

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Di era teknologi modern seperti sekarang ini banyak sekali perkembangan dalam bidang industri. Berbagai industri bisnis yang ada sudah banyak yang menggunakan teknologi informasi sebagai salah satu penunjang kegiatan, seperti sistem ERP (*Enterprise Resource Planning*) yang menjadi populer di berbagai perusahaan sekarang. Banyak perusahaan sekarang yang menggunakan teknologi informasi di berbagai bidang industri dan kegiatan. Dipemerintahan saja untuk melaporkan pajak sudah bisa di akses online menggunakan e-Filling, bisnis UMKM sudah banyak yang mengadopsi sistem POS (*Point Of Sales*), banyak dari perusahaan sekarang yang menggunakan sistem informasi akutansi dan masih banyak bidang kegiatan lain, termasuk sistem inventaris aset yang juga dapat dikembangkan menggunakan aplikasi.

Sistem inventaris aset pada PT. Pakuwon Jakarta yang berjalan sekarang menggunakan pendataan gambar aset, nama aset, kode barang, divisi yang menggunakan dan lain-lain. Data tersebut di *input* dalam aplikasi *spreadsheets* dan disimpan pada folder di komputer masing-masing karyawan sehingga data rawan hilang, mudah diubah tanpa pengawasan dan tidak terintegrasi. Sehingga diperlukannya sistem yang mempunyai basis data sehingga data lebih terjaga lebih baik, terintegrasi dan juga dapat diawasi langsung oleh penanggung jawab dalam tim manajemen aset dan data dapat terjaga dengan baik dengan proses untuk menginput data juga lebih cepat, mudah diakses langsung, dapat dilakukan dimana saja dikarenakan menggunakan aplikasi berbasis *web* sehingga dapat mempercepat pekerjaan dalam menginventaris aset. Karena akan sedikit lebih sulit untuk melacak file terbaru dengan menggunakan data folder, sistem aplikasi aset ini akan secara otomatis memperbarui data terbaru.

Sistem ini juga berusaha menyederhanakan penyusunan laporan nilai aset terbaru dan memfasilitasi pelacakan nilai aset terbaru.

Oleh sebab itu sistem aplikasi ini diharapkan dapat menjaga keamanan data, integrasi data dan juga mempersingkat pekerjaan karyawan dengan sistem yang berbasis *web* sehingga dapat diakses dimanapun mempunyai koneksi internet agar dapat melakukan pendataan langsung di lapangan. Dan juga dapat diakses oleh seluruh karyawan yang bertanggung jawab dalam inventarisasi aset untuk mempermudah merevisi data yang ada. Sistem ini juga bertujuan untuk mempermudah proses laporan data inventaris aset pada PT. Pakuwon Jakarta. Karena dengan cepat diakses oleh seluruh karyawan divisi manajemen aset sehingga tidak perlu melakukan proses pengiriman *file* sehingga manager aset dapat dengan cepat memberikan *approval* pada data inventaris terbaru. Kemudian sistem ini akan menutupi kelemahan data folder yang rawan hilang, *corrupt* dan juga mempermudah dalam pembuatan laporan nilai aset.

Sistem yang akan dikembangkan mempunyai fungsi *CRUD* dan memiliki fungsi untuk memasukan nama aset, tipe aset, kode barang, foto aset, jumlah, kegunaan dan divisi yang menggunakan yang akan dapat di akses di *web* untuk melakukan penambahan data. Namun kedepannya sistem ini mungkin akan mengalami kendala diantara lain seperti kendala untuk *user* dikarenakan sistem baru memerlukan adaptasi karena berbeda dengan sistem yang lama. Dimana *user* sistem ini yaitu karyawan Manajemen Aset telah terbiasa menggunakan sistem yang lama sehingga kemungkinan dapat menghambat pekerjaan karena belum terbiasa menggunakan sistem baru yang akan dikembangkan ini.

1.2 Identifikasi dan Rumusan Masalah

1.2.1 Identifikasi Masalah

Dari observasi yang dilakukan peneliti pada bagian Manajemen Aset pada PT. Pakuwon, muncul beberapa masalah yang berhasil diidentifikasi yaitu:

- Penyimpanan data inventaris menggunakan data file dalam *storage* komputer karyawan memiliki risiko kehilangan data dan *corrupt*.
- Pengawasan data terbatas dikarenakan menggunakan data file yang mudah di edit
- Penggunaan data folder menjadikan data tidak terintegrasi dengan baik mempunyai risiko terpecah dan mempunyai kemungkinan luput dari pengelompokan.

1.2.2 Rumusan Masalah

Dengan diketahuinya identifikasi masalah yang ada, maka masalah yang dapat dikemukakan adalah “Bagaimana rancang bangun aplikasi inventaris aset pada PT. Pakuwon Jakarta berbais *web* dengan menggunakan metode RAD?”.

1.3 Ruang Lingkup dan Batasan Masalah

Dalam merancang aplikasi inventaris aset ini mencakup ruang lingkup dan batasan masalah yang ada, yaitu:

1.3.1 Ruang Lingkup

- Aplikasi mencakup pendataan aset masuk dan aset keluar.
- Aplikasi mencakup pendataan divisi mana yang menggunakan aset tersebut.
- Aplikasi mencakup tabel pengelompokan aset berdasarkan jenis barang ataupun divisinya

1.3.2 Batasan Masalah

- Aplikasi dirancang berdasarkan kebutuhan inventarisasi aset pada divisi manajemen aset di PT. Pakuwon
- Aplikasi bertujuan untuk mempermudah pengelompokan dan pencarian data menggunakan basis data.
- Aplikasi ini tidak mencakup nilai harga aset dikarenakan sudah tercover oleh sistem lain yang sudah digunakan
- Sistem ini berjalan terpisah dengan sistem keuangan yang telah digunakan PT. Pakuwon

1.4 Tujuan Penelitian

Berikut penjabaran dari tujuan penelitian ini.:

- Mempercepat pendataan inventaris aset.
- Mempermudah untuk mengakses data inventaris aset
- Membuat sistem basis data pada data *inventory*.
- Membuat aplikasi yang mudah dimengerti *user* sehingga sistem ini dapat berjalan.

1.5 Manfaat Penelitian

Manfaat melakukan penelitian ini meliputi:

- Dapat membuat aplikasi sistem inventaris aset yang mampu menunjang dengan baik pekerjaan di divisi manajemen aset PT. Pakuwon.
- Dapat membuat catatan lengkap tentang inventarisasi aset dan mempermudah dalam pencarian data.
- Diharapkan aplikasi ini akan berguna baik dalam menunjang pekerjaan pada divisi manajemen aset PT. Pakuwon.

1.6 Sistematika Penelitian

Sistematika penulisan memberikan penjelasan mengenai format dan tata cara penulisan laporan. Hal ini bertujuan untuk memberikan gambaran dan pemahaman yang jelas kepada pembaca mengenai isi penelitian, yang meliputi:

BAB I PENDAHULUAN

Ringkasan metodologi penelitian yang diusulkan disajikan dalam Bab I, yang juga menyajikan masalah penelitian. Sejarah pengembangan sistem aplikasi inventarisasi aset dibahas dalam bab ini, bersama dengan perumusan dan identifikasi masalah pada sistem yang ada saat ini, serta penjelasan mengenai batasan dan kendala dari masalah yang ditangani oleh sistem. Bab ini juga menjelaskan tujuan penelitian, manfaat, serta metodologi dari penelitian.

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

Teori-teori yang disajikan di Bab II, yang dikumpulkan dari berbagai sumber, termasuk para ahli dan jurnal-jurnal yang relevan, menjadi dasar bagi penelitian yang sedang dilakukan di PT Pakuwon Jakarta terkait dengan pengembangan aplikasi inventaris aset. Bab ini juga memuat Tinjauan Pustaka yang menggambarkan hasil dari penelitian yang ada sebelumnya dengan topik inventaris aset. Publikasi penelitian sebelumnya yang berkaitan dengan subjek penelitian ini dikutip dalam tinjauan literatur ini.

BAB III METODE PENELITIAN

Metodologi penelitian dibahas secara rinci di Bab III, yang juga memberikan penjelasan tentang pendekatan yang digunakan dalam penelitian ini. Setelah itu, kebutuhan aplikasi dievaluasi secara menyeluruh, dengan mempertimbangkan desain sistem informasi dan proses pengumpulan data. Selanjutnya, bab ini memberikan presentasi rinci dari temuan penelitian yang diharapkan. Bab ini juga mencakup objek penelitian, yaitu PT Pakuwon Jakarta.

BAB IV HASIL DAN ANALISIS PENELITIAN

Struktur sistem baru yang akan dibuat dalam proses perancangan aplikasi inventori aset ini akan dijelaskan secara rinci pada Bab 4. Mencakup rancangan sistem yang dipresentasikan dalam bentuk UML (*Unified Modeling Language*), antarmuka pengguna, dan langkah-langkah implementasinya. Pada bab ini mengeksplorasi secara mendalam perancangan sistem sebagai fokus utama penelitian, dengan memaparkan hasil perancangan UML, desain antarmuka pengguna, dan perencanaan implementasi.

BAB V PENUTUP

Bab 5 memberikan ringkasan dari temuan-temuan proyek yang telah selesai dan saran-saran mengenai bagaimana seorang penulis atau topik penelitian dapat meningkatkan kualitas proyek ke depannya.

DAFTAR PUSTAKA

Daftar lengkap referensi yang dikonsultasikan saat menulis penelitian untuk tugas akhir ini disertakan di bagian Daftar Pustaka.