

## DAFTAR ISI

PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING SKRIPSI .....	ii
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI.....	iii
SURAT PERNYATAAN.....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
<i>ABSTRACT</i> .....	vii
ABSTRAK.....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR .....	xi
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
BAB I.....	1
PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan/Identifikasi Masalah.....	6
1.3 Tujuan Penelitian .....	6
1.4 Manfaat Penelitian .....	6
1.5 Sistematika Penulisan .....	7
BAB II.....	10
TINJAUAN PUSTAKA.....	10
2.1 Kajian Teori .....	10
2.1.1 <i>Transit Oriented Development</i> .....	10
2.1.2 TOD Peter Calthorpe, 1993.....	13
2.1.3 TOD Standar 3.0, ITDP (2017).....	13
2.1.4 Sejarah Perkembangan <i>Transit Oriented Development</i> di Indonesia.....	15
2.2 Penelitian Terdahulu .....	18
2.3 Kerangka Pemikiran.....	22
2.4 Sintesis .....	23
BAB III METODE PENELITIAN.....	26

3.1.	IDENTITAS PENELITIAN.....	26
3.2.	METODE PENELITIAN.....	26
3.3.	METODE PENGUMPULAN DATA.....	27
3.3.1.	Metode Pengumpulan Data Primer.....	27
3.3.2.	Metode Pengumpulan Data Sekunder.....	29
3.4.	METODE ANALISIS DATA.....	29
BAB IV HASIL DAN ANALISIS PENELITIAN.....		32
4.1.	Gambaran Umum Wilayah Studi.....	32
4.2.	Analisis & Pembahasan Prinsip – Prinsip TOD Apartemen Y.....	34
4.2.1.	Angkutan Umum / <i>Transit</i> .....	35
4.2.2.	Pembauran / <i>Mix</i> .....	40
4.2.3.	Memadatkan / <i>Densify</i> .....	44
4.2.4.	Merapatkan / <i>Compact</i> .....	47
BAB V PENUTUP.....		51
5.1	Kesimpulan.....	51
5.2	Saran.....	54
DAFTAR PUSTAKA.....		55