

DAFTAR ISI

PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR	ii
LEMBAR PENGESAHAN TUGAS AKHIR	iii
SURAT PERNYATAAN MENGENAI ORISINALITAS TUGAS AKHIR, KESEDIAAN PUBLIKASI DAN PELIMPAHAN HAK CIPTA	iv
KATA PENGANTAR	v
<i>ABSTRACT</i>	vii
ABSTRAK	viii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	9
1.3. Tujuan Perancangan	9
1.4. Manfaat Perancangan	9
1.5. Sistematika Penulisan	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	12
2.1. Kajian Teori	12
2.1.1 Terminal Penumpang	12
2.1.1.1 Klasifikasi Terminal Penumpang	12
2.1.1.2 Fasilitas Terminal Penumpang	14
2.1.1.3 Zona Pelayanan Terminal	15
2.1.1.4 Fungsi Terminal	16
2.1.1.5 Klasifikasi <i>User</i> Terminal	17
2.1.2 Transit Oriented Development	19
2.1.3 Arsitektur, Lingkungan, dan Perilaku	24
2.1.3.1 Perilaku Pengguna (<i>User</i>)	26
2.1.3.2 Aksesibilitas Penyandang Disabilitas	28
2.2. Preseden	33
2.2.1 Oslo Bus Terminal, Norwegia	33
2.2.2 Slough Bus Station, Inggris	35

2.2.3 Terminal Terpadu Pulo Gebang, Indonesia.....	37
2.2.4 World Trade Center Transportation Hub New York City	38
2.3. Kerangka Pemikiran.....	39
2.4. Kriteria Rancangan	41
BAB III METODOLOGI DESAIN	48
3.1. Paparan Data	48
3.1.1. Data Lokasi dan Kawasan	48
3.1.1.1. Rencana Penataan Kawasan	48
3.1.1.2. Kondisi Eksisting Kawasan.....	50
3.1.2. Data Tapak.....	54
3.1.2.1. Data Regulasi Tapak	55
3.1.2.2. Data Mikro.....	55
3.2. Tema Rancangan	61
3.3. Konsep Dasar Rancangan	61
BAB IV ANALISIS PERANCANGAN	64
4.1. Analisis Rancangan	64
4.1.1. Analisis Fungsi	64
4.1.2. Analisis Pengguna dan Aktivitas	64
4.1.2.1. Pengguna Jasa Layanan Transportasi Umum.....	64
4.1.2.2. Kerabat Mengantar dan Menjemput Penumpang.....	67
4.1.2.3. Pengelola Terminal.....	68
4.1.2.4. Pengelola Fasilitas Penunjang	69
4.1.3. Analisis Tapak.....	70
4.1.3.1. Orientasi Tapak dan Arah Gerak Matahari.....	70
4.1.3.2. Orientasi Angin.....	71
4.1.3.3. View ke Dalam dan ke Luar Tapak	72
4.2. Konsep Rancangan	73
4.2.1. Konsep Gubahan Massa	74
4.2.2. Konsep Bangunan Hijau	75
4.2.3. Konsep Sirkulasi.....	77
4.2.4. Konsep Keterbangunan	81
4.2.5. Konsep Utilitas	83
4.2.6. Konsep <i>Transit Oriented Development (TOD)</i>	84
BAB IV HASIL PERANCANGAN	86

5.1. Spesifikasi Rancangan	86
5.2. Site Plan.....	87
5.3. Denah	90
5.4. Tampak.....	96
5.5. Potongan	100
5.6. Perspektif Eksterior	103
5.7. Perspektif Interior	105
5.8. Perbandingan Desain	106
BAB VI PENUTUP	110
6.1. Kesimpulan.....	110
6.2. Saran.....	110
DAFTAR PUSTAKA.....	112
LAMPIRAN-LAMPIRAN	114