

DAFTAR ISI

PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING TUGAS AKHIR.....	I
LEMBAR PENGESAHAN TUGAS AKHIR.....	II
SURAT PERNYATAAN	III
KATA PENGANTAR.....	IV
<i>ABSTRACT</i>	V
ABSTRAK	VI
DAFTAR ISI	VII
DAFTAR GAMBAR.....	X
DAFTAR TABEL.....	XIII
DAFTAR LAMPIRAN	XIV
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Tujuan Perancangan	6
1.4 Manfaat Perancangan	6
1.5 Sistematika Penulisan.....	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	9
2.1 Kajian Teori.....	9
2.1.1 Kajian Topografi Perancangan	9
2.1.1.1 Pesisir	9
2.1.1.2 Muara	12
2.1.1.3 Sedimentasi	12
2.1.1.4 Peraturan Pemanfaatan Daerah Sempadan Pantai.....	13
2.1.2 Kajian Tipologi Perancangan	14
2.1.2.1 Tempat Pelelangan Ikan (TPI).....	14
2.1.2.2 Pasar Ikan	21
2.1.2.3 Pelabuhan Perikanan (PP)	36
2.1.2.4 Komunitas Nelayan	42
2.1.2.5 Rumah Pengeringan Ikan Metode Hybrid dengan Kolektor Thermal dan Panel Surya.....	44
2.1.3 Kajian Tema Perancangan	46
2.1.3.1 Regional Arsitektur	46
2.1.3.2 Kajian Arsitektur dan Aktivitas Regional.....	51

2.2 Preseden	58
2.2.1 Sydney Fish Market	58
2.2.2 La Lonja Building, Spain	69
2.2.3 Bergen Fish Market & Processing Center, Norwegia	73
2.3 Kerangka Berfikir.....	80
2.4 Kriteria Rancangan.....	81
2.5 Rencana Program Ruang.....	89
BAB III METODOLOGI DESAIN	96
3.1 Paparan Data	97
3.1.1 Data Lokasi dan Kawasan	97
3.1.1.1 Letak Geografis dan Administratif	97
3.1.1.2 Kondisi Eksisting Kawasan.....	99
3.1.1.3 Potensi dan Kendala Kawasan	104
3.1.2 Data Tapak.....	107
3.1.2.1 Kondisi Fisik Tapak.....	108
3.1.2.2 Regulasi Tapak	111
3.2 Tema Rancangan	113
3.2.1.1 Interpretasi Arsitektur Regional	113
3.3 Konsep Dasar Rancangan.....	114
3.3.1.1 Konsep Makro	114
3.3.1.2 Konsep Mikro.....	116
BAB IV ANALISIS PERANCANGAN	117
4.1 Analisis Rancangan	117
4.1.1 Analisis Tapak	117
4.1.2 Konsep Regional Arsitektur	118
4.1.3 Analisis Fungsi Perancangan.....	118
4.1.4 Zonasi Kawasan	119
4.1.5 Analisis Pengguna dan Aktivitas	120
4.2 konsep Pengembangan Rancangan	120
4.2.1 konsep Arsitektur Hijau.....	120
4.2.1.1 Solar Panel.....	120
4.2.1.2 Higeinis los sebagai dukungan sanitasi yang layak pada pasar basah.....	121
4.2.1.3 Kontrol thermal melalui ekspresi atap.....	122
4.2.2 konsep Gubahan Massa	123
4.2.3 Konsep Keterbangunan	125
4.2.4 Konsep Utilitas.....	126

BAB V.....	132
5.1 Rencana Tapak	132
5.2 Pembagian Sirkulasi.....	133
5.3 Massa Bangunan	134
5.4 Denah Bangunan	135
5.5 Tampak Bangunan.....	137
5.6 Potongan Bangunan.....	139
5.7 Visual Ruang Luar.....	142
5.8 Visual Ruang Dalam.....	144
BAB VI	145
6.1 Kesimpulan	145
6.2 Saran.....	146
DAFTAR PUSTAKA	147
LAMPIRAN.....	151

