

## BAB II TINJAUAN UMUM TEMPAT KERJA PROFESI

### 2.1 Sejarah Perusahaan



**Gambar 2.1 Logo PT. Bangun Gagas Karyatama**  
**Sumber : Bagas Associates Company Profile, 2021**

PT. Bangun Gagas Karyatama atau yang familiar dengan nama Bagas & Associates adalah perusahaan yang dibangun oleh Bagas Dwi Bawono sejak 2001 yang pada berawal dibangun di Jakarta, terhitung umur PT. Bangun Gagas Karyatama ini sudah berumur 20 tahun, dimana umur tersebut adalah sebuah umur perusahaan yang sudah termasuk profesional dan teruji kualitas kerja dan hasilnya yang berfokus pada proyek bangunan Badan Usaha milik Negara (BUMN).

PT. Bangun Gagas Karyatama adalah perusahaan yang bergerak dalam bidang Design And Build dimana perusahaan ini bukan hanya mendesain akan tetapi juga menyediakan jasa konstruksi pembangunan yang membuat kelebihan bangunan ini akan presisi dengan desain yang sudah dibuat dan saat pembangunan dikarenakan digerakan oleh perusahaannya sendiri.

PT. Bangun Gagas Karyatama memiliki 4 prinsip yang selalu dipegang erat sejak awal didirikan yaitu *Fungsi, Teknis, Estetika dan Biaya* .sebagai penerjemah dari 4 prinsip tersebut adalah sebagai berikut

#### **A. Fungsi**

Fungsi adalah sesuatu yang merujuk pada sebuah penggunaan dan aktivitas yang dimaksudkan. Proses desain dimulai dengan mendengarkan kebutuhan masing-masing klien antaranya adalah penempatan, bentuk, sifat bangunan harus mencerminkan tujuan sang pengguna dan orang yang akan menggunakannya.

#### **B. Teknis**

Finishing,sitek struktural dan mekanik sangat penting bagi citra bangunan arsitektur itu sendiri, sistem-sitem ini menanggapi sebuah program dan teknologi bangunan yang tersedia sehingga peranan kami harus memiliki pemahaman yang jelas tentang proses fisik yang mendasari konstruksi dan bangunan itu sendiri.

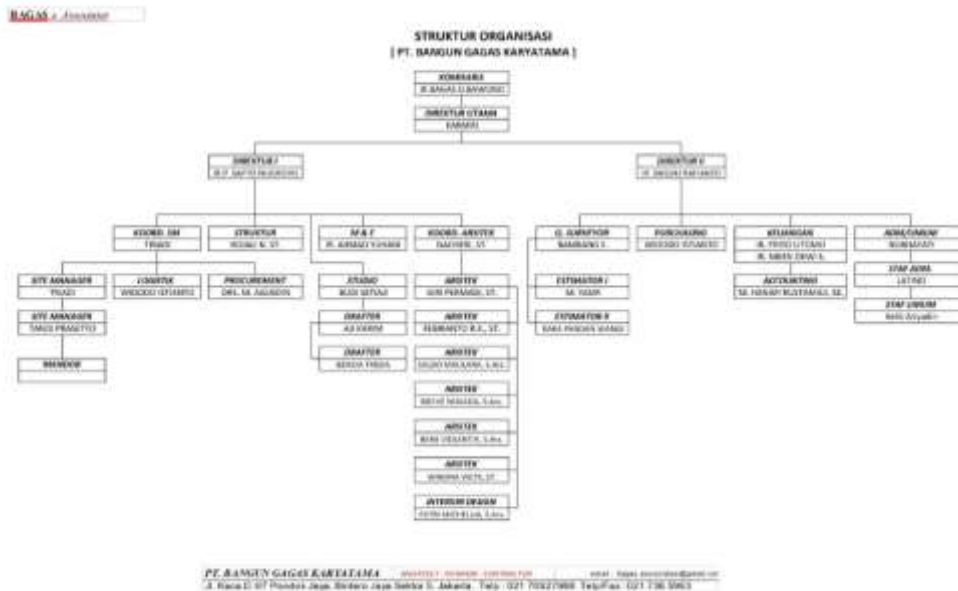
#### **C. Estetika**

Memperhatikan estetika yang diambil dari beberapa poin yaitu emosional, warna, pencahayaan, material,t ekstur, bentuk dan proporsi ukuran untuk menunjang sebuah kesatuan yang estetika.

#### **D. Biaya**

Sebuah bangunan yang optimal secara fungsional adalah sebuah investasi yang baik bagi organisasi besar dan pemilik bangunan perorangan deng sebuah pertimbangan kepentingan ekonomi jangka panjang seorang klien dengan cara mencari sebuah sumber bahan bangunan yang tersedia secara lokal guna merampingkan proses konstruksi, memaksimalkan ruang lantai yang dapat digunakan, meningkatkan kinerja thermal, pemeliharaan sederhana dan kegiatan pembersihan, dan mengambil tindakan lain untuk mengurangi biaya pembangunan

## 2.2 Struktur Organisasi



**Gambar 2.2 Struktur organisasi PT. Bangun Gagah Karyatama**  
Sumber : Bagas Associates Company Profile, 2021

Struktur organisasi PT. Bangun Gagah Karyatama memiliki sebuah struktur yang runut dan tertata rapih dengan adanya struktur organisasi ini membuat sebuah perusahaan dapat menjalankan sebuah pekerjaannya secara profesional, tidak multi tasking sehingga kerjaan yang dilakukan menjadi fokus sesuai dengan keahlian yang masing-masing dimiliki para direksi perusahaan.

Posisi Mahasiswa magang yang melakukan Kerja Profesi di PT. Bangun Gagah Karyatama berada diposisi bawahan arsitek, dimana tidak hanya terpaku pada tugas arsitek saja, dikarenakan mahasiswa magang ini bersifat sebagai helpdesk sehingga tugas yang diberikan pun bervariasi sesuai dari permintaan para arsitek di perusahaan, Penugasannya itu antara lain membantu mengerjakan proyek dalam lingkup pengerjaan berskala kecil seperti membantu mencari aspek awal yaitu mencari luasan, aturan pemerintah, analisis site hingga preseden untuk gambaran sebelum masuk ke tahap desain.



Gambar 2.3 Foto direksi PT.Bangun Gagas Karyatama  
 Sumber : Bagas Associates Company Profile, 2021



Gambar 2.4 Foto Arsitek PT.Bangun Gagas Karyatama  
 Sumber : Bagas Associates Company Profile, 2021

### 2.3 Kegiatan Umum Perusahaan

PT. Bangun Gagas Karyatama bukan hanya bergerak di Design And Build yang bersifat nasional, akan tetapi juga mengerjakan beberapa pekerjaan dengan klasifikasi :

1. Jasa Nasihat dan Pra Desain Arsitektural
2. Jasa Desain Arsitektural
3. Jasa Desain Interior
4. Jasa pengawas Administrasi Kontrak
5. Jasa Manajemen Proyek Terkait Konstruksi Bangunan
6. Jasa Desain Rekayasa Mekanikal Elektrikal Dalam Bangunan
7. Jasa Pengawas Pekerjaan Konstruksi Bangunan.