

BAB II

TINJAUAN UMUM TEMPAT KERJA PROFESI

2.1. Sejarah Perusahaan

Melalui data dokumen profil perusahaan Bagas & Associates dijelaskan bahwa, Bapak Bagas Dwi Bawono lahir di Surabaya dan merupakan lulusan Teknik Arsitektur Universitas Gadjah Mada. Pada tahun 1990, beliau menyelesaikan kuliahnya dan berhijrah ke Jakarta. Beliau bekerja di Pembangunan Jaya Group hingga tahun 1995. Lalu, beliau melanjutkan untuk bekerja dan menambah pengalaman serta ilmu baru di perusahaan developer di Bogor tahun 1995. Dan pada tahun 2001, beliau membuat perusahaannya sendiri bernama "Bagas & Associates".

Bagas & Associates merupakan biro konsultan didirikan di Jakarta pada tahun 2001 dan sudah berdiri selama 21 tahun lamanya dengan berbagai jenis proyek yang telah perusahaan kerjakan. Perusahaan ini memiliki fokus menghadirkan desain-desain yang kreatif dan inovatif mulai dari konsep perancangan hingga pelaksanaan perencanaan secara terus berkembang. Selain itu, perusahaan ini memiliki konsep yang selalu mengedepankan budaya transformatif dengan menyelaraskan dengan lingkungan sekitarnya.

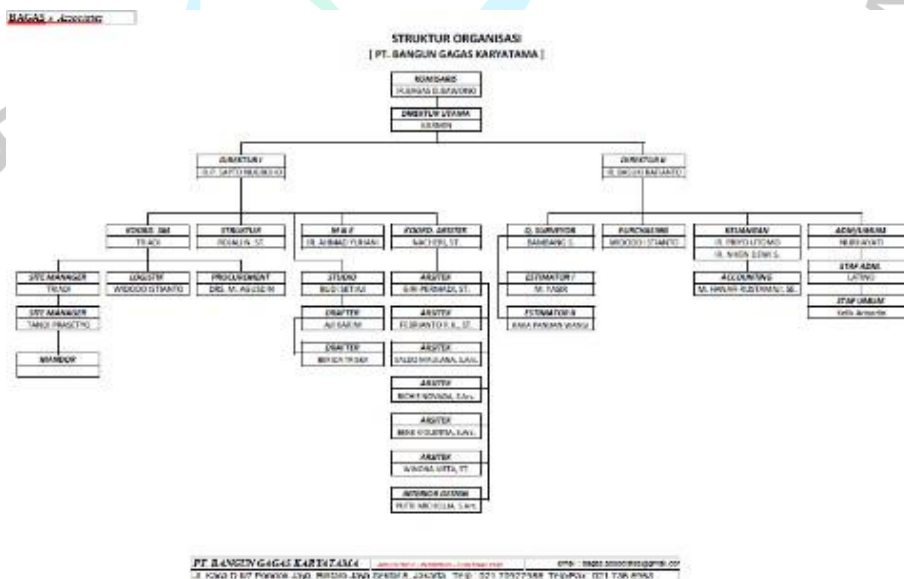
Bagas & Associates memiliki beberapa filosofi dalam mendesain dan merancang setiap proyek yang dikerjakan dengan menerapkan yakni fungsi, teknis, estetika, dan anggaran. Fungsi dimaksudkan sebagai aktivitas manusia atau program ruang yang beroperasi dari dalam ke luar. Proses ini dimulai dengan mendengarkan kebutuhan yang diperlukan setiap klien yang berbeda-beda meliputi penempatan, bentuk, dan ciri dari suatu bangunan yang mendeskripsikan tujuan dari penggunaannya.

Teknikal yang dimaksud mengenai finishing, sistem struktural dan mekanisme dalam arsitektur. Selain itu, arsitek harus memiliki pemahaman yang jelas mengenai proses fisik dalam mendukung konstruksi, kendala,

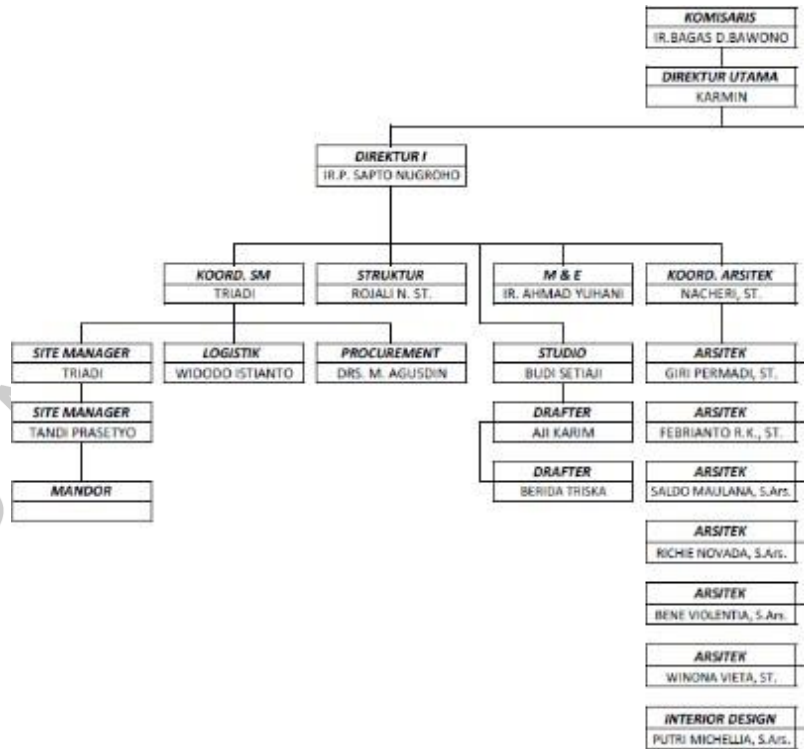
program, dan ketersediaan teknologi bangunan. Estetika meliputi proses motif ruang visual yang bergantung pada elemen, cahaya, bahan, tekstur, bentuk, ukuran serta keterkaitannya dalam rancangan arsitektur. Terakhir, anggaran yang mengoptimalkan secara fungsional bangunan klien dengan mempertimbangkan kepentingan jangka panjang, material yang tersedia, mengoptimalkan proses konstruksi, memaksimalkan ruang yang dapat digunakan, meningkatkan kinerja thermal, menyederhanakan dan mengurangi biaya serta meningkatkan efisiensi fungsi bangunan.

2.2. Struktur Organisasi

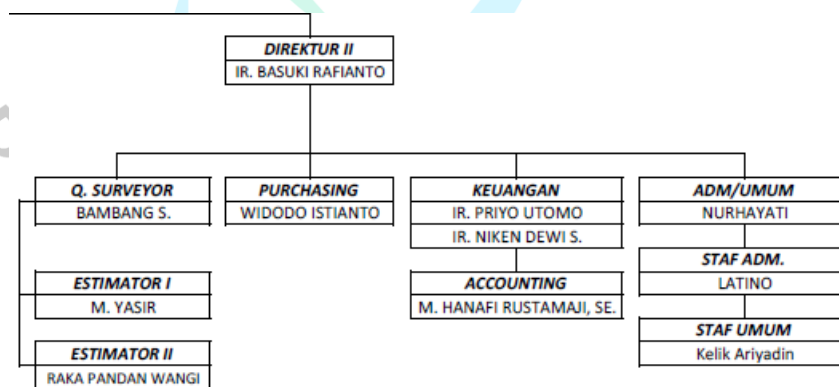
Bagas & Associates merupakan konsultan arsitektur yang berkomitmen untuk menghadirkan desain kreatif secara komprehensif mulai dari konsepsi hingga pelaksanaan perkembangan. Dan bekerja di semua skala dan di semua sektor. Dalam sebuah perusahaan tentunya memiliki orang-orang penting yang terlibat di dalamnya beserta jabatannya. Di dalam perusahaan tentunya terdapat karyawan yang terlibat di dalamnya, untuk NS Asosiasi berjumlah 6 orang sedangkan NS Teks Archi berjumlah 10 orang. Dan karyawan di Bagas & Associates sekarang mulai bertambah. Berikut struktur organisasi dari Bagas & Associates, antara lain:



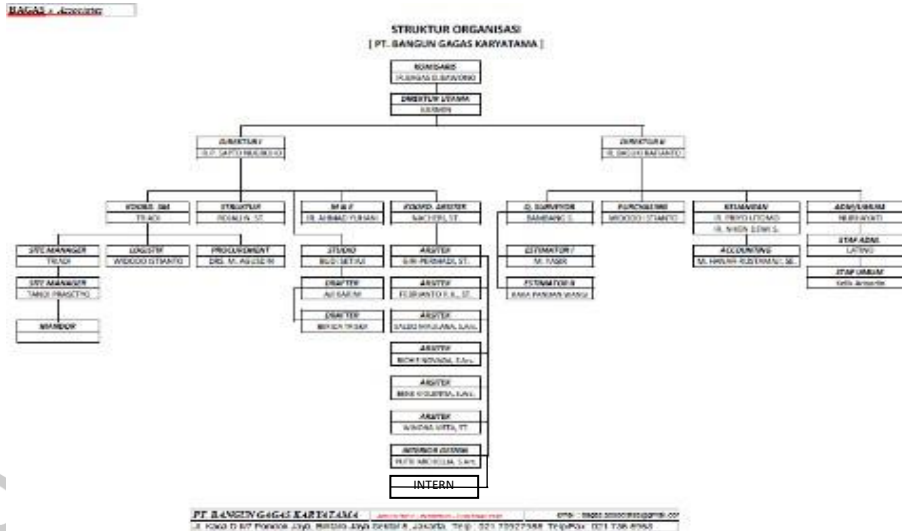
Gambar 2.2 1 Struktur Organisasi Bagas & Associates
(Sumber: Dokumen Bagas & Associates)



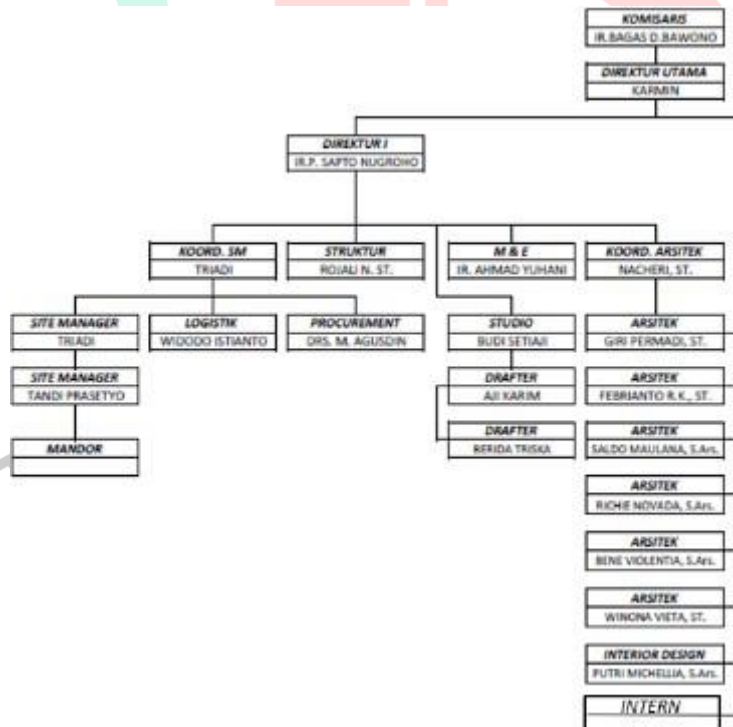
Gambar 2.2 2 Struktur Organisasi Bagas & Associates (2)
(Sumber: Dokumen Bagas & Associates)



Gambar 2.2 3 Struktur Organisasi Bagas & Associates (3)
(Sumber: Dokumen Bagas & Associates)



Gambar 2.2 4 Struktur Organisasi Bagas & Associates beserta Intern (Sumber: Dokumen Bagas & Associates)



Gambar 2.2 5 Struktur Organisasi Bagas & Associates beserta Intern (1) (Sumber: Dokumen Bagas & Associates)

2.3. Kegiatan Umum Perusahaan

Proyek merupakan sebuah rangkaian kegiatan unik yang saling terkait untuk mencapai suatu hasil tertentu dan dilakukan dalam periode waktu tertentu (Chase, 1998 dalam 2016). Proyek merupakan suatu rangkaian kegiatan yang berlangsung dalam jangka waktu tentu dengan alokasi sumber daya yang terbatas dan dimaksudkan untuk melaksanakan suatu tugas yang telah digariskan (Virawan, 1990 dalam 2016). Perusahaan Bagas & Associates mengkombinasikan referensi dan pengalaman internasional dengan pengetahuan konteks lokal, budaya dan peraturan-peraturan yang telah terbukti dapat bermanfaat bagi klien. Perusahaan menghargai tim yang bekerja di kantor dengan klien yang akan menghasilkan kombinasi dan kompetensi. Hasilnya, secara konsisten mampu memberikan solusi optimal untuk keinginan, tujuan anggaran dan jadwal klien.

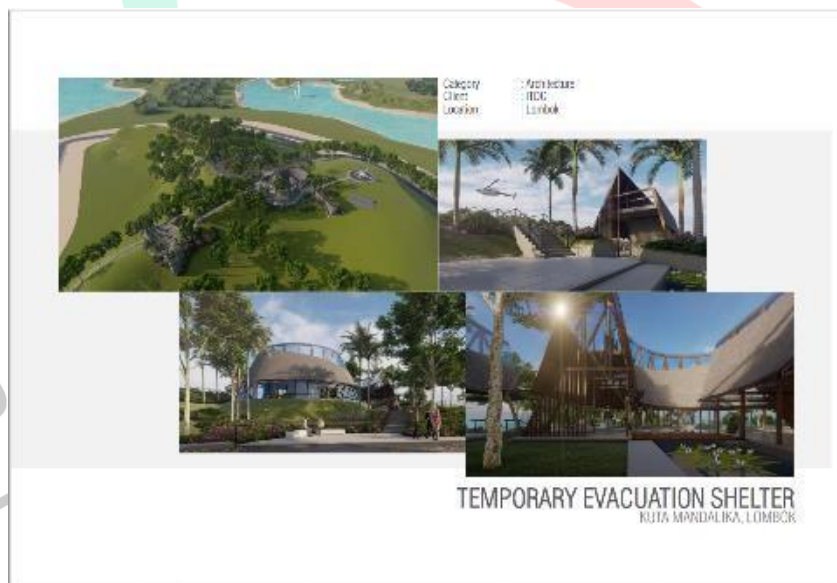
Desain Konsultan	Konstruksi
a.) Arsitektur	a.) Kontraktor Umum
b.) Struktur	b.) <i>Special Lighting</i>
c.) Mekanikal	c.) Interior
d.) Elektrikal	d.) <i>Landscape</i>
e.) Interior	
f.) <i>Landscape</i>	
g.) <i>Quantity Surveyor</i>	

Tabel 2.3. 1 Jasa Bagas & Associates
(Sumber: Dokumen Bagas & Associates)

Beberapa proyek yang telah dikerjakan oleh Bagas & Associates seperti *Saloka Theme Park* di Semarang, *Palur Theme Park* di Solo, *Temporary Evacuation Shelter* di Kuta Mandalika Lombok, *Parapat Resort* di Sumatera Utara, *Rest Area Highway Cikampek-Palimanan STA 184 & 186*, *Tourism Facilities* di Kuta Mandalika Lombok, *Banua Patra Convention Hall* di Balikpapan, Museum Yogyakarta, Rumah Tinggal Puri Bintaro, Pertamina MOR 8 di Jayapura, Gedung Arsip Bank Mandiri di Medan, JNE Jakarta, Park Mall Solo, dan lain sebagainya.



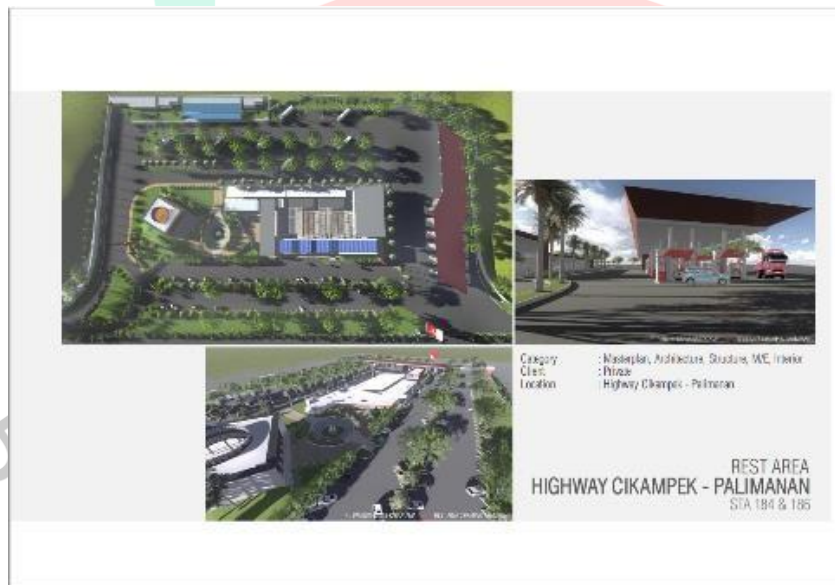
Gambar 2.3 1 Proyek Saloka Theme Park di Semarang
(Sumber: Dokumen Bagas & Associates)



Gambar 2.3 2 Temporary Evacuation Shelter di Kuta Mandalika, Lombok
(Sumber: Dokumen Bagas & Associates)



Gambar 2.3 3 Parapat Resort di Sumatera Utara
(Sumber: Dokumen Bagas & Associates)



Gambar 2.3 4 Rest Area Highway Cikampek-Palimanan STA 184 & 186
(Sumber: Dokumen Bagas & Associates)



Gambar 2.3 5 Tourism Facilities di Kuta Mandalika Lombok
(Sumber: Dokumen Bagas & Associates)



Gambar 2.3 6 Banua Patra Convention Hall di Balikpapan
(Sumber: Dokumen Bagas & Associates)