

LEMBAR PENGESAHAN

Pada tanggal 6 Juni 2018 telah diselenggarakan Sidang Skripsi untuk memenuhi persyaratan kelulusan pada program studi Arsitektur, Universitas Pembangunan Jaya, atas nama:

Nama : CARLOPONTI MEDRA PUTRA
NIM : 2012101029
Program Studi : ARSITEKTUR

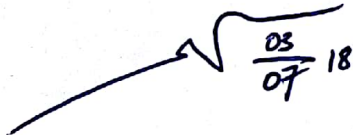
Dengan judul "KAJIAN ARSITEKTUR PREFABRIKASI DAN PROSES KONSTRUKSI PADA *BAMBULOGY MANSION*" oleh tim penilai sidang yang terdiri dari:

Menyetujui:
Pembimbing Skripsi



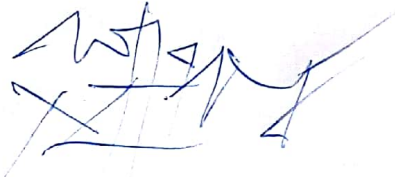
(Ratna Safitri, S.T., M.Ars.)

Penguji 1



(Atika Mega Ayuningtyas, S.T., M.Ars.)

Penguji 2



(Muhammad Mashudi, S.T., M.A.)

Mengetahui:

Ketua Program Studi Arsitektur
Universitas Pembangunan Jaya



(Ratna Safitri, S.T., M.Ars.)

Dekan Fakultas Teknologi dan Desain
Universitas Pembangunan Jaya



(Dr. Ir. Resdiansyah, S.T., MT.)

**SURAT PERNYATAAN
MENGENAI ORIGINALITAS SKRIPSI/TUGAS AKHIR DAN SUMBER INFORMASI SERTA
PELIMPAHAN HAK CIPTA**

Saya mahasiswa Universitas Pembangunan Jaya, yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama Mahasiswa : CARLOPONTI MEDRA PUTRA
Nomor Induk Mahasiswa : 2012101029
Program Studi : ARSITEKTUR

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa hasil Skripsi/Tugas Akhir saya yang berjudul:

**"KAJIAN ARSITEKTUR PREFABRIKASI DAN PROSES KONSTRUKSI PADA
BAMBULOGY MANSION"**

1. Adalah benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri. Apabila di kemudian hari diketahui bahwa Skripsi/Tugas Akhir ini merupakan hasil plagiarisme, maka saya bersedia menerima sanksi berupa pembatalan kelulusan dan atau pencabutan gelar Sarjana yang saya peroleh.
2. Adalah benar karya saya dengan arahan dari Tim pembimbing dan belum pernah diajukan dalam bentuk apapun kepada Perguruan Tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir Skripsi/Tugas Akhir ini. Dengan ini saya melimpahkan Hak Cipta dari Skripsi/Tugas Akhir saya kepada Universitas Pembangunan Jaya.

Demikian surat pernyataan ini saya buat untuk dipergunakan sebagaimana mustinya.

Tangerang Selatan, 26 Mei 2017

Penulis,


Carloponi Medra Putra

2012101029

KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas rahmat dan karunia yang dilimpahkan-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **"KAJIAN ARSITEKTUR PREFABRIKASI DAN PROSES KONSTRUKSI PADA BAMBULOGY MANSION"** dengan lancar. Skripsi ini disusun sebagai syarat menyelesaikan tingkat Sarjana Program Studi Arsitektur di Universitas Pembangunan Jaya.

Skripsi ini tidak akan selesai tanpa bantuan berbagai pihak, oleh karena itu dengan kata pengantar ini, penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Ibu Ratna Safitri, S.T., M.Ars. sebagai Dosen Pembimbing Skripsi yang telah membantu penulis melewati segala kesulitan dan turut memotivasi hingga skripsi ini selesai.
2. Bapak Dr. Sahid ST., MT. selaku Dosen Pembimbing Akademik yang telah sabar membimbing saya sejak awal perkuliahan.
3. Seluruh dosen di Program Studi Arsitektur yang telah mengajar dan membimbing penulis selama masa perkuliahan.
4. Skripsi Res-kesan dan Res-kesan 2012 yang telah membantu dan memberi semangat kepada penulis, beserta seluruh teman-teman Program Studi Arsitektur angkatan 2012, 2013 dan 2014 yang sudah menemani dan menyemangati hingga penulisan skripsi ini selesai.
5. Terakhir adalah kepada Orang tua penulis yang telah mendukung baik secara materil maupun moril.
6. Akhir kata, walaupun skripsi ini masih memiliki kekurangannya namun diharapkan nantinya dapat bermanfaat bagi pembaca.

Tangerang Selatan, 27 Juni 2018



Penulis

ABSTRAK

Kawasan Bintaro Jaya merupakan salah satu kawasan yang sedang mengalami perkembangan cukup cepat. Hal ini dapat dilihat dari mulai banyaknya pembangunan dengan tujuan untuk mengikuti perkembangan zaman ini. Konstruksi yang digunakan bermacam – macam sesuai dengan kebutuhan. Salah alternatif yang digunakan pada proses konstruksi yaitu prefabrikasi. Dengan konstruksi prefabrikasi yang diterapkan pada setiap bangunan, proses konstruksinya juga semakin cepat serta ramah lingkungan. Salah satu bangunan yang menggunakan prefabrikasi sebagai alternatif yaitu *Bambulogy Mansion*. Bangunan yang berfungsi sebagai hunian kost ini menggunakan material jenis bambu yang termasuk dalam klasifikasi prefabrikasi *Wood Kits*. Dalam penelitian ini, peneliti menggunakan teori prefab untuk mendokumentasikan dan menganalisis proses konstruks. Peneliti juga melakukan studi lapangan untuk melihat langsung bangunannya dan juga dari gambar kerja untuk membantu dalam mengolah data. Analisis yang peneliti lakukan, berupa tahapan proses konstruksi yang digunakan dengan material prefabrikasi dan mengklasifikasikannya. Proses konstruksi tersebut dilihat dari pemasangannya sampai dengan sambungan yang digunakan antar komponen prefabrikasi.

Kata Kunci: Material prefabrikasi, Klasifikasi prefabrikasi, Proses konstruksi

ABSTRACT

Bintaro Jaya known as a developed area in South Tangerang. It is shown from physical development as well known as the development of the capital. The construction used varies of method according to the needs. There is one alternative that can be used in the construction process is prefabricated. With prefabricated construction applied to every building, the construction process is also faster and environmentally friendly. One of the buildings that use prefabricated as an alternative is *Bambulogy Mansion*. This residential building using bamboo material that is included in the prefabricated classification of Wood Kits. In this study, researchers use the theory prefab to analyze construction process. Researchers also conducted field studies to see the building directly and compare with the work drawings to assist in processing the data. The analysis that researchers do, a stage of construction process that is used with prefab material and its classification. The construction process is seen from the installation up to the connection used between prefabricated components.

Keywords: Prefabricated Material, Prefabricated Classification, Construction Process