

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Kerja Profesi

Untuk memulainya, perusahaan membutuhkan tenaga kerja yang berkualitas, profesional dan kompeten, terutama dalam kehidupan kerja atau keterampilan profesional. Sumber daya manusia ini memiliki pengalaman akademik dan non akademik. Pengalaman ini telah membuat staf profesional, kompeten, kompeten dan juga lebih kompetitif dalam kehidupan profesional mereka. Saat ini, penting bagi siswa untuk memperoleh pengalaman akademik dan non-akademik sebanyak mungkin untuk mempersiapkan mereka memasuki dunia kerja.

Pengalaman akademik diperoleh mahasiswa dalam perkuliahan selama studi ilmiah atau teoritis, sedangkan pengalaman akademik dapat diperoleh melalui studi eksternal, seperti partisipasi dalam kegiatan organisasi kampus/luar kampus, kompetisi dan kegiatan lain yang dapat digunakan mahasiswa. cara untuk menimba ilmu dan juga menambah jam terbang atau pengalaman di luar kegiatan akademik. Oleh karena itu, salah satu kegiatan yang dapat langsung dilakukan mahasiswa untuk menerapkan ilmu yang diperolehnya di perguruan tinggi adalah kerja profesional atau kerja nyata.

Mengingat persaingan di masyarakat saat ini sangat ketat, Universitas Pembangunan Jaya memberikan mahasiswa keunggulan kompetitif yang kuat dengan memiliki pengalaman dunia nyata dan mengetahui berbagai masalah kehidupan sosial, saya mengembangkan program ini untuk memberikan Anda pengetahuan. Menurut masing-masing daerah. Mahasiswa Universitas Pembangunan Jaya adalah mahasiswa yang jujur, profesional dan giat.

Selain untuk syarat akademik, per magangan ini merupakan kegiatan yang dapat memberikan gambaran lebih mendalam tentang kehidupan profesional kepada mahasiswa dan memberikan kesempatan untuk mengimplementasikan teori yang telah dipelajari di perkuliahan. Program KP ini memungkinkan mahasiswa untuk memberikan kesempatan untuk memperoleh untuk mengetahui, merasakan dan mengalami dunia kerja yang sebenarnya dari dekat. KP dilaksanakan dengan jam kerja minimal 400 jam dan maksimal 8 jam sehari.

1.2 Maksud dan Tujuan Kerja Profesi

1.2.1 Maksud Kerja Profesi

1. Belajar menerapkan ilmu yang telah dipelajari di perkuliahan dalam konteks kerja.
2. Kegiatan profesi menurut latar belakang pendidikan yaitu administrasi Mempelajari bidang khusus di bidang manajemen pemasaran sambil bekerja.
3. Pelajari manajemen pemasaran untuk pekerjaan Anda.

1.2.2 Tujuan Kerja Profesi

1. Program manajemen bekerjasama dengan lembaga/perusahaan dan Universitas Pembangunan Jaya.
2. *Mutual management* dapat dicapai melalui perbaikan kurikulum secara terus menerus untuk memenuhi kebutuhan industri dan masyarakat.
3. Beri siswa gambaran tentang kehidupan kerja Memberikan gambaran dunia kerja untuk mahasiswa
4. Meningkatkan wawasan, pengetahuan, pengalaman, keterampilan, keterampilan interpersonal dan kehidupan kerja mahasiswa agar sesuai dengan keterampilan manajerialnya, khususnya di bidang pemasaran.

1.3 Manfaat Kerja Profesi

1.3.1 Bagi Universitas

1. Kegiatan vokasional mahasiswa manajemen di Universitas Pembangunan Jaya kondusif dan berdampak positif bagi mahasiswa, seperti pengetahuan dan pengalaman sebelum memasuki dunia kerja. Selain pengetahuan dan pengalaman baru, mahasiswa diharapkan memiliki keterampilan pendidikan, keterampilan kepribadian, profesionalisme dan disiplin untuk bekerja di suatu perusahaan.
2. Dengan mengaplikasikan ilmu teori ke dalam praktek sehingga mahasiswa dapat memperluas ilmu prakteknya sesuai dengan latar belakang akademisnya, kami akan mengembangkan sumber daya

manusia yang berkualitas dan kompetitif sebagai tenaga kerja potensial yang aktif di dunia nyata.

3. Penerapan ilmu teori secara praktis untuk meningkatkan keterampilan kerja sesuai dengan latar belakang profesi mahasiswa. Program universitas tersebut dinilai sangat baik dalam memberikan gambaran tentang dunia kerja sehingga mahasiswa lebih memahami kondisi lapangan kerja, dan minat universitas dalam meningkatkan kualitas sumber daya manusianya. Melaksanakan tugas kemahasiswaan juga dapat mempengaruhi hubungan universitas dengan afiliasinya.

1.3.2 Bagi Mahasiswa

1. Dapatkan pengalaman dalam wirausaha dan kehidupan profesional bagi siswa.
2. Pelajari tentang kehidupan kerja dan kemajuan menurut dalam studi uang yang dipelajari dalam pekerjaan profesional.
3. Menambah wawasan tentang pengetahuan magang, pengalaman, keterampilan dan kemampuan Anda. Ini memberikan gambaran pendidikan dan pengalaman kerja untuk mahasiswa pascasarjana.

1.3.3 Bagi Perusahaan

1. Agar perusahaan diakui dalam penelitian, ada kerjasama antara dunia pendidikan dan dunia usaha.
2. Membangun hubungan baik dengan perguruan tinggi dan perusahaan serta mempererat kerjasama.

1.4 Tempat Kerja Profesi



Gambar 1.1 Tempat Kerja Profesi

Sambil melakukan pekerjaan profesional, praktisi memilih unit hunian PT Jaya Real Property, Emerald Bintaro Marketing Gallery, Jl. Raya Jombang, Bintaro Jaya, Tangerang Selatan 15227. dapat memberikan pengetahuan yang bermanfaat tentang industri real estate dan memberikan gambaran tentang pekerjaan di dunia nyata .

1.5 Jadwal Pelaksanaan Kerja Profesi

Pada tanggal 1 Juni 2022, praktisi akan menyiapkan dokumen yang diperlukan untuk melamar ke perusahaan untuk melakukan kegiatan profesional seperti: B. Resume, Portofolio, Surat Pengantar. Praktisi kemudian melamar ke PT Jaya Real Property Tbk pada tanggal 6 Juni 2022 dan melakukan wawancara dengan PT Jaya Real Property Tbk pada tanggal 13 Juni 2022. Setelah melakukan wawancara, praktisi menunggu email konfirmasi penerimaan magang.

Pada 1 Juli 2022, praktisi akan menerima konfirmasi pendaftaran mereka dan dapat mulai bekerja mulai 6 Juli 2022. Pada minggu pertama Juli 2022, praktisi akan menyiapkan surat rujukan dari direktur kursus dan menyerahkannya ke kantor PT Jaya Real Property Tbk.

Pekerjaan profesional ini setara dengan kurang lebih 3 bulan atau 400 jam. Kerja full time (penuh waktu) 9 jam sehari, istirahat 1 jam. Bekerja dari kantor. Tunduk pada peraturan waktu, jadwal kerja profesional di PT Jaya Real Property Tbk (Unit Kondominium untuk Kehidupan Seimbang) dimulai setiap Senin hingga Jumat dari pukul 08.30 WIB hingga 17.30 WIB. mengikuti kegiatan profesi dengan total waktu kerja 50 jam dari tanggal 6 Juli 2021 sampai dengan 30 September 2022

