

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Kerja Profesi

Dalam era pasca pandemic Covid -19, persaingan di tingkat mikroekonomi menjadi fokus utama. Masyarakat mengeluh dengan kondisi yang masih belum pulih, namun kebutuhan semakin meningkat seperti harga sandang dan pangan semakin naik. Situasi ini menjadi persaingan yang sangat ketat dengan sumber daya manusia. Hal ini menjadi menarik untuk para pelaku usaha seperti pembiayaan modal usaha baik mikro atau makro. PT. BPR Dana Mandiri Bogor adalah perusahaan pelayanan jasa pembiayaan modal usaha pada masyarakat tingkat menengah kebawah. PT BPR Dana Mandiri Bogor didirikan pada tahun 2012 di Cisarua Bogor dengan Nama PT BPR Artha Sentosa. Kemudian pada tahun 2004 berubah nama menjadi PT BPR Parasahabat Bogor. Dikarenakan ada pergantian pemegang saham maka tahun 2014 berubah nama menjadi PT BPR Dana Mandiri Bogor hingga saat ini. PT BPR Dana Mandiri Bogor adalah perusahaan pembiayaan modal usaha mikro pada lingkup masyarakat yang memiliki usaha UMKM di sector desa dan kecamatan. Perusahaan ini dimulai karena kepeduliannya terhadap masyarakat yang membutuhkan modal usaha namun sulit untuk proses transaksi pada Bank besar. Sehingga program ini membantu memecahkan masalah untuk meningkatkan ekonomi daerah dan pangsa pasar. Target pasar yang di kembangkan cukup terjangkau sehingga akan menjadi pilihan bagi masyarakat untuk mengembangkan usahanya. PT BPR Dana Mandiri Bogor hingga saat ini sudah berkembang 8 tahun berjalan setelah pergantian nama, tentu menjadi BPR pilihan bagi masyarakat karena memiliki produk yang sangat unik. Dalam perjalanan di pasar PT. BPR Dana Mandiri Bogor ini cukup cepat untuk berkembang untuk tumbuh serta mendapatkan asset yang sangat luas.

Namun, tiada sangka semua perusahaan Ketika awal tahun 2019 telah menjadi dampak negative dikarena adanya dampak global yaitu Pandemic Covid 2019, dimana seluruh sector mengalami penurunan produksi sangat drastic, umkm dan masyarakat yang memiliki usaha kecil ikut tergerus dengan adanya pandemic

ini. Namun, PT. BPR Dana Mandiri Bogor terus melakukan pelayanan terbaik untuk masyarakat dan nasabah agar tetap berjalan roda ekonomi yang terpuruk. Pada pandemic Covid-19 berakhir ini, masyarakat terus menggenjot umkm untuk tetap produksi terhadap pasar untuk memulihkan ekonomi dan pasar, namun terkendala pada pembiayaan modal yang digunakan oleh para umkm pasca Covid -19, khususnya produk makanan, dan kebutuhan sehari hari oleh masyarakat..

Pembiayaan Modal usaha pada umkm pasca covid -19 ini dimanfaatkan selain untuk tambahan modal usaha, juga untuk peluang para umkm membuka usaha kembali yang dimanfaatkan untuk masa pemulihan ekonomi di tahun 2023. Hal ini menjadi peluang untuk PT BPR Dana Mandiri Bogor untuk membantu serta menjadi intermediasi pada masyarakat. Dengan produk – produk yang ditawarkan dan keuntungan yang didapat oleh keduanya. Dalam program yang dimiliki oleh PT BPR Dana Mandiri Bogor cukuplah unik dari BPR lainnya, dimana BPR Dana Mandiri melayani Kredit pada UMKM menengah kebawah dengan pelayanan yang canvassing, sehingga memudahkan masyarakat dan nasabah untuk melakukan transaksi. Produk pinjaman untuk modal usaha pun sangat lah terjangkau oleh masyarakat, sehingga masyarakat menjadi terbantu dengan adanya program ini.

Pemberian Modal Usaha untuk tahap awal, BPR Memberikan Pinjaman 1.000.000,- s/d 3.000.000,- dengan angsuran yang di bayarkan setiap minggu, sehingga masyarakat tidak merasa terbebani, untuk pembayaran yang biasanya di bayarkan tiap bulan. Sehingga para umkm mampu menyisihkan Sebagian dari penghasilan untuk membayar angsuran dalam setiap minggunya. Maka saya sebagai mahasiswa tertarik untuk melakukan Analisa kredit pada program pembiayaan modal pada PT BPR Dana Mandiri Bogor, serta bagaimana cara monitoring dan maintenance produk tersebut menjadi produk dengan kualitas yang baik.

Dalam program kerja profesi, yang akan dilakukan pada PT BPR Dana Mandiri Bogor, hal ini menjadi menarik untuk belajar mengembangkan kemampuan yang sudah dipelajari pada saat pembelajaran kuliah, sehingga dapat meningkatkan kemampuan kinerja pada bidang pelayanan dan belajar bagaimana untuk melakukan analisa kredit secara benar dan baik serta bagaimana cara untuk maintenance debitur agar menjadi debitur yang memiliki kualitas kredit yang baik dengan cara memonitoring secara rutin. Kerja Profesi akan di lakukan pada PT. BPR Dana Mandiri Bogor, beralamat Jl Veteran Bendungan Ciawi Bogor, Ruko

HarvestMutiar Residence No Kav 1 dan 2 Bendungan Ciawai Bogor Jawa barat. Praktikan berkerja didepartement Dibidang Pelayanan Jasa Perbankan. Dalam kerja profesi yang dilakukan pada PT BPR Dana Mandiri Bogor, dapat mendorong mahasiswa untuk memiliki dan mengembangkan pengetahuan yang berkaitan pada sistem pembelajaran dan dunia kerja. Hal ini guna mendapatkan ilmu dan menciptakan mahasiswa yang sangat berkualitas. Dengan produk, budaya kerja, dan lingkungan bekerja yang terdapat pada PT BPR Dana Mandiri Bogor khusus pada pembiayaan modal usaha pada UMKM mahasiswa dapat lebih produktif kembali menguasai tentang produk sehingga dapat menjadikan suatu ilmu dan pengembangan yang bermanfaat untuk mahasiswa dan universitas pembangunan jaya. Dalam program kerja profesi ini, adalah suatu kegiatan akademik yang memiliki fokus untuk meningkatkan kualitas mahasiswa khusus pada bidang dunia pekerjaan yang nantinya akan bermanfaat dan tentu dipergunakan pada kemampuan untuk mengembangkan diri bagi mahasiswa. Kegiatan program kerja profesi juga berguna untuk universitas pembangunan jaya sebagai bentuk menyempurnakan metode belajar yang berkaitan pada prasyarat untuk yudisium.

1.2 Maksud dan Tujuan Kerja Profesi

1.2.1 Maksud Kerja Profesi

Adapun maksud diadakannya kerja profesi, yaitu:

- a. Untuk mempelajari monitoring terhadap pemberian kredit yang berkualitas di PT BPR Dana Mandiri Bogor
- b. Meningkatkan kerjasama antara Universitas Pembangunan Jaya dengan PT. BPR Dana Mandiri Bogor
- c. Mahasiswa dapat dan mampu mengembangkan Ilmu yang sudah didapatkan pada saat pembelajaran Kuliah
- d. Memberikan kesempatan untuk mendapatkan pengalaman dan ilmu yang baru pada PT BPR Dana Mandiri Bogor khusus pada pendekatan untuk kunjungan langsung pada debitur
- e. Melatih softskill dan tanggung jawab pada pekerjaan yang diberikan pada PT BPR Dana Mandiri Bogor
- f. Mampu memberikan kontribusi yang baik pada PT BPR Dana Mandiri Bogor terhadap ilmu dan pengetahuan pada saat kuliah

- g. Mampu mengembangkan integritas pada PT BPR Dana Mandiri Bogor khusus pada disiplin pada saat bekerja

1.2.2 Tujuan Kerja Profesi

Adapun tujuan diadakannya kerja profesi, yaitu:

- a. Mampu dan dapat mengembangkan pemberian kredit pembiayaan pada debitur
- b. Dapat mengembangkan cara menganalisa kredit dengan prinsip kehati-hatian agar menjadi terbentuk debitur yang berkualitas.
- c. Mampu menjaga kualitas kreditur yaitu dengan cara maintenance nasabah dengan melakukan kunjungan kepada debitur.
- d. Mengembangkan dan meningkatkan kemampuan untuk menganalisa kredit.
- e. Mengembangkan cara memonitoring debitur dengan melihat laporan History Paymen debitur yang sudah jatuh tempo.
- f. Mengetahui bagaimana cara menentukan aproval kredit pada analisa kredit sesuai dengan pengajuan nasabah.
- g. Mengaplikasikan dan menerapkan ilmu pengetahuan yang sudah diperoleh pada masa kuliah.
- h. Meningkatkan wawasan pengetahuan, pengalaman, kemampuan, serta keterampilan mahasiswa sehingga meningkatkan softskill.
- i. Menjalin hubungan kerjasama yang baik antara Program Studi Manajemen maupun Universitas Pembangunan Jaya dengan PT. BPR Dana Mandiri Bogor.
- j. Studi tentang pemantauan pemberian kredit yang berkualitas di PT BPR Dana Mandiri Bogor
- k. Menambah pengalaman pada bidang Sumber Daya Manusia dan Manajemen Resiko pada kredit perusahaan PT BPR Dana Mandiri Bogor
- l. Menentukan persetujuan kredit dalam analisis kredit sesuai dengan permintaan nasabah

1.3 Manfaat Kerja dan Profesi

1.3.1 Bagi Universitas

- a. Dapat membangun hubungan kerjasama dengan baik terkait program yang ada pada PT. BPR Dana Mandiri Bogor.
- b. Mampu memberikan dan menghasilkan mahasiswa lulusan Universitas Pembangunan Jaya yang memiliki pengalaman cukup handal dalam bekerja dengan kualitas yang baik.

1.3.2 Bagi Mahasiswa

- a. Menumbuhkan rasa mengerti bahwa setiap jenis pekerjaan itu penting.
- b. Memahami secara langsung pentingnya hubungan relasi dalam pekerjaan.
- c. Menumbuhkan rasa tidak peduli atau tidak mempermasalahkan apakah pekerjaan mendapat pujian atau tidak.
- d. Menumbuhkan attitude yang baik di dalam pekerjaan.
- e. Mampu membedakan secara jelas kegiatan produktif dan tidak produktif.
- f. Mampu mengembangkan softskill yang dimiliki pada saat bekerja.
- g. Mampu mengembangkan ilmu yang sudah dipelajari pada saat kuliah
- h. Mampu mengembangkan pengetahuan tentang analisa kredit, maintenance dan monitoring terhadap pembiayaan modal usaha
- i. Mampu mengembangkan skill communication terhadap lingkungan kerja

1.3.3 Bagi Perusahaan

- a. Perusahaan memberikan kesempatan pada generasi muda yang akan memberikan suatu ide baru untuk mengembangkan perusahaan Perusahaan dapat menjadi lebih baik dikarenakan mendapat saran serta kritikan yang membangun dari mahasiswa yang sudah melakukan kerja profesi diperusahaan tersebut.

- b. Menghemat pengeluaran perusahaan, dalam program magang karyawan magang akan digaji jauh berbeda dengan karyawan biasa yang ada di perusahaan.
- c. Dengan adanya karyawan magang ini akan membantu peningkatan produktivitas perusahaan karena tidak lagi terbebani tugas-tugas kecil.
- d. Perusahaan dapat meningkatkan kualitasnya dengan mendapatkan saran dan kritikan yang membangun dari mahasiswa yang melakukan kerja profesi diperusahaan.
- e. Memperkuat hubungan antara PT BPR Dana Mandiri Bogor dengan dunia kampus
- f. Meningkatkan citra perusahaan, program magang yang dilakukan perusahaan dapat meningkatkan citra perusahaan secara tidak langsung.
- g. Mampu meningkatkan produktivitas perusahaan dengan memperkerjakan karyawan magang untuk memberi dan mengerjakan tugas – tugas kecil sehingga meningkatkan produktivitas perusahaan.

1.4 Tempat Kerja Profesi



Gambar 1.1 Kantor PT BPR Dana Mandiri Bogor yang berada di Ciawi Bogor

Sumber website : <https://bprdanamandiribogor.co.id/>

Praktikan melakukan Kerja Profesi disalah satu perusahaan tentang pelayanan jasa perbankan yaitu PT. BPR Dana Mandiri Bogor, perusahaan yang aktif melakukan kegiatan pembiayaan mikro modal usaha bagi UMKM di berbagai daerah. Berikut merupakan data informasi dari PT. BPR Dana Mandiri Bogor :

Alamat : Jl. Veteran III Ruko Mutiara Residence Kav 1-2 Desa Banjarwaru Kecamatan Ciawi Kabupaten Bogor - Jawa Barat 16720 Telp. 0251-8292814

Website : <https://bprdandiribogor.co.id/>



Gambar 1.2 Ruang kerja praktikan kantor pusat



Gambar 1.3 Ruang Kerja Unit

1.5 Jadwal Pelaksanaan Kerja Profesi

NO	Kegiatan	Februari	Maret	April	Mei
1	Mengirim CV ke perusahaan	√			
2	Mengurus dokumen untuk keperluan KP	√			
3	Melengkapi dokumen yang diperlukan untuk KP	√	√		
4	Memulai Kerja Profesi di Perusahaan	√	√	√	√
5	Melakukan Bimbingan KP			√	√
6	Menyusun Laporan KP	√	√	√	√

Tabel 1.1 Jadwal Pelaksanaan Kerja Profesi

Kerja profesi pada perusahaan PT BPR Dana Mandiri Bogor dilakukan selama 448 Jam atau setara dengan 56 hari kerja, terhitung dimulai dari tanggal 20 Februari 2023 s.d 26 Mei 2023. Dilakukan pada hari senin – jumat, pada pukul 08.00 – 17.00 WIB. Kerja profesi yang dilakukan pada PT BPR Dana Mandiri Bogor dibidang pelayanan debitur dengan posisi Cluster Wilayah Bogor 1.