

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Kerja profesi (KP) ialah aktivitas yang memberikan ilustrasi yang lebih komprehensif pada mahasiswa mengenal dunia kerja, sekaligus memberi peluang menerapkan teori yang telah diperoleh. Kegiatan ini memberi peluang pada praktikan untuk lebih mengenal, mengetahui dan menganalisis dalam lingkungan proyek. Dalam kegiatan ini ada beberapa pengetahuan dan wawasan baru yang diperoleh dari pengamatan dan observasi langsung. Oleh sebab itu Praktikan dapat mengevaluasi tentang teori yang diperoleh selama kuliah dengan realisasi dunia konstruksi.

Pada dasarnya sebelum menjadi seorang *engineer*, seorang mahasiswa harus memiliki kesiapan dan profesionalitas terlebih dahulu pada setiap bidang yang akan dijalankannya, agar nantinya menjadi seorang *engineer* yang layak dan berkualitas. Mahasiswa juga dituntut untuk mempunyai pengalaman dan problem solving yang baik dalam menghadapi setiap konflik yang ada dalam dunia kerja, dengan adanya mata kuliah Kerja Profesi ini mahasiswa diharapkan mendapatkan gambaran serta pengalaman terkait dunia kerja dengan terlibat secara langsung di lapangan.

Pada kesempatan kali ini, Praktikan melaksanakan kegiatan Kerja Profesi pada proyek *Bintaro Jaya Xchange Mall* Tahap II, Jl. CBD Bintaro Jaya Blok O-2 Bintaro Jaya Sektor VII, Tangerang Selatan, Banten. Topik yang dibahas oleh Praktikan adalah metode pengecoran kolom, balok, dan pelat lantai pada proyek *Bintaro Jaya Xchange Mall* Tahap II.

1.2 Maksud dan Tujuan

Tujuan dari kerja profesi yang dilakukan Praktikan di proyek *Bintaro*

Jaya Xchange Mall Tahap II meliputi:

1. Mengetahui proses persiapan sebelum memulai pengerjaan kolom, balok, dan plat lantai.
2. Mengetahui proses pengerjaan balok, kolom, dan plat lantai.
3. Mengetahui metode pengecoran plat lantai, kolom, dan balok.
4. Mengetahui kendala yang terjadi baik dari pekerjaan konstruksi maupun kegiatan distribusi informasi serta penyelesaian yang dapat dilakukan untuk mengatasi kendala yang terjadi di proyek *Bintaro Jaya Xchange Mall* Tahap II.

1.3 Manfaat Kerja Profesi

Adapun manfaat yang diperoleh selama Praktikan melaksanakan Kerja Profesi adalah sebagai berikut:

1. Bagi Mahasiswa
 - a. Mendapatkan keahlian kerja dan gambaran mengenai dinamika dari kondisi nyata pada pekerjaan di bidang konstruksi.
 - b. Dapat menerapkan ilmu yang telah dipelajari seperti melakukan perancangan pada struktur beton, serta menerapkan ilmu pemograman dalam menganalisis pekerjaan kolom, plat lantai, dan balok dalam menyelesaikan permasalahan saat pelaksanaan pekerjaan pondasi baik adanya kegagalan pondasi dalam menahan beban hingga permasalahan yang dihadapi lainnya pada saat kerja profesi.
 - c. Mengembangkan wawasan dan keterampilan mahasiswa dibidang konstruksi khususnya pada bagian yang akan dibahas yaitu metode pekerjaan kolom, baok, dan pelat lantai.
2. Bagi Universitas Pembangunan Jaya
 - a. Menjalin hubungan baik dan memperluas jaringan kerjasama antara Universitas Pembangunan Jaya dengan Instansi/Perusahaan yang terlibat dalam proses Kerja Profesi.

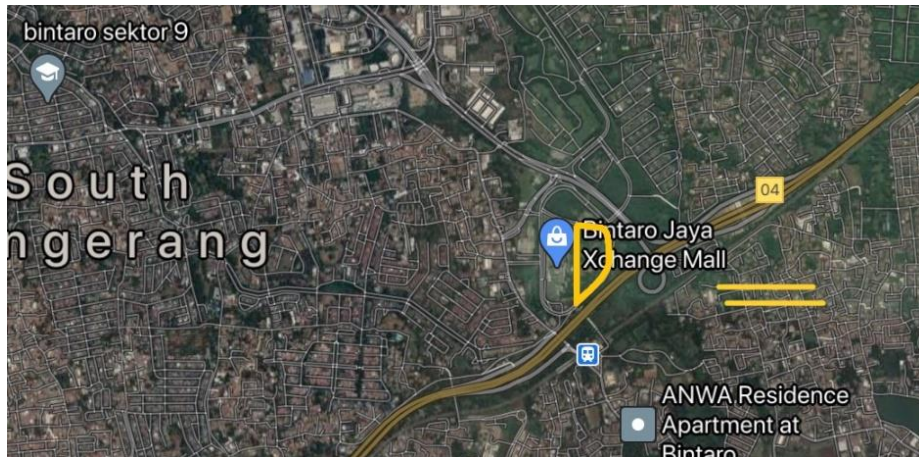
- b. Sarana untuk memperkenalkan Universitas Pembangunan Jaya di kanchah yang lebih luas khususnya dalam dunia pekerjaan.
 - c. Memperoleh umpan balik dari Instansi/Perusahaan seperti Standar kompetensi dan profesionalisme praktikan dalam melaksanakan pekerjaan di dunia proyek.
3. Bagi Perusahaan
- a. Menjaga relasi yang baik maupun afiliasi yang simbiosis mutualisme dan berguna antara Jaya Konstruksi dengan kampus Universitas Pembangunan Jaya.

1.4 Tempat Kerja Profesi

Kegiatan Kerja Profesi (KP) ini dilakukan di perusahaan jasa Manajemen Konstruksi yaitu PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama. Pada proyek *Bintaro Jaya Xchange Mall* Tahap II. Perusahaan ini dipilih karena pada saat kegiatan kerja profesi (KP) dimulai 15 Februari 2021 proses konstruksi masih berada pada pengerjaan lantai 1. Kegiatan utama dalam pelaksanaan kegiatan KP ini bertempat dikawasan Bintaro Jaya Xchange Mall, Jalan CBD Bintaro Jaya Blok O-2 Bintaro Jaya Sektor VII, Kota Tangerang Selatan, Banten, 15227. Proyek *Bintaro Jaya Xchange Mall* Tahap II dipilih karena proyek ini masih berjalan ditengah pandemi Covid-19 dan juga dapat menerima kami untuk KP disini.

Lokasi dan Gambar 3D Proyek

Berikut ini adalah peta lokasi proyek yang akan dibangun.



Gambar 1.1 Lokasi Proyek

Proyek pembangunan Bintaro Jaya Xchange Mall Tahap II tersebut berada di Jalan CBD Bintaro Jaya Blok O-2, Tangerang Selatan, Banten.

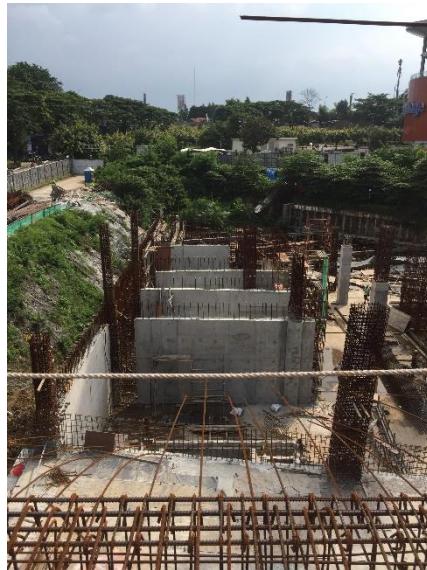
Adapun batas – batas geografi dari bangunan tersebut adalah:



Gambar 1.2 Batas Utara : Taman BXC Mall



Gambar 1.3 Batas Timur : Jalan Toll Jakarta – Serpong



Gambar 1.4 Batas Selatan : Jalan CBD Bintaro Jaya



Gambar 1.5 Batas Barat : Gedung BXC Mall 1

1.5 Jadwal Pelaksanaan Kerja Profesi

Dalam pelaksanaannya, kegiatan Kerja Profesi (KP) ini dikerjakan dalam kurun waktu kurang lebih 3 bulan, Kerja Profesi dilaksanakan dan dimulai pada tanggal 15 Februari 2021 sampai dengan 28 Mei 2021. Jadwal harian kegiatan KP adalah setiap hari Senin hingga Jumat pada pukul 08.00 hingga jam 18.00 dengan total jam kerja 448 jam di kantor *Quality Control (QC)* di PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk. dan di lokasi proyek yang berlokasi di Bintaro Jaya *Xchange Mall*. Materi pekerjaan yang dilaksanakan oleh Praktika selama Kerja Profesi mencakup pengenalan secara umum gambaran proyek pekerjaan struktur *Bintaro Jaya Xchange Mall* Tahap II, pembelajaran tentang metode pengecoran *kolom, balok, dan pelat lantai* dan meninjau aspek prosedur keselamatan K3 dan *safety work*, penyusunan laporan Kerja Profesi.