

BAB V **HASIL RANCANGAN**

5.1 Spesifikasi Rancangan

Deenan Pustagara menjadi satu-satunya perpustakaan tingkat kota yang ada di Tangerang Selatan. Pengembangan rancangan ini memberikan fasilitas dan sarana untuk kegiatan membaca. Selain menjadi wadah untuk aktivitas membaca, bangunan ini juga mendukung kegiatan yang meningkatkan aktivitas tersebut dengan menyediakan sarana dan prasarana yang dapat digunakan untuk kegiatan lain bagi masyarakat. Deena Pustagara berlokasi di Jl. Ciater Raya, Kec. Serpong, Tangerang selatan dimana luas tapaknya sebesar 14.000m².

Luas area perpustakaan mencapai 6.000 m² dimana area terbuka hijau memiliki luasan 1.400 m². Selain itu, dalam pengembangan rancangan ini kolam retensi pada eksisting tapak diperluas menjadi 3.700 m². Pada kawasan perpustakaan terbagi menjadi dua bangunan yaitu bangunan utama dan bangunan penunjang. Bangunan utama memiliki fungsi sebagai perpustakaan beserta kantor pengelola dan bangunan pendukung dilengkapi oleh kantin, co-working space, auditorium, serta area serbaguna.

5.2 Siteplan



Gambar 5. 1 Siteplan

(Sumber : Data Pribadi, 2024)

Perpustakaan Tangerang Selatan ini terletak dekat dengan kawasan perumahan almira, bersampingan dengan lahan kosong, dan pertokoan. Selain itu, tapak juga berada pada kawasan industrial sehingga akses masuk menuju kawasan diapit oleh ruko-ruko dan hanya memiliki satu akses keluar masuk. Tapak memiliki dua massing yaitu massing a sebagai bangunan inti perpustakaan dan massing b sebagai bangunan pendukung kegiatan yang berkaitan dengan perpustakaan. Penerapan konsep bioklimatik dalam hal ini mempertahankan kolam retensi yang ada dan memperluas hingga masuk kedalam bangunan sebagai penghawaan alami. Terdapat dua area parkir yakni parkir mobil dan parkir khusus pengelola yang diletakkan dibelakang bangunan utama dan parkir motor di depan bangunan pendukung. Selain bangunan, terdapat area terbuka hijau yang berfungsi untuk memberikan ruang bersantai dan bermain ataupun kegiatan lainnya.

5.3 Denah

Pada bangunan perpustakaan inti memiliki empat lantai dimana sirkulasi jalur dibuat memutar mengelilingi void/courtyard dan bangunan pendukung memiliki tiga lantai. Pada lantai pertama terdapat ruang-ruang yang dikhususkan untuk service, area disabilitas, dan area baca anak. Hal ini bertujuan agar ruangan tersebut dapat mudah diakses oleh pengguna. Pada bangunan penunjang, lantai satu dikhususkan untuk kantin serta co-working space semi outdoor. Kemudian pada lantai dua terdapat jembatan yang menghubungkan bangunan satu dengan bangunan dua. Pada lantai dua dan seterusnya untuk bangunan inti merupakan area baca umum serta ruang-ruang pengelola. Bangunan penunjang di lantai kedua merupakan area serbaguna dimana dapat dijadikan sebagai co-working space. Jika terdapat acara lain, area tersebut dapat digunakan juga sebagai tempat seminar kecil, pameran, penerbitan buku dan lainnya. Pada lantai tiga bangunan pendukung digunakan untuk ruang auditorium yang mendukung kegiatan tahunan dinas perpustakaan dalam rangka gebyar membaca dan kegiatan besar lainnya.

5.4 Tampak



*Gambar 5. 2 Tampak Depan
(Sumber : Data Pribadi, 2024)*



*Gambar 5. 3 Tampak Belakang
(Sumber : Data Pribadi, 2024)*



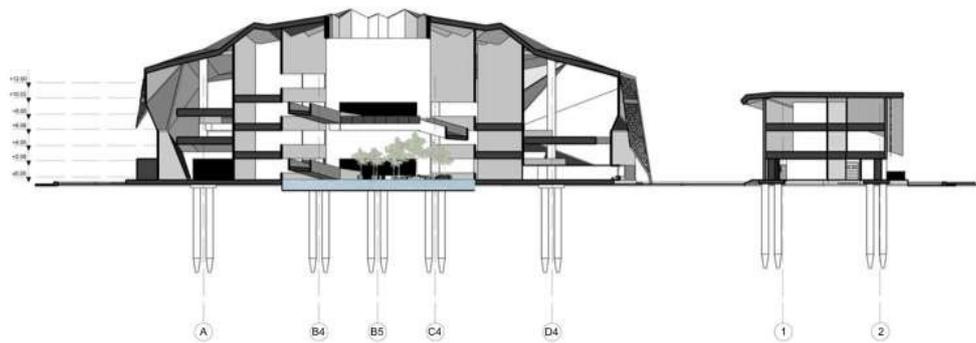
*Gambar 5. 4 Tampak Samping Kanan
(Sumber : Data Pribadi, 2024)*



*Gambar 5. 5 Tampak Samping Kiri
(Sumber : Data Pribadi, 2024)*

Tampak pada perpustakaan dilihat dari berbagai sisi yaitu sisi depan, belakang, samping kanan, dan samping kiri. Bangunan memiliki secondary skin untuk menetralkan pencahayaan yang datang pada bagian atas bangunan sekaligus nilai estetika bangunan.

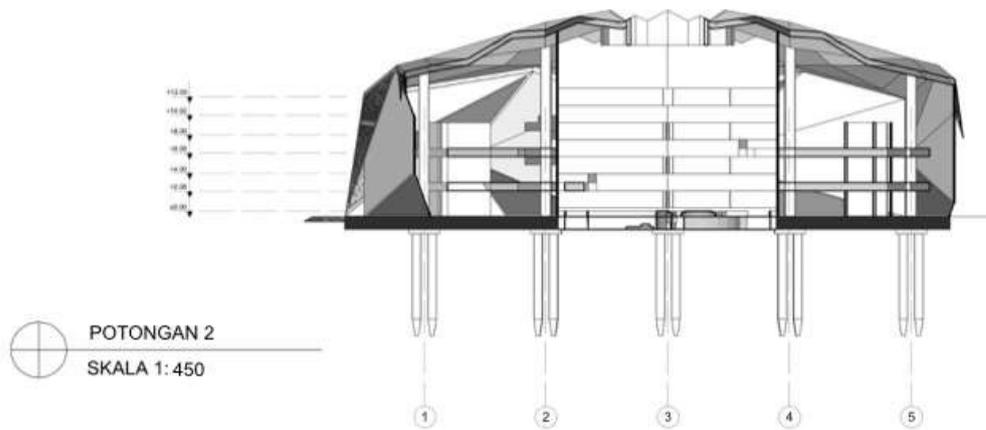
5.5 Potongan



POTONGAN 1
SKALA 1:450

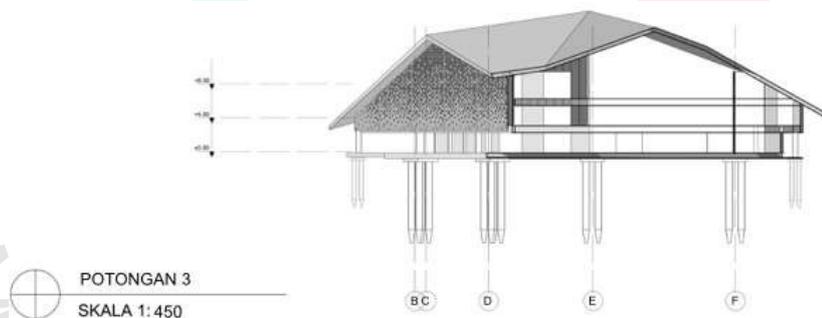
*Gambar 5. 6 Potongan A
(Sumber : Data Pribadi, 2024)*

Terdapat tiga potongan bangunan pada perpustakaan Tangerang Selatan yaitu Potongan A-A, Potongan B-B, dan Potongan C-C. Potongan A-A memperlihatkan sisi bangunan inti dan pendukung yang mengarah ke sisi Utara. Potongan ini memperlihatkan courtyard, ruang baca anak, ruang baca umum, dan area baca semi outdoor. Pada bangunan pendukung, potongan ini memperlihatkan area co-working, kantin, dan area multifungsi



Gambar 5. 7 Potongan B
(Sumber : Data Pribadi, 2024)

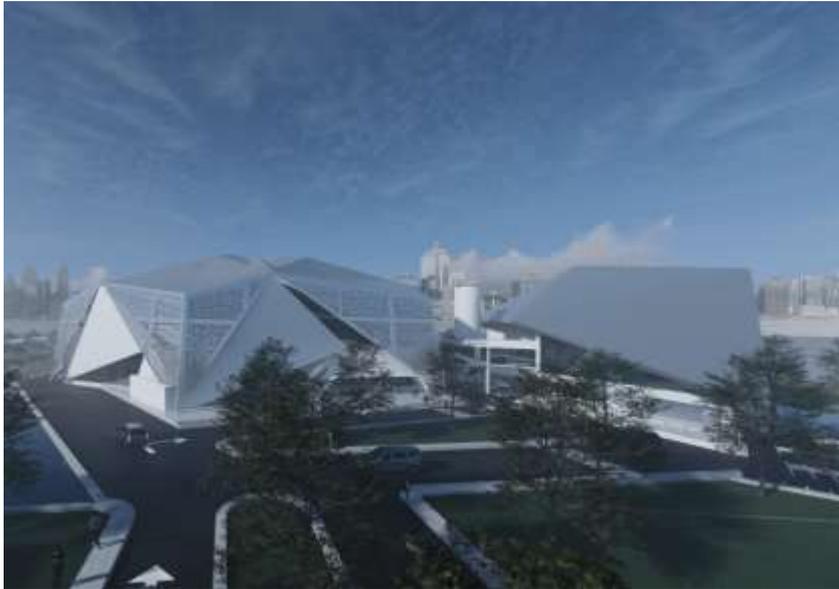
Potongan B-B merupakan potongan untuk bangunan utama yang mengarah pada sisi Barat tapak. Pada potongan ini memperlihatkan courtyard, ruang baca anak, ruang baca umum, dan area baca semi outdoor serta ramp yang ada pada bangunan.



Gambar 5. 8 Potongan C
(Sumber : Data Pribadi, 2024)

Potongan C-C digunakan untuk bangunan penunjang dimana pada potongan ini terlihat ruang auditorium, kantin, dan ruang service.

5.6 Perspektif Eksterior



*Gambar 5. 9 Perspektif Eksterior 1
(Sumber : Data Pribadi, 2024)*



*Gambar 5. 10 Perspektif Eksterior 2
(Sumber : Data Pribadi, 2024)*

Terdapat perspektif eksterior yang digunakan untuk menggambarkan kawasan tapak bangunan. Perspektif eksterior memperlihatkan bangunan dengan jalur transportasi menuju bangunan.

Area hijau juga terlihat pada sisi bawah gambar dan terdapat beberapa vegetasi pada area hijau tersebut. Terlihat langit serta latar kota yang berada pada belakang bangunan. Perspektif eksterior ini bertujuan untuk memberikan gambaran realistik lingkungan serta kawasan dengan cara presentasi yang lebih baik dari 3d biasa.

5.7 Perspektif Interior



*Gambar 5. 11 Perspektif Interior Ruang Baca Anak
(Sumber : Data Pribadi, 2024)*

Terdapat beberapa perspektif interior pada bangunan perpustakaan. Perspektif pertama menunjukkan suasana ruang baca anak dimana ruang tersebut dikhususkan untuk anak umur 1-5 tahun dan anak umur 6 tahun keatas. Ruangan dibuat lebar agar ruang gerak anak dapat terpenuhi pada area baca. Rak koleksi buku juga dibuat menyesuaikan pengguna dimana tingginya tidak lebih dari 1 meter.



*Gambar 5. 12 Perspektif Interior Courtyard
(Sumber : Data Pribadi, 2024)*

Pada area courtyard dalam perspektif memperlihatkan area taman yang dapat digunakan untuk bersantai. Area ini juga dapat diakses oleh pengguna untuk membawa buku dan membaca. Terdapat kolam retensi untuk penampungan air hujan dan vegetasi yang ada pada sisi tengah dan pinggir tempat duduk.