



**OPTIMALISASI *BUILDING INFORMATION MODELING*
DALAM MENDETEKSI KONFLIK TERHADAP VOLUME
PEKERJAAN**

SKRIPSI

Alka Alvindra

2019091038

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNOLOGI DAN DESAIN
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN JAYA
TANGERANG SELATAN
2023

**OPTIMALISASI *BUILDING INFORMATION MODELING*
DALAM MENDETEKSI KONFLIK TERHADAP VOLUME
PEKERJAAN**

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh Gelar Sarjana
dalam Bidang Teknik Sipil pada Fakultas Teknologi dan Desain,
Universitas Pembangunan Jaya

Alka Alvindra
2019091038

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNOLOGI DAN DESAIN
UNIVERSITAS PEMBANGUNAN JAYA
TANGERANG SELATAN
2023

PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING SKRIPSI

**OPTIMALISASI *BUILDING INFORMATION MODELING* DALAM MENDETEKSI
KONFLIK TERHADAP VOLUME PEKERJAAN**

Nama : Alka Alvindra
NIM : 2019091038
Program Studi : Teknik Sipil

Telah diperiksa dan disetujui untuk diajukan dan dipertahankan dalam Sidang Skripsi guna memperoleh gelar Sarjana Teknik Strata Satu pada Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknologi dan Desain Universitas Pembangunan Jaya.

Tangerang Selatan, 07 Juli 2023

Menyetujui:

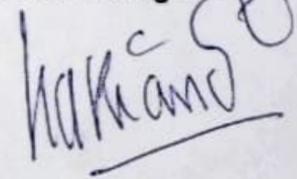
Pembimbing 1



Dr. Ir. Lukas Beladi Sihoming, S.T,
M.T. MPU, M.ASCE

NIP.08.0322.007

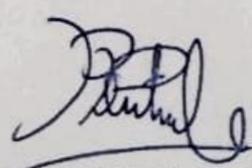
Pembimbing 2



Prof. Dr. - Ing. Harianto
Hardjasaputra

NIP.08.0720.019

Kepala Program Studi



Ir. Pratika Riris Putrianti, S.T., M.T.
NIP.08.0120.004

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

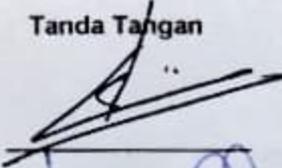
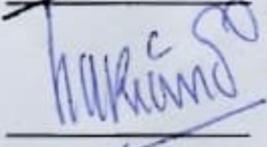
OPTIMALISASI *BUILDING INFORMATION MODELING* DALAM MENDETEKSI
KONFLIK TERHADAP VOLUME PEKERJAAN

SKRIPSI

Oleh:

Alka Alvindra
2019091038

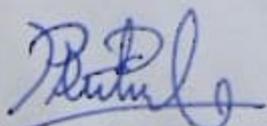
Telah dinyatakan lulus dalam ujian Sarjana
Pada Hari/Tanggal: 06 Juli 2023

Pembimbing 1:	Tanda Tangan	Tanggal
<u>Dr. Ir. Lukas Beladi Sihombing, S.T., M.T., MPU, M.ASCE</u> NIP. 08.0322.007		<u>07/07/2023</u>
Pembimbing 2: <u>Prof. Dr.-Ing. Harianto Hardiasaputra</u> NIP. 08.0720.019		<u>10/07/2023</u>
Dosen Penguji 1: <u>Dr. Tri Nugraha Adikesuma, S.T., M.T.</u> NIP. 08.0711.020		<u>7/7-2023</u>
Dosen Penguji 2: <u>Dr. Ir. Agustinus Agus Setiawan, S.T., M.T.</u> NIP. 08.1112.034		<u>07/7/23</u>

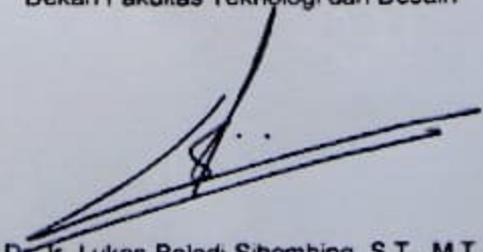
Mengetahui:

Kepala Program Studi Teknik Sipil

Dekan Fakultas Teknologi dan Desain


Ir. Pratika Riris Putrianti, S.T., M.T.

NIP. 08.0120.004
Tanggal: 07/07/2023


Dr. Ir. Lukas Beladi Sihombing, S.T., M.T.,
MPU, M.ASCE
NIP. 08.0322.007
Tanggal: 07/07/2023

**SURAT PERNYATAAN
MENGENAI ORIGINALITAS SKRIPSI, KESEDIAAN PUBLIKASI
DAN PELIMPAHAN HAK CIPTA**

Saya mahasiswa Universitas Pembangunan Jaya, yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama Mahasiswa : Alka Alvindra
NIM : 2019091038
Program Studi : Teknik Sipil

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa hasil Skripsi atau Tugas Akhir saya yang berjudul:

OPRIMALISASI *BUILDING INFORMATION MODELING* DALAM MENDETEKSI KONFLIK TERHADAP VOLUME PEKERJAAN

1. Adalah benar-benar merupakan hasil karya saya sendiri. Apabila di kemudian hari diketahui bahwa Skripsi ini merupakan hasil plagiarisme, maka saya bersedia menerima sanksi berupa pembatalan kelulusan dan atau pencabutan gelar Sarjana yang saya peroleh.
2. Adalah benar karya saya dengan arahan dari Tim pembimbing dan belum pernah diajukan dalam bentuk apa pun kepada Perguruan Tinggi mana pun. Sumber informasi yang berasal atau dikutip dari karya yang diterbitkan maupun tidak diterbitkan dari penulis lain telah disebutkan dalam teks dan dicantumkan dalam Daftar Pustaka di bagian akhir Skripsi ini. Dengan ini saya melimpahkan Hak Cipta dari Skripsi saya kepada Universitas Pembangunan Jaya dan memberikan hak pada Universitas Pembangunan Jaya untuk mempublikasikan Skripsi saya baik secara daring (*online*) ataupun cetak.

Demikian surat pernyataan ini saya buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tangerang Selatan, 07 Juli 2023

Peneliti,



Nama : Alka Alvindra
NIM : 2019091038

KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur kami panjatkan kehadirat-Nya Tuhan Yang Maha Esa, karena berkat limpahan rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyusun Skripsi dengan baik dan tepat pada waktunya. Skripsi dengan judul: **“OPTIMALISASI BUILDING INFORMATION MODELING DALAM MENDETEKSI KONFLIK TERHADAP VOLUME PEKERJAAN”** ini ditujukan untuk memenuhi persyaratan akademik guna memperoleh gelar Sarjana Teknik Strata Satu pada Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknologi dan Desain, Universitas Pembangunan Jaya, Tangerang Selatan.

Skripsi ini dibuat dengan berbagai observasi dan beberapa bantuan dari berbagai pihak untuk membantu menyelesaikan tantangan dan hambatan selama mengerjakan Skripsi ini. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan Skripsi ini, yaitu kepada:

1. Bapak Dr. Ir. Lukas Beladi Sihombing, S.T., M.T., MPU., M.ASCE selaku dosen pembimbing 1 dan Bapak Prof. Dr.- ing. Harianto Hardjasaputra selaku dosen pembimbing 2 yang tak kenal waktu dalam memberikan bimbingan serta motivasi dalam penyusunan skripsi ini
2. Bapak Dr. Tri Nugraha Adikesuma, S.T., M.T. selaku dosen penguji 1 dan Bapak Dr. Ir. Agustinus Agus Setiawan, S.T., M.T. selaku dosen penguji 2 pada Seminar Proposal dan Sidang Skripsi yang memberikan saran dan masukan yang membangun agar skripsi menjadi lebih sempurna
3. Pihak PT PP Urban Konstruksi pada Proyek Apartemen Sudimara Forestwalk Tower Albizia, dan pihak PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama TBK pada Proyek Pembangunan Gedung Kampus Universitas Negeri Jakarta yang telah mengizinkan peneliti menggunakan proyek tersebut sebagai objek Skripsi.
4. Orang tua dan keluarga yang memberikan dukungan penuh dalam berbagai aspek sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini dengan baik
5. Zahra Aristawidya, A.Md.T. yang berusaha menemani dan mengajarkan kepada penulis untuk selalu berusaha dan menyelesaikan skripsi ini.
6. M. Erlanda Hamka Pradifta dan M. Azriel Aditya Putra yang sama-sama berjuang dalam menyusun skripsi sekaligus teman bertukar pikiran.
7. Ario Wicaksono, S.T. yang memberikan masukan dalam menyusun skripsi ini.
8. B2: M. Fadhil Rizqulah Irawan, M. Azriel Aditya Putra, Jevon Aristo Kristofer, Teuku Haekal Azrian Asrul, Annisa Antika Hariansyah, Ganiatul Fauziah, M. Erlanda Hamka Pradifta, dan Ahliyatu Putri Ahmadya Lubis.
9. Seluruh keluarga Teknik Sipil UPJ 2019 yang selalu mendukung satu sama lain selama ini.
10. Penulis sendiri yang jatuh bangun dalam menyusun dan menyelesaikan skripsi ini

Penulis menyadari bahwa Skripsi ini masih kurang sempurna. Oleh karena itu kritik dan saran dari pembaca sangat bermanfaat dan kami harapkan untuk penyempurnaan Skripsi ini. Penulis berharap agar Skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak yang membacanya.

Tangerang Selatan, 7 Juli 2023

Penulis