

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Kerja Profesi

Kerja Profesi merupakan salah satu mata kuliah yang wajib dilaksanakan oleh mahasiswa Universitas Pembangunan Jaya. Mata kuliah Kerja Profesi ini juga merupakan salah satu syarat kelulusan di Universitas Pembangunan Jaya. Sebelum mahasiswa mendapatkan gelar sarjana, mahasiswa harus terlebih dahulu menghadapi kenyataan di dunia kerja pada bidang masing – masing. Mata kuliah ini dimaksudkan untuk dapat memberikan ilmu dan pembelajaran yang tidak bisa diberikan melalui pembelajaran dan pertemuan di kampus. Sehingga pemikiran dan pembelajaran yang didapatkan menjadi semakin luas dan semakin realistis. Dengan bekerja di lapangan sesuai dengan bidang masing – masing, akan lebih membuka mata kita terhadap hal realistis yang ada di dunia kerja. Segala hal yang sudah dipelajari di kampus harus sangat dipahami dan diterapkan ketika melakukan Kerja Profesi, baik itu pembelajaran mata kuliah maupun sikap dan tanggung jawab sebagai mahasiswa ataupun sebagai praktikan.

Pada prosesnya, cukup banyak hal yang terjadi di tempat kerja. Selalu ada hal yang kita temui yang belum pernah kita ketahui dan belum pernah diajarkan di kampus, bahkan ada yang tidak akan kita temui di kampus. Keadaan seperti ini juga mengajarkan kita untuk bisa mempelajari hal baru dalam waktu yang singkat, dan dilakukan secara mandiri. Kerja Profesi akan membuat mahasiswa menjadi lebih baik, dan dapat menyelesaikan permasalahan secara lebih realistis.

Kerja Profesi ini tidak hanya untuk memberikan pengalaman kepada mahasiswa, namun juga memberikan keuntungan untuk almamater Universitas Pembangunan Jaya. Dengan adanya mata kuliah Kerja Profesi ini, baik dari Universitas Pembangunan Jaya maupun Program Studi terkait akan dapat menjalin hubungan yang baik dengan instansi – instansi yang dipilih oleh mahasiswa. Maka dari itu selain untuk mengajarkan dan memberikan mahasiswa pembelajaran serta ilmu

sesuai bidang masing – masing, Kerja Profesi ini juga membantu mahasiswa untuk mempelajari bagaimana supaya dapat bertanggung jawab atas apa yang dikerjakan. Ketika mahasiswa tidak dapat bertanggung jawab saat Kerja Profesi berlangsung, maka dapat merugikan diri sendiri dan juga merugikan nama kampus yaitu Universitas Pembangunan Jaya. Sehingga hubungan yang sudah dibangun antara Universitas Pembangunan Jaya dan instansi/perusahaan terkait mungkin saja dapat terputus karena instansi tersebut merasa kecewa. Tugas kita sebagai mahasiswa harus menjaga nama baik diri sendiri dan almamater.

1.2 Maksud dan Tujuan Kerja Profesi

1.2.1 Maksud Kerja Profesi

- a. Mendapatkan pembelajaran mengenai bagaimana bekerja sebagai arsitek atau bidang lainnya yang terkait di dunia nyata
- b. Mendapat kesempatan untuk ikut serta ke dalam proyek – proyek, baik tahapan perencanaan, konstruksi, maupun pemeliharaan.
- c. Mempelajari teknik mengumpulkan data – data maupun proses analisis dan perumusan strategi.
- d. Menguasai bagaimana bekerja di dalam tim yang mempunyai cukup banyak pemikiran yang berbeda – beda.
- e. Mengetahui cara – cara pengaplikasian bahan dan material dengan teknologi – teknologi yang ada.

1.2.2 Tujuan Kerja Profesi

- a. Bertujuan untuk mendapatkan ilmu dan pengalaman yang tidak bisa didapatkan di bangku kuliah
- b. Membuka wawasan dan pemikiran mahasiswa dengan lingkungan dan suasana yang berbeda.
- c. Bertujuan untuk dapat menyelesaikan masalah dengan pemikiran yang lebih baik, lebih kreatif dan lebih realistis.
- d. Memiliki pengetahuan tentang teknik bangunan yang lebih inovatif dan modern
- e. Mengetahui peran penting dokumentasi teknis dan spesifikasi dalam pelaksanaan desain, proses konstruksi, perencanaan biaya, dan *control*.

1.3 Tempat Kerja Profesi

Saya mendapat kesempatan untuk melaksanakan Kerja Profesi di PT. Jaya Real Property, Tbk. Saya bekerja di unit Condominium Bintaro Plaza Residence (BPR) di bagian Proyek. Tempat saya bekerja beralamat di Jalan Bintaro Utama III Sektor 3A, Pd. Karya, Kec. Pd. Aren, Kota Tangerang Selatan, Banten 15225. Unit dan bagian tempat saya bekerja bertanggung jawab atas permasalahan – permasalahan yang ada di condominium BPR. Permasalahan yang meliputi bagian bangunan gedung, baik permasalahan arsitektural, struktural, maupun MEP. Sejak awal dimulainya Kerja Profesi ini yaitu tanggal 14 Juni 2021 – 7 Juli 2021 saya bekerja full di kantor atau *Work From Office (WFO)*. Ketika diadakan Pemberlakuan Pembatasan Kegiatan Masyarakat (PPKM) di Pulau Jawa dan Bali, saya mulai bekerja dari rumah atau *Work From Home (WFH)* dari tanggal 8 Juli 2021. Namun saat WFH pun saya juga pergi ke kantor untuk mengambil form – form atau data data yang ada di kantor, ataupun pergi ke lapangan untuk mengawasi dan mengecek pekerjaan perbaikan.

1.4 Jadwal Pelaksanaan Kerja Profesi

Waktu yang diberikan untuk mempersiapkan dokumen – dokumen sebelum melaksanakan KP cukup banyak dan tidak membutuhkan waktu lama. Sekitar 1 – 2 minggu semua dokumen sudah terkumpul dan sudah mulai bertanya – tanya dan mengirimkan lamaran kepada instansi – instansi yang diinginkan, sekitar 1 – 2 bulan sebelum pelaksanaan Kerja Profesi dimulai. Kerja Profesi dilaksanakan mulai dari tanggal 14 Juni 2021 – 31 Agustus 2021. Selama periode Kerja Profesi, diadakan juga Bimbingan Kerja Profesi selama 4 kali untuk membahas kegiatan yang dilakukan selama Kerja Profesi dan juga asistensi Laporan Kerja Profesi. Setelah Kerja Profesi selesai juga masih diadakan Bimbingan Kerja Profesi untuk melanjutkan asistensi Laporan Kerja Profesi.

Dengan adanya jumlah kewajiban bimbingan ini membuat praktikan diharuskan menulis Laporan Kerja Profesi disaat sedang pelaksanaan Kerja Profesi. Hal ini dilakukan supaya semua pembelajaran dan pekerjaan yang dilakukan dapat ditulis dan dituangkan langsung ke dalam Laporan Kerja Profesi. Karena ketika penulisan Laporan Kerja Profesi dilakukan di saat setelah pelaksanaan Kerja Profesi, maka bisa

jadi hal – hal yang dikerjakan selama Kerja Profesi dapat terlewat dan tidak dituliskan ke dalam laporan. Begitu juga dalam mengumpulkan data lampiran – lampiran berupa form dan dokumentasi. Setelah Kerja Profesi dan penyusunan Laporan Kerja Profesi selesai, terakhir adalah Seminar Kerja Profesi. Praktikan diharuskan membuat video presentasi mengenai Kerja Profesi praktikan. Setelah itu video akan di review oleh penguji, dan penguji akan melakukan tanya jawab pada hari, tanggal, dan sesi yang sudah ditentukan.

No	Tanggal	Kegiatan
1	13 April 2021 – 18 April 2021	<ul style="list-style-type: none"> - Pencarian Perusahaan - Pembuatan CV & Portofolio
2	19 April 2021	<ul style="list-style-type: none"> - Revisi CV & Portofolio
3	20 April 2021 – 6 Mei 2021	<ul style="list-style-type: none"> - Pengajuan Form dan KAK - Pengiriman ke instansi atau perusahaan yang dipilih
4	16 Mei 2021	<ul style="list-style-type: none"> - Persiapan hari pertama Kerja Profesi
5	18 Mei 2021	<ul style="list-style-type: none"> - Hari pertama memulai Kerja Profesi di PT. Jaya Real Property, Tbk.
6	28 Juni 2021 – 2 Juli 2021	Bimbingan KP ke-1 <ul style="list-style-type: none"> - Checklist dokumen/form kegiatan - Pengumpulan KAK yang telah ditandatangani oleh pembimbing kerja - Laporan Kegiatan
7	19 Juli 2021 – 23 Juli 2021	Bimbingan KP ke-2 <ul style="list-style-type: none"> - Checklist dokumen/form kegiatan - Laporan BAB I
8	9 Agustus 2021 – 13 Agustus 2021	Bimbingan KP ke-3 <ul style="list-style-type: none"> - Checklist dokumen/form kegiatan

		- Laporan BAB II
9	23 Agustus 2021 – 27 Agustus 2021	Bimbingan KP ke-4 - Checklist dokumen/form kegiatan - Laporan BAB III
10	31 Agustus 2021	- Hari terakhir Kerja Profesi
11	13 September 2021 – 17 September 2021	Bimbingan KP ke-5 - Laporan BAB III (Lanjutan)
12	27 September 2021 – 1 Oktober 2021	Bimbingan KP ke-6 - Laporan BAB IV
13	4 Oktober 2021 – 15 Oktober 2021	Bimbingan KP ke-7 - Asistensi keseluruhan Laporan
14	15 Oktober 2021	Pengumpulan final draft Laporan Kerja Profesi
16	18 Oktober 2021 – 19 Oktober 2021	Seminar Kerja Profesi yang diuji oleh 2 orang penguji secara online. Penguji dan praktikan melakukan tanya jawab.
17	29 Oktober 2021	Pengumpulan <i>hardcopy</i> Laporan Kerja Profesi

Tabel 1.1 Jadwal Pelaksanaan Kerja Profesi

