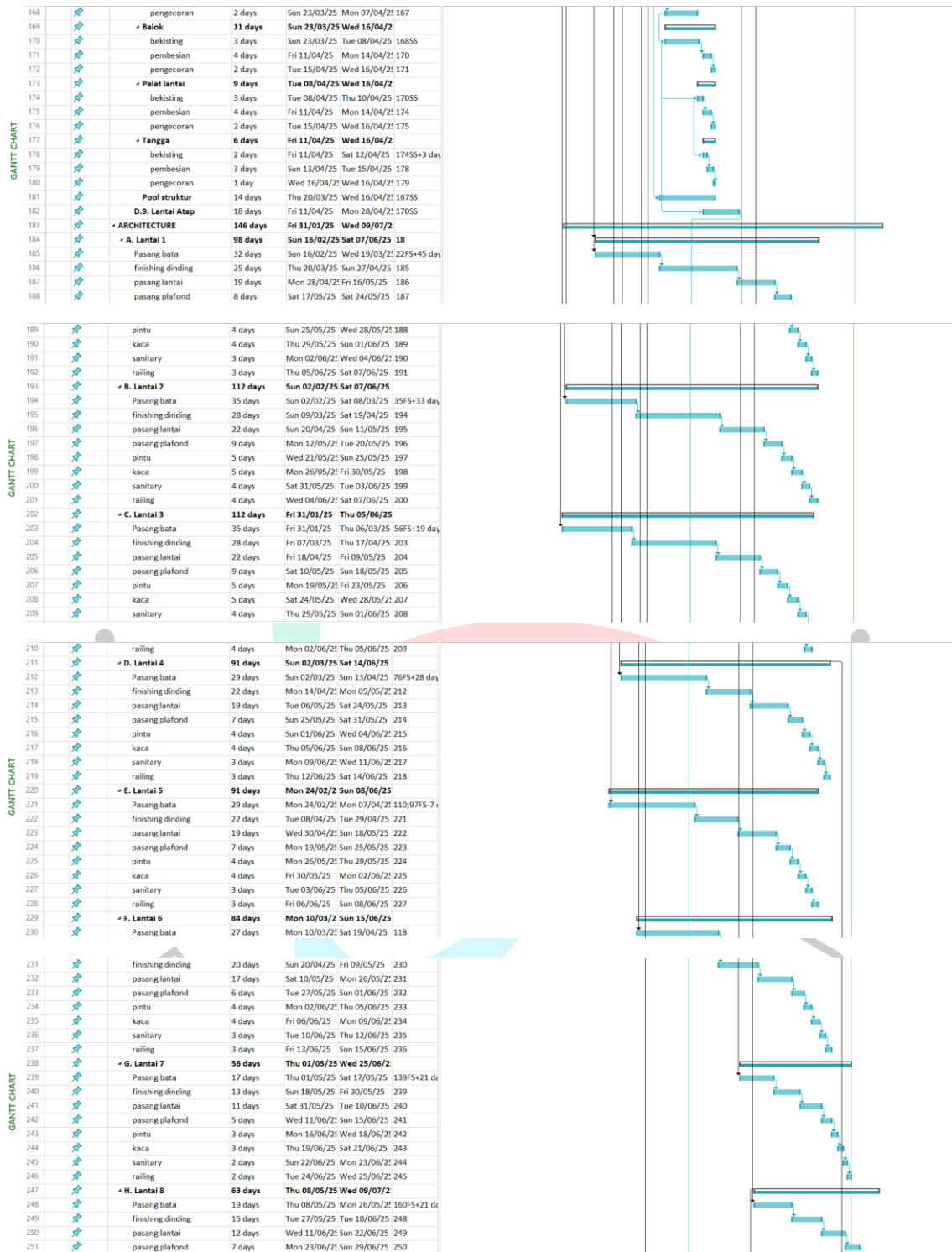




Lampiran 8 Microsoft Project Penjadwalan Metode *Fast track*

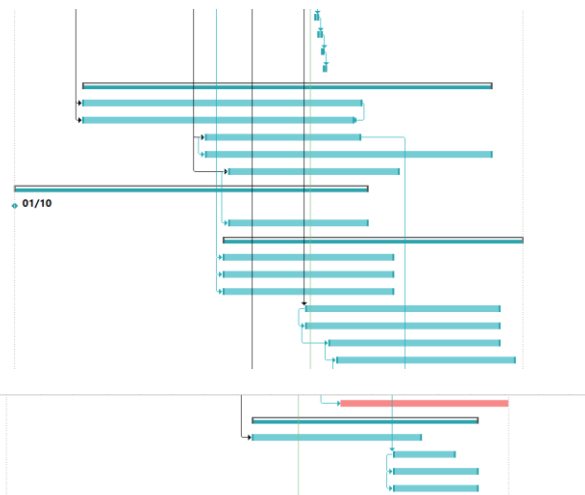


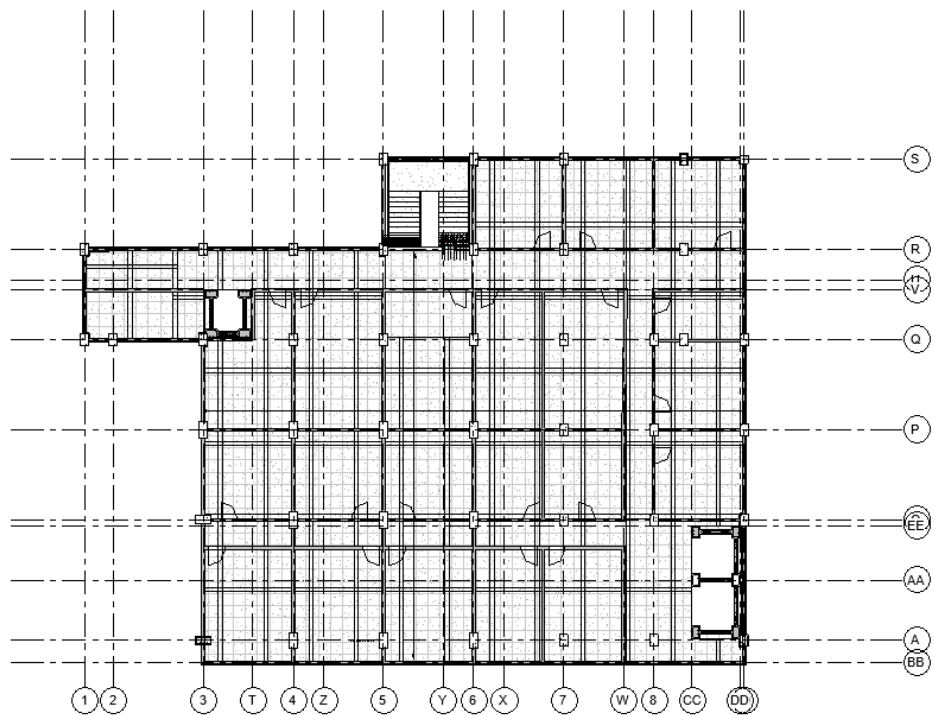
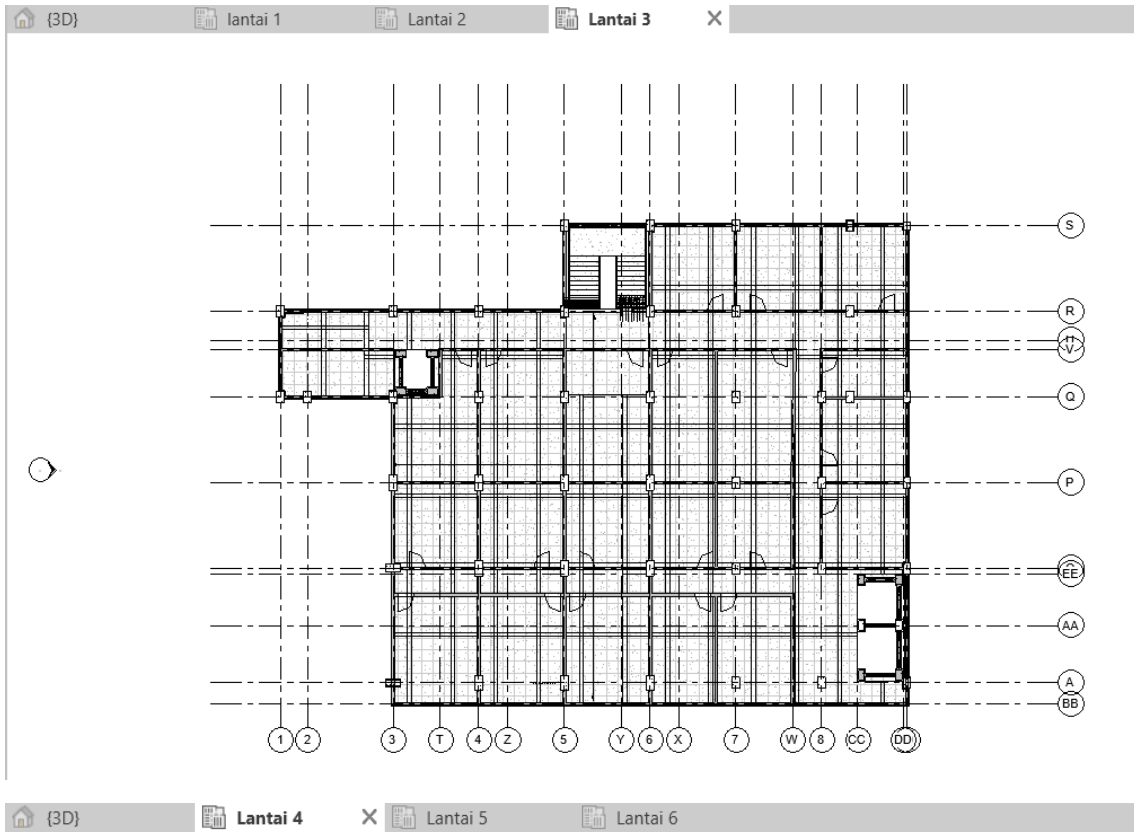


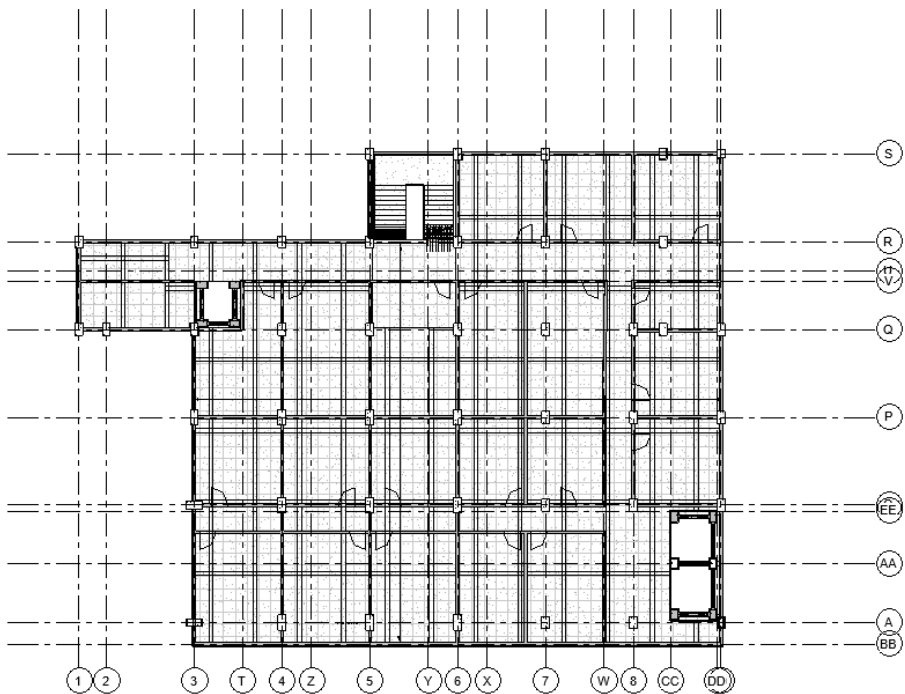
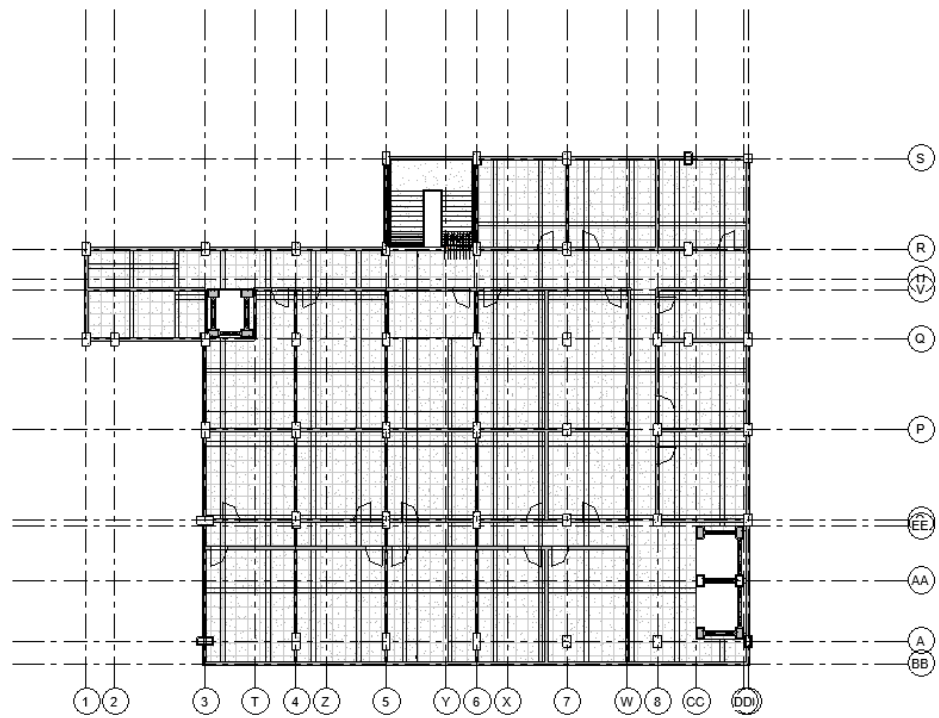


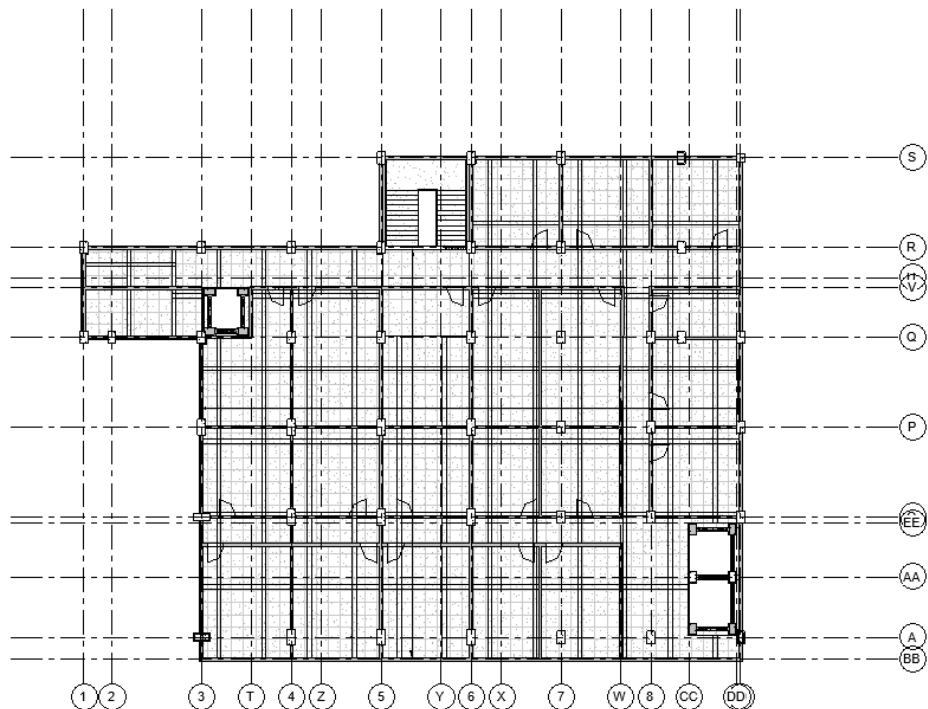
252	✦	pintu	3 days	Mon 30/06/25	Wed 02/07/25	251
253	✦	kaca	3 days	Thu 03/07/25	Sat 05/07/25	252
254	✦	sanitary	2 days	Sun 06/07/25	Mon 07/07/25	253
255	✦	railing	2 days	Tue 08/07/25	Wed 09/07/25	254
256	✦	• MEP+HVAC	356 days	Mon 02/12/2	Sat 06/12/25	
257	✦	A. Plumbing	238 days	Mon 02/12/2	Sun 10/08/25	1855
258	✦	B. HVAC	231 days	Mon 02/12/2	Sun 03/08/25	257FF-7 day
259	✦	C. Elektrikal general	126 days	Sun 23/03/25	Sat 09/08/25	1605S+7 day
260	✦	D. Elektrikal interior	245 days	Sun 23/03/25	Sat 06/12/25	2595S
261	✦	E. Elektronik	154 days	Sun 13/04/25	Sat 13/09/25	1605S+14 d
262	✦	• FIRE FIGHTING	306 days	Tue 01/10/24	Sat 16/08/25	
263	✦	A. Peralatan utama	0 days	Tue 01/10/24	Tue 01/10/24	
264	✦	B. Pekerjaan instalasi	126 days	Sun 13/04/25	Sat 16/08/25	2615S
265	✦	• INTERIOR DAN FURNITURE	271 days	Tue 08/04/25	Sat 03/01/26	
266	✦	lantai 1	154 days	Tue 08/04/25	Mon 08/09/25	182FS-21 da
267	✦	lantai 2	154 days	Tue 08/04/25	Mon 08/09/25	2665S
268	✦	lantai 3	154 days	Tue 08/04/25	Mon 08/09/25	2675S
269	✦	lantai 4	175 days	Sun 22/06/25	Sat 13/12/25	211FS+7 day
270	✦	lantai 5	175 days	Sun 22/06/25	Sat 13/12/25	2695S
271	✦	lantai 6	154 days	Sun 13/07/25	Sat 13/12/25	2705S+21 d
272	✦	lantai 7	161 days	Sun 20/07/25	Sat 27/12/25	2715S+7 day
273	✦	lantai 8	154 days	Sun 03/08/25	Sat 03/01/26	2725S+14 d
274	✦	• FAÇADE	206 days	Thu 15/05/25	Sat 06/12/25	
275	✦	APC	154 days	Thu 15/05/25	Wed 15/10/25	2475S+7 day
276	✦	signage acrylic + LED	56 days	Sun 21/09/25	Sat 15/11/25	259FS+42 d
277	✦	LED backdrop cover acrylic	77 days	Sun 21/09/25	Sat 06/12/25	2765S
278	✦	LED strip IP67	77 days	Sun 21/09/25	Sat 06/12/25	2775S

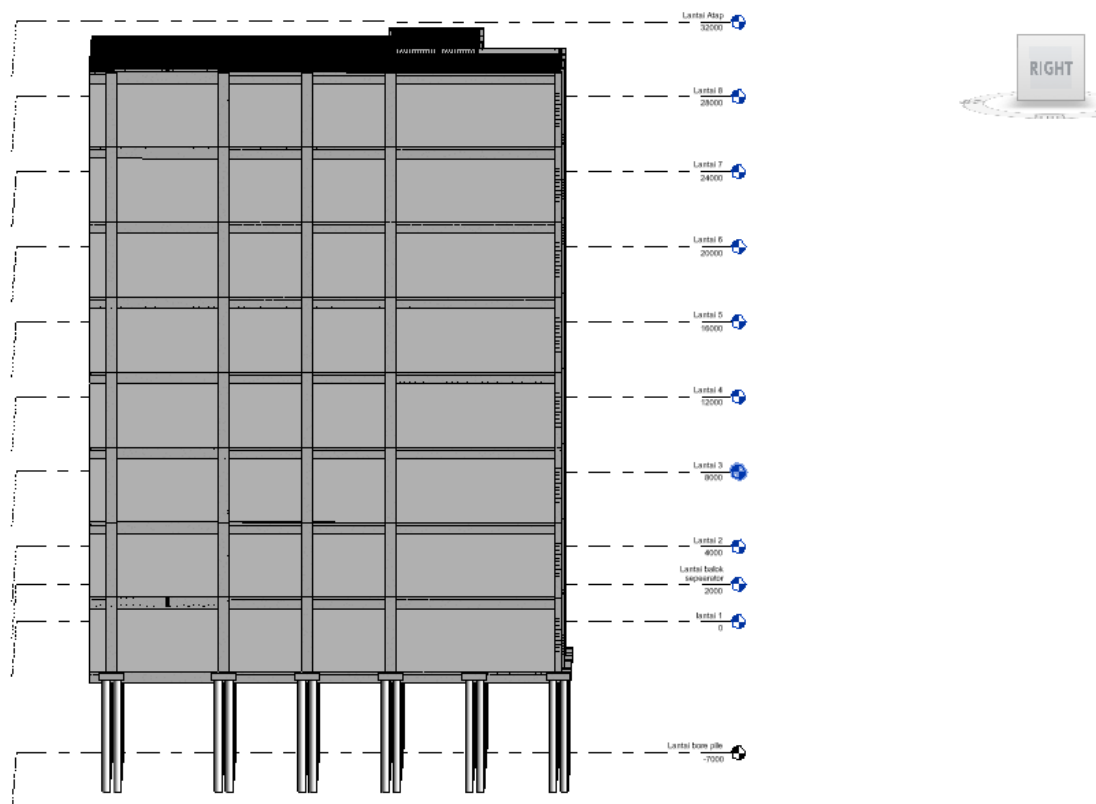
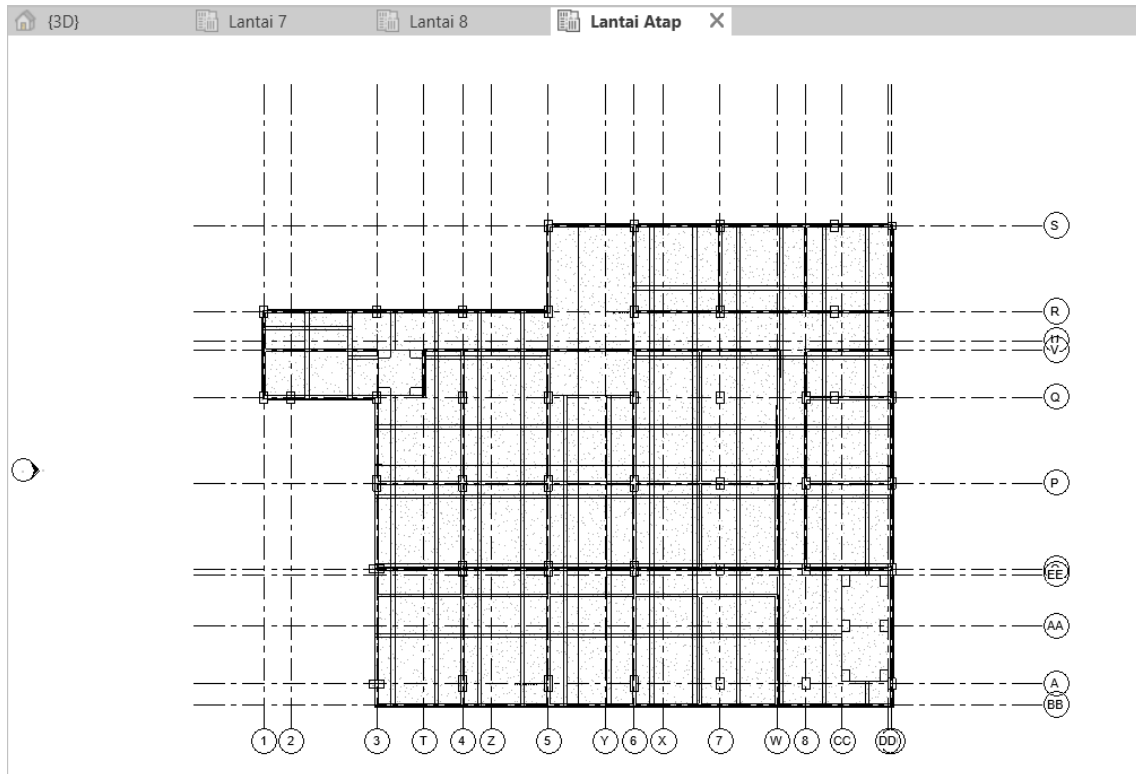
GANIT CHART

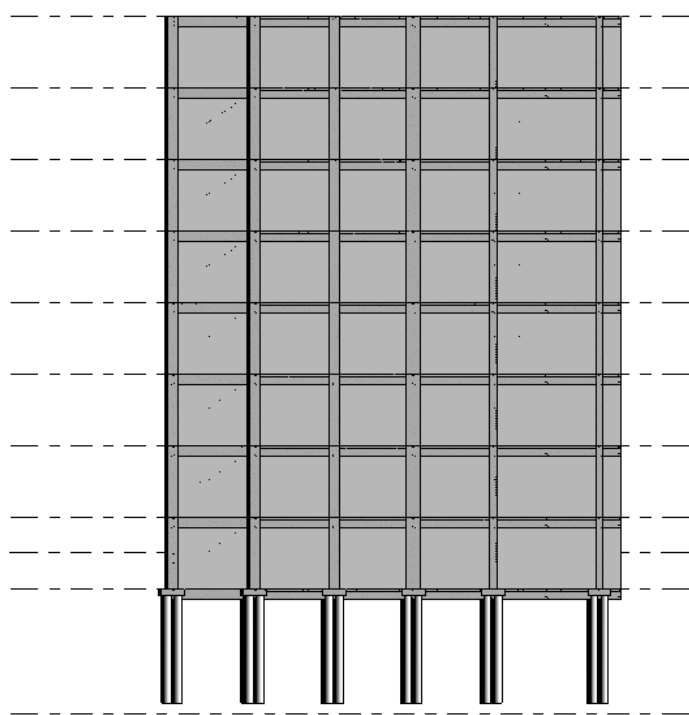
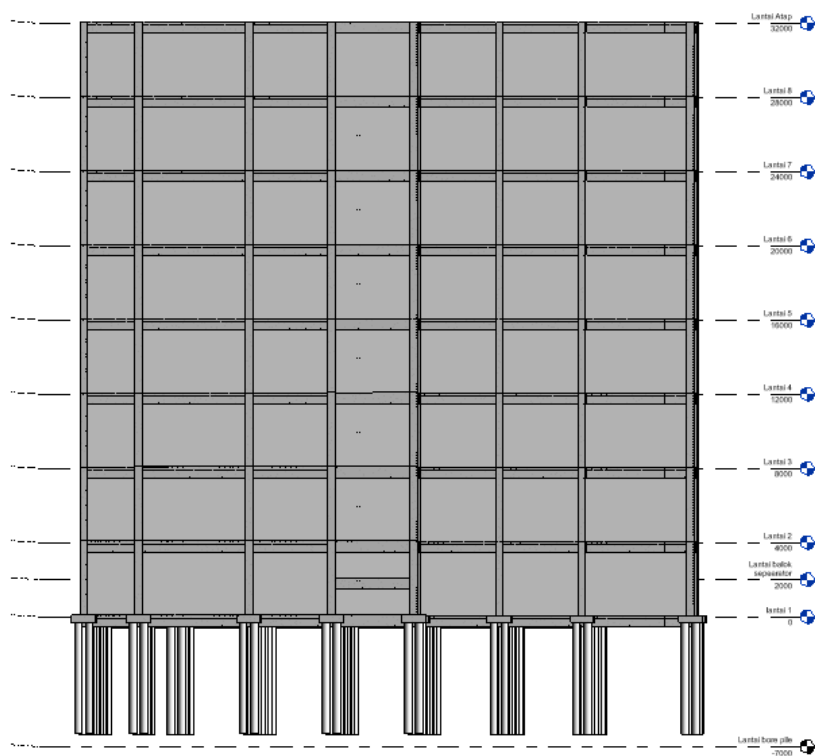


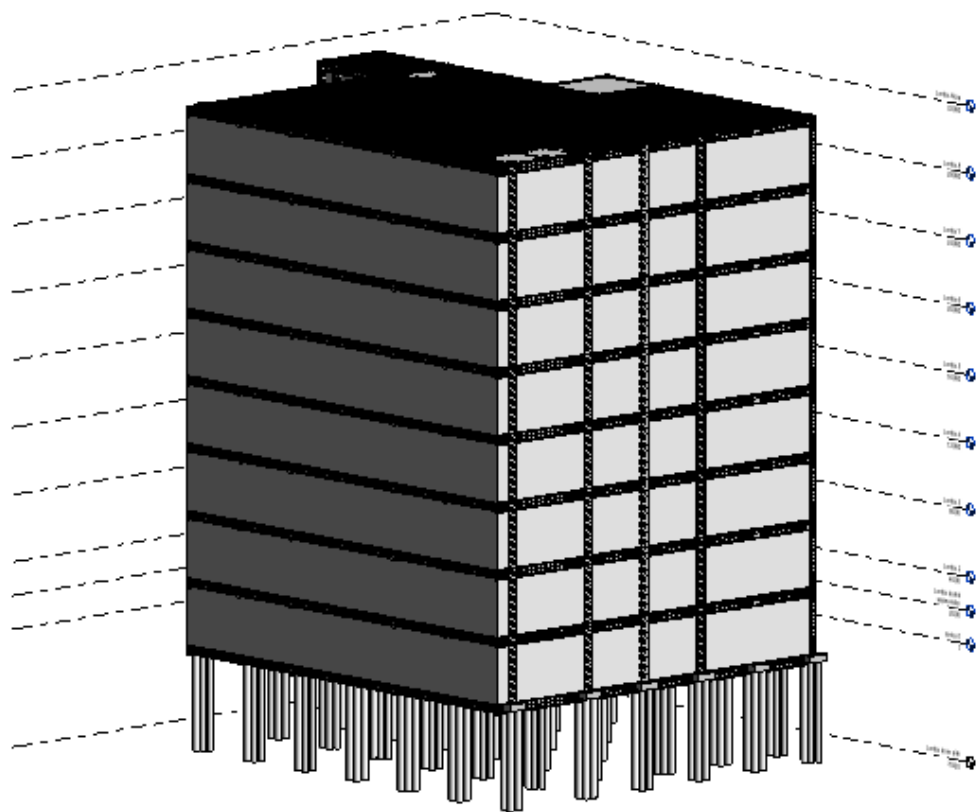
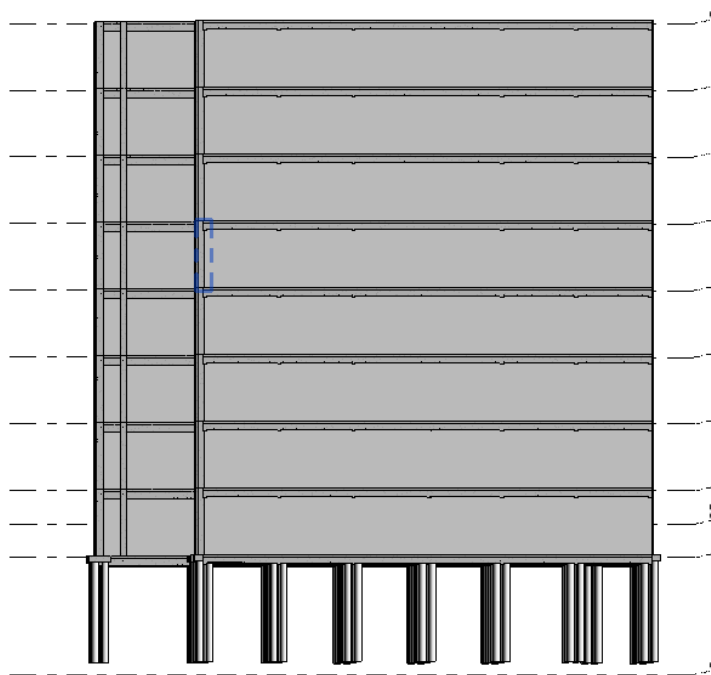


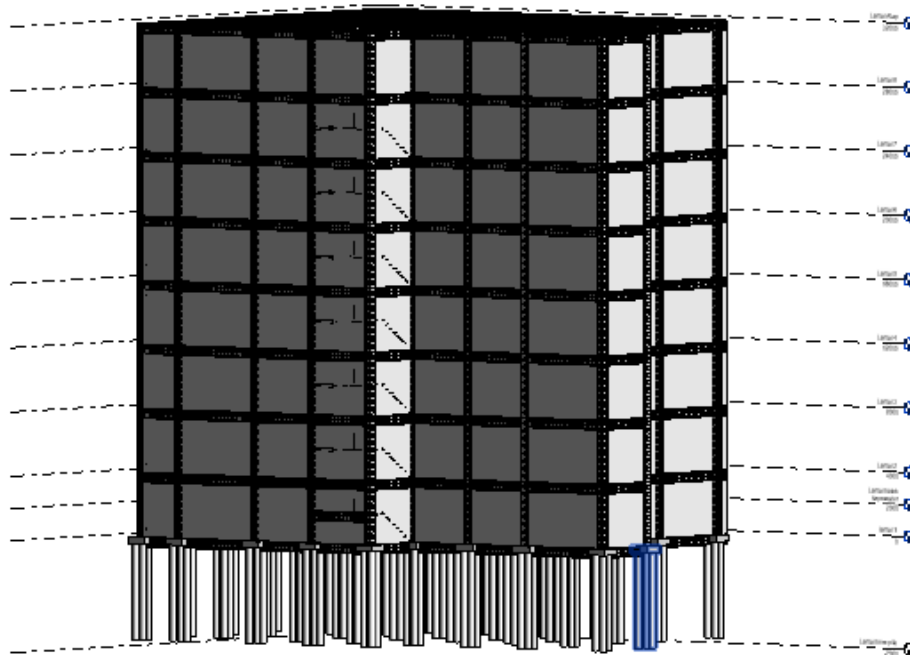
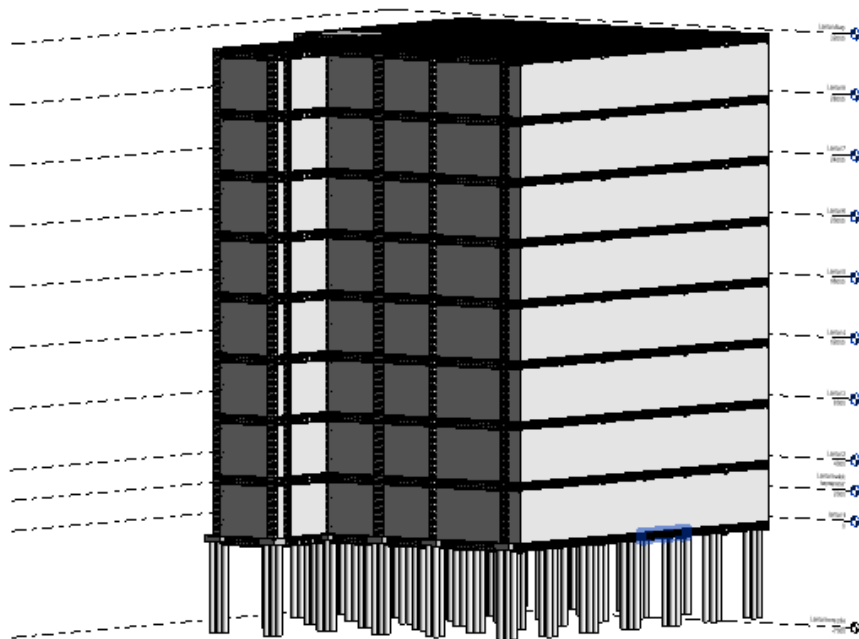


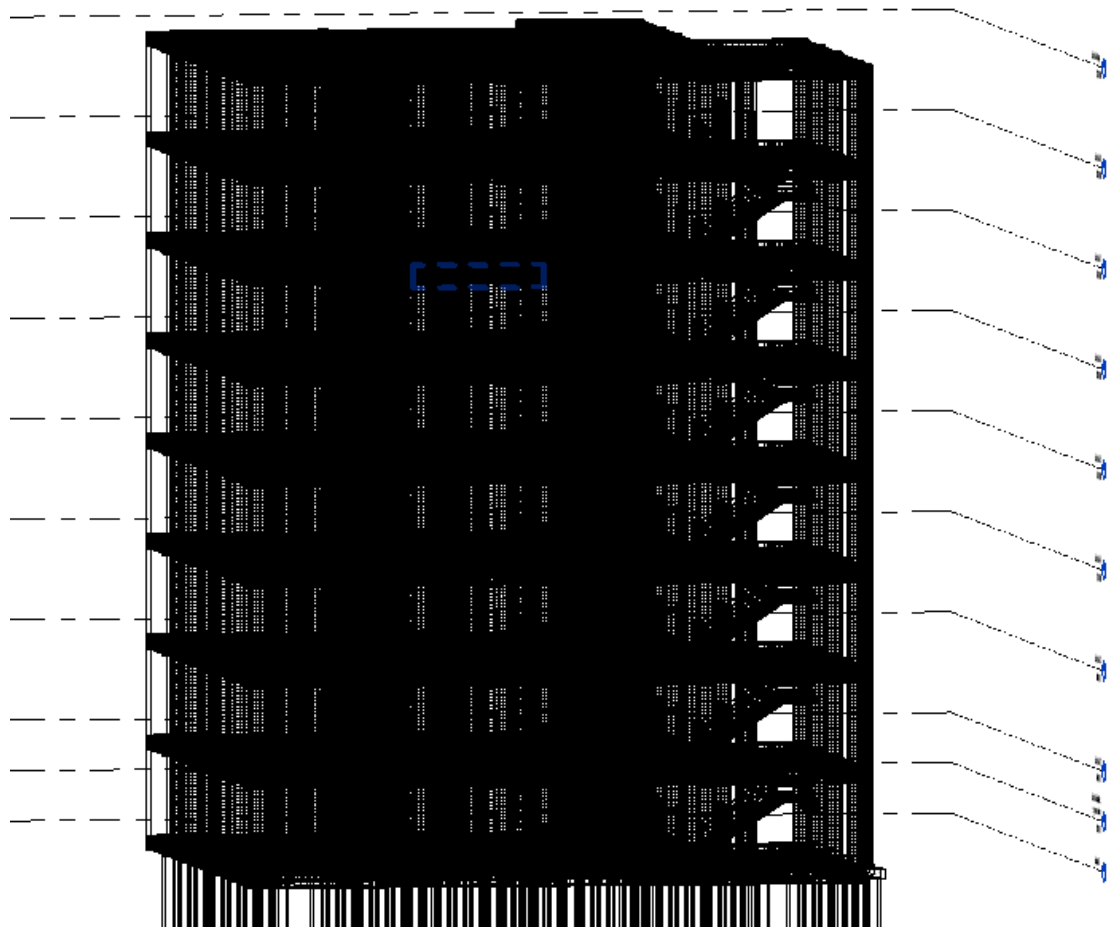
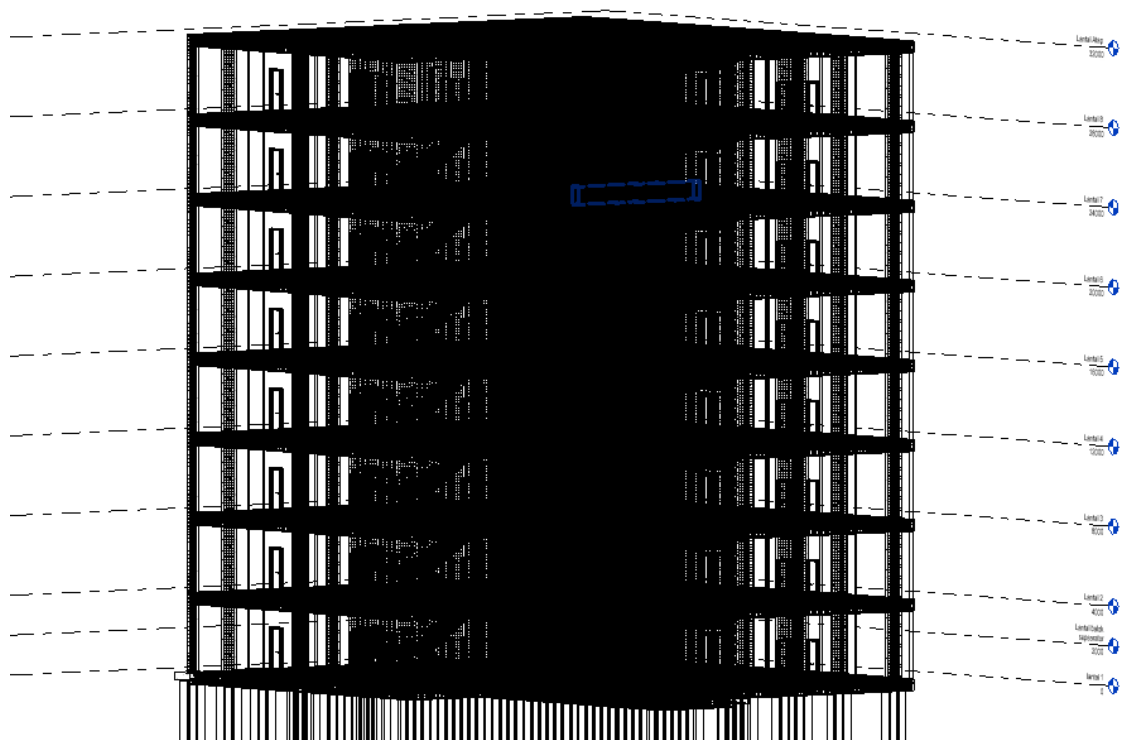


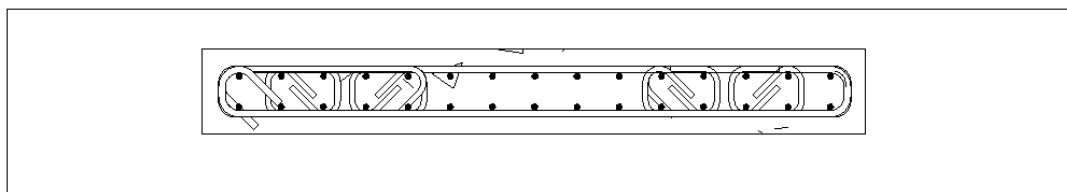
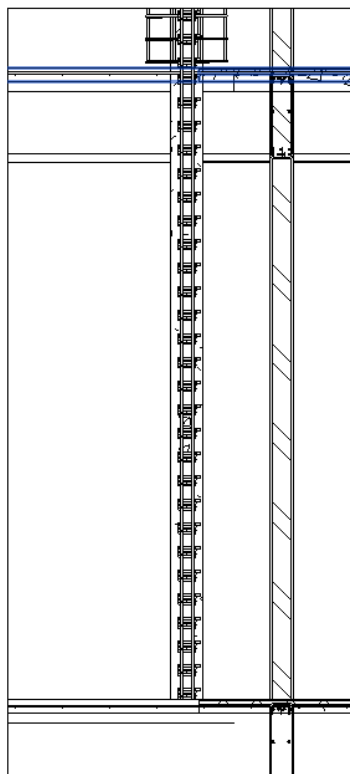




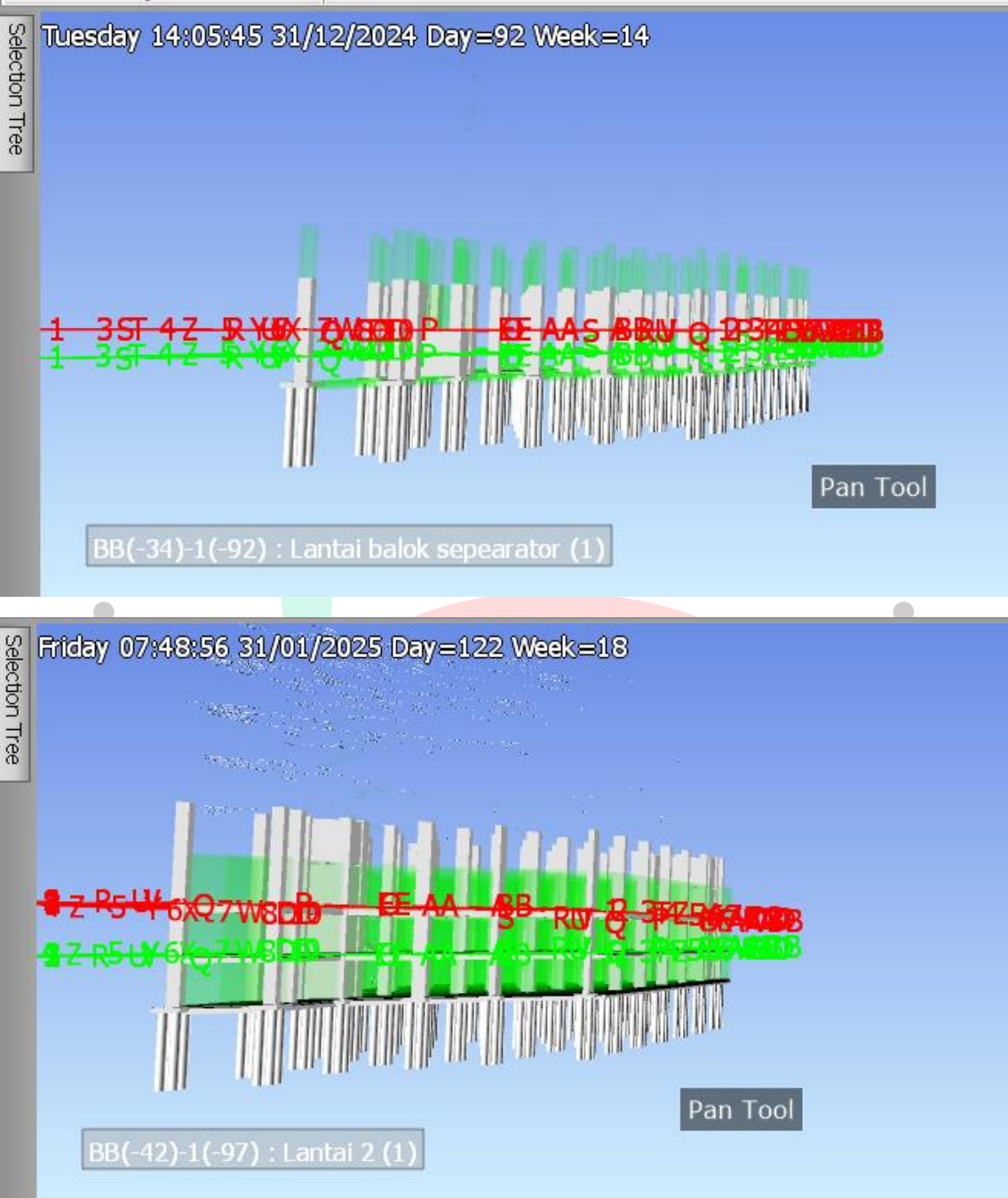






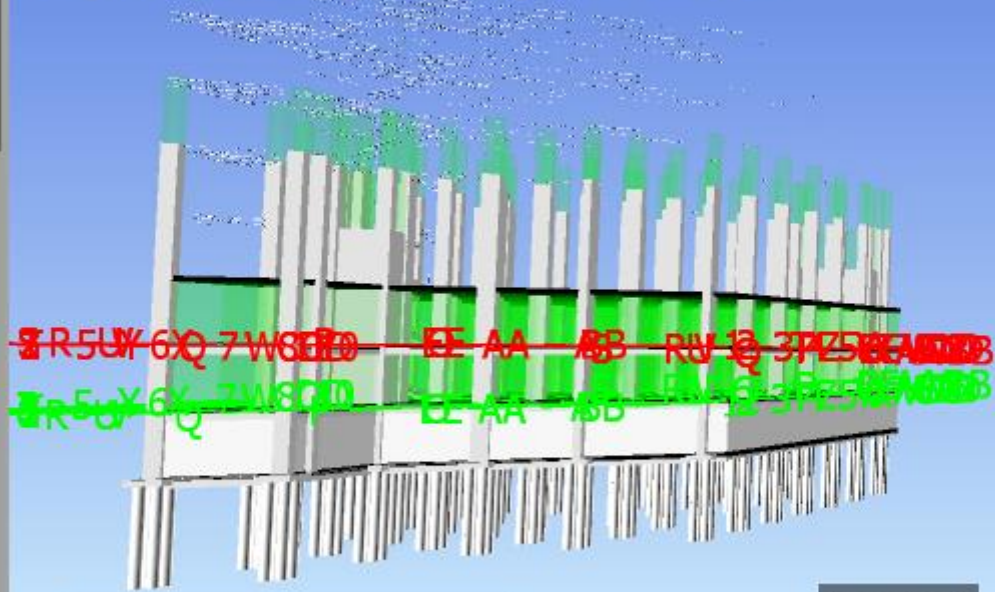


Lampiran 10 4D Scheduling simulation Penjadwalan Normal pada Navisworks



Selection Tree

Friday 04:22:29 28/02/2025 Day=150 Week=22

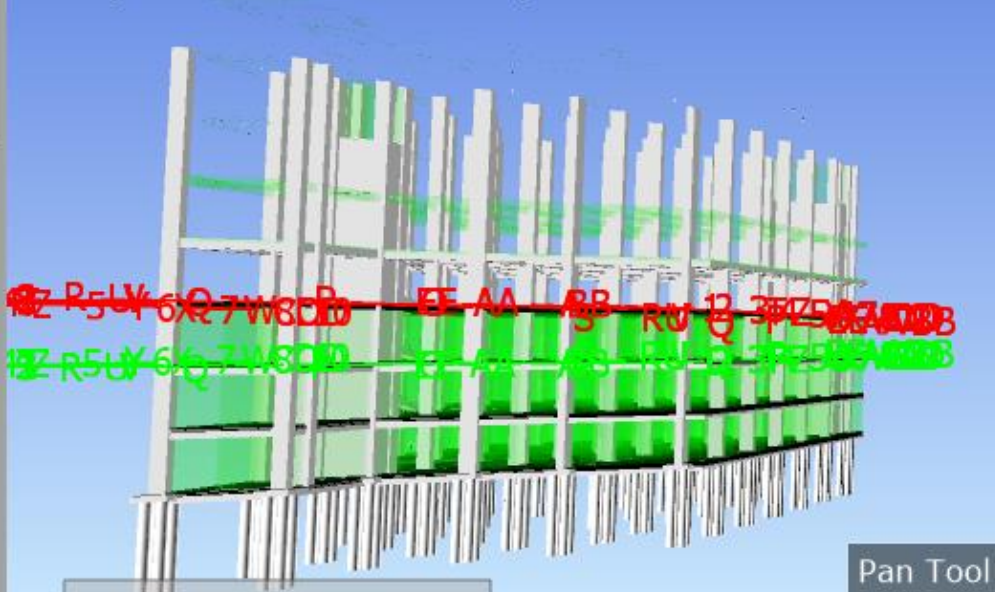


BB(-44)-1(-98) : Lantai 2 (3)

Pan Tool

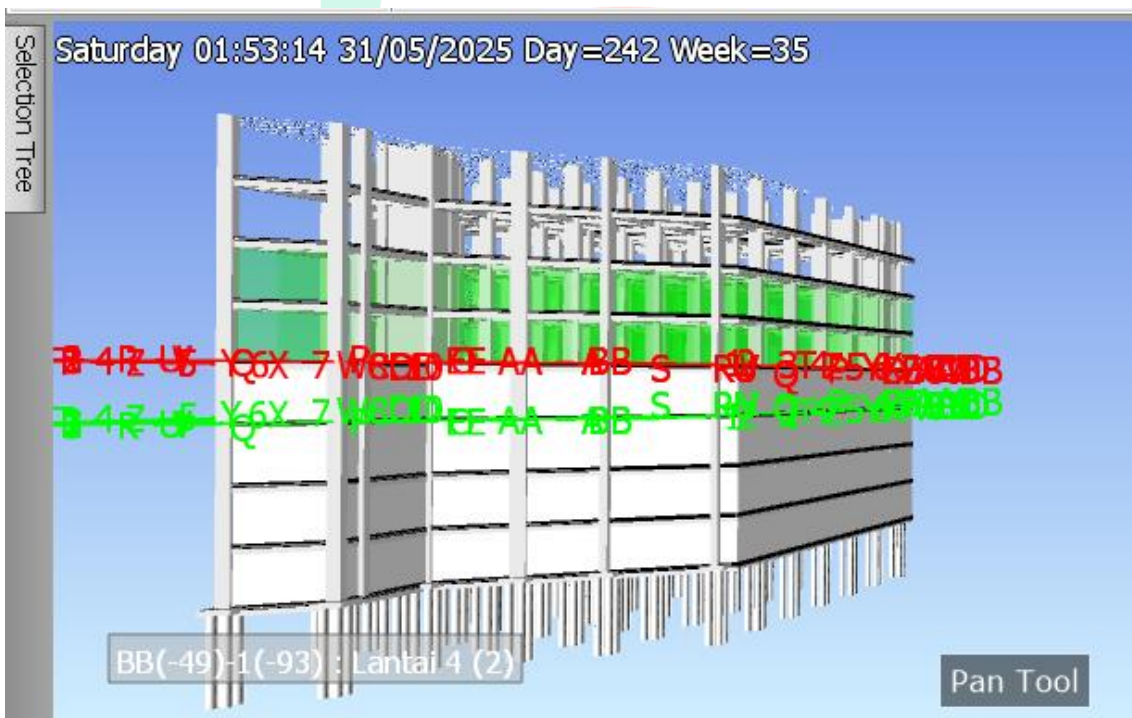
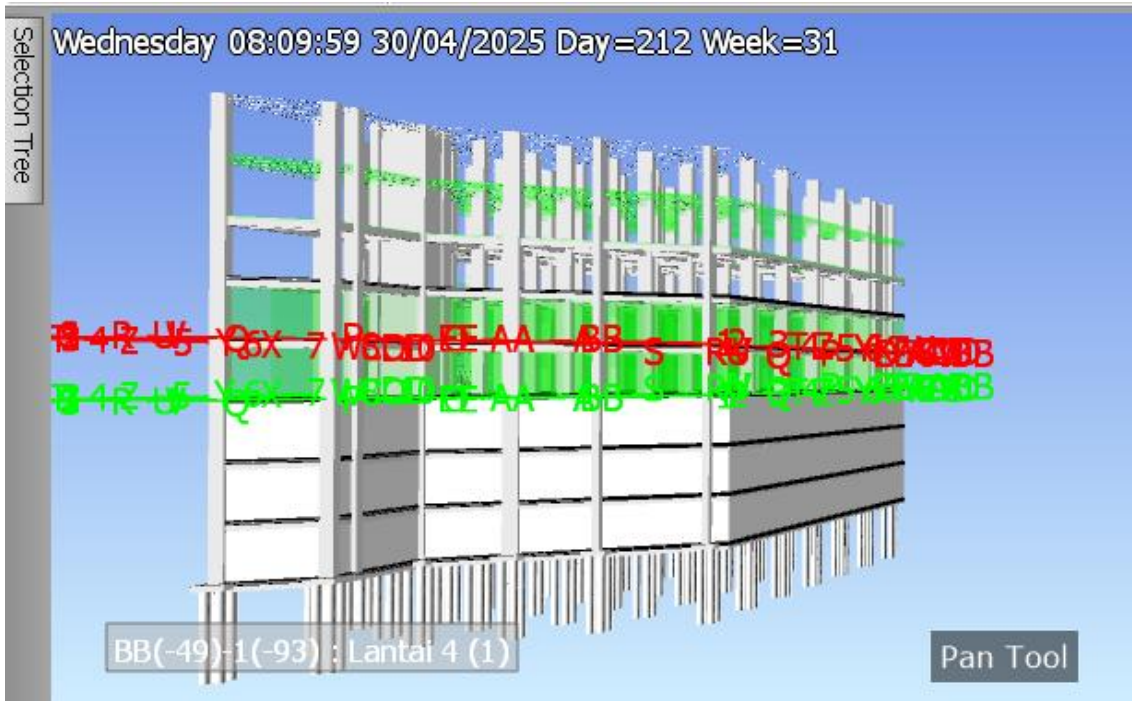
Selection Tree

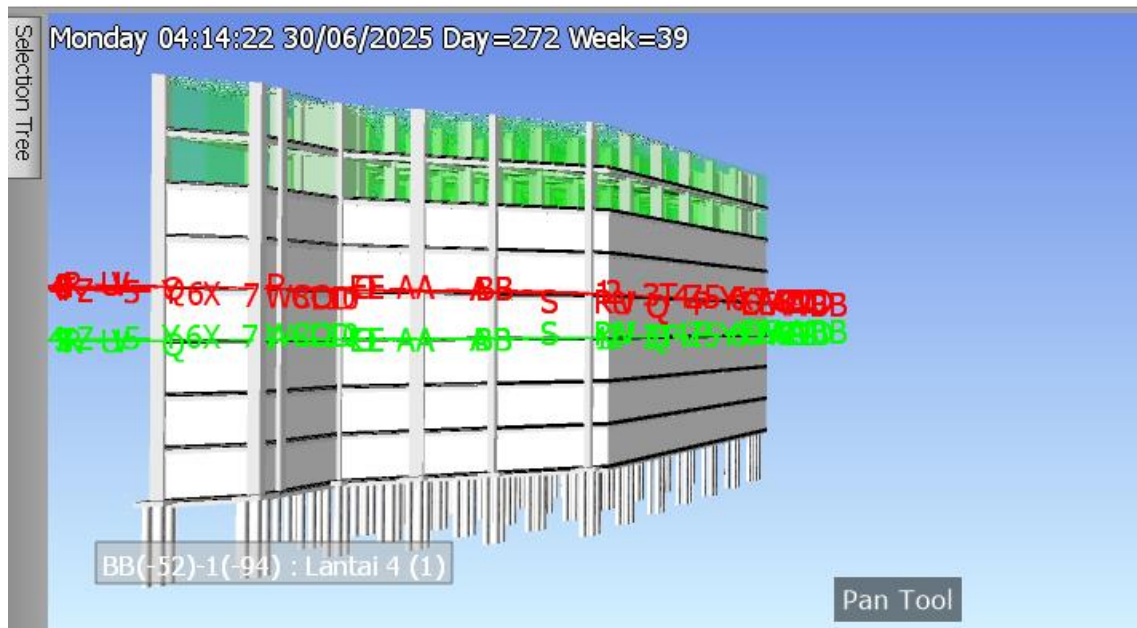
Monday 05:48:39 31/03/2025 Day=181 Week=26



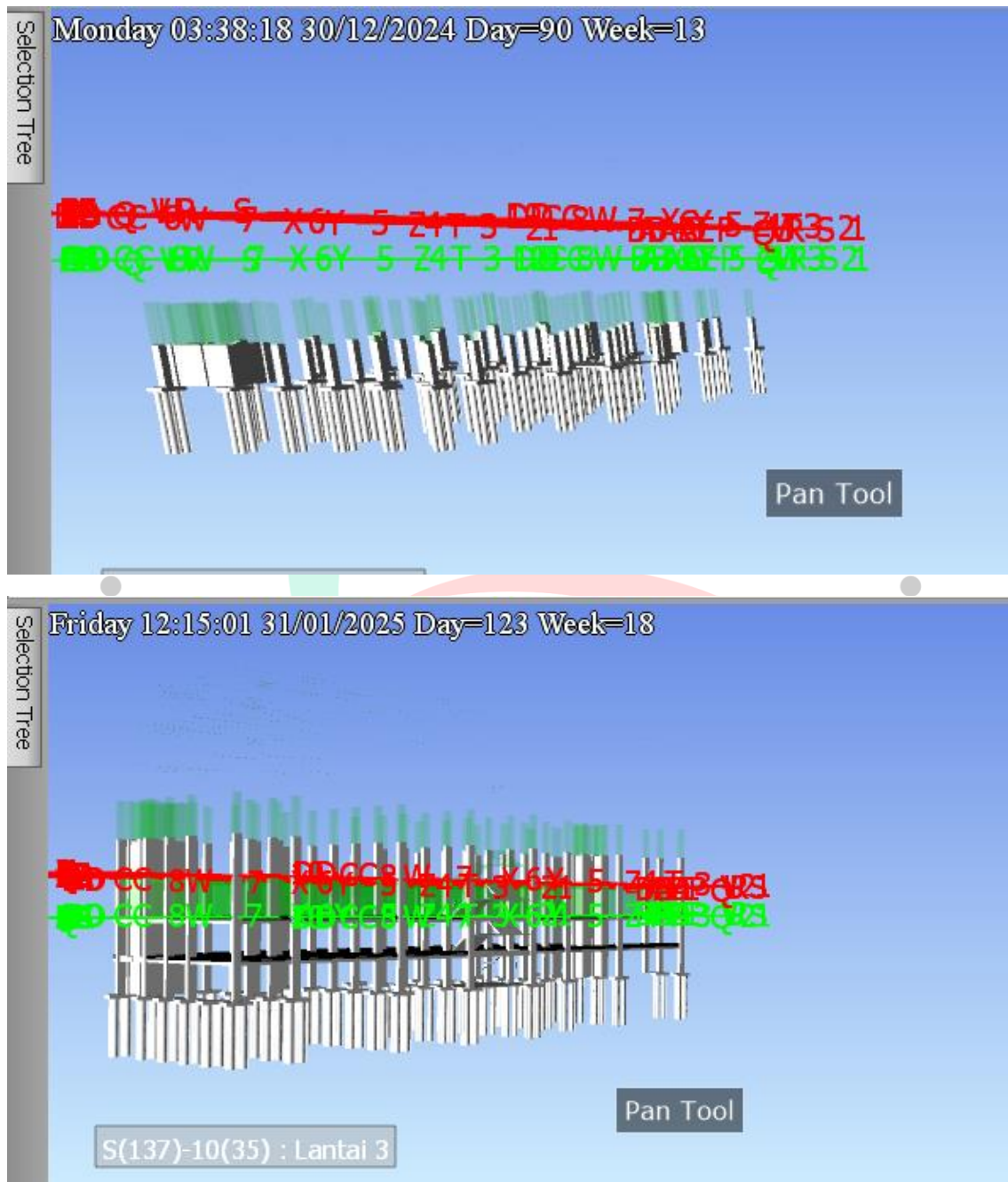
BB(-43)-1(-97) : Lantai 3 (1)

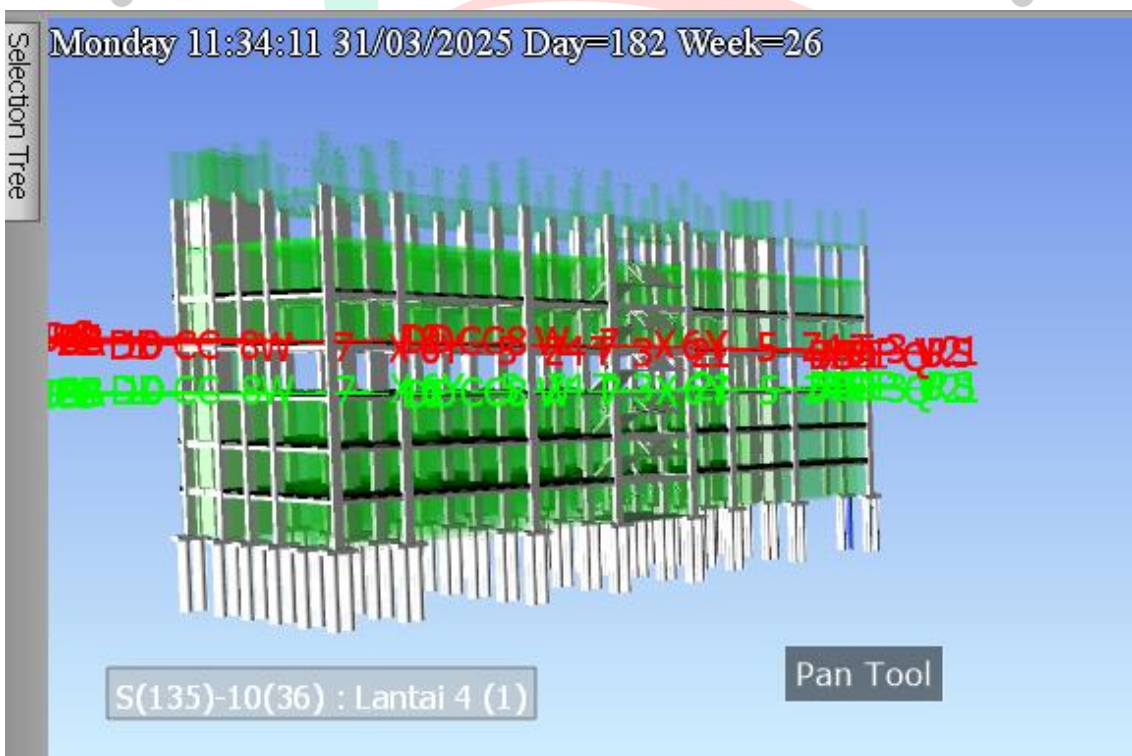
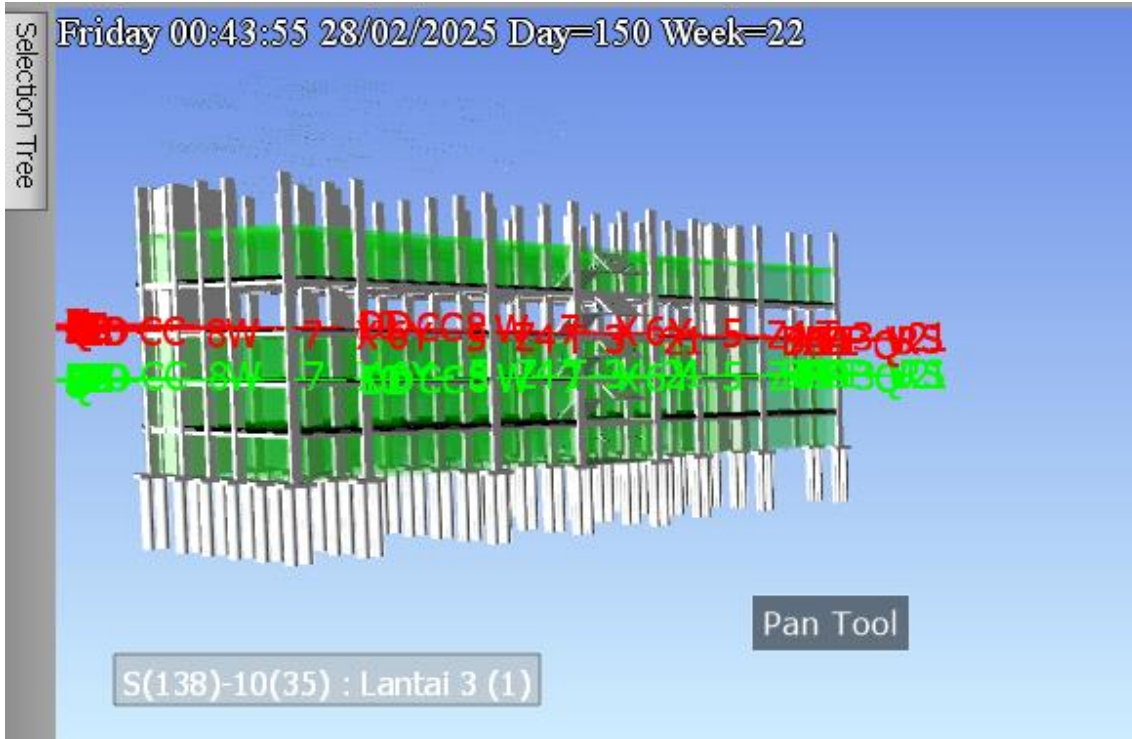
Pan Tool



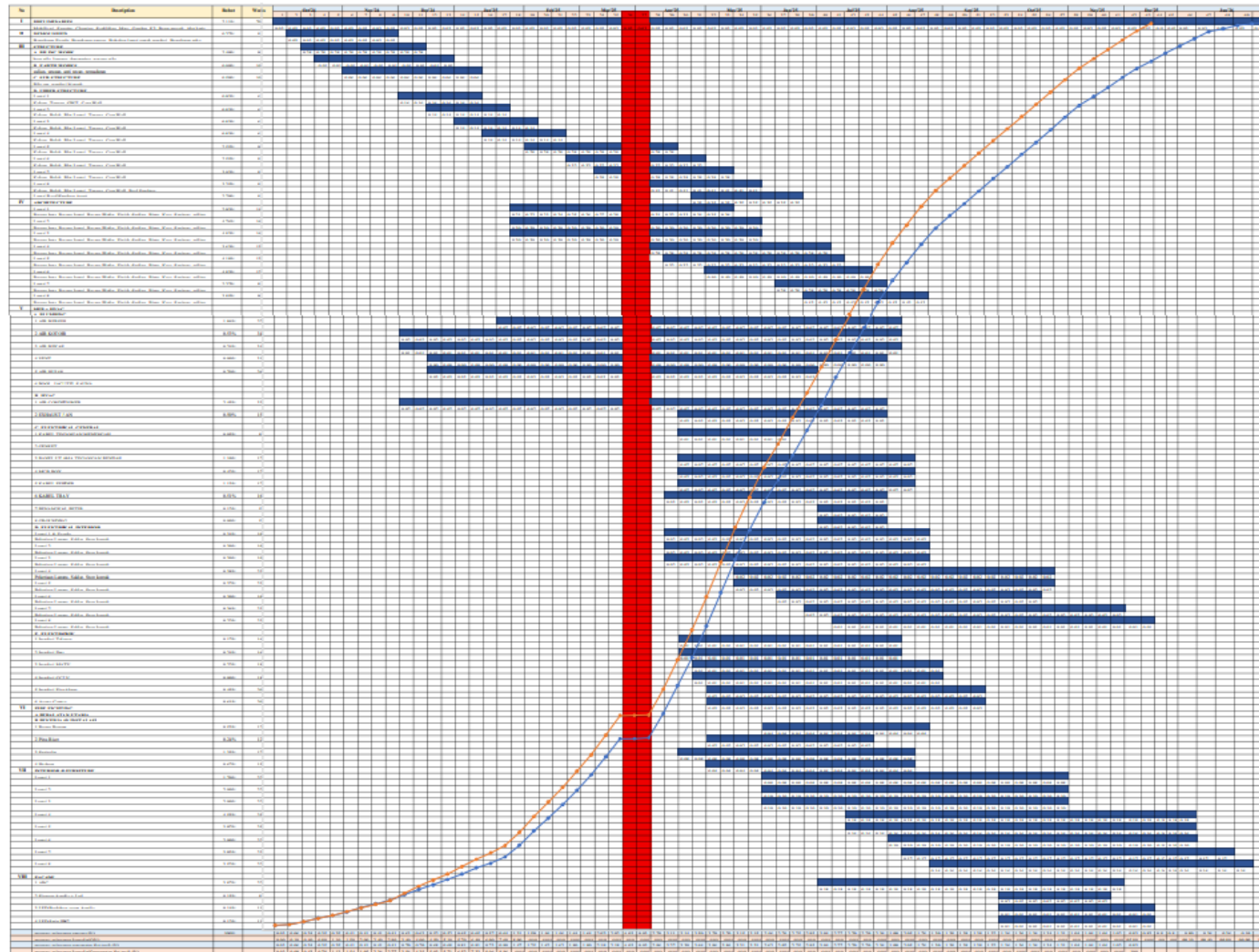


Lampiran 11 4D Scheduling simulation Penjadwalan setelah Penerapan Metode *Fast track* pada Navisworks





Lampiran 12 Kurva S Perbandingan Sebelum dan Sesudah Penerapan *Fast Track*



Lampiran 13 Validasi Kesesuaian Pengolahan Data dan Hasil Kepada Pihak Proyek

SURAT PERNYATAAN VALIDASI HASIL SKRIPSI

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Luthfi Destio Ma'ruf
Program Studi : Teknik Sipil
Judul Skripsi : Analisis Pengimplementasian Building Information Modeling (BIM) 4D Terhadap Percepatan Penjadwalan Menggunakan Metode Fast Track (Studi Kasus: Proyek Pembangunan Hotel Royal Executive)

Dengan surat pernyataan ini, saya selaku peneliti ingin meminta bantuan kepada pihak PT. Asraya Morden Persada untuk menjawab beberapa pertanyaan sebagai berikut:

No.	Pertanyaan	Iya	Tidak
1	Apakah data proyek yang digunakan pada penelitian ini sesuai dengan data proyek yang diberikan oleh pihak PT. Asraya Morden Persada?	☒	☐
2	Apakah penggunaan metode pada penelitian ini belum digunakan sebelumnya oleh pihak proyek?	☒	☐
3	Apakah hasil yang ditampilkan pada penelitian ini, benar-benar menggunakan data yang diberikan pihak PT. Asraya Morden Persada?	☒	☐
4	Apakah hasil penelitian ini realistis dalam pelaksanaan proyek tersebut?	☒	☐
5	Apakah hasil penelitian ini dapat digunakan ataupun dijadikan referensi untuk penggunaan metode tersebut pada suatu proyek?	☒	☐

Berdasarkan hasil jawaban di atas, mohon bantuan kepada pihak proyek untuk menandatangani hasil surat pernyataan validasi skripsi sebagai bukti bahwa penggunaan dan pengolahan pada penelitian ini telah sesuai dan dilakukan sebaik-baiknya. Terima kasih atas bantuan pihak PT. Asraya Morden Persada, berkat izin dan bantuannya, penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan baik.

Salam Hormat,
Penulis Skripsi



(Luthfi Destio Ma'ruf)

Pihak Proyek



(Naufal Atalarik Sadil)