

BAB III

PELAKSANAAN KERJA PROFESI

Pelaksanaan program Kerja Profesi (KP) yang dilaksanakan di PT Hanny Rancang Bangun Abadi (HRA) kurang lebih selama 3 bulan dengan menerapkan system WFO (Work From Office). Selama pelaksanaan Kerja Profesi berlangsung praktikan mendapatkan job desk sebagai seorang pelaksana kerja lapangan, yang mana pekerjaan tersebut bertujuan untuk mengawasi jalannya proyek yang sedang berlangsung. Proyek yang dikerjakan praktikan adalah, mengawasi pekerjaan renovasi rumah tinggal yang berada di Villa Melati Mas. Praktikan juga diberikan tugas untuk bisa melaporkan tahapan – tahapan yang dilakukan selama pengerjaan renovasi rumah tinggal tersebut berlangsung.

3.1 Pekerjaan Renovasi Rumah Tinggal Melati Mas

Pekerjaan Renovasi yang dilakukan diperumahan Villa Melati Mas sudah menjalani beberapa rangkaian pekerjaan, seperti : Konsultasi, Surve, dan Produksi. Hal tersebut merupakan SOP (Standar Operasional Perusahaan) PT. Hanny Rancang Bangun Abadi agar dapat mengerjakan proses pekerjaan renovasi tersebut. Proyek ini merupakan proyek utama yang dikerjakan praktikan selama pelaksanaan Kerja Profesi berlangsung. Dapat dijelaskan untuk divisi yang dikerjakan oleh praktikan adalah sebagai seorang pelaksana lapangan yang bertugas untuk ngenawasi selama berjalannya proses pekerjaan renovasi tersebut, tentunya juga dalam awasan yang dijaga oleh Tim PT. Hanny Rancang Bangun Abadi.

3.1.1 Bidang Kerja

Bidang kerja yang dilakukan selama melaksanakan kerja profesi di Hanny Rancang Bangun Abadi adalah melakukan pekerjaan dibidang pelaksanaan lapangan. Pada bidang tersebut banyak sekali hal-hal yang dilakukan seperti halnya mengawasi jalannya pekerjaan didalam proyek tersebut. menyediakan perlengkapan dan material untuk para pekerja supaya proses pekerjaan yang ada di proyek bisa berjalan dengan lancar, membuat time schedule terhadap pekerjaan yang nantinya akan dikerjakan di proyek.

Mencatat pekerjaan yang tidak sesuai dengan Waktu yang ditentukan, mengarahkan para pekerja untuk bisa melakukan prosesnya dengan benar dan tidak

mengganggu pihak lain dan memastikan bahwa K3 yang dijalankan sudah sesuai dengan ketentuan yang berlaku.



Gambar 3. 1 Fasade Bangunan Rumah Tinggal Villa Melati Mas

Sumber:Dokumentasi Pribadi,2022

3.1.2 Pelaksanaan Kerja

Pada pelaksanaan kerja yang pertama yang harus dilakukan adalah mengecek progress pekerjaan kemarin yang sudah dikerjakan pada pagi hari lalu mengevaluasi proses pekerjaan tersebut, apakah masih banyak pekerjaan yang belum selesai dan juga pekerjaan yang tidak rapih. Karena Ketika hal tersebut tidak dilakukan maka akibatnya adalah banyak pekerjaan yang tidak rapih dan akan berdampak dengan Waktu yang melebihi batas. Setelah itu menanyakan kepada kepala tukang (mandor) untuk jumlah pekerja yang hari ini bisa bekerja, lalu menanyakan apa saja kebutuhan bahan yang diperlukan untuk hari ini. Selanjutnya pekerjaan pengawas mengecek dan menjelaskan progress pekerjaan kepada atasan dan kepada owner jika mereka berkunjung ke proyek.



Gambar 3. 2 Gambar Depan Rumah Villa Melati Mas

Dokumentasi Pribadi, 2022

Gambar 3.2 menggambarkan bahwa proses pekerjaan renovasi sedang berlangsung dan dalam keadaan yang tidak siap dihuni sehingga rumah tersebut harus ditinggalkan sementara dahulu oleh klien demi kenyamanan dan keselamatan klien .

Project ini merupakan project renovasi oleh seorang yang ingin mempercantik rumahnya. Rumah ini memiliki luas tanah kurang lebih sekitar 150M2. Rumah tersebut memiliki 2 lantai pada bagian belakang dengan 3 kamar tidur, 1 kamar utama dan 2 kamar anak. Prses renovasi rumah vila melati meliputi pekerjaan :

- Penggantian kanopi
- Penggantian keramik kitchen
- pengecatan
- Pemasangan electrical
- Penggantian opening
- Pemasangan railing

Untuk tahap awal pekerjaan renovasi Rumah tinggal di Villa Melati Mas yaitu pekerjaan pemasangan kanopi yang mana pada awalnya kanopi tersebut sudah tidak layak dan memang owner meminta untuk digantikan, mengingat nantinya resiko yang akan didapat yaitu dengan segi keselamatan pengguna.

Penggantian Kanopi



Gambar 3. 3 Gambar Awal Rumah Villa Melati Mas

Dokumentasi HRA, 2022



Gambar 3. 4 Denah Rumah Tinggal Villa Melati Mas

Sumber: Dokumentasi HRA, 2022

Pada Gambar 3.3 merupakan gambar Rumah Villa Melati Mas sebelum terjadinya pekerjaan renovasi. Rumah ini memiliki kanopi di area carpot. Kanopi tersebut menggunakan Hollow 4X4 dengan atap menggunakan Polycarbonat. Dalam perencanaan renovasi tersebut nantinya kanopi tersebut akan diganti dengan rangka yang lebih besar dan lebih kokoh bertujuan untuk memastikan bahwa kanopi akan aman

digunakan untuk klien dan juga atap yang digunakan menggunakan atap alderon hal tersebut merupakan upaya untuk meminimalisir kebisingan terhadap turunnya air hujan.

Tahap Pembongkaran Kanopi

Untuk proses pembongkaran kanopi tersebut, pembongkaran membutuhkan kurang lebih 2-3 pekerja selain dari besarnya bidang yang akan dibongkar, dikarenakan kanopi tersebut berbahan besi hollow maka beban yang diterima juga cukup besar. Maka dari itu pekerjaan tersebut membutuhkan beberapa orang pekerja. Hal tersebut tertera pada Gambar 3.5.



Gambar 3. 5 Gambar Pembongkaran Kanopi

Dokumentasi HRA, 2022



Gambar 3. 6 Pembongkaran Kanopi

Dokumentasi HRA, 2022

Tahap Pemasangan Kanopi

Pada gambar 3.6 dan 3.7 merupakan Gambar pemasangan rangka besi dan juga pemasangan atap. Rangka yang digunakan untuk dijadikan sebagai rangka kanopi tersebut adalah besi hollow 5x10 dengan ketebalan 2mm yang digunakan sebagai rangka inject dan rangka frame. Untuk kasonya menggunakan besi hollow 5x10 juga namun memiliki beda ketebalan yaitu 1mm. Hal tersebut berpengaruh terhadap daya tekan yang dihasilkan oleh rangka dan atap. Pemasangannya membutuhkan tenaga kerja sejumlah 2-3 orang juga.



Gambar 3. 7 pembongkaran kanopi

Dokumentasi Pribadi, 2022



Gambar 3. 8 pemasangan kanopi

Dokumentasi Pribadi, 2022

Pemasangan rangka besi pada kanopi menggunakan metode pengelasan listrik. Menurut kompasiana.com, ada beberapa cara metode teori pengelasan listrik, seperti :

1. Sambungan Las Sebidang
- 2.

Sambungan Las Sebidang



Gambar 3. 9 Metode Pengelasan

Dokumentasi Kompasiana.com, 2017

Jenis sambungan las ini merupakan cara menyambung las yang paling sederhana dan mudah dilakukan, karena kedua besi disejajarkan dalam posisi sama letaknya atau posisinya sehingga proses pengelasannya juga akan mudah dilakukan. Biasanya jenis penyambungan besi dengan teknik pengelasan ini digunakan untuk sambungan tiang besi penyangga.

3. Sambungan Las Lewatan

Sambungan Las Lewatan

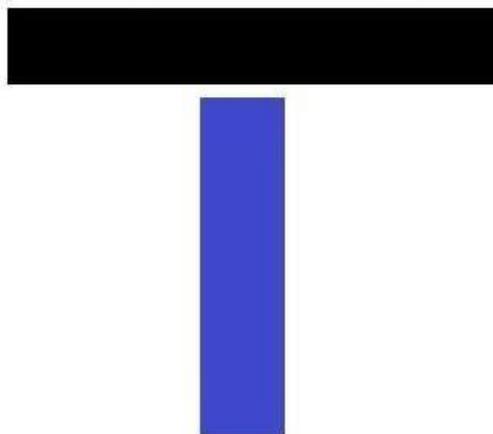


Gambar 3. 10 Gambar Metode Las
Dokumentasi Kompasiana.com, 2017

Pengelasan besi dengan posisi kedua permukaan benda saling menempel, namun kedua ujungnya tidak menempel. Biasanya jenis pengelasan ini digunakan untuk menyambung besi panjang, yang digunakan untuk menahan beban.

4. Sambungan Las Tegak

Sambungan Las Tegak

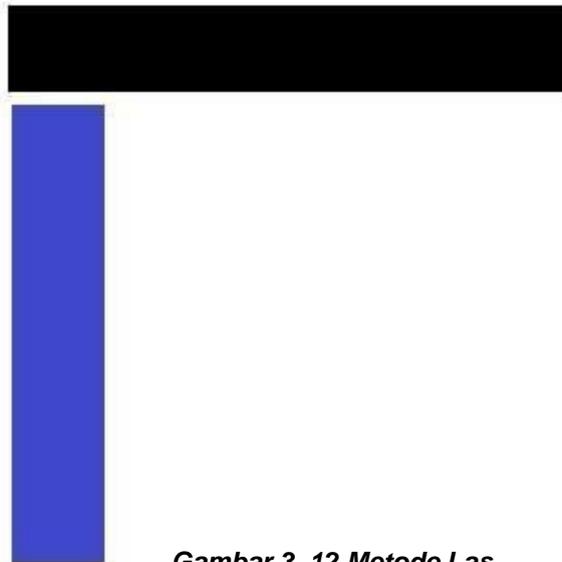


Gambar 3. 11 Metode Las
Dokumentasi Kompasiana.com, 2017

Teknik pengelasan dengan sambungan las tegak, posisinya salah satu benda dalam posisi mendatar dan besi lainnya dalam posisi tegak. Jenis pengelasan ini juga sangat kuat digunakan karena biasanya jenis sambungan ini digunakan untuk tiang penyangga konstruksi.

5. Sambungan Las Sudut

Sambungan Las Sudut



Gambar 3. 12 Metode Las
Dokumentasi Kompasiana.com, 2017

Cara menyambung besi dengan posisi kedua ujung benda membuat sudut 90 derajat, jenis sambungan ini sering digunakan untuk konstruksi atap, lantai dan juga berbagai jenis pekerjaan lainnya.

6. Sambungan Las Sisi

Sambungan Las Sisi



Gambar 3. 13 Metode Las
Dokumentasi Kompasiana.com, 2017

Jenis pengelasan ini kedua besi dilekatkan satu sisi dengan sisi lainnya terhubung sama rata, cara membuat sambungan las ini dimaksudkan untuk menyambung atau menggabungkan besi sehingga menyatu ke bentuk yang sama. Nah semua cara teknik membuat sambungan las diatas bisa dilakukan siapa saja yang untuk referensi berbagai cara membuat sambungan dengan mesin las. Sebenarnya selain kelima cara menyambung besi yang sudah saya tulis mungkin masih ada cara baru pengelasan lainnya. Tapi mudah-mudahan bisa menambah wawasan kita semua.

Untuk metode yang diterapkan kedalam pemasangan kanopi didalam proyek villa melati adalah menggunakan metode : las tegak dan las sudut, karena biasanya kedua metode tersebut dilakukan untuk konstruksi atap dan konstruksi tiang. Tertera pada Gambar 3.10 dan 3.11.

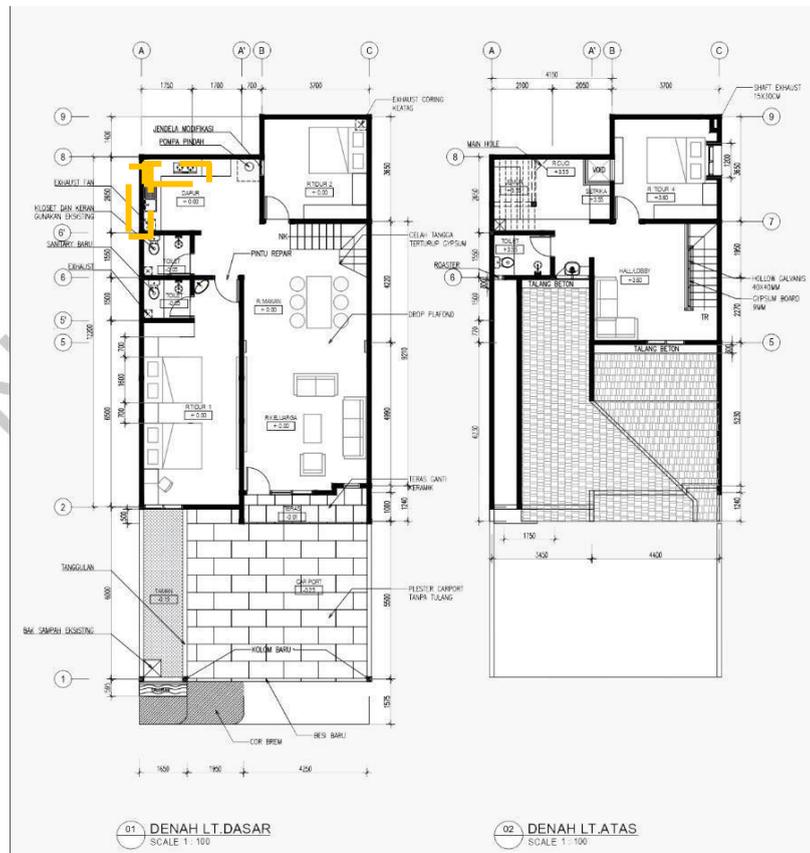
Tahap finishing

Tahap terakhir adalah tahap finishing yang mana prosesnya berupa perapihan, pendempulan, pengamplasan, pengecatan. Proses tersebut harus dilakukan demi menjaga keawetan besi dan juga kerapihan kanopi. Proses perapihan meliputi aktivitas pimaricin sisa-sisa hasil las yang menggumpal menggunakan gerinda, lalu selepas itu dilakukannya pendempulan agar permukaan besi lebih terjaga dan lebih halus, setelah itu dilakukannya pengamplasan supaya memperhalus permukaan dan menghindari air dapat menggenang di area permukaan. Dan tahap yang terakhir adalah pengecatan hal ini dilakukan agar kanopi menghasilkan warna yang di inginkan, memberi keindahan dan memperpanjang umur besi.



Gambar 3. 14 Finishing Kanopi
Dokumentasi Pribadi, 2022

Tahap Pergantian Pemasangan Keramik Back Splash



Gambar 3. 15 Denah Rumah Tinggal Villa Melati Mas
Dokumentasi Pribadi,2022



Gambar 3. 16 Tahap Pembongkaran Backsplash
Dokumentasi Pribadi,2022

Setelah melakukan tahap pemasangan kanopi hal selanjutnya yang dilakukan adalah merenovasi bagian interior terlebih dahulu. Untuk pekerjaan yang pertama dilakukan adalah mengerjakan pekerjaan pemasangan dinding backsplash menggunakan keramik. Tahap awal pemasangan pergantian keramik yaitu. Pelepasan keramik lama, metode ini biasanya dilakukan menggunakan palu dan alat pahat beton. Alat pahat beton tersebut diletakan disisi keramik dengan posisi miring lalu alat tersebut dipukulkan palu dengan kekuatan sedang. Biasanya pelepasan keramik lama tidak akan menghasilkan keramik yang sempurna lagi. Maka dari itu keramik yang sudah dilepas tidak akan bisa digunakan lagi.

Tahap Pemasangan Keramik

Tahap selanjutnya yaitu tahap pemasangan, tahap ini harus lebih teliti dan presisi. Pasalnya ketika pasangan keramik tidak presisi maka akan terlihat jelas perbedaannya.

Untuk pemasangan keramik di dinding ini alat yang di butuhkan berupa :

- Paku
- Palu
- Palu karet
- Benang
- Keramik
- Adukan semen
- Sendok semen
- Waterpas
- Meteran

Langkah awal yaitu pemasangan benang, hal ini bertujuan sebagai garis pembantu dalam memasang keramik. Agar pasangan keramik tetap lurus. Untuk pemasangan benang itu sendiri bahan yang dibutuhkan menggunakan paku yang di tanam di ujung kanan dan kiri di bagian dinding yang akan dipasang keramik. Lalu pastikan kelurusan benang menggunakan meteran, setelah hal tersebut sudah dilakukan, hal selanjutnya adalah letakan adukan semen didalam dinding dan diratakan, setelah sudah rata lalu pasang keramik sambil diukur dengan waterpas dan dipukul menggunakan palu karet hingga ukuran yang lur



Gambar 3. 17 Hasil Pemasangan Keramik Backsplash
Dokumentasi Pribadi ,2022

Pekerjaan Pengecatan

Tahap Inspeksi

pada proses awal ingin pengecatan maka harus melaksanakan prosedur pengecekan pada dinding yang ingin di cat, hal ini bertujuan supaya dinding eksisting terhindar dari jamur dan lembab yang nantinya akan menyebabkan terkelupasnya cat atau cat tidak tahan lama Ketika sudah diaplikasikan di dinding. Pengecekan tersebut meliputi melihat kondisi dinding yang retak, lalu melihat suhu kelembapan dinding dan juga melihat tekstur acian pada dinding apakah masih lurus atau memang sudah memuai. Acian yang sudah memuai harus dilakukan pembongkaran dan harus di aci ulang supaya bertujuan untuk terhindarnya dari dinding yang rontok.



Gambar 3. 18 Dinding Sebelum Proses Pengecatan
Dokumentasi HRA ,2022

Tahap Pendempulan

Dinding yang sudah siap cat harus dilakukan pendempulan dibagian yang tidak rata, hal tersebut bertujuan untuk memastikan agar proses pengecatan tidak gagal dan hasil yang di dapat bisa maksimal. Untuk proses pendempulan itu sendiri dilakukan menggunakan bahan dempul dengan campuran air, namun untuk proses pencampurannya tidak dianjurkan untuk di aduk dikarenakan akan membuat bahan dempulan cepat mengering dan menggumpal. Cara yang benar adalah, cukup mencampurkan air dan bahan dempulan saja lalu ambil secukupnya bahan dempulan yang terkena air dan langsung diaplikasikan kedalam dinding yang akan di dempul. Proses pendempulan ini juga menggunakan bahan yang memiliki nama kape, alat tersebut ada yang berbahan plat stanless ada juga yang berbahan plastik. Bahan plastik bertujuan untuk mengaplikasikannya ke dinding dan mabat plat bertujuan untuk meratakan bahan dempul ke dindi



Gambar 3. 19 Proses Pengecatan

Dokumentasi Pribadi ,2022

Tahap penghalusan

Tahap selanjutnya adalah tahap penghalusan di karenakan rumah yang dikerjakan adalah rumah renovasi maka dinding sebelumnya sudah pernah di cat dan proses tersebut cukup menguras waktu. proses ini bertujuan untuk meratakan sisa-sisa dempul yang masih belum rata dan juga proses penghalusan ini bertujuan supaya nantinya cat yang di aplikasikan ke dinding bisa lebih mererkat. Tahap penghalusan ini dilakukan menggunakan alat yang bernama amplas. Amplas ini sangat banyak jenis tingkat kekasarannya dari yg paling kasar biasanya ampas 10,20,30 Dsb sampai amplas yang halus seperti 100,150, dsb. Biasanya untuk menghaluskan dinding cukup menggunakan amplas yang ukuran 100-150 hal ini di lakukan supaya permukaan dinding bisa lebih halus dan bahan dempulan yang sudah mengering di dinding tidak banyak yang terbang sehingga mencegah mengikisan yang terlalu banyak.



Gambar 3. 21 Proses Penghalusan
Dokumentasi Pribadi ,2022



Gambar 3. 20 Proses Penghalusan
Dokumentasi Pribadi ,2022

Tahap Pengecatan

Tahap ini bisa dibilang tahap finishing ketika pekerjaan dinding di lakukan. Peralnya pekerjaan ini dilakukan di tahap yang paling akhir. Untuk pekerjaan pengecatan biasanya harus dilakukannya pengecatan dasar. Pengecatan dasar ini biasanya dilakukan agar nantinya warna yang akan di aplikasikan kedinding tidak bertabrakan dengan warna acian dinding. Biasanya cat yang digunakan untuk pengecatan dasar yaitu menggunakan cat yang berwarna dasar seperti putih. Ketika dinding sudah dicat menggunakan cat dasar, selanjutnya adalah menimpa cat dasar dengan wana pilihan. Setelah cat sudah mengering lakukan sekali lagi dengan cara yang sama.



Gambar 3. 22 Proses Pengecatan
Dokumentasi Pribadi ,2022



Gambar 3. 23 Proses Pengecatan
Dokumentasi Pribadi ,2022

Tahap Instalasi Electrical



Gambar 3. 24 Proses Pemasangan Stop Kontak
Dokumentasi Pribadi ,2022

Perapihan Area Stop Kontak dan Saklar

Pada proyek villa melati selajutnya adalah pemasangan stop kontak. Pemasangan stop kontak biasanya dipasang sebelum pengecatan atau sesudah pengecatan. Mengapa demikia?, biasanya Ketika pemasangan sebelum pengecatan bertujuan untuk menghindari konsleting listrik atau terjadinya setrum an arus pendek. Namun cover stopkontak harus di dibungkus dengan lakban kertas atau semacamnya agar tutup stop kontak tidak terkena cat. Namun pemasangan stop kontak Ketika selesai pengecatan hal yang harus diwaspadai adalah kita harus berhati-hati dalam mengecat dinding bagian area tersebut dan juga area tersebut harus tertutup dikarenakan arus yang di alirkan merupakan aliran listrik tegangan tinggi. Untuk pemasangan diproyek villa melati ini mengalami kesulitan dalam memasang stop kontak dengan rapih, dikarenakan banyak sekali dinding yang bergelombang diarea stop kontak atau saklar. Maka hal yang harus dilakukan adalah melakukan perataan disekitar bibir lubang tersebut menggunakan motode bobok. Nantinya stelah dibobok dan Kembali didempul agar menutupi bagian yang dibobok tadi.

Tahap pengecekan dan pemasangan stop kontak dan saklar



Gambar 3. 26 Proses Pemasangan Saklar

Dokumentasi Pribadi ,2022



Gambar 3. 25 Proses Pemasangan Stop Kontak

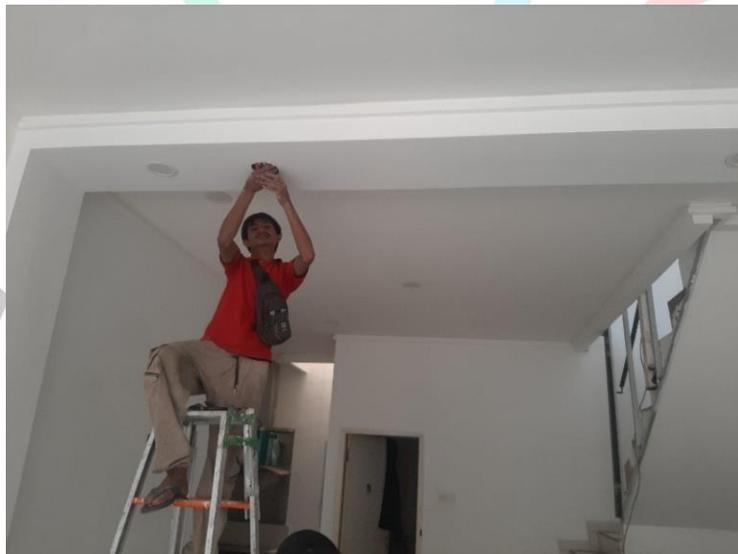
Dokumentasi Pribadi ,2022

Hal selanjutnya adalah tahap pengecekan yang mana para ahli harus mengecek bagaimana arus listrik yang dihasilkan pada stop kontak tersebut. supaya nantinya jika stop kontak digunakan untuk menyalakan electronic tidak adanya konsleting listrik. Pengecekan ini juga bertujuan untuk memastikan Kembali apakah listrik yang dipasang sudah benar dengan jalur circuit yang memang sudah di desain atau digambarkan di dalam gambar kerja.

Tahap Pemasangan Lampu

Pemasangan lampu biasanya dilakukan pada bagian terakhir, yang mana Ketika instalasi kabel, saklar dan listrik sudah terpasangan pada rumah. Pemasangan lampu yang berada di villa melati menggunakan lampu downlight yang pada zaman sekarang banyak sekali diaplikasikan di kalangan rumah modern. Pemasangan

- lampu ini sangat mudah, yang mana kita tinggal melubangi plafon gypsum dengan diameter seukuran lampu lalu sambungkan kabel lampu dan masukan kedalam lubang dengan menjepitnya.



Gambar 3. 27 Pemasangan Downlight
Dokumentasi Pribadi, 2022



Gambar 3. 28 Lampu LED Strip

Dokumentasi Pribadi ,2022

Selain dengan lampu Pijar rumah tinggal villa melati juga menggunakan lampu LED yang diletakan pada list plafond. Untuk LED sendiri pengaplikasiaannya adalah dengan menempelkan double tip yang khusus untuk dinding kedalam lampu LED tersebut, hal tersebut berfungsi agar lampu apat merekat erat pada dinding atau plafond. Untuk pemasangannya, lampu cukup di kaitkan dengan trafo dan langsung di sambung dengan kabel. Untuk fungsi trafo sendiri adalah untuk menstabilkan tegangan listrik yang nantinya akan diterima oleh lampu LED tersebut .

3.1.3 Kendala yang Dihadapi

Kendala yang dihadapi praktikan selama project pekerjaan renovasi rumah tinggal villa melati adalah adanya beberapa kesalahan terhadap komunikasi dengan para pekerja dan juga pihak kantor. Peralnya terkadang ada beberapa perubahan yang seharusnya dikomunikasikan, namun terkadang pesan tersebut tidak tersampaikan kepada para pekerja maupun pelaksanaan dilapangan. Hal tersebut membuat pekerjaan menjadi lebih lama dan harus diulang kembali jika sudah terlanjur dikerjakan.

Lalu juga ada beberapa info material yang dipesan oleh para pekerja yang tidak sesuai dengan ketentuan pemasangan. Yang membuat bahan material yang sudah dipesan tidak dapat digunakan karena bahan tersebut tidak cocok untuk diaplikasikan diproyek tersebut.

Pekerja yang tidak sabar dalam menjalankan jobdesknya dan pekerja yang sering absen dalam bekerja. Ada beberapa kejadian yang terjadi selama praktikan melakukan Kerja Profesi di Rumah Tinggal Villa Melati Mas yaitu banyak pekerja yang sering tidak sabaran dalam melakukan pekerjaannya, akibatnya adalah hasil yang didapat tidak sesuai dengan apa yang diinginkan. Dan juga banyak sekali para pekerja yang sering absen bekerja sehingga banyak pekerjaan yang tidak terselesaikan.

3.1.4 Cara menghadapi Masalah

Walaupun ada kendala yang dihadapi namun juga ada solusinya. Pada kendala kesalahan terhadap komunikasi hal yang dilakukan dalam mengatasi kendala tersebut adalah , dengan cara merutinitaskan laporan progress pekerjaan pada pagi dan sore hari, agar Tim yang berada di kantor pun mengetahui apa saja yang terjadi selama proses pekerjaan tersebut berlangsung .

Lalu hal yang kedua adalah dengan cara memastikan kembali material yang akan digunakan dengan cara mengecek langsung pada posisi material yang akan diaplikasikan, jika terdapat ukuran,merek,atau seri itu pun harus diperhatikan dengan teliti agar tidak terjadi kesalahan pembelian bahan material.

Untuk menanganin permasalahan yang ketiga adalah dengan cara menanyakan kepala tukang pada akhir pekerjaan untuk progress besok dan menanyakan berapa pekerja yang nantinya akan bekerja atau tidak bekerja. Dan memberikan sangsi apa bila hal tersebut ter ulang secara terus menerus.

3.1.5 Pembelajaran

Selama masa praktek Kerja Profesi pembelajaran yang didapat adalah mendapatkan jiwa kepemimpinan dan juga memiliki rasa sabar akan menjalankan suatu pekerjaan. Hal tersebut berkaitan dengan matakuliah perancangan, ketika dalam masa pembelajaran di kampus,praktikan hanya membuat suatu rancangan dan hanya diterapkan disebuah bidang kertas. Namun dengan adanya prakter Kerja Profesi ini, praktikan juga bisa

mempelajari dan menerapkan pembelajaran yang berada di kampus namun dalam keadaan yang sesungguhnya, dalam arti menerapkan sebuah perancangan dan diimplementasikan dengan project yang sesungguhnya.

Pemasangan (pintu dan jendela)

Tahap Survei

Tahapan survei yang dilakukan untuk melakukan pemasangan pada Proyek Renovasi Rumah Villa Melati Mas adalah dengan mengukur bagian bukaan yang nantinya akan di pasang pintu dan jendela seperti halnya pada Gambar 3.30.



Gambar 3. 29 Pintu Kamar Tidur Utama saat belum terpasang daun pintu

Dokumentasi Pribadi ,2022

Dalam pengukuran tersebut berfungsi agar memudahkan para pekerja untuk memasang pintu tersebut dan juga pihak pembeli bisa mengetahui harga yang harus di keluarkan untuk membeli pintu tersebut, selain dari itu nantinya pintu dan jendela yang sudah dipesan bisa terpasang dengan rapih tanpa harus merubah terlalu banyak bentuk yang sudah dibuat di pabriknya tersebut.

Selain mengukur tahapan survei selanjutnya adalah dengan mengecek

secara langsung barang yang akan kita pesan. Hal ini bertujuan agar kita bisa mengetahui spesifikasi harga, motif, warna, dan material yang digunakan untuk bisa menyesuaikan keadaan atau keinginan klien.



Gambar 3. 30 Display Pintu
Dokumentasi Pribadi ,2022



Gambar 3. 31 Display Pintu
Dokumentasi Pribadi ,2022

Seperti halnya pada gambar 3.1 dan 3,2 yang memperlihatkan dua contoh pintu dengan ukuran yang sama dan motif yang sama namun kedua pintu tersebut memiliki warna yang berbeda. Hal tersebut dijadikan sebagai opsi kepada klien untuk bisa memilih warna yang mereka sukai. Selain itu warna pintu dan motif juga menentukan keselarasan yang tercipta terhadap bangunan tersebut. Seperti pada gambar tersebut menunjukkan bahwa aliran yang digunakan dalam rumah tersebut adalah minimalis, hal ini terlihat dari warna kayu yang tidak terlalu mencolok dan pintu tersebut memiliki motif yang cukup simple.



Gambar 3. 32 Display Harga Pintu
Dokumentasi Pribadi, 2022



Gambar 3. 33 Display Harga Pin

Dokumentasi Pribadi ,2022

Selanjutnya adalah tahapan pengecekan harga, pengecekan ini bertujuan untuk menyesuaikan budget klien. Praktikan melakukan hal tersebut bertujuan agar klien bisa memilih pintu dengan harga yang pas sesuai kebutuhan. Karena ketika membangun atau merenovasi rumah banyak sekali aspek-aspek materialistis yang harus diperhitungkan agar nantinya ketika kita membangun atau merenovasi sebuah bangunan tidak over budget .



Gambar 3. 34 Display Pintu

Dokumentasi Pribadi ,2022



Gambar 3. 35 Display Pintu

Dokumentasi Pribadi ,2022

Setelah pilihan pintu sudah ditentukan, tahap selanjutnya adalah pemasangan pintu dan jendela. Proses ini dilakukan dengan orang yang sudah professional dalam memasang pintu dan jendela. Karna pemasangan ini butuh ketelitian dan perhitungan yang tepat.



Gambar 3. 36 Jendela Kamar Utama
Dokumentasi Pribadi ,2022



Gambar 3. 37 Pemasangan Pintu Kamar Utama
Dokumentasi Pribadi ,2022



Gambar 3. 38 Pemasang Jendela LT 2

Dokumentasi Pribadi, 2022

Penerapan yang dilakukan pada gambar 3.40 dan 3.41 adalah proses pemasangan pintu dan jendela, proses ini dilakukan dengan mengukur terlebih dahulu jarak kusen lalu membuat titik pengeboran, dan setelah itu dilakukan pengeboran menggunakan mesin bor beton berkekuatan tinggi. Hal tersebut supaya pata bor bisa menebus kerasnya dinding, langkah selanjutnya adalah dengan memasang visor dan sekrup, setelah visor dan sekrup terpasang langkah selanjutnya adalah mendempul area yang dilubangi tadi dan segera memasang engsel beserta daun pintunya.

Untuk jendela sendiri pemasangannya hamper sama, namun yang dibedakan adalah, materialnya. Karena jendela menggunakan alumunium maka perekat yang digunakan menggunakan silent (Lem Perekat Kaca) khusus untuk kaca.



Gambar 3. 39 Jendela LT 2 Setelah Pemasangan
Dokumentasi Pribadi ,2022



Gambar 3. 40 Proses Pengecatan Pintu Kamar Utama
Dokumentasi Pribadi ,2022

Proses pengecatan hanya dilakukan pada pintu saja dikarenakan pintu yang digunakan berbahan kayu, sedangkan jendela menggunakan bahan aluminium yang sudah terdapat warna dari pabriknya. Untuk proses pengecatan ini menggunakan media Compresos sehingga cat yang dihasilkan menjadi lebih rata dan rapih. Bedanya menggunakan jika menggunakan kuas, tekstur yang akan dihasilkan ketika mengecat menggunakan kuas adalah timbul serat yang dihasilkan dari bulu kuasa dan membuat tampilan pintu menjadi kurang rapih.

Pemasangan railing



Gambar 3. 41 Pemasangan Rangka Railing

Dokumentasi Pribadi ,2022

Pemasangan railing ini bertujuan untuk memudahkan pengguna untuk bisa menaiki lantai 2

Struktur yang digunakan dalam memasang railing ini dengan menggunakan besi Hollow 5x10 dan besi siku 2,5 cm. karena nantinya hollow tersebut akan tertutup dengan dinding partisi maka yang harus dilakukan adalah membuat terlebih dahulu rangkanya dengan menempelkan besi hollow tersebut ke slab lantai 2. Setelah itu menyambungkan hollow dengan besi siku yang bertujuan untuk perkuatan pegangan railing.



Gambar 3. 42 Gambar Kondisi Rangka Sudah Terpasang

Dokumentasi Pribadi ,2022

Berikut merupakan gambar struktur railing tangga setelah terpasang dan sudah siap untuk dilakukan pemasangan dinding partisi.



Gambar 3. 43 Proses Pemasangan Plat Besi Railing

Dokumentasi Pribadi ,2022



Gambar 3. 44 Kondisi Hand Railing Sudah Terpasang

Dokumentasi Pribadi ,2022

3.1 Pekerjaan Renovasi Rumah Tinggal Praja Dalam

Pekerjaan renovasi yang dilakukan disebuah rumah tinggal yang berdaerah Jl.Praja Dalam yang mana rumah tersebut memiliki aspek renovasi kecil. Yang hanya melibatkan beberapa aspek interior dan eksterior yang di perbaiki.. Hal tersebut merupakan Standar Operasional (SOP) PT. Hanny Rancang Bangun Abadi agar dapat mengerjakan proses pekerjaan renovasi tersebut. Proyek ini merupakan proyek Kedua yang dikerjakan praktikan selama pelaksanaan Kerja Profesi berlangsung. Dapat dijelaskan untuk divisi yang dikerjakan oleh praktikan adalah sebagai seorang pelaksana lapangan yang bertugas untuk ngenawasi selama berjalannya proses pekerjaan renovasi tersebut, tentunya juga dalam awasan yang dijaga oleh Tim PT. Hanny Rancang Bangun Abadi.

3.1.1 Bidang Kerja

Bidang kerja yang dilakukan selama melaksanakan kerja profesi di Hanny Rancang Bangun Abadi adalah melakukan pekerjaan dibidang pelaksanaan lapangan. Pada bidang tersebut banyak sekali hal-hal yang dilakukan seperti halnya mengawasi jalannya pekerjaan didalam proyek tersebut. menyediakan perlengkapan dan material untuk para pekerja supaya proses pekerjaan yang ada di proyek bisa berjalan dengan lancar, membuat time schedule terhadap pekerjaan yang nantinya akan dikerjakan di proyek.

Mencatat pekerjaan yang tidak sesuai dengan time schedule, mengarahkan para pekerja untuk bisa melakukan prosesnya dengan benar dan tidak mengganggu pihak lain dan memastikan bahwa K3 yang dijalankan sudah sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

3.1.2 Pelaksanaan Kerja

Pelaksanaan kerja yang opertama dilakukan selama praktikan mengawas di proyek Rumah tinggal Praja Dalam adalah :

- Perapihan
- Pemasangan kitchen set



Gambar 3. 45 Kondisi Rumah Tinggal Praja

Dokumentasi Pribadi ,2022

Rumah tersebut dilakukan renovasi dikarenakan umur bangunan yang sudah tidak muda lagi maka dari itu banyak sekali aspek-aspek yang harus diperbaiki. Karena pada dasarnya bangunan ini banyak menggunakan aspek material kayu sehingga rentan terjadinya pengkroposan.



Gambar 3. 46 Kondisi Kusen Jendeka Kayu

Dokumentasi Pribadi ,2022



Gambar 3. 47 Kondisi Kusen Kayu

Dokumentasi Pribadi ,2022

Berikut merupakan kondisi kayu yang sudah rapuh dimakan usia sehingga harus di lakukan peremajaan.

Penggantian kitchen set

Penggantian kitchen set di rumah praja, penggantian ini dilakukan dikarenakan banyak sekali panel-panel kayu yang memang sudah mulai rapuh dan lembab dikarenakan terkena air. Pemasangan kitchen set ini membutuhkan 2 orang yang mana dikarenakan modul cukup lebar dan cukup berat maka dari itu harus bisa saling membantu.

Berikut merupakan gambaran pemasangan kitchen set:



Gambar 3. 48 Kondisi Kitchen Set Sebelum Proses Pembongkaran
Dokumentasi Pribadi ,2022



Gambar 3. 49 Proses Pembongkaran
Dokumentasi Pribadi ,2022



Gambar 3. 50 Proses Pembongkaran Sink
Dokumentasi Pribadi ,2022



Gambar 3. 51 Setelah Pembongkaran
Dokumentasi Pribadi ,2022



Gambar 3. 52 Hasil Kitchen Set Setelah Terpasang
Dokumentasi Pribadi ,2022