

BAB I PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Seiring dengan makin pesatnya pembangunan saat ini, persaingan dalam dunia konstruksi juga semakin ketat sehingga banyak perusahaan termasuk perusahaan kontraktor berusaha memenangkan persaingan di industri konstruksi dengan cara meningkatkan mutu. Oleh karena itu, penjaminan dan pengendalian terhadap mutu dituntut untuk lebih di perhatikan. Salah satu cara untuk menghadapi persaingan nantinya dalam pemenuhan tuntutan tersebut adalah dengan adanya suatu penjaminan mutu (Quality Assurance) dan pengendalian mutu (Quality Control).

Penjaminan Mutu (Quality Assurance) adalah salah satu upaya yang dilakukan untuk memberikan keyakinan bahwa hasil pekerjaan yang akan dilakukan dapat memenuhi standar yang diinginkan. Dalam lingkup konstruksi, Penjaminan Mutu berupa persyaratan/spesifikasi teknis yang dijabarkan dalam suatu dokumen Rencana Kerja. Tetapi pada kenyataannya meskipun telah disusun persyaratan/spesifikasi teknis, sering terjadi penyimpangan terhadap mutu pada saat pelaksanaan konstruksi, sehingga mutu dari bangunan yang telah dikerjakan tidak sesuai dengan persyaratan mutu yang telah ditetapkan.

Agar mendapatkan hasil pekerjaan yang sesuai dengan mutu yang telah ditetapkan, maka diperlukan adanya pengendalian mutu (Quality Control). Pengendalian mutu adalah kegiatan yang meliputi monitoring, pengecekan, inspeksi, dan pengujian bahan untuk memastikan bahwa mutu bahan, metode pelaksanaan, serta hasil pekerjaan yang dilakukan sesuai dengan persyaratan/spesifikasi teknis yang telah ditetapkan.

Proyek Pembangunan Gedung *Office* dan *Showroom* merupakan tempat yang dipilih Praktikan untuk melakukan kegiatan Kerja Profesi. Topik yang diambil oleh Praktikan pada kegiatan Kerja Profesi ini adalah

“PENGENDALIAN MUTU PEKERJAAN STRUKTUR ATAS PADA PROYEK OFFICE & SHOWROOM DAAN MOGOT”.

1.2. Maksud dan Tujuan

Kerja Profesi merupakan salah satu bentuk kegiatan mahasiswa yang pada hakikatnya mempunyai maksud dan tujuan sebagai berikut:

1. Meningkatkan wawasan pengetahuan, pengalaman, kemampuan dan keterampilan mahasiswa dalam dunia kerja, sesuai dengan program studinya.
2. Mengerahkan mahasiswa untuk menemukan permasalahan maupun data yang dapat dijadikan topik dalam penulisan Laporan Kerja Profesi.
3. Memberikan gambaran dunia kerja bagi para mahasiswa peserta Kerja Profesi
4. Mendapat masukan yang berguna sebagai umpan balik dalam penyempurnaan kurikulum yang sesuai dengan tuntutan industry dan masyarakat.
5. Membina dan meningkatkan kerja sama antara UPJ dengan instansi/perusahaan tempat mahasiswa melakukan Kerja Profesi.

1.3. Manfaat

Kerja Profesi juga dapat memberikan manfaat bagi mahasiswa, kampus, dan instansi/perusahaan tempat mahasiswa melakukan Kerja Profesi. Manfaat yang bisa diperoleh dari kegiatan Kerja Profesi antara lain:

Bagi UPJ:

- a. Mendapatkan feedback dalam penyempurnaan kurikulum program studi sesuai dengan tuntutan industri dan masyarakat, serta pembangunan ada umumnya.
- b. Membina dan memperluas jaringan kerjasama antara UPJ dengan instansi/perusahaan tempat mahasiswa melaksanakan kegiatan Kerja Profesi.
- c. Memberikan masukan dalam mewujudkan konsep link and match dunia pendidikan dan industri, serta meningkatkan kualitas layanan pada stakeholders.

Bagi Mahasiswa:

- a. Mendapatkan pengalaman kerja sehingga mahasiswa dapat memiliki pengetahuan dan keterampilan di bidangnya sebelum mereka terjun langsung ke dunia kerja yang sebenarnya.
- b. Dapat menerapkan ilmu yang diperoleh selama masa perkuliahan dan mengembangkannya sesuai dengan studi kasus yang dipelajari selama melakukan kegiatan Kerja Profesi.
- c. Dapat merasakan dan memahami dinamika dari kondisi nyata dunia kerja, belajar berkomunikasi serta berperilaku sesuai dengan profesi/pekerjaannya.

Bagi Instansi/Perusahaan:

- a. Sebagai salah satu realisasi dalam hal tanggung jawab sosial kelembagaan.
- b. Menjalin hubungan baik antara instansi/perusahaan dengan Perguruan Tinggi.
- c. Menumbuhkan kerjasama yang saling menguntungkan dan bermanfaat bagi pihak-pihak yang terlibat.

1.4. Tempat Kerja Profesi

Proyek Pembangunan *Office* dan *Showroom* Daan Mogot berlokasi di Jl. Daan Mogot Raya No.1 RT/RW 003/012 Kel. Kalideres, Kec. Kalideres, Jakarta Barat. Dengan luas bangunan sebesar 11.239 m². Bangunan ini terdiri dari 2 gedung, yakni Gedung A sebagai Office dan Gedung B sebagai Showroom masing-masing 8 lantai dan 4 lantai.



Gambar 1.1 Lokasi Proyek *Office* dan *Showroom* Daan Mogot
(Sumber. Dokumen PT. Pulauintan Bajaperkasa Konstruksi)

1.5. Jadwal Pelaksanaan Kerja Profesi

Jadwal Pelaksanaan Kerja Profesi dilakukan selama > 400 jam dengan periode pelaksanaan kurang lebih 2 bulan. Kegiatan Kerja Profesi dimulai pada tanggal 22 Juni 2020 sampai dengan 22 Agustus 2020. Pelaksanaan Kerja Profesi dilakukan setiap hari senin - jumat dengan waktu pelaksanaan dimulai pada pukul 08.00 – 18.00 WIB.