

## **BAB II**

### **TINJAUAN UMUM TEMPAT KERJA PROFESI**

#### **2.1 Sejarah Perusahaan**

Bagas & Associates adalah konsultan arsitektur yang didirikan di Jakarta pada bulan Maret 2001. Kantor ini berusaha untuk memberikan desain kreatif secara holistik, dari mulai merancang konsep, hingga implementasi dan pengembangan. Bagas & Associates beroperasi di semua ukuran dan di semua area. Kami menciptakan budaya transformatif seperti perusahaan, perumahan, dan ruang lain yang bekerja sinkronitas dengan lingkungan mereka. Dalam mendesain kantor ini mempunyai referensi dan pengalaman internasional mereka kemudian di kombinasikan dengan pengetahuan tentang konteks local, budaya dan peraturan yang sudah di tetapkan. Bagas & Associates mempunyai empat filosofi dalam mendesain yaitu :

##### **1. FUNCTION**

Proses desain Bagas & Associates dimulai dengan mendengarkan kebutuhan masing – masing klien. Seperti Penempatan, Bentuk, dan fitur bangunan harus mencerminkan tujuan penggunaanya dan orang – orang yang menggunakannya serta memikirkan adaptasi pengguna atau peningkatan di masa depan.

##### **2. TEHCNICAL**

Aplikasi finishing, Sistem structural dan mekanik sangat penting untuk fungsi arsitektur. System ini pada gilirannya menanggapi kendala situs, program dan bangunan yang tersedia. Teknologi Arsitek harus memiliki pemahaman yang jelas tentang proses fisik yang mendasari konstruksi dan pengoperasian bangunan itu sendiri.

##### **3. AESTHETIC**

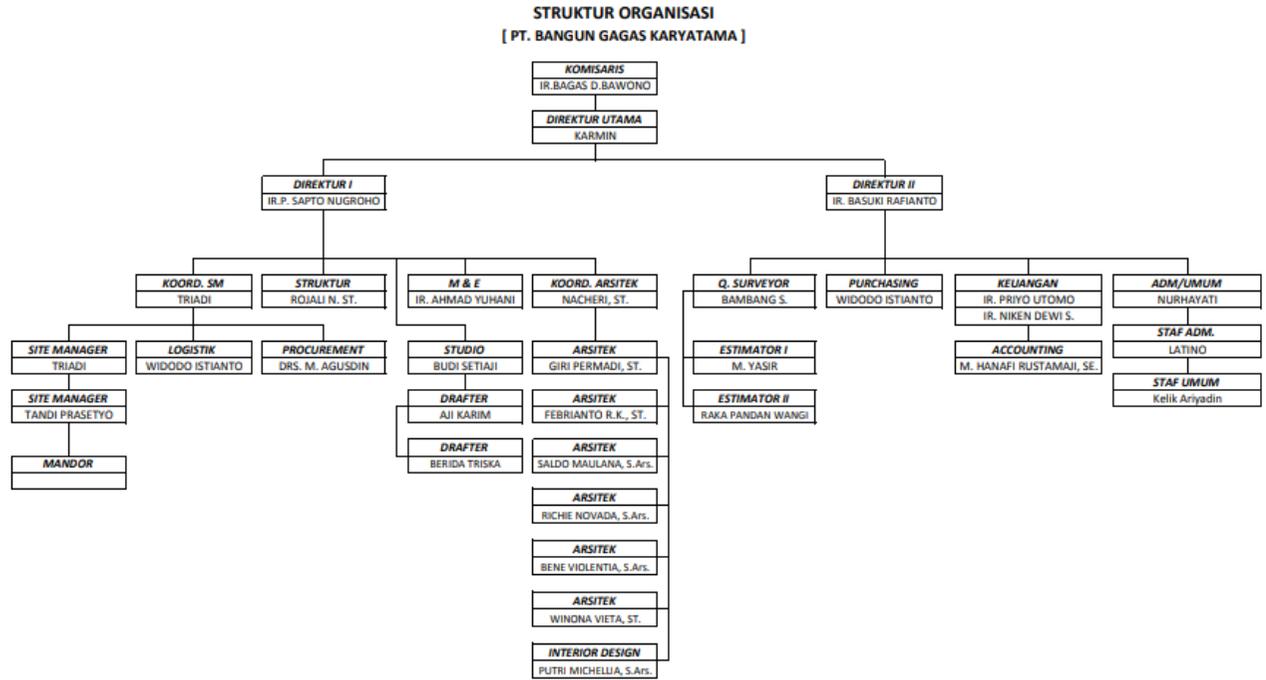
Proses emosional dalam ruang visual bergantung pada entitas estetika emosi arsitektur, warna, cahaya, bahan, tekstur, bentuk-bentuk, ukuran serta keterkaitanya.

#### **4. BUDGET**

Bangunan yang optimal secara fungsional adalah investasi yang baik untuk organisasi besar maupun individu pemilik. Dengan mempertimbangkan kepentingan ekonomi jangka Panjang klien kami, kami berusaha untuk sumber yang tersedia secara local bahan bangunan, merampingkan proses konstruksi, mengoptimalkan ruangan yang dapat digunakan, mengembangkan tenaga kerja, meringankan kegiatan pemeliharaan dan pembersihan, dan mengambil langkah-langkah lain yang dirancang untuk mengurangi biaya seumur hidup dan meningkatkan efisiensi operasional. Pada tingkat ini, fungsi diterjemahkan langsung ke bisnis logika.

#### **2.2 Struktur Organisasi Perusahaan**

Struktur organisasi internal kami membantu memfasilitasi koordinasi peranya sebagai kontributor kepada masyarakat luas, struktur organisasi dalam perusahaan berfungsi untuk mempermudah koordinasi. Bagas & Associates tidak memiliki Human Resource Development (HRD). Untuk kebijakan praktikan diterima di Bagas & Associates, Praktikan ditangani langsung dan dikoordinir melalui admin Bagas & Associates dan Kepala Direktur Ir. Basuki Rafianto. adapun struktur organisasi Bagas & Associates sebagai berikut :



**PT. BANGUN GAGAS KARYATAMA** ARCHITECT - INTERIOR - CONTRACTOR email : bagas.associates@gmail.com  
 Jl. Kaca D II/7 Pondok Jaya, Bintaro Jaya Sektor 5, Jakarta. Telp : 021 70927988 Telp/Fax : 021 736 5963

**Gambar 2.2.1** Struktur Organisasi Bagas & Associates  
 (Sumber: Pembimbing Kerja, 2022).

### 2.3 Kegiatan Umum Perusahaan

Secara garis besar, Bagas & Associates atau PT Bangun Gagas Karyatama adalah biro perusahaan Kontraktor & Konsultan yang bergerak dalam bidang design & build. Perusahaan ini tidak hanya bergerak dalam perancangan namun juga menyediakan jasa pembangunan. Beberapa proyek yang dikerjakan beragam jenis, beberapa Proyek besar seperti bangunan rumah sakit, seperti rumah sakit Bojonegoro, Poli RS UNAND, Padang , POLI RS Melinda, POLI RS Pusat Otak Nasional. Dalam beberapa proyek rumah sakit tersebut Bagas & Associates Berperan dalam bidang Arsitektur, Struktur dan MEP. Kemudian Proyek Besar selanjutnya seperti Saloka THEME Park Semarang, Palur THME Park Solo, Temporary Evacuation Shelter Kuta Mandalika Lombok, Parapat Resort Sumatera Utara, Rest Area Highway Cikampek Palimanan, Shelter TOURISM Facilities kuta mandalika Lombok, Banua Patra Convention hall Balikpapan, UMANG-UMANG Resort Sumatera Selatan, Marina Resort Labuan Bajo, The Ellipse Resort & Villa Semarang, TWC Office Yogyakarta, NOC Bakti Kominfo Jakarta, Command Center RSPAD Gatot Subroto, PERTAMINA MOR 8 Jayapura, Gedung Arsip Bank Mandiri Sumatera Utara, Komodo International Airport Nusa Tenggara Timur, Terminal Tiga Pier 1, Culinary HUB Taman Mini, The Park Mall Solo. Dalam pengerjaan dari beberapa proyek tersebut Bagas & Associates berperan dalam Arsitektur, Interior, Façade, Arsitektur MasterPlan, Mechanical Engineering, Struktur.

Dalam Pengerjaannya Bagas & Associates memiliki beberapa tim dalam suatu proyek, Drafter gambar kerja, Arsitek, 3D Visual dengan masing-masing bagian dengan orang yang berbeda. Dalam mengerjakan suatu proyek biasanya Langkah-langkah yang dilakukan oleh Bagas & Associates setelah berdiskusi dengan klien, Arsitek melakukan survey site dengan mengunjungi lokasi proyek tersebut untuk mengumpulkan data data existing tapak, setelah data terkumpul kemudian diberikan ke drafter untuk membuat Denah Gambar kerja existing (kasar), Setelah Denah Gambar Kerja (kasar) sudah dibuat, kemudian drafter memberikan data tersebut kepada Arsitek untuk dilakukan pembuatan 3D building, dalam membuat

3D Building aplikasi yang biasa digunakan pada kantor Bagas & Associates adalah SkecthUp dan ArchiCad, Kemudian ketika gambar 3D sudah di ajukan dan disetujui oleh klien maka Langkah selanjutnya membuat gambar kerja yang diperlukan pada pengerjaan ini arsitek memberikan data data yang sudah dikerjakan kepada drafter untuk dibuatkan gambar kerja, Setelah gambar kerja sudah sesuai dan sudah disetujui, Langkah selanjutnya arsitek memberikan 3D build yang sudah di setujui ke bagian 3D visual untuk proses Rendering.

Praktikan yang melakukan kerja profesi menerima pengajaran dari lapangan maupun kantor. Dalam hal ini praktikan membantu arsitek untuk mengerjakan gambar kerja yang diperlukan oleh arsitek, tentunya dengan bantuan arahan dari Juru Gambar dan Arsitek yang terlibat tentang penentuan desain. Seperti yang telah disebutkan dalam sejarah perusahaan, Bagas & Associates mengejar konsep desain fungsional sesuai dengan filosofi desain mereka. Bagas & Associates atau PT. Bangun Gagas Karyatama didedikasikan untuk menyediakan desain yang kreatif dan komperhensif berdasarkan pengalaman mereka dalam menyelesaikan proyek. Lebih dari itu, perusahaan ini juga terus berkomitmen untuk berkembang melalui referensi-referensi international yang di kaitkan dengan konteks budaya lokal.