

DAFTAR ISI

| | |
|--------------------------------------|------|
| LEMBAR PENGESAHAN TUGAS AKHIR | iii |
| SURAT PERNYATAAN | iv |
| KATA PENGANTAR | v |
| <i>ABSTRACT</i> | vi |
| ABSTRAK | vii |
| DAFTAR ISI | viii |
| DAFTAR GAMBAR | x |
| DAFTAR TABEL | xiii |
| BAB I PENDAHULUAN | 1 |
| 1.1. Latar Belakang | 1 |
| 1.2. Rumusan Masalah | 3 |
| 1.3. Tujuan Perancangan | 4 |
| 1.4. Manfaat Perancangan | 4 |
| 1.5. Sistematika Penulisan | 4 |
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA | 6 |
| 2.1. Kajian Teori | 6 |
| 2.2. Preseden | 28 |
| 2.3. Kerangka Pemikiran | 38 |
| 2.4. Kriteria Rancangan | 39 |
| BAB III METODOLOGI DESAIN | 46 |
| 3.1. Paparan Data | 46 |
| 3.1.1. Data Lokasi dan Kawasan | 46 |
| 3.1.2. Data Tapak | 49 |

| | |
|---|-----------|
| 3.2. Tema Rancangan..... | 53 |
| 3.3. Konsep Dasar Rancangan..... | 53 |
| BAB IV ANALISIS PERANCANGAN..... | 55 |
| 4.1. Analisis Rancangan..... | 55 |
| 4.1.1. Analisis Existing..... | 56 |
| 4.1.2. Analisis Fungsi..... | 66 |
| 4.2. Konsep Rancangan..... | 68 |
| 4.2.1. Konsep Bangunan Hijau..... | 70 |
| 4.2.2. Konsep Gubahan Massa..... | 72 |
| 4.2.3. Konsep Keterbangunan..... | 73 |
| 4.2.4. Konsep Kelayakan Utilitas..... | 74 |
| BAB V HASIL RANCANGAN..... | 75 |
| 5.1 Rencana Tapak..... | 75 |
| 5.2 Denah..... | 76 |
| 5.3 Tampak..... | 79 |
| 5.4 Potongan..... | 81 |
| 5.5 Perspektif Exterior dan Interior..... | 82 |
| 5.6 Hasil Penilaian EDGE..... | 84 |
| BAB VI PENUTUP..... | 85 |
| 6.1. Kesimpulan..... | 85 |
| 6.2. Saran..... | 85 |
| DAFTAR PUSTAKA..... | 86 |
| LAMPIRAN..... | 87 |