

ABSTRAK

KONTROL KUALITAS PEKERJAAN STRUKTUR BETON PADA PROYEK BINTARO PLAZA RESIDENCES – BREEZE TOWER

Kerja profesi merupakan salah satu mata kuliah yang wajib diikuti seluruh mahasiswa Universitas Pembangunan Jaya. Kerja profesi dimulai pada tanggal 5 Juni 2017 di proyek ‘Bintaro Plaza Residences – Breeze Tower’, yang berlokasi di Jl. Bintaro Utama Sektor 3A, Tangerang Selatan. Proyek tersebut merupakan proyek hunian apartemen dengan struktur beton bertulang. Proyek berdiri diatas lahan seluas 8.300m² dengan luas bangunan sebesar 51.977m². Breeze Tower direncanakan memiliki 2 lantai basement dan 34 lantai hunian. Praktikan diberi kesempatan untuk bekerja dibawah pengawasan PT. Tatamulia Nusantara Indah yang berperan sebagai kontraktor proyek. Dalam proyek konstruksi, pekerjaan struktur merupakan pekerjaan utama sehingga harus terus diperhatikan kualitasnya, baik sebelum dan sesudah pekerjaan struktur dilakukan.

Kata kunci : Bintaro Plaza Residences, Breeze Tower, Tatamulia, kontrol kualitas, struktur beton

ABSTRACT

QUALITY CONTROL OF CONCRETE STRUCTURE IN BINTARO PLAZA RESIDENCES – BREEZE TOWER

Internship is one of the subjects that must be followed by all students in Universitas Pembangunan Jaya. Internship started on June 5th, 2017 at the project ‘Bintaro Plaza Residences – Breeze Tower’, which is located at Jl. Bintaro Utama Sektor 3A, Tangerang Selatan. This project is an apartment project with reinforced concrete structure. The area of the project is 8.300m² with a building area of 51.977m². Breeze Tower is planned to have 2 basement floors and 34 floors of residential. Student had the opportunity to work under the supervision of PT. Tatamulia Nusantara Indah as a project contractor. In project construction, structure work is the main work, so the quality must be checked all the time, both before and after the work of the structure is done.

Keywords : Bintaro Plaza Residences, Breeze Tower, Tatamulia, quality control, concrete structure

PERNYATAAN ORIGINALITAS

Saya mahasiswa Universitas Pembangunan Jaya,

Nama Mahasiswa : Benny Reizanto Yahya

Nomor Induk Mahasiswa : 2014091002

Program Studi : Teknik Sipil

Dengan ini menyatakan bahwa Laporan Kerja Profesi yang saya buat dengan judul **“KONTROL KUALITAS PEKERJAAN STRUKTUR BETON PADA PROYEK BINTARO PLAZA RESIDENCES – BREEZE TOWER”** adalah:

- 1) Dibuat dan diselesaikan sendiri, dengan menggunakan hasil kuliah, tinjauan lapangan dan buku-buku serta jurnal acuan yang tertera di dalam referensi pada Laporan Kerja Profesi saya.
- 2) Bukan merupakan duplikasi karya ilmiah yang sudah dipublikasikan atau yang pernah dipakai untuk mendapatkan gelar sarjana di universitas lain, kecuali pada bagian-bagian sumber informasi dicantumkan dengan referensi yang semestinya.
- 3) Bukan merupakan karya terjemahan dari kumpulan buku atau jurnal acuan yang tertera di dalam referensi pada Laporan Kerja Profesi saya.

Kalau saya terbukti saya tidak memenuhi apa yang telah dinyatakan di atas, maka Kerja Profesi saya dapat dibatalkan oleh Program Studi Teknik Sipil, Universitas Pembangunan Jaya.

Tangerang Selatan, September 2017

Yang membuat pernyataan,

(Benny Reizanto Yahya)

PERNYATAAN ORIGINALITAS

Saya mahasiswa Universitas Pembangunan Jaya,

Nama Mahasiswa : Monica Reigita Yahya

Nomor Induk Mahasiswa : 2014091004

Program Studi : Teknik Sipil

Dengan ini menyatakan bahwa Laporan Kerja Profesi yang saya buat dengan judul **“KONTROL KUALITAS PEKERJAAN STRUKTUR BETON PADA PROYEK BINTARO PLAZA RESIDENCES – BREEZE TOWER”** adalah:

- 1) Dibuat dan diselesaikan sendiri, dengan menggunakan hasil kuliah, tinjauan lapangan dan buku-buku serta jurnal acuan yang tertera di dalam referensi pada Laporan Kerja Profesi saya.
- 2) Bukan merupakan duplikasi karya ilmiah yang sudah dipublikasikan atau yang pernah dipakai untuk mendapatkan gelar sarjana di universitas lain, kecuali pada bagian-bagian sumber informasi dicantumkan dengan referensi yang semestinya.
- 3) Bukan merupakan karya terjemahan dari kumpulan buku atau jurnal acuan yang tertera di dalam referensi pada Laporan Kerja Profesi saya.

Kalau saya terbukti saya tidak memenuhi apa yang telah dinyatakan di atas, maka Kerja Profesi saya dapat dibatalkan oleh Program Studi Teknik Sipil, Universitas Pembangunan Jaya.

Tangerang Selatan, September 2017

Yang membuat pernyataan,

(Monica Reigita Yahya)

LEMBAR PENGESAHAN

Pada, Selasa, 7 November 2017, telah diselenggarakan Seminar KP untuk memenuhi persyaratan mata kuliah Kerja Profesi pada Program Studi Teknik Sipil, Universitas Pembangunan Jaya, atas nama:

Nama : Benny Reizanto Yahya

NIM : 2014091002

Program Studi : Teknik Sipil

Dengan judul "**KONTROL KUALITAS PEKERJAAN STRUKTUR BETON PADA PROYEK BINTARO PLAZA RESIDENCES – BREEZE TOWER**" oleh tim penilai seminar yang terdiri dari :

Menyetujui,

Pembimbing KP

Pembimbing Kerja

Ferdinand Fassa, S.T., M.T

Adhiya Fajar Maharis, S.T.

Penguji 1

Penguji 2

Ketua Program Studi

Agustinus Setiawan, S.T., M.T Tri Nugraha A., S.T., M.T Ferdinand Fassa, S.T., M.T.

LEMBAR PENGESAHAN

Pada, Selasa, 7 November 2017, telah diselenggarakan Seminar KP untuk memenuhi persyaratan mata kuliah Kerja Profesi pada Program Studi Teknik Sipil, Universitas Pembangunan Jaya, atas nama:

Nama : Monica Reigita Yahya

NIM : 2014091004

Program Studi : Teknik Sipil

Dengan judul "**KONTROL KUALITAS PEKERJAAN STRUKTUR BETON PADA PROYEK BINTARO PLAZA RESIDENCES – BREEZE TOWER**" oleh tim penilai seminar yang terdiri dari :

Menyetujui,

Pembimbing KP

Pembimbing Kerja

Ferdinand Fassa, S.T., M.T

Heriyanto Sinaga, S.T.

Penguji 1

Penguji 2

Ketua Program Studi

Agustinus Setiawan, S.T., M.T Tri Nugraha A., S.T., M.T Ferdinand Fassa, S.T., M.T.

KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan yang Maha Esa atas segala berkat yang telah diberikannya, sehingga Laporan Kerja Profesi ini dapat diselesaikan. Laporan Kerja Profesi dengan judul "**KONTROL KUALITAS PEKERJAAN STRUKTUR BETON PADA PROYEK BINTARO PLAZA RESIDENCES – BREEZE TOWER**" ini ditujukan untuk memenuhi persyaratan mata kuliah Kerja Profesi pada Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik dan Desain, Universitas Pembangunan Jaya, Bintaro, Tangerang.

Praktikan menyadari bahwa tanpa bimbingan, bantuan dan doa dari berbagai pihak, Laporan Kerja Profesi ini tidak akan dapat diselesaikan tepat pada waktunya. Oleh karena itu, Praktikan mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu dalam proses pengerjaan Laporan Kerja Profesi ini, yaitu kepada:

- 1) Ferdinand Fassa, S.T., M.T, selaku Kepala Program Studi Teknik Sipil, Dosen Pembimbing, dan penasehat akademik yang telah memberikan bimbingan dan masukan kepada praktikan.
- 2) Bapak L. Haryo Priyo Jatmiko, S.T., selaku *Project Manager* Bintaro Plaza Residences – Breeze Tower tempat praktikan melakukan kerja profesi.
- 3) Tim *Quality Control* Breeze Tower: Bapak Huslan, Bapak Heriyanto, Bapak Adhiya, dan Bapak Divisi yang telah meluangkan waktu untuk membantu Praktikan dalam pelaksanaan kerja profesi di Breeze Tower.
- 4) Keluarga dan rekan-rekan yang telah memberi dukungan moril, doa, dan kasih sayang.
- 5) Semua pihak yang namanya tidak dapat disebutkan satu per satu.

Akhir kata, Praktikan menyadari bahwa masih terdapat banyak kekurangan dalam Laporan Kerja Profesi ini. Oleh karena itu, kritik dan saran dari pembaca akan sangat bermanfaat bagi semua pihak yang membacanya.

Tangerang Selatan, September 2017

Penulis