



**Perancangan Revitalisasi Terminal Baranangsiang dengan
Pendekatan TOD dan Peningkatan Kebutuhan Pengguna**

TUGAS AKHIR

Rizki Agus Setiawan
2021101001

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNOLOGI DAN DESAIN
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN JAYA
TANGERANG SELATAN
2025

Perancangan Revitalisasi Terminal Baranangsiang dengan Pendekatan TOD dan Peningkatan Kebutuhan Pengguna

TUGAS AKHIR

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh Gelar Sarjana dalam bidang Arsitektur pada Fakultas Teknologi dan Desain, Universitas Pembangunan Jaya

Rizki Agus Setiawan
2021101001

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNOLOGI DAN DESAIN
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN JAYA
TANGERANG SELATAN
2025

PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR

Perancangan Revitalisasi Terminal Baranangsiang dengan Pendekatan TOD dan Peningkatan Kebutuhan Pengguna

Nama : Rizki Agus Setiawan
NIM : 2021101001
Program Studi : Arsitektur

Telah diperiksa dan disetujui untuk diajukan dan dipertahankan dalam Sidang Tugas Akhir guna memperoleh gelar Sarjana (S.Ars) Arsitektur Strata Satu pada Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknologi dan Desain, Universitas Pembangunan Jaya.

Tangerang Selatan,²⁴ Juli 2025

Menyetujui :

Pembimbing 1



(Ratna Safitri, S. T., M.Ars., GP.)
NIP: 08.1110.018

Kepala Program Studi



(Rahma Purisari, ST.Ars., M.Ars)
NIP: 08.0613.025

SURAT PERNYATAAN MENGENAI ORISINALITAS TUGAS AKHIR, KESEDIAAN PUBLIKASI DAN PELIMPAHAN HAK CIPTA

Saya mahasiswa Universitas Pembangunan Jaya, yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama Mahasiswa : Rizki Agus Setiawan
NIM : 2021101001
Program Studi : Arsitektur

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa hasil Tugas Akhir saya yang berjudul :

Perancangan Revitalisasi Terminal Baranangsiang dengan Pendekatan TOD dan Peningkatan Kebutuhan Pengguna

1. Adalah benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri. Apabila di kemudian hari diketahui bahwa Tugas Akhir ini merupakan hasil plagiarisme, maka saya bersedia menerima sanksi berupa pembatalan kelulusan dan atau pencabutan gelar Sarjana yang saya peroleh.
2. Adalah benar karya saya dengan arahan dari Tim pembimbing dan belum pernah diajukan dalam bentuk apapun kepada Perguruan Tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir Tugas Akhir ini. Dengan ini saya melimpahkan Hak Cipta dari Tugas Akhir saya kepada Universitas Pembangunan Jaya dan memberikan hak pada Universitas Pembangunan Jaya untuk mempublikasikan Tugas Akhir saya baik secara daring (*online*) ataupun cetak.

Demikian surat pernyataan ini saya buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tangerang Selatan, 24 Juli 2025

Peneiti,



Nama : Rizki Agus Setiawan
NIM : 2021101001

LEMBAR PENGESAHAN TUGAS AKHIR

Perancangan Revitalisasi Terminal Baranangsiang dengan Pendekatan TOD dan Peningkatan Kebutuhan Pengguna

TUGAS AKHIR

Oleh:

Rizki Agus Setiawan
2021101001

Telah dinyatakan lulus dalam ujian Sarjana
Pada Hari/Tanggal : Jumat, 11 Juli 2025

	Tanda Tangan	Tanggal
Pembimbing 1 Ratna Safitri, S. T., M.Ars., GP. NIP. 08.1110.018		<u>16 Juli 2025</u>
Penguji 1 Ar. Ardi Jahya, IAI		<u>18 Juli 2025</u>
Penguji 2 Ar. Mohamad Habibi, IAI		<u>22 Juli 2025</u>

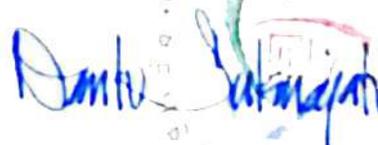
Mengetahui:

Kepala Program Studi Arsitektur



Rahma Purisa, ST.Ars., M.Ars
NIP. 06.06113.025
Tanggal : 22 Juli 2025

Dekan Fakultas
Teknologi dan Desain



Danto Sukmajati, Ph.D
NIP. 08.1022.024
Tanggal : 22 Juli 2025

KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur kami panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa, karena berkat limpahan Rahmat dan Karunianya sehingga penulis dapat menyusun Tugas Akhir ini dengan baik dan tepat pada waktunya. Tugas Akhir dengan judul: **“PERANCANGAN REVITALISASI TERMINAL BARANANGSIANG DENGAN PENDEKATAN TOD DAN PENINGKATAN KEBUTUHAN PENGGUNA”** ini ditujukan untuk memenuhi persyaratan akademik guna memperoleh gelar Sarjana (S.Ars) Strata Satu pada Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknologi dan Desain, Universitas Pembangunan Jaya, Tangerang Selatan.

Tugas Akhir ini dibuat dengan berbagai observasi dan beberapa bantuan dari berbagai pihak untuk membantu menyelesaikan tantangan dan hambatan selama mengerjakan Tugas Akhir ini. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan Tugas Akhir ini, yaitu kepada:

1. Allah S.W.T yang telah memberikan kekuatan dan kesehatan.
2. Kedua orang tua dan keluarga yang telah mendoakan dan memberikan dukungan.
3. Bapak Danto Sukmajati, Ph.D. selaku Dekan Fakultas Teknologi dan Desain.
4. Ibu Rahma Purisari, ST.Ars., M. Ars.selaku Kepala Program Studi Arsitektur.
5. Ibu Ar. Melania Lidwina Pandiangan, S.T., M.T. selaku Dosen Pembimbing Akademik penulis.
6. Ibu Dina Kurniati, S.T., M.Ars. selaku Dosen Pembimbing Tugas Akhir yang telah memberikan arahan dan masukan selama masa pengerjaan Tugas Akhir.
7. Ibu Ratna Safitri, S. T., M.Ars., GP. selaku Dosen Pembimbing Tugas Akhir yang telah memberikan arahan dan masukan selama masa pengerjaan Tugas Akhir.
8. Seluruh Dosen Universitas Pembangunan Jaya yang telah membantu penulis selama masa perkuliahan
9. Rosdiana sebagai kekasih penulis atas dukungan dan semangat positif yang selalu diberikan.
10. Nabiila Yulianni Putri, Bagas Wahyu Setiawan, Nazwa Ammanda Batang Taris, dan Bianca Xavier Bastian sebagai teman diskusi selama proses pengerjaan Tugas Akhir.
11. Semua teman-teman arsitektur angkatan 2021 yang telah memberikan dukungan
12. Semua pihak terkait yang Namanya tidak dapat disebutkan satu per satu.

Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir ini masih kurang sempurna. Oleh karena itu kritik dan saran dari pembaca sangat bermanfaat dan kami harapkan untuk penyempurnaan Tugas Akhir ini.

Penulis berharap agar Tugas Akhir ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak yang membacanya.

Tangerang Selatan, 9 Juli 2025

Penulis,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Rizki Agus Setiawan', with a long horizontal stroke extending to the right.

Rizki Agus Setiawan