

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Kerja Profesi

Kerja Profesi adalah kegiatan yang menjadi kewajiban untuk setiap mahasiswa semester VII (tujuh) di Universitas Pembangunan Jaya, dan juga merupakan salah satu persyaratan untuk mengambil gelar sarjana S1. Mahasiswa yang memasuki semester akhir tidak cukup hanya belajar di lingkup universitas, melainkan mahasiswa juga butuh untuk melakukan kerja nyata, kerja profesi atau magang. Situasi di dunia kerja yang sesungguhnya berbeda dengan pembelajaran di kampus.

Kerja Profesi dijadikan mata kuliah wajib bagi mahasiswa Universitas Pembangunan Jaya pada program studi Arsitektur. Tujuan dijadikan mata kuliah wajib adalah untuk memberikan pengalaman mahasiswa sehingga mampu bersaing di dunia kerja dan juga dapat mengasah kemampuan mahasiswa dengan ilmu yang telah didapat saat kuliah. Mahasiswa yang diwajibkan untuk mengikuti Kerja Profesi adalah mahasiswa yang sudah menyelesaikan minimal 100 SKS atau mahasiswa dengan pertimbangan Dosen Pembimbing Akademik, persetujuan Kepala Program Studi Arsitektur dan mahasiswa yang sudah menyelesaikan studi minimal sampai semester VI (enam).

Pelaksanaan Kerja Profesi ini dilakukan dalam kurun waktu 3 bulan (400 jam). Kerja Profesi dilakukan dengan pertimbangan untuk; 1) Disesuaikan terhadap lingkungan kerja, 2) Ilmu yang cukup, 3) Penyelesaian tugas secara menyeluruh, 4) Memberikan value bagi instansi/perusahaan.

Umumnya Kerja Profesi dilakukan disebuah perusahaan yang sesuai dengan bidang program studi yang ditempuh. Pada kesempatan kali ini, praktikan melakukan Kerja Profesinya di PT. Yodaya Hijau Bestari (YHB) yang dilaksanakan pada periode 6 Juni 2022 hingga 31 Agustus 2022. Praktikan bekerja di departemen teknis yang fokus kepada Bangunan Gedung Hijau (BGH). Di perusahaan ini, praktikan bekerja sama

dengan tim Bangunan Gedung Hijau (BGH), membantu klien meraih sertifikat untuk bangunannya.

Manfaat yang diperoleh ketika sudah mendapatkan sertifikasi bangunan hijau diantaranya turut menjaga lingkungan hidup di sekitar, mengoptimalkan biaya operasional pengelolaan dan pemeliharaan gedung atau bangunan dan menjadi selling point untuk mencapai bisnis yang berkelanjutan. (Indonesia, 2020)

Tabel 1. 1 Manfaat Sertifikasi Bangunan Hijau

Sertifikasi Bangunan Hijau

Kinerja bangunan hijau yang dapat dipertanggungjawabkan
Jaminan untuk penyewa, pemilik kepentingan dan masa depan bisnis yang baik
Praktik hijau yang diakui
Menjadi bisnis yang berkelanjutan

Sumber: Green Building Council Indonesia, 2022

1.2 Maksud dan Tujuan Kerja Profesi

1.2.1 Maksud Kerja Profesi

Maksud dari diadakannya Kerja Profesi ini antara lain memberikan kesempatan serta pengalaman untuk mahasiswa agar dapat merasakan langsung dunia kerja yang bersangkutan dengan program studi praktikan. Tidak hanya itu, Kerja Profesi ini juga dapat membuka wawasan mahasiswa terhadap profesi yang akan diambil atau dikerjakan oleh praktikan.

1.2.2 Tujuan Kerja Profesi

Tujuan dilaksanakannya Kerja Profesi (KP) adalah sebagai berikut:

1. Dapat memiliki pengalaman terjun langsung di dunia kerja
2. Mendapat ilmu serta pembelajaran baru mengenai bangunan hijau
3. Mendapat sudut pandang baru mengenai sistem kerja komunitas
4. Dapat beradaptasi dengan suasana baru

5. Mampu menganalisa masalah sesuai dengan ilmu yang relevan
6. Belajar bertanggung jawab didalam tim dan bekerja sesuai job desc dan deadline yang ditentukan
7. Meningkatkan hubungan baik antara perusahaan/instansi dengan Universitas Pembangunan Jaya

1.3 Tempat Kerja Profesi

Perusahaan yang digunakan sebagai tempat Kerja Profesi oleh praktikan adalah PT. Yodaya Hijau Bestari (YHB) yang merupakan konsultan bangunan hijau (green building consultant).

Perusahaan Kerja Profesi Praktikan:

Nama : PT. Yodaya Hijau Bestari
Divisi : Departemen teknis (Bangunan Gedung Hijau)
Alamat Perusahaan : South Quarter Tower C. Jl. R.A. Kartini No.8
RT.10/RW.4, Cilandak Bar., Kec. Cilandak,
Kota Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota
Jakarta, 12430.

1.4 Jadwal Pelaksanaan Kerja Profesi

Pelaksanaan Kerja Profesi (KP) yang dilaksanakan di PT. Yodaya Hijau Bestari (YHB) berlangsung selama 12 minggu, dimulai pada hari Senin, 6 Juni 2022 dan berakhir pada hari Senin 22 Agustus 2022. Jam kerja selama pelaksanaan Kerja Profesi adalah pada hari Senin sampai Jumat, dari pukul 09.00 WIB hingga 17.00 WIB, yang terhitung 8 jam perhari. Pelaksanaan Kerja Profesi dilakukan secara work from office (WFO) atau work from home (WFH).

Dengan detail pelaksanaan sebagai berikut:

Pengajuan : 400 Jam
Pelaksanaan : 6 Juni 2022 – 31 Agustus 2022

Penyusunan Laporan : 15 Juli – 06 Oktober 2022
Pengumpulan Draft Laporan : 13 Oktober 2022
Seminar Kerja Profesi : 17-21 Oktober 2022
Pengumpulan Laporan Final : 24-28 Oktober 2022

Waktu pelaksanaan bimbingan dengan dosen pembimbing KP:

Bimbingan I : 18 Juli 2022
Bimbingan II : 16 Agustus 2022
Bimbingan III : 25 Agustus 2022
Bimbingan IV : 23 September 2022
Bimbingan V : 03 Oktober 2022
Bimbingan VI : 11 Oktober 2022

