

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Masalah

Perkembangan operasional perbankan selama dua tahun terakhir telah meningkatkan aktivitas perdagangan dan pembiayaan secara signifikan untuk memenuhi kebutuhan yang berbeda. Dalam situasi pandemi seperti dua tahun terakhir, seluruh sektor perbankan dipaksa untuk mempercepat proses digitalisasi, antara lain: B. Pembukaan rekening tabungan baru, aktivitas trading untuk aktivitas aplikasi pinjaman online. Hal ini cukup untuk mengubah aktivitas bank secara signifikan, mengurangi proses tatap muka antara pegawai bank dengan nasabah atau calon pelanggan, dan mengalihkan seluruh aktivitas melalui media digital.

Tidak hanya peningkatan aktivitas ini yang mempengaruhi bank tradisional, tetapi bank syariah juga menunjukkan hasil yang sangat baik. Tahun lalu, anak perusahaan bank milik negara yang terdaftar di HIMBARA, atau Asosiasi Perbankan Nasional Bank Syariah, melakukan proses merger bisnis dan mendirikan PT, menjadi salah satu Usaha Milik Negara bank syariah di Indonesia. Bank Syariah Indonesia, Tbk.

Tidak hanya lahirnya bank besar ini menciptakan aset dan portofolio yang besar, tetapi semua masalah dengan bank asli telah menjadi pekerjaan rumah bagi bank syariah terbesar di Indonesia saat ini. Kesehatan bank dapat diukur dari kualitas pendanaan atau distribusi yang diberikan bank kepada nasabahnya untuk berbagai tujuan, termasuk modal kerja, investasi, konsumsi, proyek pemerintah dan swasta.

Di Bank Syariah, penyaluran dana harus mengikuti prinsip-prinsip Syariah Treaty. Salah satunya adalah Murabahah, istilah lain dari jual beli, terutama dilihat sebagai segmen konsumen atau istilah konsumsi. Analisis data diperlukan untuk mengetahui kualitas pendanaan. Salah satu analisis data dapat dilakukan dengan menggunakan metode analisis vintage. Artinya, kualitas pendanaan dianalisis berdasarkan tahun atau periode tertentu selama proses pendanaan. Dengan kata lain, dengan menggunakan analisis vintage, bank dapat melihat kualitas pendanaan untuk setiap periode sepanjang tahun. Ini adalah berbagai jalur proses, termasuk

proses verifikasi awal, integritas dokumen, dan persetujuan pengajuan pemegang lisensi hingga sifat produk dapat digunakan sebagai bahan untuk mengevaluasi rencana bisnis masa depan. Sebuah proses analisis vintage yang menggunakan bahasa pemrograman.

Python dan Jupyter Notebook sebagai media editor dan SQL Server sebagai media penyimpanan data.

1.2 Identifikasi Masalah

Dari penjelasan latar belakang di atas, beberapa masalah identifikasi telah digali, antara lain:

1. Pada studi kasus pembiayaan dengan akad Murabahah segmentasi konsumen, diperlukan *historical* data minimal 1 tahun terakhir.
2. Database saat ini masih belum sepenuhnya dalam satu server sehingga menyebabkan data yang dibutuhkan melakukan *export import* data kedalam database *SQL Server*.

1.3 Rumusan Masalah

Bagaimana *Vintage Analysis* dapat mencerminkan kualitas suatu pembiayaan *Murabahah*?

1.4 Tujuan Penelitian

1. Untuk memperoleh analisa data kualitas pembiayaan akad Murabahah dengan menggunakan Model *Vintage Analysis*.
2. Memperoleh kualitas data dan terstruktur untuk proses analisa data.

1.5 Manfaat Penelitian

1. Memberikan kemudahan kepada tim unit bisnis untuk melihat kualitas pembiayaan.
2. Memberikan sebuah arsitektur sistem database sehingga akan memudahkan *Data Engineer* lebih mudah melakukan pekerjaannya.

3. Memberikan arsitektur sistem yang memudahkan dan perawatan aplikasi dengan pengguna yang berjumlah banyak.

1.6 Sistematika Penulisan

Sistematika penulisan Tugas Akhir ini dijelaskan ke dalam lima bab utama, dan isi bab dijelaskan sebagai berikut :

BAB I : PENDAHULUAN

Bab ini menjelaskan latar belakang penulisan, ruang lingkup penelitian yang hendak dicapai, tujuan dan manfaat dari penulisan, metodologi penelitian dan sistematika penulisan.

BAB II : TINJAUAN PUSTAKA

Bab ini menjelaskan tentang teori-teori dasar yang dipakai sebagai landasan dalam penyusunan skripsi ini dan juga menjelaskan tinjauan studi, pengertian istilah-istilah yang dipakai.

BAB III : METODE PENELITIAN

Bab ini akan dijelaskan mengenai metode penelitian yang digunakan dalam penyusunan skripsi ini, analisis system yang berjalan, dan analisis kebutuhan yang belum diterapkan ataupun perlunya diterapkan pada system yang sedang berjalan saat ini.

BAB IV : HASIL DAN ANALISIS PENELITIAN

Bab ini berisi hasil survei yang dilakukan di sebuah bank syariah swasta di Indonesia sehubungan dengan pembiayaan berdasarkan akad Murabahah. Untuk segmentasi konsumsi dan berisi tentang usulan untuk menilai kualitas pembiayaan dengan menggunakan metode *Vintage Analysis* dengan bantuan menggunakan *Python* sebagai alat bantu melakukan analisis data-data pembiayaan.

BAB V : PENUTUP

Bab ini merupakan bagian akhir dari tugas penulisan ini dan merupakan kesimpulan dari keseluruhan isi surat dan saran yang diajukan untuk pengembangan implementasi sistem di masa mendatang..

