

## ABSTRAK

**Diandra Dwi Rahma (2018091010)**

**Albertus Edward Sebastian (201809012)**

### **METODE PELAKSANAAN STRUKTUR ATAS PADA TOWER FRITZ PROYEK APARTEMEN KINGLAND AVENUE SERPONG**

Proyek Apartemen Kingland Avenue Serpong merupakan sebuah properti hunian vertikal terletak pada kawasan Serpong, Tangerang Selatan. Properti Apartemen ini dibangun dan dimiliki oleh PT. Hongkong Kingland dari Tiongkok bekerja sama dengan Alfoland Group (PT. Perkasa Internusa Mandiri) dan PT. Growth Asia. Pada proyek pembangunan Apartemen Kingland Avenue Serpong, Praktikan membahas proyek Apartemen Kingland Avenue tahap II yaitu Tower Fritz yang dikerjakan oleh PT. Totalindo Eka Persada. Tower Fritz memiliki luas lahan 10.233,18 m<sup>2</sup> yang terdiri dari 32 lantai yang dikerjakan secara bertahap. Praktikan membahas pelaksanaan pekerjaan struktur atas yaitu pada lantai 1-3 dengan lingkup pekerjaan balok, pelat lantai, kolom dan dinding geser serta membahas permasalahan yang timbul dalam proyek dan bagaimana cara mengatasinya. Pengumpulan data yang dilakukan adalah dengan mengamati proses pekerjaan struktur atas yang berlangsung dari awal hingga akhir dan juga wawancara langsung kepada semua pihak yang terlibat dalam proses pembangunan proyek yaitu pihak Manajemen Konstruksi, *Surveyor*, Supervisi dan *Quality Control*. Selain itu, Praktikan juga berkesempatan mengikuti proses pengujian material konstruksi seperti pengujian kuat tekan beton dan pengujian kuat tarik tulangan besi.

**Kata kunci** : Apartemen, Kingland, Serpong, Hunian, Struktur