

## **BAB II**

### **TINJAUAN UMUM TEMPAT KERJA PROFESI**

#### **2.1 Sejarah Perusahaan**

PT Pembangunan Jaya merupakan singkatan dari PT. Pembangunan Ibu Kota Jakarta Raya yang berdiri pada tanggal 3 September 1961, sebagai bentuk kemitraan atau kerja sama antara pihak pemegang saham swasta dengan Pemerintah Daerah (Pemda) DKI Jakarta yang bertujuan membantu mempercepat pembangunan kota Jakarta dalam sarana dan prasarana. Dengan tercapainya proyek tersebut, PT Pembangunan Jaya berkembang hingga ke seluruh Indonesia melalui 4 (empat) Bidang Usaha Utamanya yaitu bidang konstruksi beserta industri pendukungnya, rekreasi, pengembangan kawasan dan infrastruktur (sumber: [pembangunanjaya.id](http://pembangunanjaya.id)).

Kemudian pada tanggal 3 September 1991, PT Pembangunan Jaya mendirikan organisasi yaitu Yayasan Pendidikan Jaya. Seperti pesan dari pendirinya, Bapak Ir.Ciputra, bahwa keberadaan organisasi karena Sumber Daya Manusia (SDM), maka Yayasan Pendidikan Jaya memiliki itikad untuk membangun SDM yang lebih berkualitas dan sesuai salah satu misinya menghasilkan insan Indonesia yang unggul, yang gemar belajar, kreatif, mandiri, serta berbudi pekerti luhur dengan menyelenggarakan usaha di bidang pendidikan formal mulai dari Taman Kanak-Kanak (TK) hingga Pendidikan Tinggi atau Universitas (sumber: [pembangunanjaya.id](http://pembangunanjaya.id)).

Berikut merupakan daftar nama usaha di bidang pendidikan yang diselenggarakan oleh Yayasan Pendidikan Jaya (sumber: [pembangunanjaya.id](http://pembangunanjaya.id)):

1. Pada tahun 1992, TK/SD/SMP/SMA Sekolah Pembangunan Jaya di Bintaro.
2. Pada tahun 1995, TK/SD/SMP/SMA Global Jaya.


3. Pada tahun 2006, TK dan SD Sekolah Pembangunan Jaya II di Surabaya.
4. Dan pada tahun 2011, Universitas Pembangunan Jaya (UPJ).

Didirikannya Universitas Pembangunan Jaya (UPJ) oleh Yayasan Pendidikan Jaya menjadi sebuah perguruan tinggi swasta yang mendapat izin operasional berdasarkan Surat Keputusan (SK) Menteri Pendidikan Nasional RI dengan Nomor 38/D/O/2011 tanggal 25 Februari 2011. Pada awal mula UPJ bertempat usaha dari sebuah ruko di Bintaro Jaya, kemudian dengan dukungan dari Yayasan Pembangunan Jaya dan Pembangunan Jaya Business Group, UPJ sudah menempati gedung yang baru pada bulan Juni 2015 hingga saat ini dengan luas lahan 15 hektar yang letaknya masih di kawasan Bintaro Jaya. UPJ memiliki nilai-nilai yaitu komit, adil, dorongan berprestasi, integritas, serta intrapreneurship yang dijadikan sebagai pegangan bagi segenap sivitas akademika. (sumber: upj.ac.id).



Dalam table 1.2 berikut adalah visi, misi dan tujuan UPJ:

**Tabel 1.2. Visi, Misi, dan Tujuan UPJ**

 <b>Universitas Pembangunan Jaya (UPJ)</b>	
<b>Visi</b>	Memajukan ilmu pengetahuan dan teknologi, membangun sikap manusia yang bermartabat, peduli lingkungan dan pelopor kesejahteraan.
<b>Misi</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Manajemen. Memastikan Tri Dharma Perguruan Tinggi dilaksanakan, secara profesional dan taat asas sesuai dengan harapan pemangku kepentingan melalui penerapan Sistem Penjaminan Mutu Perguruan Tinggi (SPM-PT).</li> <li>2. Pendidikan dan Pengajaran. Memastikan penyelenggaraan pendidikan yang dinamis dan unggul melalui cara pembelajaran terkini yang bermutu dan teruji, sesuai kaidah ilmu pengetahuan, teknologi, etika, seni dan olah raga.</li> <li>3. Penelitian dan Pengembangan. Membangun budaya riset untuk pengembangan ilmu pengetahuan, teknologi, etika, seni, dan olahraga menuju tercapainya UPJ sebagai universitas riset.</li> <li>4. Pengabdian pada Masyarakat. Berperan aktif dalam kegiatan pengabdian kepada masyarakat yang berdaya guna untuk pengembangan hidup bangsa dan negara.</li> <li>5. Pembentukan Sikap dan Prilaku. Membentuk sikap dan prilaku luhur dari seluruh sivitas akademika melalui Liberal Arts, Sustainable Eco Development dan Enterpreunership.</li> </ol>
<b>Tujuan</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Menjadi Universitas terbaik di tingkat nasional dan pusat keunggulan di bidang pendidikan pelatihan. Pengkajian, penerapan dan penyebarluasan ilmu pengetahuan.</li> <li>2. Menjadi Universitas unggul yang mampu bersaing dengan Universitas lainnya di Asia Tenggara.</li> <li>3. Menumbuhkan kemampuan mahasiswa menjadi individu yang mampu berpikir kritis, memformulasikan dan menuelesakan masalah, berkomunikasi secara efektif, bekerjasama, mandiri dan menjadi pribadi yang toleran.</li> <li>4. Menjadi wahana pendidikan tinggi dengan program akademik dan kurikulum yang kompetitif, unggul serta menarik.</li> </ol>

Sumber: statuta upj 2020

Pada gambar 2.1, merupakan logo UPJ. Dengan pengertian dasar logo yang menjadi 2 (dua) bagian, yaitu sebagai berikut (sumber: Statuta UPJ 2020):

1. Lingkaran luar yang dibatasi dengan bagian (bilah) berwarna merah, hijau dan biru.
  - Biru (huruf U: Universitas) melambangkan *Liberal Arts*: Intelektual, Berbudaya, Berbudi pekerti, Terbuka dan Apresiatif.
  - Hijau (huruf P: Pembangunan) melambangkan *Sustainable Eco Development*: Berkembang, Pemberdayaan, Dinamis, Inspiratif dan Inovatif.
  - Merah (huruf J: Jaya) melambangkan *Entrepreneurship*: Kepemimpinan, Inisiatif Kepeloporan, dan Profesional.
2. Lingkaran dalam berupa gambar grafis berwarna merah yang melambangkan gairah (motivasi) dan membentuk huruf P dan J (Pembangunan Jaya). Lambang yang mencerminkan dinamika kehidupan, dilihat sebagai gerak mulai dari bawah melalui liku-liku permasalahan yang harus dihadapi untuk menuju pencapaian pada titik puncak.

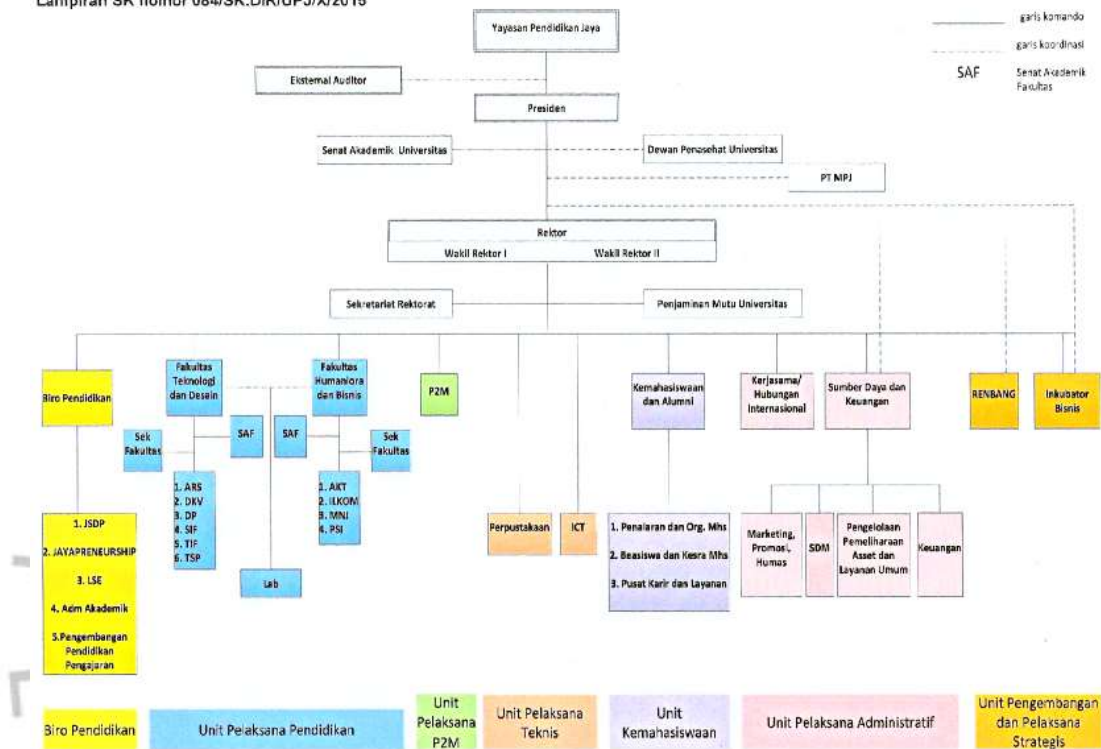


Gambar 2.1 Logo UPJ (Sumber: UPJ)

## 2.2 Struktur Organisasi

Adapun struktur organisasi Universitas Pembangunan Jaya (UPJ) adalah sebagai berikut:

Lampiran SK nomor 084/SK.DIR/UPJ/X/2015



Gambar 2.2 Struktur Organisasi (Sumber: lpmu.upj.ac.id)

Struktur organisasi UPJ dengan SK nomor 084/SK.DIR/UPJ/X/2015 melalui Yayasan Pendidikan Jaya disahkan pada tanggal 30 Oktober 2015.

Organisasi Universitas terdiri dari Yayasan dan Mitra, Unsur Penyusun Kebijakan, Unsur Pelaksana Akademik, Pelaksana Administrasi, Keunggulan Komparatif, Unsur Legal, Pengawasan, Penjaminan Mutu, serta Penunjang Universitas (sumber: lpmu.upj.ac.id).

- Yayasan Pendidikan Jaya merupakan badan penyelenggara yang menetapkan, mengawasi, membina dan mengendalikan UPJ yang telah disahkan pada tahun 2010 dengan Keputusan Menteri Hukum dan HAM Republik Indonesia (RI) nomor AHU.4637.AH.01.04.

- Auditor Eksternal sebagai organ Yayasan yang melakukan evaluasi terhadap akademik dan non akademik penyelenggaraan pendidikan.
- Presiden merupakan organ UPJ yang menentukan arah kebijakan serta keuangan UPJ. Saat ini selaku presiden UPJ adalah Bapak Edmund Sutisna, MBA. Sementara sebagai rektorat Universitas Pembangunan Jaya dipimpin oleh Ibu Leenawaty Limantara, Ph.D dibantu oleh Bapak Agustinus Agus Setiawan, S.T., M.T. sebagai wakil rektorat I dan Bapak Eddy Yusuf, Ph.D sebagai wakil rektorat II.

### **2.3 Kegiatan Umum Perusahaan**

LP2M atau Lembaga Penelitian dan Pengabdian Masyarakat di UPJ merupakan tempat dilaksanakannya KP ini, sesuai dengan SK Rektor nomor 04-2/KEPREK/UPJ/11 mengenai pembentukan LP2M UPJ yang merupakan lembaga rintisan UPJ dalam menghasilkan ilmu pengetahuan, seni, serta teknologi dalam bidang urban lifestyle dan bidang urban development. Dengan sinergi keunggulan UPJ di bidang tersebut dijabarkan menjadi 5 rumpun urban, dan mengacu kepada Rencana Induk Riset Nasional (RIRN) 2015-2045, maka ditetapkan 6 bidang unggulan riset oleh UPJ yaitu (sumber: p2m.upj.ac.id):

1. Pengembangan dalam bidang Teknologi dan bidang Manajemen Transportasi.
2. Teknologi Informasi dan Komunikasi.
3. Material Maju.
4. Penciptaan serta Pemanfaatan Energi Baru dan Terbarukan.
5. Manajemen Penanggulangan terhadap Kebencanaan Lingkungan.
6. Sosial Humaniora, pendidikan dan seni budaya.