

ABSTRAK

Pengaruh Transaksi Hubungan Istimewa, Tarif Pajak Efektif dan *Leverage* Terhadap Kinerja Perusahaan (Studi Kasus Pada Perusahaan Sektor *Properties & Real Estate* yang Terdaftar di BEI Tahun 2017 – 2021)

Affrian Dwi Prasetyo ¹⁾, Agustine Dwianika ²⁾, Farhan Ady Pratama ³⁾

¹⁾ Mahasiswa Program Studi Akuntansi, Universitas Pembangunan Jaya

²⁾ Dosen Program Studi Akuntansi, Universitas Pembangunan Jaya

³⁾ Dosen Program Studi Akuntansi, Universitas Pembangunan Jaya

Ditengah kondisi Perekonomian Indonesia yang masih dipengaruhi oleh wabah Covid-19 sejak awal tahun 2020 sampai saat ini sehingga membuat laju pertumbuhan ekonomi masih tersendat terutama di sektor properti dan real estate, hal ini membuat para investor masih ragu untuk menginvestasikan dananya di bidang *properti* dan *real estate*. Penelitian ini dibuat untuk mengetahui seberapa besar transaksi hubungan istimewa yang dilakukan oleh pihak – pihak yang memiliki hubungan istimewa sehingga dapat mempengaruhi kinerja perusahaan dikarenakan kondisi dan situasi ekonomi yang masih mengalami penurunan, disisi lain insentif pajak dan fasilitas kemudahan berinvestasi yang diberikan oleh pemerintah bagi sektor *properti & real estate* dinilai sudah cukup maksimal untuk mendongkrak minat Investor agar mau berinvestasi di Indonesia guna meningkatkan kinerja perusahaan sehingga dapat memberikan dampak positif bagi peningkatan kinerja perusahaan dimasa yang akan datang, adapun sample yang digunakan dalam penelitian ini menggunakan data sekunder dari Perusahaan sektor *properti & real estate* yang tercatat di Bursa Efek Indonesia selama Periode 2017 – 2021. Untuk pengambilan sampel peneliti menggunakan *purposive sampling method*.

Kata Kunci : Transaksi Hubungan Istimewa, Tarif Pajak Efektif, *Leverage*, Kinerja Perusahaan
Pustaka : 64
Tahun Publikasi : 2005 - 2022