

BAB II

TINJAUAN UMUM TEMPAT KERJA PROFESI

2.1 Sejarah Perusahaan

PT. Wahana Multi Desain merupakan Perusahaan jasa konsultan di bidang desain arsitektur dan interior. Berdiri di kota Malang pada 29 April 2014 dimana Perusahaan ini tergabung dengan CV. Wahana Multi Desain dalam Wahana Multi Desain Group atau disingkat sebagai WMD. WMD mengerjakan pekerjaan perencanaan desain, konstruksi Pembangunan, pengawasan, serta manajemen konstruksi yang menghadirkan jasa dengan kualitas tinggi. Sama halnya dengan VMA Design Studio yang memiliki visi memberikan pelayanan dengan hasil yang berkualitas serta misi pelayanan dengan kualitas unggul guna menciptakan kemajuan dalam kehidupan pelanggan yang lebih baik dari sebelumnya.



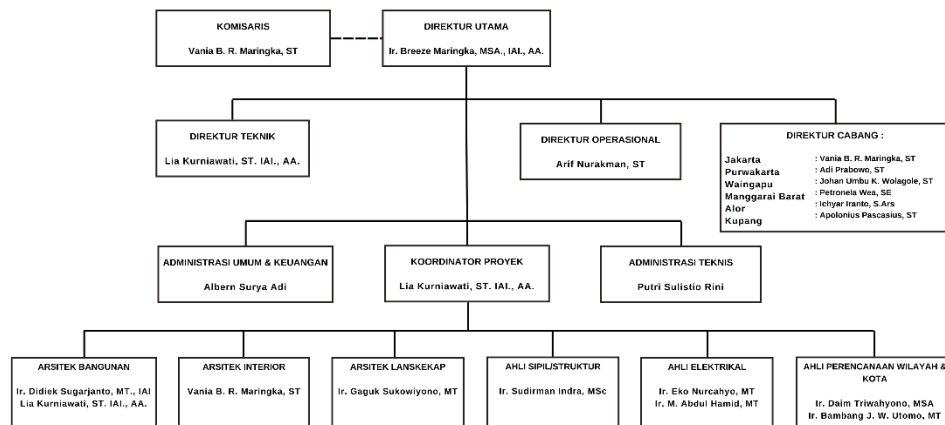
Gambar 2. 1 Logo VMA Design Studio
Sumber : VMA Design Studio (2023)

VMA merupakan singkatan dari Vania Maringka Architect yang berdiri pada tahun 2018 sebagai anak Perusahaan dari PT. Wahana Multi Desain. VMA Design Studio terletak di Jl. Cut Nyak Dien 5a, Blok GG 1, River Park Bintaro sektor 8, Tangerang Selatan

yang dipimpin oleh Vania B. R. Maringka, S.T yang juga sebagai *founder* VMA Design Studio, Direktur cabang di Jakarta, Arsitek, dan juga komisaris dari WMD. Seiring berjalannya waktu, WMD menjadi semakin kompleks dan berkembang dalam penanganan jasa konsultan desain dan Pembangunan. Hingga saat ini WMD memiliki tambahan dua anak Perusahaan yang cakupan kerjanya lebih spesifik, yaitu DIVE yang bergerak dibidang konstruksi dan sipil serta RISE yang bergerak dibidang pengawasan dan manajemen konstruksi. Sama halnya dengan VMA, DIVE dan RISE yang berdiri di Jakarta bekerja dibawah naungan PT. Wahana Multi Desain.

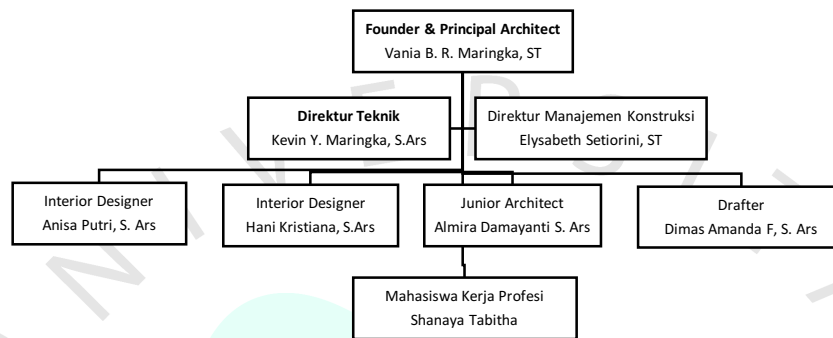
2.2 Struktur Organisasi

Wahana Multi Desain (WMD) memiliki struktur organisasi yang tersusun untuk memajukan Perusahaan. Dalam hal ini WMD dan VMA tidak memiliki *Human Resource Development* (HRD) secara khusus namun, tugas HRD pada VMA biasa dilakukan langsung oleh *principal Architect*.



Gambar 2. 2 Struktur Organisasi PT. Wahana Multi Desain

Sumber : PT. Wahana Multi Desain (2022)



Gambar 2. 3 Struktur Organisasi VMA Design Studio
Sumber : VMA Design Studio (2023)

2.3 Kegiatan Umum

Lingkup kerja VMA yang berlandaskan *design and built* mencakup pekerjaan desain interior dan juga arsitektur. Dalam mewujudkan suatu desain yang diajukan oleh client, VMA melakukan beberapa tahap yang diterapkan secara sistematis agar menghasilkan desain yang berkualitas tinggi. Pada tahap awal perencanaan dilakukan diskusi dengan *client* untuk mengetahui kebutuhan serta permintaan yang diajukan kepada perancang serta melakukan site survey. Permintaan tersebut kemudian diolah dengan keluaran berupa *concept board* yang menginformasikan tentang arah konsep desain yang diinginkan. Biasanya perancang memberikan opsi konsep desain atau bisa juga berupa penggunaan material dan sebagainya. Pada tahap ini perancang juga perlu mengidentifikasi terkait konsep desain yang dipilih apakah relevan antara permintaan *client* dengan situasi site yang telah dilakukan survey untuk dibawa pada perancangan bangunan.

Tahap selanjutnya merupakan tahap perancangan dimana semua data dan informasi dituangkan dalam perancangan yang

didasarkan oleh konsep desain yang dipilih. untuk memaksimalkan proses perancangan, perancang menggunakan software 2d seperti autocad untuk merealisasikan gambar kerja dan *sketchup layout* untuk memproduksi gambar detail furnitur serta *software* 3d seperti *sketchup* untuk menciptakan gambar secara tiga dimensi. Kemudian dilakukan proses render 3d dengan *software* *enscape* ataupun *lumion* untuk menghasilkan visualisasi yang lebih nyata. Hasil dari renderan ini kemudian diajukan sebagai proposal design kepada client, biasanya perancang menyiapkan beberapa opsi desain untuk menjadi pilihan client. Pada tahap ini disandingkan dengan pengajuan rencana anggaran biaya (RAB) serta menunjukkan contoh material yang digunakan dalam desain.

Selanjutnya jika desain, RAB, dan penggunaan material telah disetujui maka, hasil rancangan akan didiskusikan bersama oleh pihak DIVE terkait detail struktur dan pekerjaan konstruksi untuk direalisasikan. Dalam pekerjaan interior, gambar detail yang telah dibuat kemudian dikonsultasikan langsung kepada kepala workshop. Pada tahap pembangunan, VMA bekerja sama dengan RISE terkait manajemen konstruksi untuk Pembangunan yang sedang berlanjut. Dalam tahapannya VMA selalu bekerja sama dengan DIVE dan RISE jika cakupan pekerjaannya mencapai pembangunan.