



**ANALISIS DAMPAK PEMBANGUNAN MRT CIPETE RAYA  
TERHADAP MORFOLOGI KAWASAN SEKITARNYA**

**SKRIPSI**

Glenn Hosea  
2018101042

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR  
FAKULTAS TEKNOLOGI DAN DESAIN  
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN JAYA  
TANGERANG SELATAN  
2022



# **ANALISIS DAMPAK PEMBANGUNAN MRT CIPETE RAYA TERHADAP MORFOLOGI KAWASAN SEKITARNYA**

## **SKRIPSI**

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh Gelar Sarjana  
dalam bidang Arsitektur pada Fakultas Teknologi dan Desain, Universitas  
Pembangunan Jaya

Glenn Hosea  
2018101042

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR  
FAKULTAS TEKNOLOGI DAN DESAIN  
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN JAYA  
TANGERANG SELATAN  
2022

## PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING SKRIPSI

### ANALISIS DAMPAK PEMBANGUNAN MRT CIPETE RAYA TERHADAP MORFOLOGI KAWASAN SEKITARNYA

**Nama** : Glenn Hosea  
**NIM** : 2018101042  
**Program Studi** : Arsitektur

Telah diperiksa dan disetujui untuk diajukan dan dipertahankan dalam Sidang Skripsi guna memperoleh gelar Sarjana (S.Ars) Arsitektur Strata Satu pada Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknologi dan Desain, Universitas Pembangunan Jaya.

**Tangerang Selatan, 5 Juni 2022**

**Menyetujui :**

**Pembimbing**



(Issa Samichat Ismail Tafriidj, S.T, M.T, M.Sc)  
NIP : . 08.0120.006

**Kepala Program Studi**



(Ratna Safitri, S.T., M.Ars.)  
NIP : . 08.1110.018

## LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI


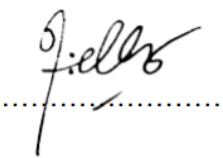

### ANALISIS DAMPAK PEMBANGUNAN MRT CIPETE RAYA TERHADAP MORFOLOGI KAWASAN SEKITARNYA

#### SKRIPSI

Oleh:

Glenn Hosea  
2018101042

Telah dinyatakan lulus dalam ujian Sarjana  
Pada Hari/Tanggal : Selasa, 14 Juni 2022

	Tanda Tangan	Tanggal
<b>Pembimbing</b> <u>Issa Samichat I, T., S.T, M.T, M.S</u> NIP . 08.0120.006		21 Juni 2022
<b>Dosen Penguji 1</b> <u>Feby Hendola, M.Ars.</u> NIP . 08.0814.018		26 Juni 2022
<b>Dosen Penguji 2</b> <u>Dwi Siswi Hariyani, S.T.,M.</u> Ars. NIP . 08.0719.021		27 Juni 2022

Mengetahui:

Kepala Program Studi  
Arsitektur



Ratna Safitri, S.T., M.Ars.  
NIP . 08.1110.018  
Tanggal : 30 Juni 2022

Dekan Fakultas Teknologi dan  
Desain



Dr. Ir. Lukas Beladi Sihombing,  
S.T., M.T  
NIP . 08.0322.007  
Tanggal : 7 Juli 2022

**SURAT PERNYATAAN  
MENGENAI ORISINALITAS SKRIPSI ATAU TUGAS AKHIR,  
KESEDIAAN PUBLIKASI DAN PELIMPAHAN HAK CIPTA**

Saya mahasiswa Universitas Pembangunan Jaya, yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama Mahasiswa : Glenn Hosea  
NIM : 2018101042  
Program Studi : Arsitektur

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa hasil Skripsi atau Tugas Akhir saya yang berjudul :

**ANALISIS DAMPAK PEMBANGUNAN MRT CIPETE RAYA TERHADAP MORFOLOGI KAWASAN SEKITARNYA**

1. Adalah benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri. Apabila di kemudian hari diketahui bahwa Skripsi atau Tugas Akhir ini merupakan hasil plagiarisme, maka saya bersedia menerima sanksi berupa pembatalan kelulusan dan atau pencabutan gelar Sarjana yang saya peroleh.
2. Adalah benar karya saya dengan arahan dari Tim pembimbing dan belum pernah diajukan dalam bentuk apapun kepada Perguruan Tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir Skripsi atau Tugas Akhir ini. Dengan ini saya melimpahkan Hak Cipta dari Skripsi atau Tugas Akhir saya kepada Universitas Pembangunan Jaya dan memberikan hak pada Universitas Pembangunan Jaya untuk mempublikasikan Skripsi atau Tugas Akhir saya baik secara daring (*online*) ataupun cetak.

Demikian surat pernyataan ini saya buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tangerang Selatan, 7 Juli 2022

Peneliti,



Nama : Glenn Hosea  
NIM : 2018101042

## KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur kami panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa, karena berkat limpahan Rahmat dan Karunianya sehingga penulis dapat menyusun Skripsi atau Tugas Akhir ini dengan baik dan tepat pada waktunya. Skripsi atau Tugas Akhir dengan judul: **“ANALISIS DAMPAK PEMBANGUNAN MRT CIPETE RAYA TERHADAP MORFOLOGI KAWASAN SEKITARNYA”** ini ditujukan untuk memenuhi persyaratan akademik guna memperoleh gelar Sarjana (S.Ars) Strata Satu pada Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknologi dan Desain, Universitas Pembangunan Jaya, Tangerang Selatan.

Skripsi atau Tugas Akhir ini dibuat dengan berbagai observasi dan beberapa bantuan dari berbagai pihak untuk membantu menyelesaikan tantangan dan hambatan selama mengerjakan Skripsi/Tugas Akhir ini. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan Skripsi atau Tugas Akhir ini, yaitu kepada:

1. Tuhan Yesus, yang selalu memberikan berkat dan semangat dalam mengerjakan Skripsi
2. Papa, mama, dan kakak saya, yang selalu memberi dukungan, semangat, dan nasihat selama menjalani perkuliahan.
3. Kak Issa Tafridj, S.T, M.T, M.Sc selaku dosen pembimbing Skripsi yang telah membimbing, memberikan semangat, dan arahan dari awal penyusunan Skripsi sampai pada akhirnya.
4. Kak Feby Hendola Kaluara, M.Ars. selaku dosen pembimbing akademik saya selama masa awal perkuliahan
5. Pak Khalid Abdul Mannan, S.T., M.Ars selaku dosen pembimbing akademik selama beberapa semester terakhir
6. Seluruh Dosen Program Studi Arsitektur atas ilmu yang telah diberikan selama masa perkuliahan.
7. Lala, Ryan, Zae, Retno, Artha, Afri dan Ridwan selaku rekan dari angkatan 2018 yang sudah berjuang bersama dalam mengerjakan Skripsi.
8. Teman-teman angkatan 2018 Arsitektur UPJ yang telah berjuang bersama selama masa perkuliahan dan kebersamaannya.
9. Seluruh pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu, yang telah membantu saya mengerjakan dan menyemangati dalam penulisan Skripsi.

Penulis menyadari bahwa Skripsi atau Tugas Akhir ini masih kurang sempurna. Oleh karena itu kritik dan saran dari pembaca sangat bermanfaat dan kami harapkan untuk penyempurnaan Skripsi atau Tugas Akhir ini.

Penulis berharap agar Skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak yang membacanya.

Tangerang Selatan, 05 Juni 2022  
Penulis,