

ABSTRAK

EVALUASI KINERJA WAKTU DAN BIAYA DENGAN PENERAPAN METODE *EARNED VALUE* TERHADAP PELAKSANAAN PROYEK

(Studi Kasus: Proyek Pembangunan Rumah Sakit Kanker Dharmais)

Nataya Adiati¹⁾, Lukas Beladi Sihombing²⁾

¹⁾ Mahasiswa Program Studi Teknik Sipil, Universitas Pembangunan Jaya

²⁾ Dosen Program Studi Teknik Sipil, Universitas Pembangunan Jaya

Penelitian ini berfokus pada evaluasi kinerja proyek pembangunan Rumah Sakit Kanker Dharmais yang diperkirakan memakan waktu 24 bulan atau 720 hari kalender, dimulai pada 11 Oktober 2022 dan diharapkan selesai pada 29 September 2024. Tujuan utama dari penelitian ini adalah untuk menilai kinerja proyek dari aspek durasi, waktu, dan pengendalian biaya, serta membandingkan pencapaian proyek dengan rencana awal yang telah ditetapkan hingga akhir pelaksanaan. Melalui analisis terkait kinerja waktu dan biaya terhadap penggunaan metode nilai hasil yang telah diperoleh akan digunakan untuk menentukan dan mengevaluasi hasil dari selama masa proyek pembangunan berjalan hingga pelaksanaannya terselesaikan. Digunakannya metode ini juga bertujuan untuk menunjukkan nilai hasil optimal dalam pengelolaan proyek, baik adanya percepatan ataupun keterlambatan pekerjaan terhadap jadwal yang telah direncanakan, serta besaran biaya yang digunakan selama proyek tersebut dilaksanakan. Penelitian ini menyoroti bagaimana waktu yang ditetapkan mempengaruhi total biaya yang dikeluarkan dan diperkirakan selama proyek berlangsung, sehingga dapat menjadi pengembangan wawasan dalam pelaksanaan proyek khususnya pada waktu dan biaya yang akan digunakan baik dalam pengelolaan proyek serupa atau bahkan proyek dengan skala besar di masa mendatang.

Kata kunci:

Pustaka : 22

Tahun Publikasi : 2024