

## ABSTRAK

### Dampak Pembangunan Perumahan Terhadap Kondisi Lingkungan dan Aktivitas Masyarakat di Kecamatan Parung Panjang

Inggried Noveryn Pintauli <sup>1)</sup>, Ratna Safitri, S.T., M.Ars. <sup>2)</sup>

<sup>1)</sup> Mahasiswa Program Studi Arsitektur, Universitas Pembangunan Jaya

<sup>2)</sup> Dosen Program Prodi Arsitektur, Universitas Pembangunan Jaya

Sudah kurang lebih selama lima tahun belakangan ini, pada Kecamatan Parung Panjang terdapat adanya pembangunan perumahan dalam beberapa wilayahnya. Dari kegiatan tersebut terlihat dan terasa terjadinya perubahan kondisi lingkungan dan juga aktivitas yang dilakukan masyarakat di Kecamatan Parung Panjang secara perlahan. Penelitian ini dilakukan bertujuan untuk mengidentifikasi dampak apa saja yang terjadi bagi kondisi lingkungan, dan aktivitas masyarakat yang terjadi pada suatu wilayah desa ketika adanya pembangunan pembangunan tersebut. Tentunya dampak yang diidentifikasi dapat berupa dampak positif dan juga negatif. Penelitian ini akan dilakukan pada wilayah Kelurahan Parung Panjang tepatnya pada wilayah perumahan Perum 2 dan Perum 3 yang terdapat adanya kegiatan pembangunan perumahan. Dalam menganalisis penelitian ini, peneliti akan meneliti perubahan kondisi lingkungan sebelum dan sesudah pembangunan, dan peneliti aktivitas masyarakat yang dilakukan setelah pembangunan perumahan tersebut terjadi. Dengan melakukan penelitian tersebut, peneliti menggunakan teori mengenai kaitan antara Arsitektur dengan masyarakat serta lingkungannya yaitu teori oleh Amos Rapoport "*Culture, Architecture and Design*" serta teori dari Jahn Gehl "*Life Between Buildings*". Metode penelitian yang digunakan oleh peneliti adalah kualitatif deskriptif. Dalam menjelaskan penelitian ini, peneliti akan membuat peta pemetaan kondisi lingkungan yang berubah sebelum dan setelah terjadinya pembangunan. Selain itu, penulis juga akan melakukan wawancara dan menyebar kuisisioner secara *online* kepada masyarakat yang tinggal di dekat pembangunan perumahan dan juga masyarakat yang sering beraktivitas di daerah pembangunan perumahan tersebut. Hasil akhir dari penelitian ini akan menunjukkan adanya dampak positif dan negatif yang terjadi dari pembangunan perumahan di Kelurahan Parung Panjang, pada perumahan Perum 2 dan Perum 3.

**Kata Kunci:** Pembangunan, Perumahan, Perubahan, Kondisi Lingkungan, Aktivitas, Masyarakat, Parung Panjang

Pustaka : 28

Tahun Publikasi : 1992-2020