

DAFTAR ISI

	Halaman
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING SKRIPSI.....	i
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI.....	ii
SURAT PERNYATAAN MENGENAI ORIGINALITAS SKRIPSI, KESEDIAAN PUBLIKASI DAN PELIMPAHAN HAK KERJA.....	iii
KATA PENGANTAR.....	Iv
ABSTRAK.....	vii
ABSTRACT.....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xv
BAB I.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan - Rumusan Masalah.....	5
1.3 Batasan Masalah.....	5
1.4 Tujuan Penelitian.....	6
1.5 Manfaat Penelitian.....	6
BAB II.....	8
2.1 Landasan Teori.....	8
2.1.1 Harga.....	8
2.1.2 Kualitas Bangunan.....	10
2.1.3 Lokasi Perumahan.....	15
2.1.4 Keputusan Pembelian.....	17
2.2 Hubungan Antar Variabel.....	20
2.2.1 Hubungan Harga Dengan Keputusan Pembelian.....	20
2.2.2 Hubungan Kualitas Bangunan Dengan Keputusan Pembelian.....	21
2.2.3 Hubungan Lokasi Perumahan Dengan Keputusan Pembelian.....	21
2.2.4 Hubungan Harga, Kualitas Bangunan, dan Lokasi Perumahan Dengan Keputusan Pembelian.....	22
2.3 Model Penelitian.....	23

2.4 Penelitian Terdahulu.....	24
BAB III.....	27
3.1 Desain Penelitian.....	27
3.2 Waktu Dan Tempat Penelitian.....	27
3.3 Populasi Dan Sampel.....	27
3.3.1 Populasi.....	27
3.3.2 Sampel.....	28
3.4 Jenis Data.....	28
3.4.1 Data Primer.....	28
3.4.2 Data Sekunder.....	28
3.5 Teknik Pengumpulan Data.....	29
3.6 Definisi Operasional.....	29
3.7 Metode Analisis Data.....	33
3.7.1 Pengolahan Data.....	33
3.8 Teknik Analisis Data.....	33
3.8.1 Analisis Deskriptif.....	33
3.8.2 Regresi Linear Berganda.....	33
3.9 Uji Validitas dan Reliabilitas.....	34
3.9.1 Uji Validitas.....	34
3.9.1 Uji Reliabilitas.....	34
3.10 Uji Asumsi Klasik.....	35
3.10.1 Uji Normalitas.....	35
3.10.2 Uji Multikolinearitas.....	35
3.10.3 Uji Heteroskedastisitas.....	36
3.11 Uji Hipotesis.....	36
3.11.1 Uji T.....	36
3.11.2 Uji F.....	36
3.11.3 Koefisien Determinan.....	37
BAB IV.....	38
4.1 Analisis Data.....	38
4.1.1 Karakteristik Profil Responden.....	38
4.1.1.1 Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin.....	38

4.1.1.2 Karakteristik Responden Berdasarkan Umur.....	39
4.1.1.3 Karakteristik Responden Berdasarkan Pekerjaan.....	40
4.1.1.4 Karakteristik Responden Berdasarkan Pendapatan Perbulan.....	40
4.1.2 Data Jawaban Responden.....	41
4.1.2.1 Jawaban Variabel Harga.....	41
4.1.2.2 Jawaban Variabel Kualitas Bangunan.....	45
4.1.2.3 Jawaban Variabel Lokasi Perumahan.....	47
4.1.2.4 Jawaban Variabel Keputusan Pembelian.....	50
4.2 Hasil Uji Analisis Deskriptif.....	53
4.3 Hasil Uji Validitas.....	54
4.3.1 Hasil Uji Validitas Variabel Harga.....	54
4.3.2 Hasil Uji Validitas Variabel Kualitas Bangunan.....	56
4.3.3 Hasil Uji Validitas Variabel Lokasi Perumahan.....	58
4.3.4 Hasil Uji Validitas Variabel Keputusan Pembelian.....	59
4.4 Hasil Uji Reliabilitas.....	61
4.4.1 Hasil Uji Reliabilitas Variabel Harga.....	61
4.4.2 Hasil Uji Reliabilitas Variabel Kualitas Bangunan.....	62
4.4.3 Hasil Uji Reliabilitas Variabel Lokasi Perumahan.....	62
4.4.4 Hasil Uji Reliabilitas Variabel Keputusan Pembelian.....	63
4.5 Hasil Uji Asumsi Klasik.....	63
4.5.1 Hasil Uji Normalitas.....	63
4.5.2 Hasil Uji Multikolinearitas.....	64
4.5.3 Hasil Uji Heteroskedastisitas.....	65
4.6 Hasil Uji Hipotesis.....	67
4.6.1 Hasil Uji T.....	67
4.6.2 Hasil Uji F.....	68
4.6.3 Hasil Uji Koefisien Determinan.....	79
BAB V.....	70
5.1 Kesimpulan.....	70
5.2 Saran.....	72
5.2.1 Saran Bagi Perusahaan.....	73
5.2.2 Saran Bagi Peneliti Selanjutnya.....	73
5.2.3 Saran Bagi Universitas.....	74

